

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ – Понедельник

06 февраля 2023 | № 02 (896)

ponedelnik.press



16+

3 Денис Подковин, системный аналитик:
«Зачем пытаться вернуть айтишников?
Намного проще вырастить новых»

4 Застройщики предпочитают комфорт
И ждут принятия нового генерального
плана развития Тольятти

7 Перспективы альтернативы
С пристрастием изучаем
премиальный кроссовер EXEED TXL

Рост под санкциями

Банки становятся локомотивами подъема российского рынка

В 2022 году на российскую экономику обрушился шквал западных санкций – в минувшем декабре был принят аж девятый пакет. Первый удар традиционно принял на себя финансовый сектор. Банк России решил помочь кредитным организациям и разрешил им не публиковать индивидуальную и консолидированную бухгалтерскую отчетность по российским стандартам. Несмотря на это, отчетность по итогам года опубликовал Сбер – банк заработал 300 млрд рублей чистой прибыли. Факт публикации стал позитивным сигналом: инвесторы снова стали рассматривать его ценные бумаги, а другие банки – публиковать свои достижения.

Федор Григорьев
gazetapn@mail.ru

О тметим, что прибыль, показанная Сбербанком, на 75,7 % меньше показателя годом ранее. Но она все же есть, а это значит, что наиболее острый этап начала 2023 года пройдет успешно. Мрачные ожидания были связаны с падением рубля, оттоком ликвидности, резким ростом ключевой ставки и риском докапитализации. Однако крупные банки не просто не воспользовались поддержкой и послаблениями ЦБ, но и вышли на чистую прибыль. Помимо Сбера, прибыль показали TCS Group и Банк «Санкт-Петербург». По мнению экспертов рынка, большинство публичных банков готовятся в ближайшее время вернуться в нормальный режим функционирования.

Драйвером роста банковского сектора по-прежнему остаются потребительские кредиты и льготная ипотека. Так, в Сбербанке отмечают, что в 2022 году количество потребительских кредитов, выданных в Самарской области, выросло в 4,9 раза по сравнению с 2021-м. В среднем прирост объема портфеля кредитов составляет 775 млн ежемесячно – это в 8,2 раза больше, чем в том же 2021 году. В 83 % случаев жители Самары и Тольятти оформляют именно потребительские кредиты. Средняя сумма кредита – 113 тыс. рублей.

Итоги выдачи ипотечных кредитов в регионе в Сбере не раскрывают. Из открытой информации следует, что более 79 % ипотечных кредитов, которые оформляют в Самарской области, используют для покупки жилья на вторичном рынке. При этом в 2022 году

доля таких кредитов сократилась почти на 3 п.п. относительно аналогичного периода прошлого года. Первичное жилье на заемные средства Сбера в регионе стали приобретать несколько активнее: если в 2021 году доля ипотечных кредитов на его покупку достигала 15 %, то в 2022-м в среднем она увеличилась почти до 22 %.

Банк ДОМ.РФ, который по итогам 2022 года активнее всего выдавал жилищные займы в Самарской, Челябинской, Свердловской и Тверской областях, сообщил о росте ипотечных займов за год на 40 %. Наибольшую долю ипотечного портфеля банка в 2022 году заняли «Льготная ипотека с господдержкой» (26 %) и «Семейная ипотека» (20 %). На программы рефинансирования жилищных кредитов приходится 17,5 %, 15 % – рыночная ипотека на вторичную недвижимость и 12 % – на первичную.

Что касается Банка ВТБ, по мнению экспертов компании «Финам», эта кредитная организация за прошлый год покажет убыток, но перспективы выхода на прибыльность в 2023 году довольно высокие. Пока же банк демонстрирует успехи в привлечении вкладов физлиц. По итогам 2022 года депозитный портфель увеличился на 22 % и превысил 3,2 трлн рублей. Драйвером роста выступили рублевые депозиты, доля которых выросла до 90 % в общем портфеле вкладов. За год клиенты ВТБ получили по ним рекордный доход – свыше 330 млрд рублей. Это более чем в четыре раза превышает уровень 2021 года.

Одним из ноу-хау банка стали краткосрочные вклады до шести месяцев, которые позволяли получить макси-



В этом году на результаты банковского сектора будут оказывать влияние скорость и успешность переориентации российской экономики на новые рынки сбыта, социальные программы в сфере розничного кредитования и льготной ипотеки. По мнению экспертов, при отсутствии новых экономических шоков чистая прибыль сектора может составить 1 трлн рублей.

мальную доходность на фоне роста ключевой ставки. Такие продукты в первом полугодии 2022 года пользовались наибольшим спросом. Во втором полугодии, по мере стабилизации экономической ситуации, вырос спрос на депозиты сроком от года, ставки по которым стали наиболее выгодными.

В течение 2022 года увеличивалась и доля депозитов, открываемых в ВТБ Онлайн. В декабре розничные клиенты банка разместили дистанционно 81 % депозитов и накопительных счетов, на них пришлось две трети новых сбережений физлиц против 33 % в январе. Средний чек по офлайн- и онлайн-продуктам сравнялся и составил 750 тыс. рублей.

По мнению экспертов, устойчивость доходов банков от основных направлений

деятельности лучше всего свидетельствуют о том, что кредитные организации уверенно прошли через острую фазу кризиса и вернулись к нормальной работе. Одним из таких показателей стала публикация Сбером результатов действия программы лояльности «СберСпасибо» в 2022 году. Так, общий объем бонусов «СберСпасибо», который списали жители региона за год, составил более 1,095 млрд рублей. Чаше всего бонусы обменивались самарцами и тольяттинцами для оплаты покупок в супермаркетах, кафе и ресторанах, АЗС, а также магазинах одежды и обуви. Категорией-лидером по количеству бонусов для оплаты покупок стали супермаркеты, где жители региона использовали более 274 млн бонусов.

По мнению аналитиков, в 2023 году есть все предпосыл-

ки для дальнейшего улучшения ситуации в финансовой сфере. Об этом говорят «три кита» банковской стабильности: ликвидность стабилизирована, рынок ОФЗ выкуплен, рубль после декабрьского ослабления вернулся к уровню 70 за доллар.

На результаты сектора будут оказывать влияние скорость и успешность переориентации российской экономики на новые рынки сбыта, социальные программы в сфере розничного кредитования и льготной ипотеки. «Акции банков могут стать локомотивами подъема всего рынка», – считают эксперты «Финам». По их мнению, при отсутствии каких-то новых сильных экономических шоков чистая прибыль банковского сектора по итогам 2023 года может составить от 800 млрд до 1 трлн рублей.

КАНЦЕЛЯРСКИЙ ЦЕНТР

БЕСПЛАТНЫЕ МАСТЕР-КЛАССЫ

- творческие конкурсы
- идеи для творчества и вдохновения

Планируемые темы мастер-классов:

- создание картин в технике «ЭБРУ»,
- сборка «Мегатрансформера» и
- электрических схем,
- робототехника и программирование

WWW.DAVA.RU

Вступайте в группу ВКонтакте, участвуйте и следите за новостями Канцелярского центра! Реклама

ПОЛЯНА
СЕМЕЙНАЯ СТОЛОВАЯ

Счастливые завтраки
ежедневно, до 11:00 обменяй чек от 299Р
на чашку любимого кофе или чая

Вечерняя скидка 20%
на меню кухни после 20:00

Скидка сотрудникам мэрии 15%
по будням с 12:00 до 14:00,
при предъявлении удостоверения

Увлекательные бесплатные мастер-классы для детей +0
по выходным с 12:00 до 15:00

Белорусская, 23
+7 (958) 839-92-59

Реклама

БАНК СОЛИДАРНОСТЬ

КАРТА ЖИТЕЛЯ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- Бесплатный выпуск и обслуживание
- Зачисление пенсии и иных выплат
- Бесплатное снятие наличных
- Транспортная карта

8 800 700 92 20 | solid.ru

Реклама. АО КБ «Солидарность» Лицензия ЦБ РФ №554 действует бессрочно

ДЕЛОВЫЕ
ФОТОСЕССИИ В
"АБСОЛЮТ
СТУДИО"



ЛИЧНЫЕ И
СЕМЕЙНЫЕ
ФОТОСЪЕМКИ

КРУГЛОСУТОЧНОЕ
ПРОСТРАНСТВО
ДЛЯ ЧАСТНЫХ СОБЫТИЙ
(ТРЕНИНГИ, КОРПОРАТИВЫ,
ЗАКРЫТЫЕ ВЕЧЕРИНКИ)

 **absolutstudio.ru**

 **+7 927-268-06-38**

 **г. ТОЛЬЯТТИ, ЮЖНОЕ ШОССЕ, 30**

Реклама

Мне этот мир уже абсолютно понятен

Обзор событий в Тольятти, России и мире с 30 января по 5 февраля

В Тольятти злоумышленники попытались украсть большую партию лука. Краснодарец ради любви укатил светящуюся скульптуру. Мэр Омска испугался и прогнал разноцветных бетонных голубей. Американка купила в Москве теленка и повела его на Красную площадь. Индийский суд постановил, что все беды – от неправильного обращения с коровами.

Федор Григорьев
gazetapr@mail.ru

ЛЮБОВЬ И СЛЕЗЫ

«Ну как там, в России? – Воруют...» – писал классик. И с момента появления этой крылатой фразы ситуация сильно не поменялась. Например, на прошлой неделе в Тольятти была пресечена попытка хищения крупной партии лука.

В конце января в дежурную часть отдела полиции по Центральному району Тольятти поступило сообщение от местных жителей о том, что двое неизвестных вывозят на грузовом автомобиле с территории овощного склада имущество, принадлежащее частному предпринимателю. Как позже рассказали в региональном главке, правоохранители незамедлительно выехали по адресу и задержали находящихся в автомобиле ранее не судимых уроженцев соседней страны.

В ходе допроса задержанные пояснили, что заранее присмотрели на овощном складе лук, упакованный в мешки, и решили его похитить. Мужчины заказали в транспортной организации грузовую «Газель», пояснив водителю автомобиль, что являются собственниками товара. Затем, повредив замок ограждения, проникли на территорию склада и стали грузить товар. Всего злоумышленники перенесли в автомобиль 54 мешка репчатого лука общей массой более 1646 кг и рыночной стоимостью не менее 15 тыс. рублей. Похищенное имущество, само собой, было изъято

и в ближайшее время будет возвращено владельцу, а в отношении задержанных возбуждено уголовное дело.

ЛЮБОВЬ И КРАЖА

Пока в Автограде крадут овощи, в Краснодаре злоумышленники ташат малые архитектурные формы. Там полицейские задержали мужчину, который в состоянии сильного алкогольного опьянения оторвал декоративный светящийся шар на набережной реки Кубань и катил его в неизвестном направлении. Как сообщили в пресс-службе ГУ МВД по региону, 28-летний мужчина сам признался в краже. По словам парня, он решил преподнести шар в подарок своей возлюбленной, чтобы помириться.

– Причиненный ущерб мог бы составить 80 тыс. рублей. В настоящее время в отношении подозреваемого дознавателем расследуется уголовное дело о краже, – отметили в пресс-службе кубанской полиции. Теперь мужчине за кражу грозит до двух лет лишения свободы. Пока что ему вручили обязательство о явке.

ЛЮБОВЬ И ГОЛУБИ

В Омске набережная тоже понесла потери. Правда, речь не о воровстве, а о противодействии пропаганде кое-чего нехорошего. Мэр этого города Сергей Шелест посчитал, что радужные фигуры голубей, которые предлагалось установить на набережной города, нарушают закон о запрете ЛГБТ-пропаганды, поэтому проект отправили на доработку.

«Вот эти голуби, если будут в такой цветовой гамме, я вам даю



■ Индийский суд: «Проблемы, которые существуют сегодня, связаны с вспыльчивостью и горячим темпераментом. Их причина – забой коров. Пока это не будет полностью запрещено, изменение климата не может иметь своего эффекта».

сто процентов, что в ближайшее время их разрушат. Я не хочу быть мэром, который пропагандирует ЛГБТ», – сказал градоначальник в ходе заседания горсовета.

Бетонные голуби, раскрашенные в разные цвета, должны были появиться на набережной у омского речного вокзала. По задумке создателей, они символизировали жизнерадостность и легкость.

ЛЮБОВЬ И ТЮРЬМА

Пока одни борются с бетонными птицами, другие самовыражаются с помощью животных: московские правоохранители задержали гражданку США за выгул теленка на Красной площади. Прогулка оказалась недолгой, и ночь женщина провела в отделе полиции.

На даму оформили административный протокол по статье «Нарушение установленного порядка проведения собрания, митинга, демонстрации, шествия

Гражданка США Алисия Дэй, волонтер организации по защите животных, гуляла по Красной площади, выкрикивая лозунг «Животные не еда!». В настоящее время в ее приюте содержатся семь поросят и три теленка, включая того, с которым она была задержана.

или пикетирования». Теперь американке грозит административный арест, штраф или обязательные работы. В свою очередь 34-летняя Алисия рассказала, что купила животное через «Авито». Затем его доставили в Реутов, где проживает женщина. После она

решила показать теленку Красную площадь.

Согласно материалам дела, Алисия Дэй, волонтер организации по защите животных, гуляла по Красной площади, периодически выкрикивая лозунг «Животные не еда!». Теперь мисс Дэй заплатит 20 тыс. рублей штрафа и 13 суток проведет под административным арестом за неповиновение сотрудникам полиции. К слову, в настоящее время в ее приюте содержатся семь поросят и три теленка, включая того, с которым она была задержана.

ЛЮБОВЬ И БУРЕНКИ

Кстати говоря, на прошлой неделе стало известно, что все беды на Земле происходят именно из-за неправильного обращения с коровами. Выяснилось это в ходе заседания суда в индийском штате Гуджарат, по результатам которого подозреваемый в незаконной перевозке коров отправился в тюрьму навсегда. Но новость заключается не в этом, а в том, что во время оглашения приговора судья Самир Винодчандра Вис заявил: «Все проблемы мира решатся, когда будет прекращен забой коров!»

«Проблемы, которые существуют сегодня, связаны с рас-

пространением вспыльчивости и горячего темперамента. Единственная причина их прироста – забой коров. Пока это не будет полностью запрещено, изменение климата не может иметь своего эффекта», – постановил суд.

Гарантия качества обучения

ТГУ будет готовить арбитражных управляющих

Тольяттинский госуниверситет запускает программу подготовки арбитражных управляющих. Обучение начнется уже весной этого года с помощью системы высшего образования онлайн «Росдистант». Благодаря этому доступ к программе ТГУ получат жители из всех регионов страны. Партнером программы выступит Росреестр.

В России арбитражных управляющих готовят по единой программе подготовки, утвержденной Министерством экономического развития РФ. Экзамен проводится совместно со специалистами Федеральной службы кадастра и картографии РФ (Росреестр). В связи с этим Тольяттинский госуниверситет (ТГУ) уже подписал соответствующее соглашение о сотрудничестве с Росреестром.

– В стране не так много государственных вузов, предлагающих подготовку арбитражных управляющих по соглашению с Росреестром. Это гарантия качества обучения, – пояс-



■ Профессия арбитражного управляющего предполагает знания в сфере не только юриспруденции, но и экономики. Поэтому готовить специалистов будут также преподаватели института финансов, экономики и управления ТГУ и приглашенные эксперты в области оценочной деятельности.

ния Росреестра, мы уже получили его предварительное согласие.

Профессия арбитражного управляющего предполагает знания в сфере не только юриспруденции, но и экономики. Поэтому готовить специалистов будут также преподавате-

люющих с помощью дистанционных образовательных технологий. Благодаря этому доступ к программе ТГУ получат жители любых регионов страны.

– У нас уже есть люди, ожидающие старта обучения, – рассказывает директор института права ТГУ Светлана Вершинина. – Подготовка арбитражного управляющего ведется при условии, что человек уже имеет юридическое или экономическое образование. Желающих переквалифицироваться довольно много. С каждым годом все больше юридических и особенно физических лиц использует процедуру банкротства для погашения своих долгов, а без арбитражного управляющего провести ее невозможно. Так что в ближайшие годы необходимость в подобных специалистах будет только расти.

По предварительной информации, первый поток приступит к обучению в марте этого года.

Арбитражный управляющий – специалист, который по назначению суда проводит процедуру банкротства несостоятельного должника (организации или гражданина). Он координирует всю хозяйственную деятельность должника: ведет реестр требований кредиторов, финансовый учет, контролирует график погашения долга, распоряжается имуществом должника – в зависимости от способа проведения процедуры банкротства.

Выиграли тендер

ТГУ изготовил оборудование по заказу ООО «Аурус»

Две вырубные станции позволяют устанавливать патронники на президентские автомобили с точностью до миллиметра. Для этого специалистам инновационно-технологического парка ТГУ пришлось решить ряд сложностей, связанных с особенностями полимерных материалов.

АУРУС – первый российский автомобильный бренд категории люкс. Серийное производство автомобилей AURUS началось на заводе Ford Sollers в Елабуге (Татарстан) в 2021 году. AURUS является официальным транспортным средством президента России.

По заказу компании специалисты инновационно-технологического парка Тольяттинского госуниверситета (ТГУ) спроектировали и выполнили две вырубные станции для пробивки отверстий в бамперах: одна машина предназначена для переднего бампера, вторая – для заднего.

– После того как многие иностранные поставщики узлов и агрегатов



■ AURUS – первый российский автомобильный бренд категории люкс. Серийное производство автомобилей AURUS началось на заводе Ford Sollers в Елабуге (Татарстан) в 2021 году. AURUS является официальным транспортным средством президента России.

Стенды предназначены для пробивки отверстий как в окрашенных, так в и неокрашенных бамперах.

– Разница в геометрических размерах окрашенного и неокрашенного бампера может достигать 7%. Связано это с усадкой полимерного материала в процессе сушки после покраски, – поясняет Сергей Жученко. – Поэтому главная сложность состояла в том,

Михаил Криштал: «ТГУ – участник программы стратегического академического лидерства «Приоритет-2030» и Научно-образовательного центра мирового уровня «Инженерия будущего», одна из основных целей которых – достижение Россией технологического суверенитета. Именно поэтому мы взяли за конкретную техническую задачу в рамках проекта AURUS и успешно ее решили».

ушли с российского рынка, занимать освободившуюся нишу начали производители из России. Тольяттинский госуниверситет сделал разработчикам из ООО «Аурус» самое привлекательное коммерческое предложение и выиграл тендер на выполнение работ, – рассказал директор инновационно-технологического парка ТГУ Сергей Жученко.

чтобы разработать такую конструкцию позиционирования бампера на ложементх, которая бы учитывала особенность изменения геометрических размеров изделия. ТГУ предложил заказчику оптимальный вариант решения этой проблемы и со своей задачей отлично справился.

Отверстия в бамперах необходимы для установки датчиков парковки.

– Такие отверстия можно формировать двумя способами: при отливке детали в пресс-форме либо путем механической пробивки. Второй подход более гибкий, потому что при необходимости можно изменить место расположения датчика, а также диаметр отверстия под его установку. Вносить изменения в существующую пресс-форму сложно и затратно, – поясняет Сергей Жученко.

Изготовленные из АБС-пластика бамперы предназначены для автомобилей AURUS класса SUV.

– В этом году завершается строительство нового здания инновационно-технологического парка площадью 4,2 тыс. квадратных метров, которое не появилось бы без поддержки губернатора Самарской области Дмитрия Азарова. Однако как структура университета технопарк уже работает, – отметил ректор ТГУ Михаил Криштал. – ТГУ – участник программы стратегического академического лидерства «Приоритет-2030» и Научно-образовательного центра мирового уровня «Инженерия будущего», одна из основных целей которых – достижение Россией технологического суверенитета. Именно поэтому мы взяли за конкретную техническую задачу в рамках проекта AURUS и успешно ее решили.

Денис Подковин, системный аналитик:

«Зачем пытаться вернуть айтишников? Намного проще вырастить новых»

Сегодня нельзя просто так открыть браузер и не получить при этом предложение по какому-либо дистанционному образованию. Все учат всех. Оставим в стороне деятельность инфоцыган (людей, которые продают информационные продукты, не имеющие никакой практической ценности) и обратим внимание на IT-отрасль. На прошлой неделе директор «ПН» Андрей Саймаков поговорил с системным аналитиком и автором собственного учебного курса Денисом Подковиным. Нужны ли отрасли кадры в кризис, когда айтишников станет слишком много, в чем отличия больших и маленьких школ, стоит ли пытаться вернуться тех, кто уехал из страны, — об этом подробно ниже.

Андрей Саймаков
saimakov@mail.ru

— Денис, хочу начать разговор, вспомнив крылатую фразу английского драматурга Бернарда Шоу. Он сказал: «Кто умеет, тот делает; кто не умеет, тот учит других». И вот собственно вопрос: почему вы решили заняться преподавательской деятельностью?

— Я понял ваш намек, но он мимо, так как у меня солидный бэкграунд в профессии. Преподавать же стал из человеколюбия. В самом начале это была помощь друзьям, которые хотели войти в сферу IT. Разработал курс, прочитал его. Результат был фантастический: спустя два месяца обучения и еще месяц поиска работы ученица получила оффер от работодателя на 120 тыс. рублей в месяц. Тут важен контекст: она десять лет проработала в банке бухгалтером и до момента обучения ничего не знала о бизнес-анализе. Я был так впечатлен и горд собой, что решил сфокусироваться на преподавательской деятельности.

— А IT-отрасли сейчас нужны новые кадры? Судя по новостному фону, у нее много проблем. Из-за кризиса западные технологические компании увольняют людей пачками. В России свои проблемы — многие IT-компании выводят бизнес за пределы страны.

— Если говорить о Западе, то где-то убыло, где-то прибыло. В одних компаниях увольняют, в других с удовольствием нанимают. В новостях говорят о сокращениях у гигантов индустрии типа Microsoft или Twitter. Спешу там работали отменные, их с радостью заберут менее именитые компании, у которых есть бюджеты и большие перспективы.

Теперь что касается России. Вот вы говорите, что многие выводят бизнес. Многие — это сколько? Десять, двадцать, сто? Чтобы перевести свой бизнес в другую страну, недостаточно просто арендовать там офис и поставить несколько аймаков и кофемашин. Нужно решить массу правовых и бизнес-вопросов, чтобы начать перевозить хотя бы управляющий состав. А это огромные затраты на юристов и местное обслуживание. Данную процедуру могут позволить себе не «многие», а богатые компании, которые уже имеют практику открытия офисов в разных странах.

Сейчас в нашей стране зарегистрировано более 5 тыс. юрлиц с кодом ОКВЭД 63 — «Деятель-

ность в области информационных технологий». Даже если кто-то и уходит, остается гораздо больше. Остаются и получают «жирные» проекты, которые не могут вести компании, покинувшие страну.

— Вы ведете курс по бизнес- и системному анализу. Для неподготовленного человека это звучит как что-то очень сложное. Объясните, пожалуйста, доходчиво, чем занимаются аналитики в IT-отрасли. Обычный гражданин вообще способен познать это кунг-фу или тут нужны какие-то особые данные?

— Если обычный гражданин способен логически мыслить и выстраивать коммуникации с другими людьми, то, конечно, сможет. Попробую коротко объяснить суть работы. Аналитик — это человек, который стоит между заказчиком и командой разработок. В его основные обязанности входит общение с заказчиком, сбор и анализ его желаний, а затем их перевод в документацию и технические задания, которые будут читать разработчики.

В России зарегистрировано более 5 тыс. юрлиц с кодом ОКВЭД 63 — «Деятельность в области информационных технологий». Даже если кто-то и уходит, остается гораздо больше. Остаются и получают «жирные» проекты, которые не могут вести компании, покинувшие страну.

сбор и анализ его желаний, а затем их перевод в документацию и технические задания, которые будут читать разработчики.

Пример: заказчик хочет построить космолет. Прежде чем начать что-то разрабатывать, в игру вступает аналитик, который сначала задаст простые вопросы. А что это будет за космолет? А есть ли уже примеры таких разработок? А насколько далеко он должен лететь? А сколько человек он может везти на борту? После того, как аналитик проанализирует ответы, он идет к разработчикам и спрашивает у них. Сможем ли мы в рамках наших технологий построить такой космолет? Был ли у них опыт разработки подобной конструкции? Что еще требуется узнать у заказчика?

И вот так аналитик много раз бегает от заказчика к разработчикам и обратно, чтобы детально проработать будущий проект.

— На рынке IT-образования присутствует множество крупных игроков от Яндекса до Баумачей. Ваш курс чем-то отличается от их программ? В чем ваше конкурентное преимущество?

— У больших школ продукт прекрасно упакован, имеется про-



■ Денис Подковин: «Аналитик — это человек, который стоит между заказчиком и командой разработки. В его основные обязанности входит общение с заказчиком, сбор и анализ его желаний, а затем их перевод в документацию и технические задания, которые будут читать разработчики».

фессиональная команда маркетинговых и мощный отдел продаж. И в этом во всем как раз их проблема. Они не одушевлены и обучение ставят как конвейер лишь с одной

целью — получение выгоды. Когда человек приходит в такие школы, то первый, кто его встречает, — это не преподаватель, а продажник. Он умело закроет любое возражение и предложит «вкусные» скидки, чтобы реализовать продажу. Дальше человек попадает в красивый личный кабинет, где приступает к просмотру записанных уроков. К нему как к личности нет никакого интереса. Прошел он курс или застрял на первом занятии, устроился на работу или нет — абсолютно без разницы.

В банковской сфере у нас сделали такие шикарные приложения, что даже программисты из Кремниевой долины нервно кусают ногти. Достаточно сравнить мобильное приложение Сбера и любого топового западного банка. Между ними такая же пропасть, как, например, между Mercedes-Maybach и LADA Kalina.

Преимущество маленьких школ — это полный контроль над прогрессом каждого ученика. Моя задача — не принудить человека купить курс, а наоборот, трезво показать все за и против профессии, чтобы человек сам

решил, нужно ему это или нет. Я не только преподаю, но и помогаю подготовить резюме, готовлю к собеседованиям, сопровождаю каждого ученика на протяжении года, когда он работает на своем первом проекте.

И у выпускников все получается. Их средняя зарплата уже на первом рабочем месте варьируется в пределах от 90 до 120 тыс. рублей. Некоторые получают гораздо больше.

— Расхожее мнение: рано или поздно IT-специалистов станет так много, что предложение превысит спрос и они будут не очень востребованы, значит, усилия людей, стремящихся сейчас зайти в эту профессию, пойдут прахом. На ваш взгляд, может ли такое случиться при нашей с вами жизни?

— Некоторые уверены, что рано или поздно мы будем бороться за выживание и воду. В таком контексте можно обсуждать и прибытие инопланетян. Если же говорить о реальности, то сейчас российская IT-отрасль находится в яме. В том

чинающего аналитика со всеми компетенциями, которые человек получает на моем курсе. С первого же дня мне разрывали телефон и написывали всевозможные рекрутеры с просьбой пройти собеседование. О чем это говорит? Рынку требуются множество аналитиков для решения вопросов, и за них готовы биться по нескольку компаний. Как долго это будет продолжаться? Вечно!

— Некоторые эксперты уверены, что российская IT-отрасль находится чуть ли не впереди планеты всей. Дескать, наш онлайн-банкинг по своему развитию на несколько поколений опередил даже американский. Насколько эти сенсации соответствуют реальности?

— По финтеху однозначно соглашусь. В банковской сфере у нас сделали такие шикарные приложения, что даже программисты из Кремниевой долины нервно кусают ногти. Достаточно сравнить мобильное приложение Сбера и любого топового западного банка. Между ними такая же пропасть, как, например, между Mercedes-Maybach и LADA Kalina. Нельзя не отметить и Госуслуги. Это потрясающий шаг вперед.

Однако по многим направлениям наша отрасль далеко отстает от разработок не только на Западе, но и в странах Восточной Азии. Я могу привести много примеров, но у вас, вероятно, нет столько места в издании. Разрыв нужно ликвидировать!

— Немного злободневной повестки. Российские власти мечутся, пытаются вернуть айтишников, покинувших страну после начала СВО. Одни чиновники и депутаты предлагают использовать кнут, другие — пряник. Почему не уехали вы и как, на ваш взгляд, вернуть людей обратно?

— Тема и сложная, и простая. Начну с себя. Я очень люблю родной край — с 1993 года живу в Самаре, а родился в Одессе. И у меня ни разу не было мысли уехать, сбежать или релоцироваться в другую страну. Давайте честно: ну кому я там нужен? Никто не ждет меня и мою семью в каком-нибудь западном мегаполисе. А здесь, как говорится, и тропинка, и лесок, и в поле каждый колосок. Опять же тут можно добиться куда большего, чем в чужой стране.

Что касается тех айтишников, которые уехали из России, то не стоит обвинять всех подряд в том, что они сбежали. Есть большое количество индивидуальных историй. Некоторые ждали приглашения из крупной западной компании и получили его. Другие встретили свою любовь и переехали на ПМЖ в другую страну. Кое-кто поехал на конференцию в условные США и остался там на некоторое время пожить.

Как вернуть всех назад? Я считаю, что нужно не возвращать, а давать преференции тем, кто остался, и вырачивать новых крутых специалистов. Свято место пусто не бывает.

ООО «БАЗИС»

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЕЧАТЕЙ ШТАМПОВ

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ СОЗДАНИЕ, ЛИКВИДАЦИЯ ЮР. ЛИЦ

г. Тольятти, Приморский бульвар, 22
topot08@mail.ru

35-06-49

Предлагаем в аренду офисы универсального назначения

в Деловом Центре «PLAZA» от 15 кв.м.

* круглосуточная охрана • видеонаблюдение • открытая парковка
• три скоростных лифта OTIS • в каждом офисе кондиционирование, вентиляция, с/у и миникухня
• возможна индивидуальная планировка под арендатора

ул.Фрунзе, 8 | тел.:685-131 | 52-54-00

компания
**Реклама
Онлайн**
агентство полного цикла

**(812) 401-64-64
(495) 737-54-64
(383) 227-64-64**
www.reklama-online.ru

Все виды рекламы. Все регионы РФ и СНГ

 Пресса	 Радио	 Телевидение
 Транспорт	 Метро	 BTL/Промо
 Интернет	 Наружка	 Лифты

ООО «Группа Компаний «Реклама Онлайн», г. Новосибирск, ул. Намиргалина-Дачного, 104, ОГРН 1105478018361

Очистка придомовой территории

Разъясняет прокуратура Автозаводского района Тольятти

Прокуратура Автозаводского района совместно с АНО ЦПП «Паритет» разъясняют законодательство. Комментарий дает помощник прокурора района Ксения Семенова: «Управляющая организация (независимо от формы управления: УК, ТСЖ) обязана исполнять минимальный перечень услуг, необходимых для надлежащего содержания многоквартирного жилого дома, что закреплено ч. 1.2 ст. 161 ЖК РФ и п. 11.1 правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», утвержденную постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491. За содержание придомовой территории отвечает управляющая организация, которая должна проводить регулярную уборку снега, чтобы обеспечить беспрепятственный проход и проезд внутри двора многоквартирного дома. Законодательство предусматривает определенные нормативы проведения уборочных работ. В Постановлении Госстроя РФ № 170 содержится требования к периодичности проведения уборочных работ на придомовых территориях.

Они предусматривают следующее:

- при отсутствии снега очистка проводится ежедневно по утрутам;
- при толщине снега до 20 мм дворники обязаны подмести двор;
- при толщине больше 20 мм происходит сгребание снега к обочинам с удалением наледя;
- каждые 2 часа подметаются дорожки, по которым в течение часа проходит до 100 пешеходов;
- раз в 3 часа подметаются дорожки, по которым в течение часа проходит до 50 человек;
- каждый час очищаются дорожки, по которым отмечается интенсивное передвижение пешеходов (100 и больше пешеходов в час);
- непрерывно проводится расчистка дорожек шириной 3 м для пешеходов при сильных снегопадах.

Если поверхности скользкие, обработка дорожных покрытий песко-соляной смесью должна производиться при помощи распределителей, обработку покрытий следует производить крупнозернистым и среднезернистым речным песком. Размягченный после обработки лед должен быть сдвинут или сметен плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская попадания льда с песком и солью на открытый грунт, под деревья или на газоны. За несвоевременную очистку зданий и территорий предусмотрена административная ответственность по ст. 7.22, 14.1.3 КоАП РФ КоАП РФ. Санкции данных статей предусматривают наказание для юридических лиц в виде штрафа до 350 тыс. рублей. За защитой нарушенных прав вы вправе обратиться в жилищную инспекцию через сайт: gzhli.samregion.ru либо по адресу: Ворошилова, 17, либо в прокуратуру Автозаводского района г. Тольятти через сайт: epp.gengproc.gov.ru либо по адресу: ул. Юбилейная, 31А, тел. 35-36-15».

Реклама

МНОГООФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
ТОРГОВО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР

Гостиница 4*
Деловой Центр
Торговая галерея
Рестораны
Кинотеатр
Парковка
1000 машиномест

Аренда офисов и торговых площадей
+ 7 (8482) 735-017
primorskoe@vega-tlt.ru

Бронирование номеров
+7 (8482) 735 555
+7 (8482) 735 735

www.vega-tlt.ru
hotel@vega-tlt.ru
vk.com/club203204236

Юбилейная, 40
+ 7 (8482) 535 832
+ 7 (8482) 735 004

Вега. Реклама

Не дышит нос?

Звоните! Поможем! 51-80-80

N1

ЛОР ЦЕНТР №1™

Профессиональная помощь в лечении заболеваний уха, горла и носа

ул. Полякова, 30

Лицензия ЛО -63-01-001027 от 16.11.2010. Реклама

Застройщики предпочитают комфорт

И ждут принятия нового генерального плана развития Тольятти

Покупателей недвижимости и застройщиков в 2023 году ждут непростые времена. Первым все сложнее накопить на первоначальный взнос и получить ипотеку под небольшой процент, а вторым приходится снижать цены, придумывать акции и стимулировать спрос. Чтобы повысить доступность новостроек, в «муравейниках» Москвы и Петербурга стали перекраивать планировки для увеличения числа однокомнатных квартир, при этом постепенно снижая их площадь. Поддерживают ли тенденции рынка тольяттинские девелоперы, разобрался «ПН».

Федор Григорьев
gazetapn@mail.ru

Заминувший год спрос на новостройки в России упал на четверть, рост цен замедлился втрое, а предложение выросло более чем на треть, резюмируют аналитики ЦИАН. На этот невеселый для девелоперов фон наложились бодрые итоги ввода жилья в 2022 году: введено более 101,5 млн кв. м – на 10 % больше, чем в 2021 году, когда было построено 92,6 млн кв. м жилья. Самарская область также старается держать планку: по итогам 2022 года в регионе введено 1881,3 тыс. кв. м жилья. Это на 4,4 %, или на 78,6 тыс. кв. м, больше, чем за аналогичный период 2021 года. Среди 85 субъектов РФ Самарская область занимает 12 место по показателю ввода жилья за декабрь 2022 года.

«В 2023 году показатели ввода жилья будут зависеть от состояния российской экономики и, как ни странно, геополитики, – считают эксперты. – В долгосрочной перспективе, с учетом указания президента строить 120 млн кв. м в год, а также показателей низкой обеспеченности жильем на душу населения в нашей стране, видимых предпосылок для снижения объемов жилищного строительства нет».

Зато есть предпосылки для снижения девелоперской активно-

сти. На низком рынке девелоперы осторожно входят в новые проекты, тщательно просчитывая модели и оценивая риски. Кроме того, фиксируется тренд на уменьшение размеров новых проектов – они становятся более компактными. В качестве показательного примера выступает Москва. На первичном рынке столицы наиболее востребованными остаются однокомнатные квартиры, средняя площадь которых составляет 37,5 кв. м: на такие объекты приходится доля спроса в размере 37 %. Вторые по популярности на рынке новостроек – двушки площадью 55,8 кв. м. Спрос на них – 30,9 %. Третье место занимают студии средней площадью 24,3 кв. м, на которые приходится 16,7 % сделок.

К слову, про студии. За минувшие два года их доля в продаже в новостройках всех классов и ти-

Новая маркетинговая стратегия москвичей: в III квартале 2022 года в столице впервые появились студии в подземной части домов и на антресолях. Их продают существенно дешевле традиционных квартир и называют «апартаменты».

пов в столице выросла более чем в два раза – с 9,9 до 20,6 %. Стоимость также увеличилась с 6,6 до 8,6 млн рублей, поэтому теперь такие объекты уже нельзя называть бюджетными. Им на смену приходит новая маркетинговая



Настрой тольяттинских застройщиков на фоне запуска продаж в Москве апартаментов для «детей подземелья» заряжает оптимизмом и надеждой на будущее.

стратегия москвичей, похоже, считанная с романов Достоевского и Короленко. В III квартале 2022 года в Москве впервые появились студии в подземной

граждан не способны даже при помощи ипотеки приобрести многокомнатные квартиры», – констатируют риелторы.

В Тольятти однушки, конечно, в тренде, но так было всегда. А вот студии не прижились: у нас живут очень практичные люди, думающие на перспективу. Для них студия не функциональна. Застройщики, которые ведут свои проекты в городе в это непростое время, не планируют использовать «ноу-хау» московских коллег. Они стараются держать курс на комфортное жилье, хотя не большое снижение габаритов все же присутствует. В ФСК «Лада-Дом» стартовала продажа квартир в ЖК «Давинчи». Конкурентное преимущество – огромная кухня-гостиная во всех квартирах. Самая маленькая кухня-гостиная

в однушках – 16–18 кв м. Самая большая квартира в «Давинчи» – 67 кв. м. Это евротрешка с гостиной 25 кв. м, двумя спальнями и зоной для гардероба. «Мы делаем упор на семейные ценности, на то, чтобы вся семья вечером находилась в одном пространстве», – отмечают в компании.

Компания «Тольяттистрой-заказчик» ведет строительство второго этапа ЖК «Олимп» в Комсомольском районе на берегу водохранилища. Это 18-этажный многоквартирный жилой дом, предполагаемый срок сдачи – II полугодие 2023 года. В доме есть однокомнатные квартиры площадью 35,5 кв. м, двухкомнатные – 45,6 кв. м, «трешки» – 61,9 кв. м. Самые большие квартиры – четырехкомнатные, 77,6 кв. м.

«В связи с высокими затратами на содержание жилья все стремится к 30 квадратным метрам. Но не стоит забывать, что десять лет назад мы говорили о необходимости улучшения жилищных условий для тольяттинцев. Говорили о 400 тыс. новых жителей в районе за Московским проспектом. Эти земли стали городскими. Но пока не будет комплексного решения территории по вопросу технологических коммуникаций, все будет тормозиться. Мы ждем принятия нового генплана, который ведет к созданию агломерации Самары и Тольятти. Это даст понимание, как мы будем работать дальше. Надеемся, в I квартале 2023 года генплан будет утвержден, и все станет понятно», – рассказали «ПН» специалисты строительной компании.

Надо сказать, настрой тольяттинских застройщиков на фоне запуска продаж в Москве апартаментов для «детей подземелья» заряжает оптимизмом и надеждой на будущее. Скорее всего, тренд на строительство малогабаритных квартир в мегаполисах будет долгосрочным, однако наш город продолжает вести свою игру.

Источники дохода

Итоги переписи – 2020: на какие средства живут в Самарской области

Органы государственной статистики продолжают осмысливать результаты Всероссийской переписи населения – 2020, которая фактически прошла в 2021 году (из-за ковидных ограничений). В январе появился новый том исследований, в котором речь идет об источниках доходов россиян. Некоторые издания бизнес-сегмента поспешили ужаснуться: треть наших сограждан живут на пенсии и пособия! Очевидно, что с методическими пояснениями к опросу наши коллеги не сочли нужным разбираться, а зря. «ПН» же, как и всегда, дошел до сути. С нее и начнем.

Федор Григорьев
gazetapn@mail.ru

Дело в том, что при опросе об источниках доходов респондентам предлагали указать все источники. То бишь работающий пенсионер указывал и зарплату, и пенсию. А женщина с детьми – и зарплату, и детские пособия (не обязательно регулярные). Поэтому во круг результатов переписи по этому вопросу сразу возникла завеса недопонимания. А граждане всего лишь честно ответили на вопрос.

Что показывают результаты переписи по Самарской области? Довольно любопытные вещи.

Указали источники дохода почти 2,9 млн человек из 3,1, проживающих в области. Выборка получилась более чем корректная. 48,92 % респондентов назвали среди источников доходов заработную плату, 27,52 % – пенсии, пособия и прочие выплаты от государства и организаций, 20,53 % заявили, что находятся на чьем-то иждивении. Откуда столько иждивенцев? Из 586 тыс. жителей области, которые указали в своих ответах этот пункт, 416 тыс. – моложе трудоспособного возраста. То есть дети. А вот 167 тыс. иждивенцев в трудоспособном возрасте... Тут стоит учесть, что алименты сюда тоже входят, поэтому удивительного ничего нет. В этом подпункте нужно

отметить тот факт, что иждивенцев на седе в разы меньше, чем среди городского населения.

Доходы от предпринимательской деятельности и самозанятости посчитали необходимым указать в ответах 46 тыс. человек: 33 тыс. горожан и 13 тыс. сельчан. В целом похоже на правду, хотя фискальные органы еще осенью 2021 года сообщали, что в качестве самозанятых в области зарегистрировано более 75 тыс. человек. И перепись проходила тоже осенью...

Интересен пункт «источник дохода – производство товаров для собственного использования». Здесь с большим отрывом лидируют как раз сельчане: 2762 против 1040 горожан. Хотя общее число респондентов, указавших этот источник дохода, в Самарской области крайне невелико – 0,13 %. Это довольно странно: только в окрестностях Тольятти насчитывается несколько десятков дачных кооперативов и СНТ, а счет дачных участков идет на десятки тысяч. Видимо, респондентов смутила формулировка «производство това-

ров». Похоже, что выращенную собственноручно клубнику и капусту они товаром не считают.

Что еще интересного мы узнали из переписи? Дивиденды от вкладов и прочих финансовых инструментов жители области указывали в источниках дохода крайне редко – 0,1 %. То ли депозиты невелики и доход от них мизерный, то ли этих депозитов и вовсе нет. Сдачу имущества в аренду посчитали источником дохода чуть более 1,8 тыс. человек. Что, согласитесь, выглядит странно: достаточно зайти на любой сайт, где предлагают квартиры в аренду – предложений куда больше.

Доходы от предпринимательской деятельности и самозанятости посчитали необходимым указать в ответах 46 тыс. человек: 33 тыс. горожан и 13 тыс. сельчан. В целом похоже на правду, хотя фискальные органы еще осенью 2021 года сообщали, что в качестве самозанятых в области зарегистрировано более 75 тыс. человек. И перепись проходила тоже осенью.

Что в итоге? Перепись показала, что граждане достаточно от-

получается далеко не у всех, а прожить на государственные пенсии и пособия (и только на них) весьма затруднительно. Поэтому у подавляющего числа жителей области (и россиян в целом) источников доходов более одного. Насколько велик вклад каждого источника в общий бюджет гражданина или домохозяйства? Официальная статистика считает, что на зарплату приходится 66 %, на пособия и социальные выплаты – около 20 %. Остальное

Что еще интересного мы узнали из переписи? Дивиденды от вкладов и прочих финансовых инструментов жители области указывали в источниках дохода крайне редко – 0,1 %. То ли депозиты невелики и доход от них мизерный, то ли этих депозитов и вовсе нет. Сдачу имущества в аренду посчитали источником дохода чуть более 1,8 тыс. человек.

кровенны с государством, указывая источники своих доходов. При этом никаких неожиданностей мы не увидели: жить на одну зарплату

– примерно 15 % – это предпринимательская деятельность, доходы от собственности и прочие, не поддающиеся классификации.

Самарская область	Население, указавшее основной источник средств к существованию	в том числе									
		Заработная плата	Предпринимательский доход, самозанятость	Производство товаров для собственного использования	Пенсии, пособия и другие выплаты от организаций, государства	Стипендия	Сбережения, дивиденды, проценты, ссуды, реализация капитала	Сдача в аренду имущества	Доход от патентов, авторских прав	Обеспечение со стороны других лиц, иждивение	Иной источник средств к существованию
Городское и сельское население											
Мужчины и женщины,	2 856 809	1 397 574	46 783	3 805	786 252	29 758	2 995	1 841	378	586 369	1 054
из них в возрасте:											
моложе трудоспособного	446 485	219	12	36	29 032	469	168	141	42	416 325	41
в трудоспособном	1 652 372	1 301 762	44 657	3 469	100 358	29 278	2 587	1 357	275	167 635	994
старше трудоспособного	757 952	95 593	2 114	300	656 862	11	240	343	61	2 409	19
Городское население											
Мужчины и женщины,	2 257 461	1 133 191	33 586	1 043	595 980	22 513	2 592	1 626	352	465 549	1 029
из них в возрасте:											
моложе трудоспособного	348 749	197	12	9	15 823	267	139	124	39	332 099	40
в трудоспособном	1 312 091	1 050 772	32 146	846	69 787	22 238	2 241	1 181	255	131 655	970
старше трудоспособного	596 621	82 222	1 428	188	510 370	8	212	321	58	1 795	19
Сельское население											
Мужчины и женщины,	599 348	264 383	13 197	2 762	190 272	7 245	403	215	26	120 820	25
из них в возрасте:											
моложе трудоспособного	97 736	22	–	27	13 209	202	29	17	3	84 226	1
в трудоспособном	340 281	250 990	12 511	2 623	30 571	7 040	346	176	20	35 980	24
старше трудоспособного	161 331	13 371	686	112	146 492	3	28	22	3	614	–

Универсальный экзоскелет

В Тольятти знают, как повысить возможности человеческого тела

В «Жигулевской долине» разработали экзоскелеты, которые могут применяться в медицине, промышленной, строительной, аэрокосмической и военной отраслях. Эти устройства помогают людям облегчить нагрузки при выполнении различных действий и не только. Создателем инновации выступает резидент тольяттинского технопарка ООО «Машиностроение». Компания уже готова приступить к выпуску нового продукта.

Ксения Матвеева
gazetapn@mail.ru

«МАШИНОСТРОЕНИЕ» И МАНЕKEN ВАСИЛИЙ

Напомним, экзоскелет – это прочная внешняя автоматическая конструкция, позволяющая увеличить силу мышц человека, амплитуду движений, повысить производительность или вернуть утраченные способности. Реализуется такая возможность за счет надевания поверх тела специального каркаса и приводящих частей. Директор компании-разработчика Николай Шишкин рассказал, что, используя изобретение, строитель может долгое время трудиться с поднятыми вверх руками, монтируя, например, что-то на потолке, а рабочий, вынужденный неотрывно стоять у станка, разгрузит ноги.

В офисе компании, расположенном в технопарке, Шишкин показал образец экзоскелета, надетый на манекен. Ребята оказались с юмором и дали последнему имя Василий. Также были продемонстрированы возможности разработки на примере 3D-модели в компьютере.

– На манекене вы видите самую простую, то есть пассивную систему экзоскелета, которая может быть использована в медицине или в системе вооружения, – сказал он. – Здесь основой служит легкая броня, на которую предполагается монтаж дополнительной оснастки, позволяющей снижать нагрузку на ноги,

руки, поясницу, чтобы человек мог ощущать себя в безопасности и меньше уставать во время активных действий, будучи нагруженным рюкзаком, тяжелым весом и так далее. В дальнейшем мы планируем перейти к активным экзоскелетам, оснащенным программным обеспечением и электромоторами, что способнократно увеличивать способности человека. С помощью наших конструкций люди парализованные или не имеющие конечностей смогут жить полноценно.

ШИРОКИЙ ДИАПАЗОН РЕГУЛИРОВОК

Научно-техническая новизна разработанного решения заключается в использовании модульной платформы и уникальных сочленений, дающих возможность применять широкий спектр навесного оборудования и сделать экзоскелет универсальным для решения задач в различных отраслях.

Экзоскелет — это прочная внешняя автоматическая конструкция, позволяющая увеличить силу мышц человека, амплитуду движений, повысить производительность или вернуть утраченные способности. Реализуется такая возможность за счет надевания поверх тела специального каркаса и приводящих частей.

«Мы в 2022 году заходили в «Жигулевскую долину» с проектом создания экзоскелетов, в первую очередь для медицинских целей – реабилитации лю-



✎ Николай Шишкин, ООО «Машиностроение»: «На манекене вы видите самую простую систему экзоскелета. Его основой служит легкая броня, на которую предполагается монтаж дополнительной оснастки, позволяющей снижать нагрузку на ноги, руки, поясницу, чтобы человек мог ощущать себя в безопасности и меньше уставать во время активных действий».

дей с ограниченными возможностями или получивших травмы. Но поскольку конструкция предполагает модульность, то у нее широкая сфера применения – от работников промышленности и до аэрокосмоса. Сейчас мы находимся на старте реализации проекта», – отметил Николай Шишкин.

На данный момент специалистами компании уже разработан 3D-модель экзоскелета,

шего монтажа. Кроме того, начато формирование первичной конструкторской документации и требований к материалам.

За счет разработки уникальных сочленений компания рассчитывает получить продукт с более широким, чем у конкурентов, диапазоном регулировок под различные физические характеристики (рост/вес) пользователя. Таким образом заказчиком будет не обязательно выбирать экзоскелет под конкретного исполнителя или конкретную задачу.

НОВЫЕ ИДЕИ И НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Николай Шишкин показал и производство, где планируют изготавливать экзоскелеты. Оно создано с нуля: совершенно новые станки, оснастка и приспособления, позволяющие выпускать высокотехнологичные изделия. Сейчас в штате компании 35 человек, и, учитывая темпы наращивания мощностей, ее руководство планирует

принять еще около 40 новых сотрудников рабочих специальностей, чтобы удовлетворить возрастающий спрос.

«Жигулевская долина – это место, где создаются новые проекты и реализуются возможности, – подчеркнул Шишкин. – Это место для объединения людей со схожими идеями. Это огромное количество компаний, находящихся фактически под одной крышей. Мы в прямом смысле можем зайти в соседний кабинет и пообщаться на нужные нам темы, которыми мы не занимаемся. Можем проконсультироваться с соседями, получить разработку программного обеспечения, предоставить свои производственные площади и мощности, либо наоборот».

Директор компании-резидента отметил, что прошлый год для предприятия был непростой, и пришлось полностью перестроиться, перейдя на другую отрасль: «Периодного обновления компании мы прошли и даже увеличились примерно

в два с половиной раза. Минимум в два раза мы вырастем и в этом году, создав новые рабочие места, закупив дополнительное оборудование совершенно дру-

Сейчас в штате компании «Машиностроение» 35 человек, и, учитывая темпы наращивания мощностей, ее руководство планирует принять еще около 40 новых сотрудников рабочих специальностей, чтобы удовлетворить возрастающий спрос.

го уровня – еще более мощные и сложные станки. И мы возобновляем в полную мощность разработку экзоскелетов. Чтобы реализовать свои планы, на определенном этапе планируем подключить инвесторов и гранты».

РАБОЧАЯ ЭКОСИСТЕМА ИННОВАЦИЙ

Заместитель директора «Жигулевской долины» Игорь Смирнов подчеркнул, что в регионе создана развитая инфраструктура для работы с такими проектами. Успешная реализация инновационных разработок, развитие технологического предпринимательства – важные направления в работе областного правительства, обозначенные губернатором Дмитрием Азаровым.

«Получить поддержку на всех этапах разработчики региона могут в «Жигулевской долине». Учитывая задачи, поставленные губернатором перед технопарком, мы привлекаем различные механизмы поддержки и продвижения инновационных проектов, чтобы наши резиденты росли. То, что создано сейчас в технопарке, – это рабочая экосистема. А значит, каждая компания, попадающая в нее, взаимодействует со всеми членами сообщества. Сейчас у нас 290 резидентов, и все они между собой выстраивают различные цепочки поста-

вок, производственные, инжиниринговые и так далее. Кроме того, мы работаем с субсидиями и грантами и рекомендуем компаниям, планирующим раз-

виваться, обращаться в федеральные фонды. К передовым инновационным относится и стартап резидента, связанный с созданием экзоскелетов. Компания планирует развиваться большими темпами, в разы увеличивая свое производство. Мы активно продвигаем ее технологию, вовлекая в эту деятельность других резидентов и потенциальных партнеров. Наш интерес к ней еще и в том, что она занимается и другими направлениями в развитии собственного бизнеса. Но самое важное, наш резидент создает новые рабочие места, планируя до конца года увеличить число сотрудников в два раза», – сообщил Игорь Смирнов.

В Самарской области постоянно внедряются новые инструменты поддержки проектов: образовательные программы для молодых разработчиков, помощь для успешного выхода на рынок, в привлечении федерального финансирования. В 2022 году регион помог привлечь гранты Фонда содействия инновациям на реализацию 50 проектов на общую сумму 173 млн рублей. «Жигулевская долина» – региональный представитель вышеуказанного фонда, где можно получить консультации по мерам поддержки, позвонив по номеру 8 (8482) 93-00-93, доб. 932.

Привлекательный для туристов

В наш регион все больше нравится приезжать гостям из России и не только

С каждым годом растет интерес к путешествиям по Самарской области. В 2022-м был установлен абсолютный рекорд по туристическому потоку, который составил свыше 2,5 млн туристов, что на 49,9 %, или на 1,7 млн человек, больше, чем этим было в 2021 году. В целом за последние пять лет турпоток в наш регион увеличился в 2,5 раза.

Ксения Матвеева
gazetapn@mail.ru

РЕЗУЛЬТАТ СИСТЕМНОЙ РАБОТЫ

Еще пять лет назад Самарская область занимала лишь 23 место в национальном туристическом рейтинге, а последние два года регион уверенно входит в топ-10. Чаще всего наши края посещают гости из Москвы и Московской области, Санкт-Петербурга, Оренбургской, Саратовской, Ульяновской, Тюменской и Свердловской областей, а также из Татарстана и Башкортостана. В прошлом году туристы в нашем регионе потратили 17,6 млрд рублей, что на 9,7 млрд больше, чем в 2021 году (рост составил 81,5 %). За последние пять лет этот показатель увеличился в 3,5 раза.

Важно отметить, что рост туристической привлекательности региона – результат системной работы регионального правительства во главе с губернатором Дмитрием Азаровым. Так, в 2022 году по его решению было создано министерство туризма Самарской области. Основные задачи ведомства – развитие туристической отрасли в регионе, в том числе инфраструктуры гостеприимства, а также популяризация внутреннего туризма.

Министр туризма Самарской области Артур Абдрашитов, говоря о том, что туристический поток в Самарской области установил абсолютный рекорд, отметил: «Сегодня регион представляет для туристов сочетание уникальных природных ресурсов, старинной архитектуры разных стилей и современной инфраструктуры для отдыха. Несомненно, наше преимущество – это природное богатство и неповторимое течение реки Волги. Именно здесь она дела-

ет поворот на 180 градусов, создавая территории для отдыха на ее берегах, а также возможность любоваться красотами, двигаясь по ее акватории».

Одной из наиболее ярких жемчужин Самарской области, играющих важную роль в развитии экологического туризма, является Жигулевский заповедник имени И.И. Спрыгина, где собраны уникальные природные комплексы. Стрельная гора – одна из самых высоких в Самарской области, отсюда видна панорама на Волгу и горы Жигули. Ширияевская долина – крупнейшая на Самарской Луке. Бахилевская горная система интересна тем, что представляет собой сложный лабиринт из хребтов, изрезанных глубокими узкими оврагами. Да и таких луговых сообществ, как в Жигулевском заповеднике нет во всей Восточной Европе.

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ В ДЕЙСТВИИ

Сегодня в России реализуется национальный проект «Туризм и индустрия гостеприимства», в котором Самарская область принимает активное

В прошлом году туристы в нашем регионе потратили 17,6 млрд рублей, что на 9,7 млрд больше, чем в 2021 году (рост составил 81,5 %). За последние пять лет этот показатель увеличился в 3,5 раза.

участие. Регулярно проводятся мероприятия по грантовой поддержке предпринимателей, стимулированию спроса на отдых в регионе, развитию инфраструктуры туризма, а также продвижению наших туристических возможностей в других регионах страны. В результате за последние два года на средства грантов реализовано 33 проекта: созданы новые туристические объекты, пункты проката



✎ В рамках национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства», в котором Самарская область принимает активное участие, регулярно проводятся мероприятия по грантовой поддержке предпринимателей, стимулированию спроса на отдых в регионе, развитию инфраструктуры туризма, а также продвижению наших туристических возможностей в других регионах страны.

оборудования для туризма, а также модульные средства размещения.

Кроме того, Самарская область вошла в число первых 18 субъектов РФ, которым в 2022-м была предложена возможность принять участие в федеральном проекте «Повышение доступности туристических продуктов», в рамках которого за счет средств федерального и регионального бюджетов были организованы

рублей было привлечено на развитие туристической отрасли. Деньги пойдут на поддержку предпринимательских инициатив, создание и развитие туристической инфраструктуры, проектирование туристического кода центра города Сызрани и проведение событийных мероприятий. «С каждым годом туризм становится все более значимым сектором экономики. Развивается сфера гостеприимства, сфера общепита, разработано огромное количество туристических маршрутов. У нас очень красивая земля, потрясающие места: горы, водопады, реки. Есть возможность развивать не только экологический, но и познавательный, событийный туризм. Каждый район, каждый город имеет свои уникальные проекты, которые сегодня работают на привлечение интереса, а значит, на развитие туризма», – отметил губернатор Дмитрий Азаров.

ОГРОМНЫЙ ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

Самарская область привлекает туристов не только природными красотами, уникальными памятниками

архитектуры, но и культурными событиями. Юбилейный всероссийский фестиваль «Российская студенческая весна – 2022», который прошел в Самаре, стал рекордсменом среди творческих проектов России: за дни его проведения конкурсные площадки посетили более 120 тыс. жителей Самарской области, а фестивальные городки – поряд-

Для реализации научно-исследовательских, экологических, социальных, образовательных, культурных и туристических программ и проектов губернатор Дмитрий Азаров заключил соглашение о сотрудничестве с Русским географическим обществом.

ка 650 тыс. человек. Затем более 50 тыс. человек стали гостями первого фестиваля авторской музыки «Сам. ФЕСТ». Грушинский фестиваль, ставший визитной карточкой региона, также является одним из самых массовых.

Работа по развитию туристической сферы ведется в разных направлениях. Например, для реали-

зации научно-исследовательских, экологических, социальных, образовательных, культурных и туристических программ и проектов Дмитрий Азаров заключил соглашение о сотрудничестве с Русским географическим обществом. А во время Петербургского экономического форума 2022 года Самарская область и еще четыре региона ПФО подписали соглашение о развитии проекта «Великий Волжский путь», цель которого – развитие пассажирских туристических перевозок по Волге. Кроме того, чтобы продвигать туризм на территории региона, рассказывая о его возможностях в СМИ, профильное министерство успешно реализует проект «Поехали!», приглашая к участию журналистов. «Очень важно, чтобы жители Самарской области больше узнавали о родной земле, о ее истории – и славной, и трагической, о разных эпохах, о разных культурах. Невозможно любить то, чего не знаешь. И чем больше мы будем узнавать нашу Родину, тем больше мы будем проникаться любовью и уважением к ее истории, многонациональной культуре», – уверен Дмитрий Азаров.

Помимо прочего, по инициативе губернатора ведется большая работа по развитию знаковых мест в сельской местности, которые имеют многовековую историю, овеянную леген-

дами. Так, например, новый импульс получило село Шириево. «Развитие туризма – это не только возможность познакомить большее число людей с нашими знаковыми местами и достопримечательностями. Это и колоссальный сектор экономики, который будет увеличивать свой вклад в опережающее развитие региона», – считает губернатор.

Новое единое пособие

В стране ввели универсальную выплату родителям

С 1 января 2023 года в России начал действовать новый вид господдержки, который изменил систему начисления «детских» выплат. Речь идет о едином пособии на детей для семей с невысокими доходами, а также для беременных женщин, вставших на учет в ранние сроки.

Ксения Матвеева
gazetapn@mail.ru

В соответствии с поручением президента России Владимира Путина в Самарской области создается целостная бесшовная система государственной поддержки малообеспеченных семей – от периода беременности женщины до достижения ребенком 17 лет. С нового года действующие финансовые льготы, предназначенные родителями, соединили в единое ежемесячное пособие.

То есть если у семьи было несколько «детских» выплат с разными условиями назначения, то теперь появится одна, устанавливаемая по общим правилам. Пособие объединяет ежемесячные выплаты: беременной женщине, вставшей на учет в течение первых 12 недель беременности; по уходу за ребенком до полутора лет; на детей от трех до семи лет; на детей от восьми до 17 лет; также выплаты, связанные с рождением или усыновлением первого, второго или последующих детей до трех лет; выплату на второго ребенка из средств маткапитала.

На единые пособия из федерального и региональных бюджетов будет направлено 1,7 трлн рублей.

Размер пособия не фиксированный, как в некоторых случаях ранее. Он будет зависеть от степени нуждаемости семьи и составит 50, 75 или 100 % от регионального прожиточного минимума. Для беременных за основу берется минимум для трудоспособного населения, а для выплат на детей – установленный на ребенка. При этом будет применяться адресный комплексный подход к оценке жизненной ситуации семьи, где будут учитываться три условия. Первое – среднедушевой доход в расчетном периоде должен быть ниже прожиточного минимума

Оформить единое пособие можно через портал «Госуслуги», а также при личном обращении в МФЦ или клиентские службы Социального фонда России.

на душу населения (в 2023 году – 13 513 рублей). Второе – имущество семьи отвечает установленным требованиям. Например, если у семьи квартира и дом, это не повод для отказа. А вот если две машины, то повод, даже при низком доходе. Третье условие – взрослые члены семьи имеют официально подтвержденный доход, либо при его отсутствии на то есть объективные причины. К примеру, если жена в декрете, а муж не работает, то пособие не



■ Размер пособия не фиксированный, как в некоторых случаях ранее. Он будет зависеть от степени нуждаемости семьи и составит 50, 75 или 100 % от регионального прожиточного минимума.

назначат из-за нулевого дохода мужчины. Отметим, что на детей, рожденных до 31 декабря 2022 года, можно получать пособия по старым правилам, так как действует переходный период. Это

с тем, чтобы все федеральные выплаты можно было бы оформлять и получать в режиме одного окна. Обратиться сюда за универсальным пособием могут женщины на сроке беременности от шести недель при условии, что они уже на учете в женской консультации, а также родители, усыновители и опекуны с российским гражданством, постоянно проживающие в нашей стране, имеющие детей в возрасте от рождения до 17 лет.

Оформить единое пособие можно через портал «Госуслуги», а также при личном обращении в МФЦ или клиентские службы Социального фонда России. Всех детей в семье в возрасте до 17 лет можно указать в одном заявлении и таким образом одновременно обеспечить выплату на каждого ребенка. Все требующиеся для этого документы специалисты запросят через систему межведомственного взаимодействия.

Полномочия по назначению и выплате единого пособия теперь переданы Социальному фонду России. Это новое ведомство, которое начало работу 1 января 2023 года и объединило в себе функции Пенсионного фонда России и Фонда социального страхования

Учимся в лучших условиях

Нацпроект помог обновить почти полсотни школ региона

Самарская область по итогам прошлого года оказалась в числе лидеров по реализации программы капитального ремонта школ, которую инициировал президент России Владимир Путин. По ее выполнению наша губерния вошла первую двадцатку лучших регионов страны.

Ксения Матвеева
gazetapn@mail.ru

Всего по программе «Модернизация школьных систем образования» планировалось отремонтировать не менее 1300 школ по всей стране. Она предполагает не только сам ремонт, но и комплексную модернизацию общеобразовательных учреждений, что включает закупку нового оборудования, а также повышение квалификации учителей.

Так, в прошлом году в Самарской области капитально отремонтировали 49 общеобразовательных учреждений, из которых 19 получили «апгрейд» за счет федерального бюджета. Кроме того, в двух школах благодаря нацпроекту «Образование» обновили материально-техническую базу для

В прошлом году в Самарской области капитально отремонтировали 49 общеобразовательных учреждений, из которых 19 получили «апгрейд» за счет федерального бюджета.

занятий физкультурой и спортом. Также в школах региона активно ведется и капитальный ремонт пищеблоков и оснастка их новым оборудованием, позволяющим механизировать и автоматизировать процесс обработки продуктов и приготовления пищи. В минувшем году обновили производственные помещения столовых в 71 общеобразовательном учреждении.

В Тольятти в 2022 году через капитальный ремонт прошли четыре учебных заведения – № 58, 59, 16 и лицей № 76, куда кроме выполнения ремонтных



■ В школах региона активно ведется капитальный ремонт пищеблоков и оснастка их новым оборудованием, позволяющим механизировать и автоматизировать процесс обработки продуктов и приготовления пищи.

работ в полном объеме были поставлены новая мебель, оборудование и спортивный инвентарь. Важно и то, что в процессе подготовки дизайн-проектов, касающихся оформления внутренних помещений, принимали участие активы образовательных учреждений, в составе которых – школьники, родители, учителя.

Напомним, в Самарской области по инициативе губернатора Дмитрия Азарова было создано Областное родительское собрание. Представители родительской общественности в том числе контролируют ход работ капитального ремонта.

По данным министерства образования и науки региона, в 2023 году реализация программы в области продолжится. В пяти зданиях запланированы работы по капитальному ремонту и оснащению в рамках программы «Модернизация школьных систем образования» государственной программы «Развитие образования».

Капитальный ремонт за счет средств областного бюджета в 2023 году планируется в школах – от обсуждения и согласования проектных решений до приемки выполненных работ.

Капитальный ремонт за счет средств областного бюджета в 2023 году плани-

руется провести в 25 корпусах общеобразовательных учреждений.

В рамках национального проекта «Образование» в этом году пройдет обновление материально-технической базы для занятий детей физической культурой и спортом в двух образовательных учреждениях – Большечерниговского и Кошкинского муниципальных районов. Кроме того, на 2023 год запланированы капитальный ремонт и оснащение пищеблоков в 96 образовательных организациях Самарской области.

Также в августе 2022 года Самарская область подала заявку в Москву на участие в конкурсном отборе еще по 77 объектам образования для включения их в программу капитального ремонта в 2024 и 2025 годах. «С благодарностью к коллегам в Министерстве просвещения Российской Федерации, к министру просвещения Сергею Кравцову хочу сообщить всем, что заявка поддержана в полном объеме – 77 объектов заявили и все 77 были поддержаны. Это также оценка и нашего труда, наших достижений и совместной командной работы с министерством», – прокомментировал этот результат Дмитрий Азаров. Кстати, в этот пул вошли и пять тольяттинских учреждений образования. Капитальный ремонт школ в 2024 и 2025 годах пройдет в гимназии № 9, лицее № 37, а также в школах № 44, 47 и 74.

Елена Петрушова, правовой отдел ТПП:

«На результат повлияло все: и настойчивость супругов, и профессионализм юристов, и, несомненно, администрация губернатора»

В своих посланиях к Федеральному Собранию президент РФ Владимир Путин неоднократно обращал особое внимание на необходимость поддержки молодых семей. Но по факту людям порой сложно реализовать свои законные права, так как они сталкиваются с откровенной бюрократией и вынуждены решать проблемы в судах. История, которую рассказала «ПН» руководитель правового отдела Торгово-промышленной палаты Тольятти Елена Петрушова, именно об этом.

Ксения Матвеева
gazetapn@mail.ru

– Елена Николаевна, сейчас вы занимаетесь вопросом, решению которого препятствуют чиновники. Что это за история?

– В правительстве РФ постоянно говорят о поддержке молодых семей, а по факту, как показывает опыт, на местах за это надо бороться. В действиях администрации происходят какие-то удивительные повороты. Человек ходит к ним с одним и тем же заявлением, и ему отказывают в реализации его законного права, причем каждый раз по разным основаниям. Что это значит? Это некомпетентность чиновников или нежелание, чтобы земельный участок был выделен семье? Почему для решения вопроса люди должны обращаться к губернатору или к президенту страны?

И пример, о котором я хочу сегодня рассказать, очень показательный.

Эта история о молодой семье, которая на основании закона Самарской области от 11.03.2005 №94-ГД «О земле» претендует на получение земельного участка в Ставропольском районе под индивидуальное жилое строительство, и о том, как на местах чиновники принимают решения, которые противоречат законодательству и политике государства о поддержке таких семей, началась еще в 2014 году. Именно тогда супруги, проживающие в одном из сел Ставропольского района, обратились в администрацию сельского поселения с просьбой выделить им земельный участок.

С того момента в администрации Ставропольского района уже дважды сменялось руководство, и каждый раз в ответ на запрос семье отвечали: «Пока земли нет, ждите». Наконец в 2020-м администрация предложила им земельный участок. Семья обратилась к кадастровому инженеру, который за отдельную плату провел кадастровые работы. После чего ими было подано заявление в администрацию Ставропольского района о предварительном согласовании предоставления этого участка в собственность.

– А на каком этапе возникли первые препятствия у молодой семьи?

– Семейная пара обратилась ко мне после того, как 5 октября того же года администрация вынесла постановление об отказе. Отказ был мотивирован тем, что в границах испрашиваемого земельного участка расположено линия электросетевого хозяйства и его охранный зона. И, соответственно, для предварительного согласования предоставления земли требуется согласование с владельцем сетей.

Ознакомившись с постановлением об отказе, мы решили, что отказ необоснован и носит формальный характер, в связи с чем обратились в Ставропольский районный суд с иском об отмене постановления администрации. Суд удовлетворил иск, и администрация была обязана предоставить земельный участок. Однако в процессе судебного разбирательства выяснилось, что в 2014 году, когда семья обратилась к губернатору и президенту, на тот момент действующим законодательством Самарской области было предусмотрено, что земельный участок предоставляется гражданам, проживающим в сельской местности, для ведения сельского хозяйства. В то время семья обратилась к губернатору и президенту с просьбой выделить им земельный участок для строительства жилого дома. Однако в то время действующим законодательством Самарской области было предусмотрено, что земельный участок предоставляется гражданам, проживающим в сельской местности, для ведения сельского хозяйства. В то время семья обратилась к губернатору и президенту с просьбой выделить им земельный участок для строительства жилого дома.



■ Елена Петрушова: «История о молодой семье, которая претендует на получение земельного участка в Ставропольском районе под индивидуальное жилое строительство, и о том, как на местах чиновники принимают решения, которые противоречат законодательству и политике государства о поддержке таких семей, началась еще в 2014 году».

обжаловании вышеуказанного постановления.

Ставропольский районный суд в удовлетворении исковых требований нам отказал. Не согласившись с судебным актом, мы пошли дальше и оспорили его в Самарском областном суде, который решение суда первой инстанции отменил и обязал чиновников заново рассмотреть заявление молодой семьи.

– И на этом дело закончилось? Семья получила возжеланный земельный участок?

– Увы, нет. После повторного рассмотрения заявления ад-

министративная комиссия отказала в предоставлении земельного участка. Мы обратились в суд, и суд отменил решение администрации. Однако в то время действующим законодательством Самарской области было предусмотрено, что земельный участок предоставляется гражданам, проживающим в сельской местности, для ведения сельского хозяйства. В то время семья обратилась к губернатору и президенту с просьбой выделить им земельный участок для строительства жилого дома.

– И вы снова обжаловали это постановление в Ставропольском суде?

– Конечно. Но районный суд опять по непонятным причинам поддержал местную администрацию, хотя законом «О земле» определено, что земельные участки предоставляются молодым семьям, постоянно проживающим в сельском населенном пункте или поселке городского типа. В том числе были нарушены положения Гражданского кодекса, согласно которым местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает. Регистрация или отсутствие таковой не может служить основанием ограничения или условием реализации прав граждан, принадлежащих к собственности.

– Получается, что только решение областного суда и письмо губернатора повлияли на чиновников в решении вопроса?

– Думаю, что на результат повлияло все: и настойчивость супругов, и грамотная помощь юристов, и профессионализм областных судей, и, несомненно, администрация губернатора. Считаю, что на фоне демографи-

и участки предоставляются молодым семьям, постоянно проживающим в сельском населенном пункте или поселке городского типа. В том числе были нарушены положения Гражданского кодекса, согласно которым местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает. Регистрация или отсутствие таковой не может служить основанием ограничения или условием реализации прав граждан, принадлежащих к собственности.

– Но теперь-то дело закончилось и семья получила земельный участок?

– Пока нет. Администрация Ставропольского района в ноябре вынесла постановление о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность.

У нас большой опыт по защите прав предпринимателей: правовой отдел действует при ТПП Тольятти ни много ни мало почти 30 лет. Наши процессы проходят успешно: как правило, выигрываем девять дел из десяти. И хотя мы заточены на защиту интересов предпринимателей, с простыми людьми тоже работаем.

Далее, после завершения кадастровых работ, молодая семья снова обратилась с заявлением о предоставлении ей в собственность долгожданного «кличка земли» размером в 10 соток. Мы не теряем надежды и ожидаем положительного результата.

– Получается, что только решение областного суда и письмо губернатора повлияли на чиновников в решении вопроса?

– Думаю, что на результат повлияло все: и настойчивость супругов, и грамотная помощь юристов, и профессионализм областных судей, и, несомненно, администрация губернатора. Считаю, что на фоне демографи-

ческих проблем, когда многие молодые люди уезжают из города и области, поддержка тех, кто хочет остаться, пустить здесь корни, основать в селе, построить дом, родить и вырастить детей, должна быть всесторонней и беспристрастной. Ведь именно местные чиновники должны заниматься вопросами на местах, идти навстречу людям, искать рычаги их решения, а не создавать препятствия.

– Елена Николаевна, чувствуете, что вы обладаете большим опытом разрешения непростых вопросов. Я знаю, что Торгово-промышленная палата, являясь объединением предпринимателей, заточена на решение проблем предпринимателей, а тут оказали помощь молодой семье. Это что? Новый опыт?

– Да, у нас большой опыт по защите прав предпринимателей, ведь правовой отдел действует при ТПП Тольятти практически с самого ее основания, а это ни много ни мало почти 30 лет.

Я работаю в ТПП более 15 лет и могу сказать, что наши процессы проходят весьма успешно: как правило, мы выигрываем девять дел из десяти. А что касается работы с физическими лицами, то да, хоть мы и заточены на защиту интересов предпринимателей, с простыми людьми тоже работаем. Так что, если у кого-то есть потребность получить профессиональную, квалифицированную помощь по гражданским и административным делам, будем рады помочь.



ТОРГОВО –
ПРОМЫШЛЕННАЯ
ПАЛАТА

ТОЛЬЯТТИ

Реклама

Перспективы альтернативы

С пристрастием изучаем премиальный кроссовер EXEED TXL

Говорят, если в одном месте убыло, значит, в другом прибыло. Данный фразеологизм можно переиначить применительно к российскому авторынку так: если что-то убыло, то вместо него что-то прибыло. В течение 2022 года из России ушли 46 зарубежных брендов, но рыночная ниша, например премиальных авто, не терпит пустоты, поэтому она стала быстро заполняться новыми игроками. В итоге место, которое долго и усердно грел Lexus, без боя ушло китайскому производителю EXEED. Минувшей осенью тест-драйверы «ПН» уже написали пару ревью на актуальные модели компании. После новогодних праздников нам позволили из дружественного автосалона «Тон-Авто» и пригласили оценить бестселлер марки – кроссовер под названием TXL. Нас два раза просить не надо: мы моментально снялись с места и отправились на улицу Воскресенскую. Далее – подробно о наших впечатлениях.

Илья Кириллов
gazetapn@mail.ru

КИТАЙСКАЯ ЭКСПАНСИЯ

Потребуется минимум 3,15 млн рублей, что выехать со стоянки тольяттинского дилера EXEED, автосалона «Тон-Авто», в качестве владельца этого красавца. Нам-то он, понятно, достался бесплатно, пусть и на время. Тем не менее ключевой вопрос, на который мы хотим ответить в этом тексте: стоит ли расставаться со своими кровными ради TXL? Спойлер: да!

После того как нас покинули почти все иностранные автокочерыжки, казалось, что Россия-матушка вот-вот откажется в доисторические времена, когда в клуб владельцев элитных авто можно было войти с подержанной «Волгой» ГАЗ-3110. Это, конечно, шутка за 300, но все же некоторое волнение присутствовало. Вот взять, к примеру, некогда очень популярную модель Lexus RX. Чем ее заменить?

Оказалось, что все совсем не страшно. Как говорится, «рыночек порешал». Китайские производители сначала не поверили своему счастью, когда их многочисленные конкуренты стали дружно и с вещами выходить из России. Ну а потом они, радостно смеясь, распростерли объятия, заключили в них всех заинтересованных россиян и повели в свои салоны. «Смотри, что у нас есть. И вот еще что. Красиво, да? Семь лет гарантии! Покупай, налетай». Особенно преуспевает компания Chery со своим премиальным суббрендом EXEED.

Вернемся на минуту к уже упомянутому RX. Фигурально, конечно, ибо физически возвращаться особо некуда. Давайте сравним экстерьер этого автомобиля с героем сегодняшнего обзора TXL. Безусловно, дизайн – это дело вкуса. Мы выскажем свою точку зрения. На наш взгляд, японский премиум-производитель заигрался с кичевыми элементами. Безразмерные радиаторные решетки, сверхагрессивные фары, кляксовые бамперы – это уже не так круто.

Китайский автомобиль нарисован в спокойном стиле и выглядит кроссовером здорового человека. В спокойном, но не в старомодном: тут тоже есть большая «борода» бампера и «припущенные» фары. А вот решетки радиатора нет – вся вентиляция осуществляется через воздухооборачивки бампера. Свежий ход! И еще TXL заметно больше японского авто: длина – 4780 мм, ширина – 1885 мм. Более того, «китаец» выше на 25 мм, а запас клиренса больше на 1 см (21 см).

УЮТНЫЙ КИБЕРПАНК

Достаточно на несколько секунд заглянуть внутрь TXL, чтобы сразу понять, что перед вами автомобиль премиум-класса. Материалы большинства соприкасающихся с водителем и пассажирами поверхностей не просто мягкие – они доставляют тактильное удовольствие. Изящно прошитая красной нитью кожа чередуется с пластиком наивысшего качества, а тот, в свою очередь, продолжают многочисленные интерактивные тач-панели.

Нас впечатлила голосовая помощница, вызов которой осуществляется нажатием одной из клавиш на мультируле. По запросу она может не только построить навигационный маршрут, но и открыть или закрыть шторку панорамной крыши или запомнить настройку электрического привода сиденья. Правда, к ней есть и претензии: девушка исполнительна, но ее тон во время общения совершенно безэмоционален.

На центральной консоли кроссовера, которая являет собой сенсорный экран, почти нет физических кнопок. Точнее, их всего три: включение кругового обзора, помощь при спуске с горы и смена режимов движения. Есть две крупные шайбы для регулировки температуры, но и они сами по себе являются экранами. У тест-драйверов возникло ощущение, что мы провалились в кокпит автомобиля из мира уютного киберпанка. Это чувство усиливают жойстики переключения коробки и единый экран приборной панели и головного устройства.

Джойстик приятной угловатой формы умеет двигаться только вперед и назад, включая, соответственно, нейтралку,

я помощница, вызов нажатием одной из по запросу она может игационный маршрут, ь шторку панорамной астройку электриче- Правда, к ней есть и олнительна, но ее тон во нно безэмоционален.

заднюю или переднюю скорости. Для поставки в «паркинг» нужно нажать на небольшую боковую кнопку, находящуюся под большим пальцем. Удобно. Ну а экран тянется из-под рулевого пространства на треть всего торпедо. Весьма удачное решение, благодаря которому цифровые показатели приборной панели и данные головного устройства не требуют отвлекаться от дороги. Все продумано: от приятной декоративной подсветки до таких мелочей, как резиновые коврики, аккуратно уложенные в дверные ручки и прочие ниши, чтобы

легко очистить полости от пыли и мусора.

Из инновационных штук-вин нас впечатлил голосовой помощник, а точнее, помощница, вызов которой осуществляется нажатием одной из клавиш на мультитриple. По запросу она может не только построить навигационный маршрут, но и, например, открыть или закрыть шторку панорамной крыши или запомнить настройки электрического привода сиденья. Правда, к ней есть и претензии. Девушка сообразительна и исполнительна, но ее тон во время общения совершенно безэмоционален.

Объемы багажника, оснащенного электроприводом двери, не космические, но приличные – 600 литров при стандартном положении заднего ди-

Несмотря на то что автомобиль весит почти две тонны, силовой агрегат показывает завидную экономичность — на трассе он, кажется, питается святым духом, расходуя лишь 6,3 литра бензина на 100 км/ч, в городе этот показатель возрастает до 9,8 литра.

вана и 1456 – при сложенном. Полка «верхнего этажа», под

которой скрывается большое пространство с запасным колесом и органайзером, находится на одном уровне с верхней поверхностью бампера. Это удобно при загрузке и разгрузке тяжелых вещей.

НЕПОСРЕДСТВЕННЫЙ ВПРЫСК

ТХЛ поставляется с двигателями объемом 1,6 и, как в нашем случае, 2 литра. Непосредственный впрыск позволяет развить мощность в 186 и 197 «лошадок» соответственно. Мотор работает в паре с «мокрым» 7-ступенчатым роботом, а полный привод основан на многопозиционной муфте, соединяющей заднюю ось.

Благодаря этой связке наш кроссовер успевает выскочить из «десятки», показав результат

омобиль весит почти
егат показывает
ть — на трассе он,
ым духом, расходуя
на 100 км/ч, в городе
тает до 9,8 литра.

в 9,6 секунды до сотни. Мотор довольно энергично набирает

обороты и не сжигает в процессе, а, наоборот, продолжает очень эффективно разгонять автомобиль. Тест-драйверы даже испугались, когда выбрались за город: вот только что было 65 км/ч, — топ — и через пару

секунд уже 120. Несмотря на то что автомобиль весит почти две

Китайские производители сначала не поверили своему счастью, когда их многочисленные конкуренты стали дружно и с вещами выходить из России. Ну а потом они, радостно смеясь, распростерли объятия, заключили в них всех заинтересованных россиян и повели в свои салоны.

тонны, силовой агрегат демонстрирует завидную экономичность – на трассе он, кажется, питается святым духом, расходуя лишь 6,3 литра бензина на 100 км/ч, в городе этот показатель возрастает до 9,8 литра.

Отдельно хочется сказать о работе педали газа: она требует заметно большего усилия.

чем мы привыкли. Сначала это «вдавливание» воспринимается как «тупость», но затем, освоившись, мы поняли, что большой ход упругой гашетки позволяет лучше контролиро-

вать автомобиль, а стопа правой ноги не проваливается вниз под собственной тяжестью. Это помогает без какого-либо труда удерживать одну скорость, получается этаким физический дублер круиз-контроля.

Реакция TXL на неровности или повороты упругая и собран-

ели сначала не повери-
да их многочисленные
но и с вещами вы-
потом они, радостно
объятия, заключили
анных россиян и по-

ная, но ямы хорошо демпфиро-
ваны, и даже резкие кочки ощу-
щаются округлыми. Подвеска
не допускает ударов по корпусу
или неприятного звукового со-
провождения на гребенке: даже
на размашистых ухабах можно
держать приличную скорость
без серьезной раскочки или
подскоков.

Итоги! Надеемся, что вы бросили оплакивать ушедшие бренды. Жизнь продолжается! EXEED TXL – вполне себе адекватная альтернатива беглецам. Можно брать.



АРОПЕЦ КУЛЬТУРЫ
 ТИРАЖИ

ДК «Тольяттиазот» представляет
 детский квест

6+

18 ФЕВРАЛЯ
 12:00 И 15:00

ТЕЛЕПОРТ НА
 МАДАГАСКАР
 ЛЕТО ПОСРЕДИ ЗИМЫ

ПЕРЕПОЛОХ В ТРОПИКАХ • ИНТЕРЕСНО О ПОЛЕЗНОМ • ЯРКИЕ ПЕРСОНАЖИ
 ЧЕЛЛЕНДЖИ • МАСТЕР-КЛАСС • ПОДАРКИ • ЗАЖИГАТЕЛЬНАЯ ДИСКОТЕКА

8 (8482) 95-05-65
 Билеты в кассе ДК «Тольяттиазот»
 и на Timeraid

ул. Коммунистическая, 12
 Цена билета 450 руб

vk.com/superron.logitatti

0007 Уфа, 440117, Свердловская обл., г. Тольятти, Татарстан, 10 39-61 632410421, КИТЕ 632421880, ОГРН 119631306911

-30%

**НА 2-Ю ПИЦЦУ
В БУДНИ - ПН-ЧТ***

ПРОМОКОД
BONUS30

**СУПЕР
РОН**

**ЗАРЯЖАЙ
НАСТРОЕНИЕ**

Заказ по телефону
8 (800) 555-59-16
superron.ru

Центральный р-н
Гагарина, 10

Автозаводский р-н
Автостроителей, 7

**Дарим
500
РУБЛЕЙ****

*Акция - скидка -30% на 2-ю пиццу в заказе, с понедельника по четверг. Действует до 21.02.2023г. **примечание - bonus30.** Акция и скидка не суммируются, распространяется при заказе на сайте или в приложениях компании. Промокодирование ограничено и не является офертой.
**Купон на 500 рублей за регистрацию в новой системе лояльности Superron, начисляется в течение суток с момента регистрации по q-коду. Купоном можно оплатить до 25% от суммы заказа в течение 14 дней с момента начисления. Подробнее о системе лояльности по ссылке.

Реклама

Претворять идеи в жизнь

Стартовал прием заявок на шестой этап конкурса «Химия добра»

Тольяттиазот продолжает реализацию программы грантовой поддержки социально-культурных инициатив «Химия добра» и объявляет о приеме заявок на участие в шестом этапе конкурса. Заявочная кампания продлится до 31 марта.

Напомним, целью благотворительного проекта «Химия добра» является поддержка общественных инициатив, реализуемых в городском округе Тольятти и Ставропольском районе Самарской области.

За годы существования проекта на суд жюри выдвигались интересные решения и оригинальные программы по ключевым направлениям: экология, спорт и здоровый образ жизни, образование и просвещение, культура. В рамках конкурса за четыре года ТОАЗ поддержал свыше 60 проектов на сумму порядка 11 млн рублей.

Заявочная кампания продлится до 31 марта. Все заявки будут проверены на соответствие формальным критериям программы и переданы на рассмотрение

К участию в конкурсе приглашаются некоммерческие, негосударственные и общественные организации, благотворительные фонды, муниципальные бюджетные учреждения, органы местного самоуправления. В рамках конкурса за четыре года ТОАЗ поддержал свыше 60 проектов на сумму порядка 11 млн рублей.

жюри. Оно будет сформировано из представителей ПАО «ТОАЗ», городской администрации, благотворительных и общественных организаций. Проекты, которые будут отмечены жюри, получат соответствующие гранты на их реализацию в размере от 50 до 400 тыс. рублей.



Ирина Филатова: «Для нас «Химия добра» стала своеобразной обратной связью от общественности по волнующим ее проблемам и эффективным инструментом для их решения. Кроме того, программа мотивирует авторов оригинальных творческих проектов заявлять о себе и претворять нестандартные идеи в жизнь с помощью Тольяттиазота».

К участию в конкурсе приглашаются некоммерческие, негосударственные и общественные организации, благотворительные фонды, муниципальные бюджет-

поддержка региона» – «Химия добра».

Ирина Филатова, заместитель генерального директора по связям с общественностью ПАО «ТОАЗ»:

– Тольяттиазот уделяет особое внимание социальным инициативам региона присутствия, поэтому появление нового благотворительного проекта является неотъемлемой и обязательной частью последовательной социальной политики предприятия.

Для нас «Химия добра» стала своеобразной обратной связью от общественности по волнующим ее проблемам и эффективным инструментом для их решения. Кроме того, программа мотивирует авторов оригинальных творческих проектов заявлять о себе и претворять нестандартные идеи в жизнь с помощью Тольяттиазота.

ные учреждения, органы местного самоуправления. В программе не могут участвовать физические лица.

Анкеты, информацию о конкурсной процедуре, правилах участия можно найти на сайте ПАО «ТОАЗ» в разделе «Социальная ответственность» – «Благотворительность и

ТРЕЗВЫЙ ВЗГЛЯД

Ресторанная критика



12 лет спустя

КАФЕ «LE BUFFET»

Ленинградская, 15

с 10.00 до 23.00

Федор Григорьев
tr-vz@mail.ru

+7 (8482) 55-76-76

семга, запеченная
со сливочным сыром –
980 рублей



оборот, погружает посетителя в ностальгический уют с привкусом круассана. К сожалению, как раз круассана в меню и не обнаружилось (может, плохо смотрели?), зато нашлись любимый нами суп-пюре из брокколи и оливье с телятиной. Цены на эти блюда были ниже, чем на остальные позиции, и, дополнив заказ хлебной корзиной и бокалом морса, мы передали свои пожелания учтивой официантке.

Повторим: находиться в «Le Buffet» приятно, и это обстоятельство несколько скрашивает тот факт, что готовят в кафе не быстро. Нет, мы не собираемся в связи с этим снижать заведению оценку, а просто готовим читателя к «французским» реалиям. Зато ровно в тот момент, когда наше нетерпение на-

чало трансформироваться в скуку, на столе появился салат.

Выглядело блюдо великолепно. На большой плоской тарелке, изящно украшенной зеленью, возлежала высокая «шайба». Такую форму салат сохранил благодаря тому, что все основные ингредиенты по внешнему периметру были опоясаны тонкими листьями продольно нарезанного огурца, образующими этакий пояс. Но сервировка в кулинарии все же возросла. А что там с гастрономическими ощущениями? Полный порядок! Знакомые вкусовым рецепторам россиян продукты, использованные в салате, оттенялись сильным, но мягким ароматом телятины, что придавало оливье новый, слегка экзотический вкус. Рекомендуем к ознакомлению.

А вот суп-пюре ярких эмоций не вызвал. Нет, он был съедобным и даже приятным, но в этой похлебке мы не услышали отчетливых ноток брокколи и маковых палочек, которые заявлены в меню. Возможно, виной тому вересок температура варки. Надо помнить, что суп-пюре до конца раскрываются только после остывания. Рецензентам же так не терпелось (да и время поджимало), что, засыпав содержимое тарелки комлектными сухарями, мы, быстро проглотили образовавшуюся массу.

Что в сухом остатке? В целом, наш визит в «Le Buffet» можно назвать удачным, и, столуясь там стоит почасте. Но 570 рублей за подобный обед – это dépasse un peu mon budget.



Лучшее харчо в Тольятти

КАФЕ «КОМПОТ»

село Ягодное, Липовая, 3

с 8.00 до 19.00

Антон Бортник
tr-vz@mail.ru

+79277192846

рулет «Фантазия» –
186 рублей



Очень голодные рецензенты мчались по дорогам в сторону села Ягодное, по пути размышляя о том, найдется ли в этом населенном пункте общепит, способный удовлетворить наши потребности за вменяемые деньги. На подступах к селу ответ буквально вырос на обочине в виде строения, фасад которого украшает вывеска «Компот». Мы резко свернули к заведению и припарковались у входа.

«Компот» – это кафе, которое, судя по расписанию, принимает посетителей с восьми утра. Не знаем, какое количество едоков обслуживают тут спозаранку, а вот к обеду зал был почти полон. И это удивительно по той причине, что «Компот» находится далеко и от Ягодного, и от дачных по-

селков. Тем не менее, азартно жующие мужчины и женщины занимали почти все столы. На счастье рецензентов, парочка мест осталась свободной, и мы, забронировав их одеждой и сумками, помчались к раздаточной.

В кафе готовят много и разнообразно. Пробежавшись по меню и окинув взглядом стеллажи, рецензенты остановили выбор на симпатичном салате из квашеной капусты, а в качестве первого выбрали харчо.

– Можно нам полпорции, – спросили гости у женщины на кассе. Та развела руками.

– Полпорции мы не выдаем. Будете второе?

– А вот это что такое? – мы указали на что-то колбасообразное.

– Свиинина в свинине, – засмеялась она. – В мис-

ле свиинина в беконе «Фантазия». Очень вкусно.

Блюдо действительно выглядело очень аппетитным, и мы решили опробовать его, но тут отвлечлись на следующую картину: работница раздаточной взяла огромную тарелку и начала накладывать в нее большие куски баранины на косточке. Вот она положила один кусок, второй, третий, пятый, седьмой... Присыпав все это сверху внушительной горкой риса, дама подошла к кассе с гигантским половником и начала заливать тарелку густой похлебкой.

– Простите, а это случайно не наш харчо?

– Да, – ответили нам.

– Тогда второго не надо.

Только компот.

– С вас 214 рублей.

Мало того, что это была самая большая порция харчо из тех, что рецензенты когда-либо ели, так она совершенно точно была и самой вкусной. Густая, терпкая и немного острая похлебка изобиловала пикантными овощными ингредиентами, не говоря уже о рисе и «тонне» нежной баранины, которая от малейшего прикосновения буквально сама соскальзывала с кости. Мы смаковали каждый кусок, радуясь, что не взяли лишнего. Даже легкий капустный салатик, оставленный на потом, дался нам с большим трудом.

– Да, у нас серьезные порции, – поспеивалась сотрудница, наблюдая за нашими стараниями.

В общем, с этого момента рецензенты готовы регулярно совершать поездки в Ягодное ради самого лучшего харчо на свете.

NEW

Sport Town

ФИТНЕС КЛУБ

ДОМ № 51

Даминан

РУБЛЬ БУМ

ТВОИ

ПОНЕДЕЛЬНИК

НАСТУПИЛ!

НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ФИТНЕС КЛУБ В АВТОЗАВОДСКОМ РАЙОНЕ

ПРЕМИАЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ MATRIX

ПРОСТОРНЫЕ РАЗДЕВАЛКИ, САУНА

ФИТНЕС И САЙКЛ СТУДИЯ

ЗАПИШИСЬ НА ФИТНЕС ТЕСТДРАЙВ

692-999

ул. Спортивная, 18 В

ФАБРИКА

СТИРКИ

КОВРОВ В

ТОЛЬЯТТИ

• Забираем

• Стираем

• Выбиваем пыль

• Сушим до 0% влаги

• Озонируем

• Упаковываем

• Доставляем

ДОСТАВКА БЕСПЛАТНАЯ

@clean_timer VK | TG

78 88 76

Реклама

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ

Понедельник

ponedelnik.press

Учредитель: ООО «Деловая газета Понедельник»

Издатель: ООО «Деловая газета Понедельник», 445051, Самарская область, г. Тольятти, ул. Фрунзе, 4-4

Директор: Андрей Саймаков

И.о. главного редактора: Илья Евгеньевич Кириллов

Директор по рекламе: Елена Родионова

Дизайн, верстка: Валентина Баева

Над номером работали: Ксения Матвеева, Ирина Ларичева, Елена Иванова

Отдел доставки: Андрей Шведов

Адрес редакции: 445051, Самарская область, г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, 52, офис 5

Для почтовой корреспонденции: 445051, Самарская область, г. Тольятти, а/я 2450

Телефон/факс: (8482) 50-93-93

Отдел рекламы: gazetarn@mail.ru

Газета отпечатана: Отпечатано в ООО «Профиль», 445007, Самарская область, г. Тольятти, ул. Ларина, д. 191, строение 10, офис 5. Тел./факс (8482) 55-69-38, 55-69-40.

Подписано в печать фактически 20.00

По графику 20.00. Заказ Тираж 7000 экземпляров.

Подписной индекс 43865 Подписка во всех почтовых отделениях.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.

Регистрационный номер ПИ № ТУ63-00311 от 11.02.2011 г.

Ответственность за достоверность информации, опубликованной в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Мнение редакции может не совпадать с содержанием рекламных статей.

Перепечатка материалов допускается только при согласовании с редакцией.

Цена свободная.

16+