



3 Дмитрий Микель:
«Важно, чтобы уровень комфорта проживания в Тольятти не снижался»

4 «Ладу» ждут в КХЛ
Во сколько обойдется возвращение команды в главную лигу страны

7 Головокружение от успехов
Оцениваем EXEED VX – очень большой и мощный китайский кроссовер

Юань против доллара

В какой валюте стоит хранить свои сбережения россиянам

В начале октября на Московской бирже случилось историческое событие: впервые за всю ее историю объем торгов в паре юань/рубль превысил оборот по долларам. В последующие дни ситуация раз за разом повторялась, и сейчас, спустя месяц, китайская валюта по-прежнему опережает и по количеству сделок, и по обороту американскую. По мнению экспертов, у нового тренда есть несколько причин. Стоит ли сейчас скупать юани и в каких валютах лучше хранить свои сбережения россиянам, разбирался «ПН».

Сергей Сергеев
gazetapn@mail.ru

Изменения в отечественной экономике идут полным ходом. Об этом, в частности, говорил председатель правления ВТБ Андрей Костин, выступая на XV Евразийском экономическом форуме в Баку. По его словам, Россия давно и последовательно осуществляет переход от однопольного доллароцентричного мира. «Если 10 лет назад страны, которые сейчас не поддерживали санкции против России, формировали около 30 % внешнеторгового оборота, по итогам 2021 года эта доля выросла до 45 %. Отказ от доллара и евро для России уже необратим», – констатировал господин Костин.

При этом у российских граждан и компаний остались запасы валюты недружественных стран на десятки миллиардов долларов. И чтобы не потерять свои сбережения, граждане начинают судорожно искать новые возможности для их сохранения. Первое, что приходит на ум, – это вторая мировая валюта, китайский юань. Стабильность, которую он демонстрировал в 2022 году, удивляет: усложненная логистика, санкционные меры, остановка туризма как будто не влияют на его стоимость. Впрочем, не стоит забывать, что юань не является свободно конвертируемой валютой и его может ослабить китайское правительство. Так, во вторник, 25 октября, Народный банк Китая понизил обменный курс до уровня 7,17 юаня за американский доллар, что стало минимумом с февраля 2008 года.

Тем не менее, в наших реалиях китайская валюта очень востребована. «На волне стремительного перехода на национальные валюты в торговых отношениях между Китаем и Россией пара юань/рубль доминирует. Товарооборот с Китаем растет очень заметными темпами, причем как экспорт – когда к нам в страну приходят юани (за восемь месяцев в долларовом эквиваленте это 73 млрд), так и импорт – когда мы, наоборот, юани тратим (40 млрд). В нашей стране сейчас остается несколько десятков



«Напряжение, поток взаимной ненависти и агрессии, увы, будут только возрастать. И каждый раз это повод для укрепления доллара США. На наш взгляд, пачка баксов дома – это лучшее сбережение на данный момент», – считают одни эксперты. По мнению других, в качестве альтернативы доллару стоит выбирать юань и другие валюты дружественных стран.

миллиардов юаней. Но есть нюанс: кроме как на торговлю с Китаем потратить их некуда», – говорит аналитик «Алор Брокер» Аркадий Коровин.

Аналитики из банка «Тинькофф» советуют инвесторам формировать азиатский портфель: юань – 55 %, гонконгский доллар – 30 %, иена – 15 %. «Высокая ликвидность среди азиатских валют наблюдается только у юаня. Исторически юани стабильно торгуются по отношению к доллару, что делает китайскую валюту хорошей альтернативой и самой ликвидной частью портфеля. Поэтому основная часть портфеля должна включать именно эту валюту, – считают представители «Тинькофф». – Ликвидность гонконгского доллара пока невысокая, но есть уверенность, что со временем она улучшится. В планах СПБ биржи есть запуск торгов акциями из Гонконга в ближайшие недели, что должно заметно увеличить активность в паре HKD/RUB. А с ростом активности на рынок выйдут и маркетмейкеры, которые могут довольно быстро увеличить ликвидность этого рынка. Гонконгский доллар входит в десятку наиболее торгуемых валют в мире. Иена также считается валютой «тихой гавани». Пока ее главная проблема – низкая ликвидность на Мосбирже. К тому же растущие доходности казначейских облигаций

США являются негативным фактором для иены, а в нашем видении рост доходностей еще не подошел к концу – десятилетние бумаги могут вырасти до уровня около 3,2 % в ближайшем полугодии».

При всех этих раскладах россиянам все же довольно сложно отказаться от инвестирования в доллар, ведь сегодня американская валюта показывает просто фееричный рост. «За последний год доллар значительно вырос относительно большинства валют. Индекс DXY вырос с уровня 93 до 112, то есть укрепился более чем на 20%! При этом на днях DXY доходил даже до уровня 114, а значит, в максимальной точке рост был более 22,5%, – комментирует профессор НИУ ВШЭ Евгений Коган. – Если прогуляться по отдельным валютам, то картина складывается такая: относительно британского фунта рост составил более 17%; относительно евро – 15%; канадского доллара – 11%; японской иены, одной из традиционных защитных валют мира – 30%; израильского шекеля, еще недавно одной из самых стабильных валют в мире, – 12%; рост даже относительно швейцарского франка, валюты – бесспорного убежища – 8,5%. Валюта развивающихся стран также отстает от американского гегемона. Относительно индийской рупии доллар за год «сделал»

более 13%, то же самое относительно юаня. Относительно турецкой лиры – 95%!»

По мнению экспертов, в 2023 году геополитика по-прежнему будет определять ситуацию на финансовых и фондовых рынках. Негативных событий в мире будет много, уверены они. «Напряжение, поток взаимной ненависти и агрессии, увы, станут только возрастать. И каждый раз это повод для укрепления американского доллара. На мой взгляд, пачка баксов дома – это лучшее сбережение на данный момент», – считает господин Коровин.

При этом Евгений Коган полагает, что тренд может хотя бы на время развернуться. «В краткосрочной перспективе и в случае, если в мире не произойдет еще что-то экстраординарное, и евро, и британский фунт, и большинство иных валют могут немного скорректироваться относительно доллара, особенно на фоне стабилизации в Великобритании, где премьер-министром стал Риши Сунак. Как мне кажется, евро вполне может вернуться на уровень 1,01–1,03, фунт – 1,16–1,17, шекель – 3,38–3,40, юань – 6,90. И так далее. Считаю, что в качестве альтернативы доллару и евро стоит выбирать юань и другие валюты дружественных стран. Объем торгов ими на Мосбирже будет только расти», – говорит эксперт.

УЛ. 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ, 58
diamant63.ru

ДИАМАНТ
622-200

СКИДКА ПО ПРОМОКОДУ АФИША
* КОНСУЛЬТАЦИЯ РОДИТЕЛЕЙ
БЕСПЛАТНО

АКЦИЯ до 20.11
ЛЕЧЕНИЕ КАРИЕСА
МОЛОЧНОГО ЗУБА 15%*

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ
НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

**МАТРАСЫ
КРОВАТИ
ТОВАРЫ
ДЛЯ СНА**

ГАРАНТИЯ 5 ЛЕТ

Mirtolli

Южное ш., 14с3
8 800 550 34 72
mirtolli.com

Миртолли. Реклама

**НОВЫЙ
EXEED VX**

ЛИМИТИРОВАННАЯ
КОЛЛЕКЦИЯ

7 лет гарантии
4x4 WD
7 мест

EXEED
BORN FOR MORE

ТОН-АВТО EXEED Центр Тон-Авто
на Воскресенской

+ (8482) 205 - 220
ул. Воскресенская 16, стр. 2

Реклама

Не дышит нос?

Звоните! Поможем! 51-80-80



ЛОР ЦЕНТР №1™

Профессиональная помощь в лечении заболеваний уха, горла и носа
ул. Полякова, 30

Лицензия ЛО -63-01-001027 от 16.11.2010. Реклама

Игры джентльменов

Обзор событий в Тольятти, России и мире с 31 октября по 6 ноября

За помощь женщине тольяттинцу грозит реальный срок. Московский кандидат исторических наук отдал мошенникам 2 млн. Фото ребенка с леденцом может лишит белгородскую мамашу родительских прав. Киркоров в Ташкенте оскорбил певицу Наргиз. Жены сингапурских свингеров надолго отправили мужей за решетку.

Федор Григорьев
gazetapr@mail.ru

ИСКРЕННИЙ ПОРЫВ

Каждый мужчина стремится помочь женщине в сложной ситуации. Джентльменская сущность обязывает. А женщины, в свою очередь, склонны давать нам поводы для такой помощи. Вот, к примеру, одна тольяттинская дама отдыхала в пивном баре и в какой-то момент уронила свою сумку с барной стойки. Все содержимое высыпалось на пол. Тут же один из посетителей помог бедняжке собрать ее вещи.

Уже дома женщина обнаружила, что в сумке нет телефона. Полицейские установили, что «джентльменом» оказался тот самый «помогавший» посетитель бара – 33-летний безработный и неоднократно судимый тольяттинец. Правоохранители задержали мужчину по месту жительства. Задержанный признался, что «джентльменом» оказался тот самый «помогавший» посетитель бара – 33-летний безработный и неоднократно судимый тольяттинец. Правоохранители задержали мужчину по месту жительства. Воспользовавшись моментом, под предлогом оказания помощи он похитил средство связи и сдал его в ломбард. Возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 158 УК РФ «Кража».

БАНКОВСКИЙ АКТИВ

Впрочем, не только слабый пол становится жертвой «джентльменов» подобного рода. Кандидат исторических наук Михаил Карпов попался на уже классическую схему мошенничества, которую в будущем явно будут изучать другие историки. На прошлой неделе ему поступил тревожный звонок –

с Карповым хотел поговорить «сотрудник Центробанка». Он объяснил преподавателю, что его деньги находятся под угрозой, поэтому их стоит отправить на безопасный счет. Конечно, с помощью курьера.

Мошенники звонили Карпову с разных номеров, представляясь сотрудниками разных отделов. В конце концов они смогли развести мужчину на сумму в 2 млн рублей. Карпов собрал наличные и передал их курьеру около одного из домов на Нижегородской улице и лишь потом понял, что его деньгами завладели мошенники. Наказать преступников в таких случаях сложно, но мужчина не теряет надежды.

НЕДОПУСТИМЫЙ КРЕАТИВ

Надо признать, что и женщины иногда ведут себя очень странно. Так, одна разведенная мадам из Белгородской области сняла на камеру смартфона своего ребенка с леденцом в форме известного мужского органа. Ролик она послала отцу ребенка, тем самым намекая на алименты. Но мужчина намека не понял и обратился в полицию.

Пикантный леденец, по ее замыслу, был аллегорией их с ребенком бедственного финансового положения. Однако отец и органы опеки креатив не оценили и с помощью полиции изъяли телефон как вещественное доказательство неправомерных действий.

Женщина столь стремительной контратаки не ожидала и решила подключить к делу губернатора Белгородской области. В обращении к нему женщина рассказала, что ей приходится выпрашивать у мужчины алименты



Сингапурские мужья незаметно накачивали жен снотворным, а потом устраивали оргии со спящими. Когда та или иная женщина приходила в себя, ее благоверный уже спокойно читал газету на диване.

та, а история с леденцом была «просто приколом». Тем не менее мать, вероятно, ждет серьезные проблемы. Глава администрации уже заявил, что на видео есть «недопустимое поведение по отношению к ребенку» и теперь власти дадут правовую оценку действиям шутницы.

ЗЛОЙ РЕЧИТАТИВ

Но все же мужчины чаще попадают в скандалы. Возьмем, к примеру, Филиппа Киркорова, который за словом в карман не лезет вне зависимости от пола оппонента. На прошлой неделе, обращаясь к певице Наргиз, он сказал следующее: «Ты себя-то видела? Уродина!»

Дело в том, что Наргиз Закирова не обрадовалась приезде российского певца в Ташкент, о чем в довольно грубой форме сообщила в своих соцсетях. Киркоров же в ответ заявил, что «человек, который не умеет любить, не может петь песни о любви». Да и внешность Закировой, по мнению артиста, подкачала.

«У нее никогда ничего не получится, как бы ни старалась: стриглась, дреды, накалывалась

сюда, туда. Ничего у нее не выйдет. Жалко девочку... С таким лицом на сцену выходить, извините», – сокрушается Киркоров.

ТАЙНЫЙ МОТИВ

Наргиз наверняка расстроилась, услышав слова Киркорова о своей внешности. Но ее печаль – мелочь по сравнению с тем, что недавно открылось четверем женщинам

билети различных сексуальных фантазий. Джентльмены решили устроить свингерский междоусобничек и попросили жен присоединиться к этой инициативе. Те увлечение мужей не разделяли. Тогда эти самые мужья решили проблему кардинально: они незаметно накачивали жен снотворным, а потом устраивали оргии со спящими. Когда та или

из Сингапура. На прошлой неделе их мужья были осуждены на долгие сроки за сексуальные действия насильственного характера. Причем эти действия эти они совершали в отношении собственных жен, но дамы об этом до поры и не догадывались.

Еще в 2010 году четверо сингапурцев познакомились в онлайн-чате, где собираются лю-

бители различных сексуальных фантазий. Джентльмены решили устроить свингерский междоусобничек и попросили жен присоединиться к этой инициативе. Те увлечение мужей не разделяли.

Тогда эти самые мужья решили проблему кардинально: они незаметно накачивали жен снотворным, а потом устраивали оргии со спящими. Когда та или

иная женщина приходила в себя, ее благоверный уже спокойно читал газету на диване.

Ну а погорели «свингеры» на глупости: супруга одного из преступников обнаружила в его телефоне видео с собой и другими спящими женщинами. Оказалось, он снимал ролики вопреки договоренности с остальными участниками преступной группы.

Сделаем город лучше

ТООАЗ объявил девять победителей конкурса «Химия добра»

Тольяттиазот продолжает реализацию программы поддержки социально-культурных инициатив «Химия добра». Названы победители пятого этапа конкурса. Из 39 заявок, присланных на суд жюри, к очной защите были допущены 38. В августе состоялась презентация проектов, по результатам которых экспертным советом было принято решение о поддержке девяти проектов.

Напомним, конкурс социальных инициатив «Химия добра» впервые объявлен ПАО «ТООАЗ» в 2019 году. Цель проекта – поддержка значимых инициатив, направленных на решение актуальных проблем региона и развитие его социальной и культурной среды. В рамках конкурса за три года ТООАЗ поддержал 53 проекта на общую сумму 9 млн 270 тыс. рублей.

Получателями грантов «Химия добра» уже являются такие проекты, как «Краеведческая «прививка», или с чего начинается Родина» музея «Наследие», выставка «Формула воды» Тольяттинского краеведческого музея, проекты «Безопасный город» МБОУ ДО «Планета» и «Научная среда» Объединения детских библиотек, спектакль «Детям войны посвящается» Театра кукол и многие другие.

Участвовать в конкурсе «Химия добра» могут некоммерческие, негосударственные и общественные организации, благотворительные фонды, государственные, муниципальные бюджетные организации, органы местного самоуправления.

Нужно отметить, что организаторы ожидают проектов, призванных решить проблемы в таких сферах, как развитие социальной поддержки и защиты граждан, образования, науки, культуры, искусства,

просвещения, физической культуры и массового спорта, комфортной городской среды, экологических инициатив и волонтерских движений.

Подробную информацию о программе, правила участия и анкету можно найти на сайте ПАО «ТООАЗ» в разделе «Социальная ответственность» – «Благотворительность и поддержка региона» – «Химия добра».

Победителями пятого этапа конкурса «Химия добра» объявлены девять проектов. Это:

- МБУ детский сад № 167 «Долинка», проект «Мульти-Пульти» – Чудная страна, для развития детей она нужна!»;

Анатолий Шаблинский: «Конкурс «Химия добра» является прекрасным примером взаимодействия бизнеса и общества: вместе мы делаем наш город лучше. ТООАЗ всегда поддерживал и будет поддерживать своих работников и жителей Тольятти».

- МБОУ ДО «ДТДМ», проект «Арт-пространство «Волшебный мир развития»;
- ГБОУ СОШ № 14 СП ЦВР «Успех» (г.о. Жигулевск), проект «Молодежь за Эко-Мир»;
- МБУ детский сад № 33 «Мечта», проект «Мир неограниченных возможностей»;
- МБУ детский сад № 162 «Олимпия», проект «Метеоплощадка для детского сада»;



Названы победители пятого этапа конкурса социальных инициатив «Химия добра». Экспертный совет принял решение о поддержке девяти проектов.

- МБУК «Библиотеки Тольятти», проект «Цифровая усадьба Орловых-Давыдовых»;
- Территориальное общественное самоуправление № 2 Комсомольского района г.о. Тольятти, проект «Экология будущего «Чистота планеты – здоровые дети»;
- МБУК «Тольяттинский краеведческий музей», проект «Три ритма города»;

– Конкурс «Химия добра» является прекрасным примером взаимодействия бизнеса и общества: вместе мы делаем наш город лучше. ТООАЗ всегда поддерживал и будет поддерживать своих работников и жителей Тольятти. Сейчас наша страна переживает сложные времена, но всегда нужно думать о будущем, развиваться, несмотря ни на что, заботиться о подрастающем поколении. Поэтому наша грантовая программа будет продолжена.

Юлия Петренко, заместитель генерального директора по связям с общественностью ПАО «ТООАЗ»:

– Конкурс «Химия добра» продолжается, заявки присылаются, он востребован. Это говорит о том, что идеи у городских учреждений и организаций есть. Стоит отметить, что с каждым новым этапом конкурса качество заявок улучшается, и экспертному совету все сложнее выбрать победителей. Идеи все хорошо проработанные, интересные и, безусловно, социально значимые. Их хочется поддержать, дать возможность реализовать.

С вниманием к экологии

АО «ПО КХ г.о. Тольятти» продолжает участие в благотворительных акциях

Внимание к вопросам охраны окружающей среды и экологическое просвещение подрастающего поколения – одни из ключевых задач, которые наряду с надежным и бесперебойным предоставлением услуг стоят сегодня перед организациями коммунального комплекса. Активное участие в этой работе принимает коллектив АО «ПО КХ г.о. Тольятти» – компании со 100-процентной долей участия муниципалитета, в зоне ответственности которой находятся сети наружного освещения и системы ливневой канализации Центрального и Комсомольского районов.

В этом году в рамках участия в благотворительной акции «Крышки-невалышки» сотрудники компании внесли свой вклад в оказание помощи детскому саду № 198 «Вишенка», где открыто семь групп для малышей с задержкой психического развития. С ребятами в дошкольном учреждении работают профессиональные педагоги.

Для реабилитации особых детей существует много различных дидактических материалов, комплексов, методик. Например, «Дом Совы», который представляет собой сенсорно-динамический зал с набором специальных инструментов для развития сенсорной интеграции и позволяет проводить

В этом году в рамках участия в благотворительной акции «Крышки-невалышки» сотрудники компании внесли свой вклад в оказание помощи детскому саду № 198 «Вишенка», где открыто семь групп для малышей с задержкой психического развития.

с ребятами более результативные занятия. Комплект дорогостоящего оборудования был приобре-



Наряду с разделением сбора мусора и экологическим просвещением подрастающего поколения в АО «ПО КХ г.о. Тольятти» поддерживают и общегородские мероприятия по озеленению мест общего пользования. Так, в октябре 2022 года коллектив компании высадил в Центральном районе около 200 саженцев берез.

тен для дошколят в рамках акции «Крышки-невалышки». Напомним, проект, организованный Группой компаний «ЭкоВоз», реализуется

на всей территории Самарской области и имеет двойную цель: сделать наш мир чище и помочь детям,

нуждающимся в дополнительной поддержке. Всего с 2017 года в рамках проекта в регионе собрано 35 тонн крышечек от пластиковой тары.

Наряду с разделением сбором мусора в АО «ПО КХ г.о. Тольятти» поддерживают и общегородские мероприятия по озеленению мест общего пользования. Так, в октябре 2022 года коллектив компании высадил в Центральном районе около 200 саженцев берез. Аналогичные мероприятия будут реализовываться коммунальщиками и в других районах города.

Дмитрий Микель:

«Важно, чтобы уровень комфорта проживания в Тольятти не снижался»

Многие не знают, что депутаты городских дум работают не за зарплату, а на общественных началах. Дмитрий Микель – один из них. Он был председателем парламента с 2013 по 2018 год, а сейчас депутатствует, совмещая эту общественную работу с должностью проректора Тольяттинского государственного университета, оставаясь неравнодушным ко всем проблемам города человеком. О том, в чем особенности будущего бюджета Тольятти, стоит ли ожидать мер поддержки граждан, какие проекты благоустройства нашего города реализуются сегодня, и о многом другом он рассказал в большом интервью «ПН».

Ксения Бахтина
gazetapn@mail.ru

– Дмитрий Борисович, осенью дума вернулась к работе после каникул. На чем сейчас сосредоточено внимание представителей парламента?

– Несмотря на военно-политические события, дума работает в прежнем режиме, рассматривая актуальные вопросы, которые предварительно отрабатывает аппарат думы. Это проекты ведомственных программ на будущий период, план развития муниципального сектора экономики, а также основные направления бюджетной и налоговой политики Тольятти. Все это ложится в основу будущего финансового документа – бюджета, обеспечивающего жизнедеятельность города.

– В чем особенности бюджета Тольятти на следующий год, над которым сейчас ведет работу городская дума?

– Для депутатов очень важно, чтобы все взятые городом социальные обязательства были выполнены и уровень комфорта проживания в Тольятти не снижался. Мы однозначно сохраним расходы на выплаты бюджетникам, но будут предложены и дополнительные расходы, например, на обеспечение безопасности школ и детских садов. Они касаются в том числе мер по оснащению техническим оборудованием и созданию нормальных ограждений вокруг учебных заведений. Это должна быть комплексная программа мероприятий.

Традиционно мы стремимся сохранить уже набранный темп по ремонту дорог и благоустройству. Это касается как внутриквартальных территорий, которые уже много лет приводим в порядок, так и общественных, где массово проводят досуг горожане и куда они привозят гостей из других городов. У Тольятти в решении этих задач за последние годы отмечается заметное движение вперед. Важно и то, что активную инициативу в выборе приоритетных мест для будущего благоустройства проявляют сами жители, участвуя в общественном обсуждении и голосовании.

Например, в Автозаводском районе были созданы скверы имени 50-летия АВТОВАЗа и Итальянский. На следующий год жители поддержали проект благоустройства парка Победы, а также реконструкции парка Центрального района, над проектом которой работает ТГУ. Парк получит новый облик, сохранив

основные черты, созданные в советское время. В 2023-м будет реализован первый этап, который затронет центральную аллею. Считаю, что также важно благоустроить Центральную площадь. Она сейчас в неприглядном виде, и мы будем прилагать все усилия, чтобы реконструкция состоялась.

Есть замечательная концепция «Исторический центр города», одобренная губернатором Дмитрием Игоревичем Азаровым, который включает площадь Свободы, Центральный парк, Центральную площадь, Молодежный бульвар, Жилина, площадь Искусств и бульвар Ленина. Эти локации должны быть объединены в пеший маршрут. Глава города Николай Альфредович Ренц поддержал идею системно благоустроить значимые территории, и это радует.

Еще один значимый проект – реконструкция стелы «Радость труда». Это исторически важный культурный объект, аналогов которого нет в стране. Он однозначно будет привлекать внимание туристов и жителей города своей монументальностью и уникальностью. Это сложный и затратный проект. Первоначально, согласно муниципальному контракту, рассчитывали, что нужно будет восстанавливать около 150 квадратных метров, но при детальном обследовании специалисты ТГУ, которые взялись за это дело, выяснили, что объем работ затронет порядка 400 квадратных метров, то есть порядка 90 % площади конструкции. И для нас как для градообразующего опорного вуза это вклад в социально-культурное развитие Тольятти. Причем мы взяли обязательство восстановить стелу именно аутентичной советской смальтой и сейчас ищем и закупаем ее по всей России. Для этого нам необходимо 5,5 тонны мозаичных смальт, которые еще нужно подобрать по цвету, а это 250 оттенков.

Есть замечательная концепция «Исторический центр города», одобренная губернатором Дмитрием Игоревичем Азаровым. Он включает площадь Свободы, Центральный парк, Центральную площадь, Молодежный бульвар, Жилина, площадь Искусств и бульвар Ленина. Эти локации должны быть объединены в пеший маршрут.

– В связи с проведением специальной военной операции появляются новые статьи расходов. Стоит ли ожидать каких-то

– «ПН» стало известно, что вы первый тольяттинец, который проходит обучение в Высшей школе государственного управления по программе «Мастер государственного управления для руководителей».



Дмитрий Микель: «Надеюсь, что в новых реалиях все депутаты более ответственно, чем в минувшие годы, подойдут к вопросу принятия бюджета города. Мы должны максимально оптимизировать процесс. Сегодня важно показать сплоченность, а не голосовать «против» без каких-либо причин».

дополнительных мер поддержки граждан и откуда планируются изыскать средства?

– По инициативе фракции «Единая Россия» мы увеличили резервный фонд Тольятти, бла-

годаря чему глава города, не выходя на думу, может направлять средства, необходимые для содействия в проведении СВО, в том числе на оборудование мест приема мобилизованных и помощи в обмундировании.

Надеюсь, что в новых реалиях все депутаты более ответственно, чем в минувшие годы, подойдут к вопросу принятия бюджета города. Мы должны максимально оптимизировать процесс. Рассчитываю, что не будут повторяться эмоциональные политические заявления и популистские предложения по расходам бюджета без источников финансирования. Сегодня важно показать сплоченность, а не голосовать «против» без каких-либо причин. Нужно дополнительно сосредоточиться на снижении нерезультативных расходов, используя доказательную бюджетную политику.

– Сейчас наконец-то стали задумываться о важности на-

триотического воспитания, а вы кроме работы в должности проректора Тольяттинского государственного университета организуете по этому направлению мероприятия.

– Да, сейчас очень важно усилить информационно-разъяснительную работу в шко-

В Тольятти проживают люди более ста национальностей. Все они считают себя тольяттинцами. И в этом залог нашей победы и силы российского народа и всей многонациональной великой державы.

лах, колледжах и вузах города. У нас есть опыт проведения уроков мужества, на которых мы рассказываем о предпосылках зарождения нацизма в Германии и его наследниках, орудующих на Украине. Привлекаем к участию в них ветеранов боевых действий и курсантов ТГУ. Большое значение имеет помощь от горожан и тольяттинских предприятий, оказываемая нашим защитникам и вновь мобилизованным тольяттинцам.

Кстати, фонд «Духовное наследие» совместно с главой города инициировал акцию «Тольятти за наших», призванную помочь в сборе средств для участников СВО. Мы максимально упростили процедуру: любой гражданин может перечислить помощь нашим бойцам, используя QR-код, который размещен на сайтах фонда и администрации города.

– Этот номер «ПН» выходит во время празднования Дня народного единства. Чего бы вы пожелали тольяттинцам?

– Этот праздник имеет глубокий смысл. Отличие России от стран, где провозглашается и поощряется нацизм, то есть уникальность какой-то нации и превосходство одного народа над

Для депутатов очень важно, чтобы все взятые городом социальные обязательства были выполнены и уровень комфорта проживания в Тольятти не снижался. Мы однозначно сохраним расходы на выплаты бюджетникам, но будут предложены и дополнительные расходы, например, на обеспечение безопасности школ и детских садов.

другим, – в том, что у нас никогда такого не было. Даже во время советского тоталитарного режима всегда присутствовал акцент на многонациональность, многоконфессиональность и дружбу между народами. В Тольятти проживают люди более 100 национальностей. Все они считают себя тольяттинцами. И в этом залог нашей победы и силы российского народа и всей многонациональной великой державы.

– Сейчас наконец-то стали задумываться о важности на-

4 ноября 60 лет директору СК «ПАТРИОТ» Е.В. Воронову

Уважаемый Евгений Владимирович!

В этот день мне особенно приятно выразить Вам свое уважение за профессионализм, верность и любовь к своему делу, за те силы и энергию, которые Вы отдаете любимой работе.

Желаю успехов и трудовых побед, надежных и верных друзей, а также неиссякаемых сил для новых достижений, здоровья, благосостояния и гармонии Вам и Вашей семье.

Пусть Вас никогда не покидают деловой настрой и оптимизм, а будущее готовит много счастливых лет, наполненных радостью, удачей и прекрасным настроением!

С юбилеем!

Генеральный директор ЗАО «Тольяттистройзаказчик» Владимир ГУСЕВ



Группа компаний «МАНГ» поздравляет директора компании-партнера СК «Патриот» Е.В. Воронова с 60-летием!

Уважаемый Евгений Владимирович!

В этот замечательный день примите искренние пожелания крепкого здоровья, энергии, бодрости духа и успехов в Вашей созидательной деятельности.

Пусть любимое дело дает высокие результаты, приносит удовлетворение и радует горожан новым, уютным, комфортабельным жильем, а близкие окружают своей поддержкой и любовью. С юбилеем!



4 ноября исполнилось 60 лет директору СК «ПАТРИОТ» Е.В. Воронову

Дорогой Евгений Владимирович! Примите самые добрые поздравления с юбилеем!

Пусть всегда живут в Вас стремление и энергия для исполнения задуманного, а всё лучшее, что сделано Вами, получит дальнейшее успешное развитие и продолжение. Искренне желаю Вам крепкого здоровья, неугасимой энергии, благополучия, успехов и еще многих свершений. Пусть Вас окружают верные друзья, любимые и преданные люди. Пусть невзгоды и неприятности обходят Вас стороной, а жизнь приносит новые радости. Будьте счастливы!



Тольяттинский завод железобетонных изделий
С уважением,
Генеральный директор АО «ТЗЖБИ имени В.К. Макарова» Сергей МАКАРОВ

Дорогой Евгений Владимирович! От всей души поздравляю Вас с юбилеем!

60 лет – это целый жизненный путь, с радостями и печалью, но счастливых дней в жизни всегда больше. Я знаю точно, что 60 лет – это совсем не дата, если в запасе столько сил, бодрости и энергии, как у Вас, Евгений Владимирович. Желаю Вам, чтобы каждый день приносил успех и радость, чтобы всегда рядом были близкие, а также верные друзья. Отличного Вам здоровья на многие-многое годы и безграничного счастья. Пусть в прошлом останутся все жизненные испытания, а каждый следующий год приносит все только самое лучшее, ведь годы не имеют значения, когда душа молода.



Генеральный директор ООО «СТРОНЖ» Алексей Петрович КУЗНЕЦОВ

Уважаемый Евгений Владимирович!

От всей души поздравляю Вас с юбилеем! Позади немало успешных проектов, а впереди еще много планов и новых интересных строек. Искренне желаю оставаться таким же энергичным, целеустремленным и полным оптимизма, идти по жизни бодрым шагом. Пусть воплотятся в жизнь все творческие замыслы, а любимые, дорогие люди всегда будут рядом и поддерживают в любых начинаниях!

Александр ВОРОЖЕЙКИН, ветеран труда, Почетный строитель России

Организатор торгов – конкурсный управляющий Катышев А.К., e-mail: ak.katyshev@yandex.ru, тел. 77-58-77, сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Архитектура и Строительство» (ИНН 6382042025, ОГРН 1036303277670), признанного банкротом. Заявки на участие в торгах с предложением о цене имущества принимаются ежедневно с 10.00 до 17.00 начиная с 07.11.2022 на ЭТП uTender (www.utender.ru). Продаже подлежат нежилые помещения на объекте, расположенном по адресу г. Тольятти, ул. Октябрьская, д. 55. **Лот 1.** 3 этаж, помещения № 9, 10, 11 общей площадью 58 кв. м, кадастровый номер (КН) 63:09:0301174:5327, – начальная цена продажи (НЦП) – 1 879 200 руб.; **Лот 2.** 4 этаж, помещения № 20, 21, 22 общей площадью 39,6 кв. м, КН – 63:09:0301174:5330, НЦП – 1 354 320 руб.; **Лот 3.** 3 этаж, помещение № 13 общей площадью 17,3 кв. м, КН – 63:09:0301174:5329, НЦП – 576 090 руб. Задаток – 10% от НЦП лота, шаг понижения цены – 7% от НЦП, период снижения цены – каждые 5 календарных дней (КД), минимальная цена (цена отсечения) – 58% от НЦП, срок действия минимальной цены предложения – 10 КД. Подробности в сообщении на ЕФРСБ № 9954533, а также заявкой на ak.katyshev@yandex.ru.

«Ладу» ждут в КХЛ

Во сколько обойдется возвращение команды в главную лигу страны

Намерение ХК «Лада» вернуться в континентальную хоккейную лигу стало, пожалуй, главной новостью для Тольятти на минувшей неделе. 1 ноября соответствующие документы были направлены президенту КХЛ Алексею Морозову. Этому моменту предшествовали переговоры губернатора Дмитрия Азарова о возвращении легендарной команды в элитный дивизион с министром спорта РФ Матвиенко. Осталось решить финансовый вопрос. Сколько денег нужно «Ладе» для возвращения в лигу, разбирался «ПН».

Федор Григорьев
gazetapn@mail.ru

В последний раз в КХЛ «Лада» выступала в сезоне 2017/2018. Команда набрала 50 очков в регулярном чемпионате и заняла предпоследнее место в Восточной конференции. В конце марта 2018-го АО «АВТОВАЗ» направило в клуб официальное письмо о приостановлении трансферов. С того момента содержание команды в основном обеспечивалось за счет бюджета Самарской области.

Между тем за год до этих событий, в мае 2017-го, КХЛ ввела в действие, так называемый рейтинг эффективности клубов. Спортивные результаты за последние три сезона давали 20% от общей оценки. У «Лады» результаты были очень низкими. Еще 10% рейтинга – это доля бюджетных средств в финансировании клуба – чем она меньше, тем лучше. В итоге именно плохие спортивные результаты и чрезмерное региональное финансирование привели к тому, что «Ладу» исключили из

КХЛ. По крайней мере, на это ссылался президент лиги Чернышенко.

В общем, все логично: КХЛ – коммерческая лига, команды должны финансировать спонсоры и инвесторы. Но в нынешней экономической реальности большинство клубов содержится за счет бюджетных средств.

18 октября состоялась встреча президента Владимира Путина и губернатора Самарской области Дмитрия Азарова. Помимо других тем, обсуждался и хоккей. Глава региона рассказал президенту о том,

Сейчас общий бюджет клуба финансируется 50 на 50 регионом и АВТОВАЗОМ и недотягивает до 300 млн рублей. АВТОВАЗ перечисляет клубу 170 млн за сезон. При этом в КХЛ только нижняя планка зарплатного бюджета установлена на уровне 315 млн. Тольятти необходимо примерно двукратное увеличение бюджета.

что «Лада» является символом Тольятти. Губернатор подчеркнул с учетом значимости клуба для города нужно помочь ему вернуться



Дворец «Лада-Арена» еще относительно новый – его построили в 2013 году. Чтобы тольяттинская арена соответствовала всем требованиям, необходимо поменять коробку, установить новый куб и поработать над светом. Все эти мероприятия обойдутся в 100-120 млн рублей, считают эксперты.

ся в КХЛ. После встречи с президентом процесс, что называется, пошел быстрее. На прошлой неделе стало известно, что заявка клуба была принята.

После встречи с президентом процесс, что называется, пошел быстрее. На прошлой неделе стало известно, что заявка клуба была принята.

А что с деньгами? Прежде всего, надо подтянуть инфраструктуру клуба к требованиям КХЛ. Дворец «Лада-Арена» еще отно-

сительно новый – его построили в 2013 году. Чтобы тольяттинская арена соответствовала всем требованиям, необходимо поменять коробку, установить новый куб и поработать над светом. Все эти мероприятия обойдутся минимумом в 100 млн рублей, считают эксперты. Работа уже началась – об этом губернатор сообщил на встрече с министром спорта РФ 2 ноября.

Но если траты на стадион единовременные, то зарплаты игроков и прочие расходы требуют постоянного вливания денег. «Сейчас общий бюджет клуба финансируется 50 на 50 регионом и АВТОВАЗОМ и недотягивает до 300 млн. АВТОВАЗ перечисляет клубу 170 млн за сезон. При этом в КХЛ только

нижняя планка зарплатного бюджета установлена на уровне 315 млн. Тольятти необходимо примерно двукратное увеличение бюджета, учитывая траты на перелеты, гостиницы и прочее», – уверены эксперты.

И здесь главная роль отводится АВТОВАЗУ, который в ближайшее время станет титульным спонсором КХЛ. О том, во сколько это спонсорство обойдется автогиганту, можно судить по контракту букмекерской компании «Фонбет», которая сейчас спонсирует КХЛ. Согласно открытым данным, лига получает от букмекеров от 1,3 до 1,5 млрд рублей за один сезон. В сравнении с этой статьей расходов финансирование ХК «Лада» для автогиганта не вызовет больших проблем.

Эксперты уверены, что возвращение «Лады» в КХЛ – вопрос решенный. «Надо четко понимать, что ни намерения АВТОВАЗа, ни стремление губернатора вернуть большой хоккей в Тольятти не могли бы стать гарантией возвращения «Лады» в КХЛ. Здесь было необходимо одобрение Кремля», – говорят инсайдеры.

Решение о включении клуба в состав участников КХЛ на сезон 2023/2024 будет рассматриваться весной следующего года на ежегодном заседании Совета директоров лиги. В том, что решение будет положительным, уверены даже самые закоренелые скептики. Вице-президент КХЛ, знаменитый советский и российский хоккеист Валерий Каменский уже высказался по этому поводу: «Я отношусь к идее очень положительно. «ХК «Лада» имеет большую хоккейную историю, много игроков высокого класса вышли из этой команды. Если у них будет все в порядке с финансовыми аспектами, то, думаю, все получится».

Главный тренер «Салавата Юлаева» и воспитанник тольяттинского хоккея Виктор Козлов также высказался за возвращение «Лады» в КХЛ. «Если «Лада» вернется, это будет огромный клуб для КХЛ. Я сам тольяттинец и понимаю, насколько это будет радостно для болельщиков из Тольятти, которые соскучились по большому хоккею», – говорит Козлов.

В общем, Тольятти ждет триумфальное возвращение на большой лед. В наше время, когда позитивных новостей не так уж и много, это событие станет для всех жителей региона отдушиной, которая поможет хотя бы на время погрузиться в привычный уютный мир.

Накопил и купил

Сколько лет россиянам надо копить на автомобиль

«ПН» приготовил очередную порцию статистики. На этот раз в наше поле зрения попал рейтинг регионов по срокам накопления необходимой суммы для приобретения нового или подержанного автомобиля. Но самое интересное от составителя рейтинга ускользнуло. А мы подметили и делимся с читателями.

Федор Григорьев
gazetapn@mail.ru

Сколько лет россиянам надо копить на автомобиль, выяснили эксперты агентства РИА Рейтинг. Чуть больше трех с половиной лет будут собирать необходимую сумму жители Чукотского автономного округа, следом идет Ямало-Ненецкий АО и Магаданская область. А вот автолюбители Ингушетии и Кабардино-Балкарской Респу-

исходные данные, на которых базируется рейтинг. Расчеты произведены по данным официальной статистики. Модель накопления на автомобиль предполагает ежемесячное сбережение 50% медианной зарплаты в регионе на пополняемом банковском вкладе. Медианная зарплата является оценкой РИА Рейтинг в среднем за 12 месяцев с августа 2021 года по июль 2022 года. Для целей исследования процентная ставка по депозиту принята на уровне 7,5%. Стоимость среднего подержанного

Стоимость среднего нового автомобиля составляет 2,3 млн. Если мы откроем популярный интернет-сервис частных объявлений в разделе «Недвижимость», то увидим, что за эти деньги в Тольятти можно приобрести однокомнатную квартиру.

блики потратят на накопление не менее 11 лет. Пока еще нет данных по четырем новым регионам страны – ДНР, ЛНР, Херсонской и Запорожской областям.

Самарская область попала в середину списка: накопить на новый автомобиль мы сможем за 8,6 года. На подержанный – чуть больше чем за пять.

В принципе, ничего неожиданного в рейтинге нет: верхние строчки занимают регионы с высоким уровнем доходов населения, внизу – те области и республики, где экономика работает не слишком успешно.

А вот теперь самое интересное (с нашей точки зрения):

автомобиля составляет 1,2 млн рублей, а нового – 2,3 млн.

Если мы откроем популярный интернет-сервис частных объявлений в разделе «Недвижимость» и зададим верхнюю планку цены квартиры в 2,3 млн рублей, то увидим, что за эти деньги совершенно точно можно приобрести однокомнатную квартиру в Тольятти. Или даже двухкомнатную не очень большой площади или на крайних этажах. И тут поневоле вспоминаются «лихие 90-е», когда за новый вазовский автомобиль можно было поменять квартиру.

И вот спустя почти 30 лет круг замкнулся.

Место	Регион	Срок накопления на новый автомобиль, лет	Срок накопления на подержанный автомобиль, лет
1	Чукотский автономный округ	3,7	2,2
2	Ямало-Ненецкий автономный округ	3,8	2,1
3	Магаданская область	4,3	2,4
4	Ненецкий автономный округ	4,4	2,5
5	Камчатский край	4,6	2,6
6	Москва	4,7	2,7
7	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	4,8	2,8
8	Сахалинская область	5,0	2,8
9	Республика Саха (Якутия)	5,2	2,9
10	Мурманская область	5,3	3,0
11	Санкт-Петербург	5,8	3,3
12	Московская область	6,5	3,8
13	Амурская область	6,8	3,9
14	Красноярский край	6,8	4,0
15	Республика Коми	6,8	4,0
16	Хабаровский край	6,8	4,0
17	Архангельская область	6,9	4,0
18	Иркутская область	7,2	4,2
19	Приморский край	7,2	4,2
20	Ленинградская область	7,2	4,3
21	Тюменская область	7,4	4,3
22	Еврейская автономная область	7,5	4,4
23	Республика Карелия	7,7	4,6
24	Камеровская область	7,7	4,6
25	Забайкальский край	7,8	4,6
26	Вологодская область	7,8	4,7
27	Свердловская область	7,8	4,7
28	Томская область	7,8	4,7
29	Калужская область	8,0	4,8
30	Пермский край	8,1	4,8
31	Республика Хакасия	8,1	4,8
32	Новосибирская область	8,2	4,9
33	Республика Татарстан	8,3	4,9
34	Республика Бурятия	8,3	4,9
35	Белгородская область	8,3	5,0
36	Тульская область	8,3	5,0
37	Челябинская область	8,4	5,0
38	Республика Тыва	8,4	5,1
39	Самарская область	8,6	5,2
40	Ярославская область	8,7	5,3
41	Липецкая область	8,8	5,3
42	Новгородская область	8,8	5,3
43	Республика Башкортостан	8,8	5,3
44	Курская область	8,8	5,3
45	Рязанская область	8,8	5,3
46	Тверская область	8,8	5,3
47	Калининградская область	8,8	5,3
48	Краснодарский край	8,9	5,3
49	Воронежская область	8,9	5,4
50	Удмуртская Республика	8,9	5,4
51	Нижегородская область	8,9	5,4
52	Владимирская область	9,0	5,4
53	Омская область	9,0	5,5
54	Волгоградская область	9,1	5,5
55	Севастополь	9,2	5,5
56	Ростовская область	9,2	5,6
57	Астраханская область	9,3	5,6
58	Оренбургская область	9,3	5,6
59	Республика Крым	9,3	5,7
60	Саратовская область	9,4	5,7
61	Пензенская область	9,4	5,8
62	Республика Алтай	9,4	5,8
63	Республика Мордовия	9,5	5,8
64	Брянская область	9,6	5,8
65	Орловская область	9,6	5,8
66	Ставропольский край	9,6	5,8
67	Чувашская Республика	9,6	5,8
68	Кировская область	9,6	5,8
69	Республика Адыгея	9,7	5,9
70	Ульяновская область	9,7	5,9
71	Смоленская область	9,8	5,9
72	Псковская область	9,8	5,9
73	Курганская область	9,8	5,9
74	Республика Марий Эл	9,8	6,0
75	Костромская область	9,8	6,0
76	Тамбовская область	10,0	6,2
77	Республика Калмыкия	10,2	6,3
78	Алтайский край	10,3	6,3
79	Ивановская область	10,3	6,3
80	Республика Дагестан	10,8	6,7
81	Каракаум – Чаркская Республика	10,8	6,8
82	Республика Северная Осетия – Алания	10,9	6,8
83	Чеченская Республика	10,9	6,8
84	Республика Ингушетия	11,3	7,0
85	Кабардино-Балкарская Республика	11,4	7,0
	Российская Федерация	7,6	4,5

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ноябрь '2022

БОЛЬШОЙ ЗАЛ

12 11.00 Я. Дрейк «Путешествие Голубой стрелы» (по мотивам сказки Даниила Родригеса)

13 11.00 Е. Патрик «Колобок»

19 11.00 М. Корнилова «Дюймовочка» (по мотивам сказки Г.Х.Андерсена)

20 11.00 В. Куркин «Крошка Енот»

Ретро – спектакль (1986с.) Г.Лышчу «Лиса, заяц и петух»

26 11.00 Н. Гернет «Как котёнок научился мяукать»

10 19.00 О. Борева 16+ «Марьино поле»

11 18.00 М. Горская «Про Медвежонка»

17 18.00 М. Сухомин «Бука»

18 18.00 Р. Мусав «Про Курочку Рябу, яйцо золотое и счастье простое»

24 18.00 И. Баланкина «Жигулёвские сказки»

25 18.00 М. Кученов «Зайка-зазнайка»

ТРАДИЦИОННАЯ ГОСТИНАЯ

Главный режиссер театра Янина Дрейк
Площадь Свободы, 2, Касса 55-85-18, Администрация 55-67-33
Билеты продаются в кассе театра, онлайн на сайте www.theatrukul.ru
Спонсоры: Администрация городского округа Тольятти, Администрация Самарской области, Администрация Самарской области, Администрация Самарской области

ООО «БАЗИС»

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЕЧАТЕЙ ШТАМПОВ

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ СОЗДАНИЕ, ЛИКВИДАЦИЯ ЮР. ЛИЦ

г. Тольятти, Приморский бульвар, 22
topot08@mail.ru
35-06-49

Тысячи вакансий, миллиарды инвестиций

В регионе открыли один из крупнейших в России логистических центров

В Чапаевске на территории индустриального парка при участии губернатора Дмитрия Азарова состоялось открытие крупнейшего в Поволжье логистического центра оператора онлайн-торговли Ozon. Это пока первая очередь хаба, которая обладает площадью для хранения размером в 52 тыс. квадратных метров. Теперь весь комплекс операций с товаром: прием и обработка заказов, получение оплаты, сбор и упаковка, хранение и доставка, а также возврат товара – осуществляется в Самарской области. Для жителей региона это сокращение до одного дня срока ожидания получения покупок, а для губернии в целом – новые рабочие места, миллиарды инвестиций и развитие предпринимательства.

Ксения Матвеева
gazetapri@mail.ru

САМЫЙ БОЛЬШОЙ ХАБ В ПОВОЛЖЬЕ

Открытие нового значимого для экономики Самарской области объекта на территории индустриального парка «Чапаевск» состоялось в четверг, 27 октября. Старт первой его очереди дали губернатор Дмитрий Азаров и директор по взаимодействию с органами государственной власти компании Ozon Александр Васильев.

Отметим, что Ozon – ведущая мультикатегорийная платформа электронной торговли и одна из крупнейших интернет-компаний в России. На ее площадке представлено более 130 млн товарных наименований в 20 категориях. Почти 31 млн активных покупателей получают заказы с помощью развитой логистической инфраструктуры Ozon.

Чапаевский логистический комплекс станет самым большим хабом компании в Поволжье и одним из крупнейших в России. Площадь хранения первой очереди фулфилмент-центра сейчас равна 52 тыс. квадратных метров, а с открытием второго этапа к концу 2023 года она увеличится до 76 тыс. После запуска всех очередей общая площадь всего логистического хаба составит 135 тыс. кв. м. Стратегия расширения территории запланирована под растущие объемы онлайн-торговли в регионе. Только за январь–июнь 2022 года количество заказов Ozon в Самарской области выросло в 2,4 раза.

Инвестиции Ozon в открытие обеих очередей хаба в Чапаевске составили порядка 5 млрд рублей и еще столько же вложено застройщиком. Как подчеркнул Дмитрий Азаров, это в сумме 10 млрд инвестиций в наш регион, а также налоговые поступления, что очень важно.

ОТ СЛОВ К ДЕЛУ В КОРОТКИЙ СРОК

Запуск в Чапаевске центра, в котором проводится весь спектр операций – от оформления заказа покупателем и до его получения, стал возможен благодаря договоренностям Дмитрия Азарова с руководством компании. Соглашение было подписано в июне 2021 года в ходе переговоров сторон на Петербургском международном экономическом форуме. В дальнейшем представители власти региона совместно с инвестором смогли оперативно провести всю необходимую работу, касающуюся начала реализации проекта, и уже в августе прошлого года стартовало строительство объекта.

«Проект реализован в кратчайшие сроки, – сообщил Дмитрий Азаров, выступая на церемонии запуска хаба. – Принципы очень простые: дал слово – держи. И уже сегодня, в 2022 году, мы открываем этот замечательный логистический центр. Отмечу, что работа была проведена большая. И я рад, что мы оперативно отработали все вопросы по Чапаевску с нашими коллегами из федерального правительства. Огромное им за это спасибо. В кратчайшие сроки были приняты решения по дополнению видов ведения деятельности на площадке ТСОЭР «Чапаевск». Конечно, хочу поблагодарить руководство компании Ozon за взаимодействие, строителей, которые реализовали проект в кратчайшие сроки, взяли на себя ответственность. Справились как намечали – не подвели».

БЛАГОДАРИЯ КОМФОРТНЫМ УСЛОВИЯМ

Стоит заметить, что изначально для размещения логистического центра компания Ozon рассматривала другие регионы, но губернатору Дмитрию Азарову в ходе переговоров и предложенных инвестору эффективных решений удалось добиться, чтобы выбор пал именно на Самарскую область. «Нам удалось убедить коллег, что те преференции, которые мы предоставляем, привлекательны. Компания убедилась в том, что

данное слово мы исполняем. В кратчайшие сроки вместе с нашими коллегами из федерального правительства внесли изменения и перечень преференциальных режимов на территории опережающего социально-экономического развития. А дальше на всех этапах сопровождали проект. Как всегда, в большой стройке есть свои вопросы, начиная с выделения земельных участков, создания инженерной инфраструктуры и так далее. Еще раз хочу поблагодарить наших партнеров за сотрудничество, за выбор Самарской области для реализации проекта. Мы будем проект сопровождать и дальше. Это и моя личная ответственность», – сказал Дмитрий Азаров.

Александр Васильев поблагодарил губернатора Самарской области и всю команду региона за успешную реализацию проекта: «Благодаря вашей поддержке, Дмитрий Игоревич, мы смогли реализовать этот проект здесь, в Чапаевске, в такие короткие сроки. Поволжье, и Самарская область в частности, – это крайне важные территории для развития нашей компании. В последние годы мы наблюдаем, как растет количество заказов от жителей нашего региона, увеличивается число предпринимателей из Самарской области на нашей площадке», – отметил Александр Васильев.

Управляющий фондом «ПНК Девелопмент» и инвестиционной стратегией PNC genta Дмитрий Пилевин, который руководил строительством логистического центра Ozon в Чапаевске, подчеркнул, что проект удалось реализовать в рекордные сроки благодаря комфортным условиям, созданным региональными властями. «Мы ежегодно строим более миллиона квадратных метров недвижимости, но даже для нас этот объект – знаковый и очень большой. Особенно приятно, что он находится в Самарской области. Я как житель Самарской области этому рад. Хотел бы поблагодарить руководство Самарской области, в первую очередь губернатора Дмитрия Игоревича Азарова, команду министерства экономического развития региона. Нам работать было очень комфортно, нам всегда шли на

Открытие логистического центра в Чапаевске – это новые рабочие места для жителей Самарской области. Сейчас здесь уже трудоустроено около 700 человек, а до конца года число работников хаба будет увеличено до тысячи. После выхода объекта на полную мощность Ozon обеспечит работой 6 тыс. земляков.

встречу. Эти сроки, которые реально являются рекордными, были соблюдены, в том числе благодаря тому, что у нас не было никаких чиновничьих препон», – заявил Дмитрий Пилевин.

НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ БЛАГОСОСТОЯНИЯ

Очень важно, что открытие логистического центра – это новые рабочие места для жителей Самарской области. Сейчас здесь уже трудоустроено около 700 человек, а до конца года число работников хаба будет увеличено до тысячи. После выхода же объекта на полную мощность Ozon обеспечит работой 6 тыс. земляков.

«Для нашего региона, для Чапаевска 6 тыс. рабочих мест – это очень важно. Очень важно дать нашим землякам возможность дохода, постоянного и солидного. Здесь заработная плата выше, чем средняя по Самарской области, – сказал Дмитрий Азаров. – Все эти инвестиции, усилия, они ради главного – для того, чтобы люди на самарской земле могли реализовать свои возможности, могли получать стабильную заработную плату, обеспечивать свое будущее и будущее своих семей».

Запуск логистического центра компании Ozon в Чапаевске создаст дополнительные возможности и региональному бизнесу. Предприниматели



Работа логистического центра построена по тщательно продуманным принципам бережливого производства и новых технологий. Если вы в свою виртуальную корзину положили пачку риса, шампунь, набор фломастеров, платье и искусственную новогоднюю елку, то эти предметы будут искать и извлекать с полок разные сотрудники. Они направят эти части заказа в зону консолидации, где товары упакуют и отправят в пункт выдачи.

тели благодаря новому фулфилмент-центру смогут реализовывать свои товары на всей территории России, увеличивая объемы, быстрее постав-

ляя продукцию на маркетплейс и экономя на логистике. А это означает – развиваться и масштабировать свой бизнес. «Мы изначально понимали, что открытие центра упростит возможности, регламенты выхода наших предпринимателей на российский и мировой рынок. Этот раздел сотрудничества с компанией Ozon для нас крайне важен. Только за первое полугодие текущего года оборот самарских компаний в сотрудничестве с Ozon составил 3,4 млрд рублей. Конечно, когда в полной мере здесь заработает центр, то это будет колоссальная возможность для наших предпринимателей быстро размещать свои товары. Это для самарского бизнеса, всей Самарской области очень важно. Рынки сбыта – это самое главное», – пояснил губернатор.

Отметим, что по итогам первого полугодия более 3,7 тыс. предпринимателей из Самарской области продавали товары на Ozon. По словам Александра Васильева, их число выросло в четыре раза. «Кажется, что это потрясающий результат, но я уверен, что потенциал региона еще выше. Для Ozon крайне важно развивать предпринимательство. Мы проводим широкую комплексную работу, начиная от обучения до создания инфраструктуры, чтобы большее число бизнесменов заходило на

некоторых товаров. Открытие хаба – большое событие. Думаю, не только для самарских предпринимателей, но и для производителей всего Поволжья, которые смогут расширить географию бизнеса», – прокомментировал Фролов.

ПРОСТЫЕ ПРАВИЛА ДЛЯ УДОБСТВА

Сотрудники центра рассказали, что выход на маркетплейс для предпринимателей достаточно прост. Сотрудничать они могут по нескольким схемам. Например, продавец отправляет товар на склад, где он хранится и откуда компания своими силами доставляет его покупателю. Второй вариант – хранить у себя, но развозить на транспорте центра. Третий – отгрузать со своего склада, возить самому, а маркетплейс использовать как витрину.

Предприниматель Александр Фролов, в частности, практикует два варианта сотрудничества. Его компания производит клетки для кролиководства и содержания домашней птицы, а также полки для икон и для цветов. «Товары, которые заказывают редко или крупногабаритные, мы отправляем со своего склада. А хиты направляем сюда, на Ozon, чтобы экономить время сотрудников и скорость доставки до клиента. Появление центра в Чапаевске снимает с нас нагрузку по упаковке и отгрузке

некоторых товаров. Открытие хаба – большое событие. Думаю, не только для самарских предпринимателей, но и для производителей всего Поволжья, которые смогут расширить географию бизнеса», – прокомментировал Фролов.

В день церемонии торжественно-го запуска губернатору и представителям правительства Самарской области продемонстрировали работу нового хаба, которая построена по тщательно продуманным принципам бережливого производства и новых технологий. Поставщики привозят товар и выгружают его на склад, где данные о нем вносятся в информационную систему. Затем все поступившие предметы распределяются по хабу и развозятся для укладки на многоярусной стеллажной конструкции. Она разделена на секторы, в каждом из которых по-

Дмитрий Азаров: «Это больше чем реклама – когда инвесторы делятся впечатлениями от сотрудничества с региональными командами, предприниматель, потенциальный инвестор понимают, что здесь слово держат и сопровождают проект действительно на всех его стадиях. Именно тогда они с большей уверенностью инвестируют средства, создавая новые производства и рабочие места, новые центры и точки развития в нашем регионе».

лагается хранить определенный вид товара: посуду, продукты питания, корм для животных, текстильные изделия, бытовую химию и так далее. Все, что представляет собой жидкость, складывают вниз, чтобы в случае нарушения упаковки не возникло порчи имущества. Как только товар прикреплен к конкретной полке и все данные о нем переданы через терминал, его можно увидеть в интернет-магазине и заказать. Когда поступает заказ, в работу включаются подборщики, отвечающие за кон-

кретные виды номенклатуры. Если вы в свою виртуальную корзину положили пачку риса, шампунь, набор фломастеров, платье и искусственную новогоднюю елку, то эти предметы будут искать и извлекать с полок разные сотрудники. Они направят эти части заказа в зону консолидации, где товары упакуют и отправят в пункт выдачи. По установленным правилам, работа должна быть организована таким образом, чтобы с момента оформления вами заказа до отправки его со склада прошло не более шести часов.

РЕГИОН, КОТОРЫЙ НРАВИТСЯ ИНВЕСТОРАМ

Надо сказать, что Самарская область уверенно и стабильно наращивает логистическую инфраструктуру. Это подтверждают многочисленные крупные проекты, реализованные на территории региона за последние годы, еще несколько логистических центров строится. Растет и интерес со стороны потенциальных инвесто-

Александр Васильев: «Продавцам больше не надо тратить деньги на межрегиональные перевозки до центральных складов. Время поставки и появления товара на витрине значительно сокращаются, а значит, продажи на маркетплейсе становятся более простыми и выгодными».

ров. Ежегодно в регионе создаются десятки предприятий и производственных линий, что позволяет даже в годы пандемии и беспрецедентного санкционного давления создавать порядка 10 тыс. новых рабочих мест.

Еще в 2017 году наш регион занимал в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата среди субъектов Российской Федерации 65-ю позицию. Показав одну из лучших динамик в стране, затем наша губерния закрепилась в первой десятке лидеров. Этого удалось добиться благодаря системной работе правительства Самарской области во главе с губернатором. Результаты этой деятельности были отмечены президентом страны Владимиром Путиным на недавней встрече с Дмитрием Азаровым. В частности, за прошлый год прирост инвестиций в нашу губернию составил 122,5%. Это лучший показатель по стране среди крупных регионов, в то время как в целом по РФ он на уровне 107,7%.

Дмитрий Азаров, комментируя вышеуказанную информацию, подчеркнул, что работа последних лет по улучшению инвестиционного климата важна не рейтингами. «Не на рейтинги мы работаем, а для людей. И результаты есть. Новые рабочие места, новые производства, новые технологии, рост доходов людей – вот что важно. Вот главный эффект, а вовсе не рейтинги», – отметил глава региона.

Губернатор также сказал, что для него важно, чтобы каждый инвестиционный проект в Самарской области был успешен. «Постараюсь приложить для этого максимум уси-

лий. Это больше чем реклама: когда инвесторы делятся впечатлениями от сотрудничества с региональными командами, предприниматель, потенциальный инвестор понимают, что здесь слово держат и сопровождают проект действительно на всех его стадиях. Именно тогда они с большей уверенностью инвестируют средства, создавая новые производства и рабочие места, новые центры и точки развития в нашем регионе. Так мы будем работать и впредь», – резюмировал Дмитрий Азаров.

Не затягивать с просрочками

Рекомендуют специалисты АН «Глобал-Недвижимость»

Что будет, если не вносить платежи по ипотеке, как проверить, кто прописан на жилплощади, покупать ли квартиру, находящуюся в залоге, — на вопросы от читателей «ПН» отвечает руководитель АН «Глобал-Недвижимость» Надежда Сарана.

— Что будет, если перестать вносить платежи по ипотеке?

— Если заемщик перестанет платить, последствия могут быть разные: от ухудшения кредитной истории до продажи имущества в счет долга. Как будет вести себя банк? Сначала напоминать о просрочке. Затем приглашать в офис и предлагать досудебные варианты решения проблемы. Если ситуация не изменится, кредитор обратится в суд. В то же время недвижимость, которую приобретают на ипотечные средства, находится в залоге у банка до полного погашения долга. Если в суде вопрос не решен, дело передается в Росимущество, оттуда уходит на торги. Имущество (квартира, доля) продается на аукционе, вырученные деньги идут на погашение ипотеки, штрафов и пеней. В итоге потрачены средства, которые были внесены ранее, кредитная история испорчена, имущество изъято.

Я рекомендую клиентам не затягивать с просрочками. Если вы чувствуете, что в последующие месяцы не сможете заплатить 100% сумму, не накапливайте долги, обратитесь к нам в агентство. До продажи жилья мы выдаем свои денежные средства для погашения платежей, чтобы не испортить кредитную историю клиента и дать ему возможность взять другой ипотечный кредит. То есть пока имущество, выставленное на продажу, продается, мы вносим платежи по ипотеке. Клиент после продажи сможет вернуть вложенные средства и, возможно, приобрести недвижимость меньшей площади.

— Как проверить, кто прописан в квартире?



Надежда Сарана: «Я рекомендую клиентам не затягивать с просрочками. Если вы чувствуете, что в последующие месяцы не сможете заплатить 100% сумму по ипотеке, не накапливайте долги, обратитесь к нам в агентство».

— При регистрации перехода права собственности от одного собственника к другому выписка из поквартирной карточки не является обязательным документом. Однако риелторы АН «Глобал-Недвижимость» всегда запрашивают эту справку, чтобы понимать, зарегистрированы ли на жилплощади третьи лица.

Потому что порой встречаются примеры, когда после приватизации остаются зарегистрированными некоторые лица, не участвовавшие в приватизации. Например, семья из четырех человек, двое из которых участвовали в приватизации и являются собственниками. А двое не участвовавших при этом имеют право пожизненно проживать в квартире. На практике есть случаи, когда собственники скрывают прописанных и дела доходят до судов. Поэтому справка очень важна и не стоит ее недооценивать.

— Покупать ли квартиру, находящуюся в залоге?

— Продажа залоговой квартиры потенциально является выгодным

предприятием для всех заинтересованных сторон (банк, продавец, покупатель). Банк одновременно получает все причитающиеся ему по договору средства, продавец высвобождает нужные ему деньги, имея возможность решать собственные вопросы, покупатель приобретает квартиру с существенной скидкой.

Следовательно, неразумным было бы игнорировать представляющуюся возможность и отказываться от рассмотрения сделок с залоговыми квартирами. Однако не стоит забывать и о том, что только тщательная подготовка сделки поможет предотвратить откровенное мошенничество или неприятные последствия, возникающие вследствие появления подводных камней.

— Не успел сделать доверенность — пришлось уехать. А продать надо. Что делать?

— Доверенность можно сделать из любого населенного пункта. Собственник должен обратиться к нотариусу, тот в свою очередь свяжется с нотариусом по месту сделки, и заверенная доверенность будет на месте.

Однако сделки с доверенностью требуют пристального внимания, так как надо четко понимать, какие полномочия есть у доверяемого. Также не все банки перечисляют денежные средства доверенному лицу. Если у продавца арестованы счета, то доверенное лицо может принять деньги на свой расчетный счет. В других случаях, как правило, денежные средства переводят непосредственно продавцу. Также следует быть внимательным, так как доверенность теряет силу с момента смерти лица, выдавшего документ.



ГЛОБАЛ ваш НАДЕЖНЫЙ риелтор
НЕДВИЖИМОСТЬ

Долгими виртуальными вечерами

Изучаем VR-гарнитуры и цену погружения в виртуальную реальность

Компьютерные игры — это и развлечение, и отличный способ погрузиться в миры, созданные талантливыми художниками и геймдизайнерами, укрывшись от неприятной действительности. В этих мирах игрок может примерить на себя ту или иную роль, недоступную по эту сторону монитора. Некоторое время назад в массы пришла не самая новая, но впечатляющая игровая технология — виртуальная реальность, или VR. На минувшей неделе автор «ПН» изучил ее со всей тщательностью. Ниже — разбор устройств и тонкости ценообразования.

Федор Григорьев
gazetapn@mail.ru

ОТ 30 ТЫС. РУБЛЕЙ

На рынке представлено множество различных VR-гарнитур на любой вкус и кошелек. Безусловно, это не самое дешевое развлечение, однако и не настолько дорогое, как представляли себе обыватели. Средняя цена устройства базового уровня — от 30 тыс. рублей. Мы подробно рассмотрим два конкретных варианта, так как их проще всего приобрести в Тольятти. Речь — об американском шлеме Oculus Quest 2 и о китайском Pico 4.

«Американец» до недавнего времени являлся, скажем так, абсолютным гегемоном на рынке виртуальной реальности. Oculus Quest 2 производит компания, название которой мы не будем упоминать в этом тексте, так как она признана в России экстремистской. И в этом главная проблема гарнитуры: для приведения ее в рабочее состояние требуется регистрация во «враждебной» и заблокированной социальной сети, а затем и в дополнительном игровом сервисе от той же организации. Никакого VPN не напасешься.

Вторым минусом до поры считалась очень высокая стоимость игр для Oculus Quest 2. Цены в магазине неназваемой компании стартуют с \$ 30,

особенно захватывающие игры стоят под \$ 100. В итоге интересующиеся темой граждане стали активно крутить головами, ища альтернативы.

ОТ \$ 10 ДО \$ 100

Вообще, шлемы виртуальной реальности можно поделить на два класса: те, которые присоединяются к компьютеру и становятся лишь проводником в мир PC-виртуального гейминга, и те, которые не только дружат с ПК, но и имеют собственную операционку и собственные программные продукты, включая игры. Иными словами, это устройство может работать автономно. Oculus Quest 2 как раз из таких.

VR-игры в магазине Steam (популярнейшая площадка с гигантским каталогом игр для персональных компьютеров) стоят сравнительно недорого. За \$ 10-15 можно найти отличные варианты. Как мы уже отметили,

Или вот перестрелка, в процессе которой необходимо уворачиваться от пуль, присесть за укрытиями, высовываться из-за угла трехмерного дома, застыв в неудобной позе. На следующее утро после такого развлечения мышцы ломит, будто весь вечер провел в спортзале.

игры для Oculus Quest 2 обходятся в официальном магазине в разы дороже. Но тут подыскать «параллельный импорт», и



На российском рынке представлено множество различных VR-гарнитур на любой вкус и кошелек. Средняя цена устройства базового уровня — от 30 тыс. рублей. «ПН» подробно рассматривает два конкретных варианта, так как их проще всего приобрести в Тольятти. Речь — об американском шлеме Oculus Quest 2 и о китайском Pico 4.

пиратство перестало быть табуированной темой. Немного погуглив интернет, любой же-

Китайское устройство под названием Pico 4 в техническом плане лучше Oculus Quest 2 приблизительно во всем. «Китаец» компактнее и легче, внешняя камера для «смешанной реальности» цветная и четкая, линзы заметно больше и не запотевают, разрешение встроенных экранов выше, как и угол обзора. Последние два пункта особенно важны, ибо хорошая картинка — это главный аспект качественного погружения в VR, особенно в PC-играх, с которыми у Pico 4 нет проблем. Он подключается к компьютеру и по проводу, и по Wi-Fi. И цены в китайском ма-

газине вполне умеренные. Проблема этого устройства в самих играх — их очень мало.

AIR LINK, WI-FI 6, ALIEXPRESS

На популярных российских маркетплейсах продаются как новые, так и б/у Oculus Quest 2. Средняя стоимость нового устройства — 35 тыс. рублей. В комплект входят шлем, два контроллера, насадка на маску для «очкариков» и зарядное устройство. Для подключения к ПК необходим дополнительный шнур. Оригинал стоит 6 тыс., но китайский аналог легко найти за 1 тыс. Также есть воз-

можность соединить шлем и «комп» по «воздуху», но для Air Link понадобится либо очень дорогой фирменный «свисток», либо высокоскоростной роутер с Wi-Fi шестого поколения. Это еще 5 тыс. рублей.

Автор этого текста приобрел практически новый Oculus Quest 2 в Тольятти через «Авито» за 26 тыс. Почему так дешево? Дело в том, что с появлением в России Pico 4 многие энтузиасты VR захотели перейти на «китайца», поэтому стали распродавать своих «американцев». В итоге за вменяемые деньги нам достался Oculus

серском ринге. Поверьте, вы очень постараетесь вернуться от летящей в лицо массивной перчатке соперника и поскорее провести серию ударов ему в торе, а затем добить куком. Виртуальный поединок ощущается так натуралистично, что несколько минут интенсивных раскачиваний и неустойчивого махания руками заменят скучную кардиотренировку.

Или вот перестрелка, в процессе которой необходимо уворачиваться от пуль, присесть за укрытиями, высовываться из-за угла трехмерного дома, застыв в неудобной позе. На следующее

«ПН» мог бы рассказать о бизнес- или научном применении VR-гарнитуры. Но оставим данную тему специалистам из ТГУ или «Жигулевской долины». Сегодня нас интересуют только развлечения.

Quest 2 в идеальном состоянии уже с ПК-шнуром и, что куда важнее, с зарегистрированным аккаунтом, на котором хранится огромное количество игр на любой вкус.

Pico 4 лучше покупать на Aliexpress или в других онлайн-магазинах. Со своей родины гарнитура придет за 30 тыс. рублей, в Тольятти ее продают за 50 тыс. Шнур для ПК придется докупать отдельно.

РАСКАЧИВАНИЕ И МАХАНИЕ

Как деловая газета, «ПН» мог бы рассказать о бизнес- или научном применении VR-гарнитуры. Но оставим данную тему специалистам из ТГУ или «Жигулевской долины». Эти ребята обязательно поведают о каких-нибудь «объемных чертежах и математических моделях агрегатов в натуральную величину», но в следующий раз. Сегодня нас интересуют только развлечения.

Развлечения и спорт. А еще лучше — спортивные развлечения. Как оказалось, виртуальная реальность, в отличие от классических «сидячих» ПК-игр, самым благоприятным образом влияет на физическую форму владельца. Например, свой день можно начать с короткого спарринга на бок-

скачивания и махания мышцами ломит, будто весь вечер провел в спортзале.

Разумеется, с VR-шлемом можно и просто расслабиться в кресле. Существует множество игр с глубоким расслабляющим эффектом или, наоборот, будоражащих вестибулярный аппарат. На первых порах фигуры высшего пилотажа в виртуальных копилках вызывают самую натуральную тошноту, а мрачные хоррор-квесты здорово пугают даже закаленных ужастиками взрослых мужчин.

По мнению экспертов, технология виртуальной реальности пребывает на самом раннем этапе своего развития. Тем не менее, уже сейчас она дает потрясающий опыт и яркие эмоции. В следующем номере «ПН» мы расскажем об известных VR-проектах, которые протестировали лично и с которыми обязательно стоит ознакомиться. Пока же настоятельно рекомендуем записаться в один из нескольких тольяттинских VR-клубов, чтобы испытать новую реальность. Час такого развлечения в будни стоит совсем недорого — в среднем 300 рублей. Также имеется опция аренды шлема на ночь за 1,5-2 тыс. Поверьте, вы не пожалеете о потраченных деньгах!



ВКЛАДКА

рекламной полиграфии
в издание

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ
Понедельник

Гостиница 4*
Деловой Центр
Торговая галерея
Рестораны
Кинотеатр
Парковка
1000 машиномест

Аренда офисов и торговых площадей
+ 7 (8482) 735-017
primorskoe@vega-tlt.ru

Бронирование номеров
+7 (8482) 735 555
+7 (8482) 735 735

Юбилейная, 40
+ 7 (8482) 535 832
+ 7 (8482) 735 004

www.vega-tlt.ru
hotel@vega-tlt.ru
vk.com/club203204236

Всего. Реклама

Головокружение от успехов

Оцениваем EXEED VX – очень большой и мощный китайский кроссовер

Китайский автомобильный бренд EXEED растет такими темпами, что его топ-менеджеры могут смело испытывать то самое чувство, которое товарищ Сталин характеризовал как головокружение от успехов. Качество и внешний вид продуктов EXEED по всем статьям шагнули не просто вперед – они улетели в космос. «Китайцев» по привычке немного принижают и сравнивают с «корейцами», хотя уже можно ставить против «европейцев». На минувшей неделе тест-драйверы «ПН» медленно выехали с парковки дружественного автосалона «Тон-Авто» на огромном кроссовере VX и, поражаясь метаморфозам, случившимся с машинами компании, отправились покорять Тольятти. Все подробности – ниже.

Андрей Саймаков
saimakov@mail.ru

НЕТ КОНКУРЕНТОВ В РОССИИ

Когда мы говорим о резком прорыве китайской компании Chery, которая развивает премиальный бренд EXEED, то тут нужно понимать, что у нее не первый год все очень хорошо складывается в России. Результаты продаж были ошеломительными уже по итогам 2020-го, а в 2021-м они выросли почти в три с половиной раза. Как вы понимаете, в 2022 году у бренда практически нет конкурентов в нашей стране. Компания выводит на рынок новые модели и активно развивает дилерскую сеть. Вот что говорит гендиректор «Чери Автомобили Рус»: «На сегодняшний день у нас три дилерских сети. Chery – 150 дилеров, EXEED – 100 дилеров, а также будет дилерская сеть Omoda, к формированию которой мы уже приступили. В общей сложности к концу этого года должно быть порядка 300 дилерских центров. А к концу следующего года – около 400 центров».

Сначала EXEED был выведен на российский рынок под названием Cheryexeed. Однако вскоре в компании передумали и вернулись к оригинальному неймингу, используемому в Китае. И это хорошо!

По большому счету кроссоверы здорового человека делает и материнская компания. Так, например, в октябре сразу два вседорожника Chery победили в премии «Вседорожник года – 2022». Но если хочется настоящего премиума, то тут, конечно, нужно смотреть в сторону EXEED. У марки три модели, у каждой свои плюсы. Протестированный нами VX – самый дорогой (5,5 млн рублей) и самый крутой (опционально и внешне) автомобиль в линейке – огромный кроссовер с трехрядным салоном. Это флагман марки или даже ФЛАГМАН.

В русскоязычных YouTube-обзорах EXEED VX регулярно сравнивают и примеряют к более известным маркам и моделям сопоставимого размера. И если в плане дизайна еще можно что-то обсуждать, то в плане ценообразования, технологий, гарантийных условий и, собственно, премиума у китайско-

го кроссовера совершенно нет конкурентов в России. Тем, кто захочет поспорить с этим тезисом и вспомнит какой-нибудь условный Pathfinder и иже с ним, мы ответим просто: «Где теперь ваш Nissan? А VX – вот он, уже стоит в шоуруме на Воскресенской».

НА ВСЕ ДЕНЬГИ

Англичанин Кевин Райс – ударник автомобильного труда, поработавший на Opel, BMW и Mazda – тот самый человек, который нарисовал дизайн VX. Надо признать, контракт он отработал на все заплаченные деньги. Большой автомобиль не выглядит тяжеловесно, напротив, в профиль кроссовер смотрится весьма элегантно, что удивительно, учитывая его внушительную длину (без малого пять метров). Безусловно, с лица воды не пить, но на переднюю часть VX хочется любоваться – диоды, хром, мощная радиаторная решетка. При этом дизайнеры не стали делать откровенный дафт панк в плане светотехники, которым в последнее время увлеклись корейские производители. Тем не менее, нельзя не похвалить решение со световыми огнями во всю длину, в сумерках это выглядит чертовски эффектно.

Интерьер. В первую очередь отметим то, настолько у китайцев выросло не просто

По большому счету кроссоверы здорового человека делает и материнская компания. Так, например, в октябре сразу два вседорожника Chery победили в премии «Вседорожник года – 2022». Но если хочется настоящего премиума, то тут, конечно, нужно смотреть в сторону EXEED.

абстрактное «качество» пластика, а культура продукта в целом. Кнопки, клавиши, ручки, экраны – все это сделано не просто хорошо и дорого, но еще и изящно. Опять же современных технологий тут столько, что не хватит и газетной полосы, чтобы подробно их описать. В глаза, конечно, бросаются два экрана диагональю 12,3 дюйма каждый. Цифровая приборная имеет три темы на выбор: Sport, Comfort и Style (наш фаворит). Top!

Apple CarPlay и Android Auto пока нет. Зато есть очень



громкая звуковая система, которая раскачает любую вечеринку, большая площадка для беспроводной зарядки любых лопаточных, проекция пока-

вопне комфортно проехать в этом ряду 300–400 километров. Те же, кому нужно больше свободного пространства, безусловно, оценят тот факт, что оба задних ряда складываются в ровный пол.

МОЩНО НАВАЛИВАТЬ

VX – кроссовер, поэтому тут несущий кузов и многорычажная подвеска (спереди – Макферсон, сзади крепится на подрамнике). Двигатель – двухлитровый, бензиновый, турбированный. Двигатель 249 лошадиных сил. Коробка передач – надежный семиступенчатый робот с двумя сцеплениями мокрого типа.

Большой автомобиль не выглядит тяжеловесно, напротив, в профиль кроссовер смотрится весьма элегантно, что удивительно, учитывая его внушительную длину (почти пять метров). Безусловно, с лица воды не пить, но на переднюю часть VX хочется любоваться – диоды, хром, мощная радиаторная решетка.

В городских условиях автомобиль немного страдает от недостатка простора, так как

мощности очень много, и он, конечно, всю ее хочет показать. Приходится дозировать усилие на педали газа, иначе на прямых кроссовер быстро превращается в хотхэтч. Расплата за габариты – валкость на кольцах и в резких поворотах. Это, впрочем, не баг, а фича всех очень больших вседорожников, и ценители таких авто на нее не обращают внимания.

На трассе VX с удовольствием показывают всю свою удалость и позволяют мощно наваливать. Приемлемая подвеска очень энергоемкая, поэтому ход плавный. Робот не дергается и предсказуемо реагирует на необходимость резко ускориться.

Пересеченка и плохой асфальт для кроссовера вообще не проблема: он все так же обеспе-

чивает максимальный комфорт и не мучает водителя с пассажирами уведомлениями о стыках и ямах. Общую благозвучную картину дополняет хорошая шумоизоляция: например, дви-

Пересеченка и плохой асфальт для кроссовера вообще не проблема: он все так же обеспечивает максимальный комфорт и не мучает водителя с пассажирами уведомлениями о стыках и ямах. Общую благозвучную картину дополняет хорошая шумоизоляция.

гатель можно услышать только в режиме «педаль в пол». В поля Ставропольского района мы выбираться не стали из-за распутицы и не самого выдающего клиренса в 180 сантиметров, поэтому о геометрической проходимости VX нам сообщить, увы, нечего.

Пожалуй, нужно дополнить, что у нас на тесте была не самая старшая версия кроссовера. В салоне мы наблюдали VX в трендовом темно-зеленом цвете. Комплектация называется President Limited Edition. Она стоит на 300 тыс. дороже, и у нее есть, напри-

мер, выдвижные подножки для удобной посадки. Нужная в хозяйстве вещь, учитывая высоту авто.

Завершая ревью, призываем не удивляться тому, что китайцы

Относятся к особо тяжким

Об ответственности несовершеннолетних за сбыт незаконных средств

Прокуратура Автозаводского района города Тольятти совместно с АНО ЦПП «Паритет» разъясняют действующее законодательство. В АНО ЦПП «Паритет» обратился житель нашего города с вопросом: «Какая ответственность существует за распространение закладок с наркотическими веществами несовершеннолетними?» На вопрос отвечает помощник прокурора района Ксения Семенова.

За производство, сбыт, пересылку наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов, а также незаконную пересылку или сбыт растений, содержащих наркотические средства либо психотропные вещества, предусмотрена уголовная ответственность по статье 228.1 УК РФ.

В настоящее время молодое поколение активно пользуется гаджетами, и большая часть преступлений в сфере незаконного оборота наркотических средств совершается именно с использованием средств мас-

совой информации либо электронных или информационно-телекоммуникационных сетей (включая сеть Интернет). Преступления данной категории относятся к особо тяжким, предусматривающим наказание в виде лишения свободы на срок от 5 до 12 лет. При этом размер наркотического средства не важен.

Как определить квалификацию действия лица, совершающего сбыт наркотических средств?

Под сбытом наркотических средств понимается воз-

ведение закладки, введения инъекции. Доступ к электронным или информационно-телекоммуникационным сетям, в том числе сети Интернет, может быть осуществлена любым способом, в том числе и путем сообщения о месте его хранения приобретателю, проведения закладки, введения инъекции. Доступ к электронным или информационно-телекоммуникационным сетям, в том числе сети Интернет, может осуществляться с любого устройства, поддерживающего использование программ, предназначенных для обмена сообщениями – мессенджеров, специальных приложений социальных сетей, онлайн-игр и других программ.

Ответственность за особо тяжкое преступление в сфере сбыта наркотических средств

наступает с 16 лет. Но это общее правило, из которого есть исключения: за хищение и вымогательство наркотических средств ответственность наступает с 14 лет.

За первое полугодие 2022 года Автозаводским районным судом города Тольятти в сфере сбыта наркотических средств рассмотрено 31 уголовное дело в отношении 34 лиц, наказание при этом всем 34 лицам назначено в виде лишения свободы на срок свыше 6 лет с отбыванием наказания в колонии.

Легкие деньги, отсутствие желания трудиться приводят людей любого возраста к мысли о получении прибыли незаконным путем, при этом каждый понимает, что за это последует ответственность, но надеется на то, что останется непопавшим.

Уважаемые граждане! Цените свою жизнь, здоровье и всегда думайте о последствиях, которые вы можете причинить невинным людям. Помните! Из любой ситуации есть выход, нет выхода только после смерти.

Орг. торгов – конкурсный управл. Катывев А.К., e-mail: ak.katyshev@yandex.ru, тел. 8 (8482) 77-58-77, сообщ. о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ГСК № 60 «Утёс-Плюс» (ОГРН 1036301055218, ИНН 6323045088), признанного банкротом. Заявки на участие в торгах с предложением о цене имущества принимаются ежедневно с 10.00 до 17.00, начиная с 07.11.2022 на ЭТП – uTender (www.utender.ru). Продаже подлежат: **Лот 1.** Помещение № 46 общей площадью 394,2 кв. м, на отметке 6,4 (3 этаж), объекта, расположенного по адресу Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, 133, нп-3046, кадастровый номер 63:09:0301154:5231, начальная цена продажи (НЦП) – 12 417 300 руб.; **Лот 2.** Помещение № 84 общей площадью 34,8 кв. м, на отметке 2,8 (2 этаж) объекта, расположенного по адресу Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, 133, нп-2084-а, кадастровый номер 63:09:0301154:5230, НЦП – 1 096 200 руб.; **Лот 3.** Помещение № 77 общей площадью 76,6 кв. м, на отметке 2,8 (2 этаж) объекта, расположенного по адресу Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, 133, нп-2077, кадастровый номер 63:09:0301154:5236, НЦП – 2 412 900 руб. Задаток – 10 % от НЦП лота, шаг понижения цены – 5 % от НЦП, период снижения цены – каждые 10 календарных дней (КД), минимальная цена (цена отсечения) – 60 % от НЦП, срок действия минимальной цены предложения – 20 КД. Подробности в сообщении на ЕФРСБ № 9911374, а также заявкой на ak.katyshev@yandex.ru.



БАНК СОЛИДАРНОСТЬ



КАРТА ЖИТЕЛЯ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



ВСЁ В ОДНОЙ КАРТЕ*

5% на остаток**

Скидки от партнеров программы до 20%***

Программа лояльности «Привет, МИР»****

Транспортная карта



8 800 700 92 20 | solid.ru

Реклама. АО КБ «Солидарность» Лицензия ЦБ РФ №554 действует бессрочно

* Карта жителя Самарской области включает полис обязательного медицинского страхования, транспортную карту и платежную карту платёжной системы МИР
 ** проценты начисляются на остаток в размере 5% годовых на сумму от 10000 руб. до 300000 руб.
 *** с подробными условиями и полным перечнем партнеров можно ознакомиться на сайте <https://card.samregion.ru/#/> в разделе «Акции и скидки»
 **** с полными условиями и правилами программы можно ознакомиться на сайте <https://privetmir.ru/>

ПОДСНЕЖНИК

клуб семейного отдыха



ПРОЖИВАНИЕ
39 домов/
27 номеров



**КАФЕ/
ЛЕТНЯЯ ТЕРРАСА**



**ДЕЛОВЫЕ
МЕРОПРИЯТИЯ**
3 конференц-зала



АКВАЗОНА



**ТРЕНАЖЕРНЫЙ
ЗАЛ**



SPA

Тольятти, Комсомольское шоссе, 62
 Бронь и подробная информация: podsnzhniktt
 ☎ (8482) 55-10-95

СТА. Реклама

ТРЕЗВЫЙ ВЗГЛЯД

Ресторанная критика



Требуется подкрепление

РЕСТОРАН «ДОДО ПИЦЦА»
 Чайкиной, 67
 8-800-302-00-60
 с 9.00 до 00.00
 «Додо микс» – 869 рублей

Антон Бортник
 tr-vz@mail.ru

Начать этот текст следует с утверждения: сеть «Додо Пицца» выдает отличный продукт. Рецензенты абсолютно уверены в данном тезисе, так как регулярно заказывают там различные блюда, а буквально пару недель назад в рамках торжеств, посвященных дню рождения коллеги, мы всей редакцией уговорили целых пять различных пицц и остались в полном восторге.

Однако, как говорит комик Фоменко, и про старуху бывает поруха – на прошедшей неделе «Додо» основательно испортил свою репутацию в наших глазах. Перед этим, правда, читатели «ПН», успевшие побывать в новой пиццерии этой сети, открывшейся на пересечении улиц Чайкиной и Матросова, сообщили о скверном об-

служивании. Не поверив на слово «паквилянгам», рецензенты самолично направились в Комсомольский район.

Наш поздний завтрак не задался сразу. Оказалось, что получить кусочек любой пиццы нельзя – ее продают только целиком. Мы не собирались завтракать так обильно, поэтому осведомились о вариантах «утреннего меню». Такого тоже не оказалось. Тогда учтивый художочный парень в форменной одежде предложил нам попробовать фирменный ролл – додстер. Цена этого легкого перекуса с чаем составила всего 234 рубля на человека. Мы согласились и отправились за стол в ожидании скорой, как нам пообещали, готовности заказа.

Минуты с каждым разом становились все тягучее, помещение «Додо

Пиццы» наполнилось новыми посетителями, а рецензентов все никак не приглашали к раздаточной. Одновременно с этим мы стали свидетелями того, как другие клиенты раздраженно предлагали ребятам в униформе поторопиться. Решив форсировать события, мы подошли к девушке, сменившей прежнего сотрудника, и спросили о судьбе наших додстеров. Оказалось, они давно готовы, но об этом забыли уведомить. Нам выдали подносы со свертками, но без чайных стаканов. Когда мы указали на этот факт, выяснилось, что титан включили буквально только что, и рецензенты еще несколько долгих минут наблюдали, как циферблат с показателями термометра медленно ползет до приемлемых 75 градусов.

Ребята с той стороны стойки пугались, забывали, не успевали, бегали от кассы к кухне, где параллельно занимались стряпней. Нам стало очевидно, что новой точке «Додо Пицца» элементарно не хватает персонала.

К нашему удивлению, додстеры, приготовленные в такой суматохе, были очень аппетитными. Особенно рецензентам понравилась хрустящая структура блина, который оборачивал замечательную начинку из цыпленка, томатов и грибов в нежном сырно-сливочном соусе. Правда, полностью утолить голод этим блюдом нам не удалось, поэтому было решено добить его чизкейком «Нью-Йорк» за 139 рублей. Тоже вкусно!

В общем, рекомендуем владельцу ресторана «Додо пицца» в Комсомольске нанять больше сотрудников.



Не брат ты мне

БУРГЕРНАЯ «BRO BURGERS»
 Комзина, 1/1
 нет
 с 12.00 до 22.00
 «Биг Бро» – 700 рублей

Федор Григорьев
 tr-vz@mail.ru

Рецензенты без ума от какао, которое готовят в кофейне «Улитка», поэтому проезжают мимо памятника Татищеву, непременно останавливаются около павильона этой сети, расположенной на парковке около спуска к Волге. Но речь в этом тексте идет о другом заведении – о точке уличной еды «Bro Burgers», что соседствует с «Улиткой» и давно привлекает наше внимание. Когда туристический ажиотаж рядом с памятником Татищеву спал, мы решили проведать бургерную.

Заехав в очередной раз за горьким какао (очень рекомендуем его, но только на простом или банановом молоке), рецензенты заметили с той стороны запотевшего стекла «Bro Burgers» нечет-

ковности счета рецензенты добавили в него порцию луковых колечек за 150 рублей и скоро вернулись с разменом и стаканом дымящейся тягучей вкуснятины.

Между павильонами «Улитки» и «Bro Burgers» организована симпатичная беседка с посадочными местами для клиентов. Но по причине мелкого дождика заказ был передан нам в бумажном пакете, а тот распечатан уже в редакции, минут через десять. И вот свертки развернуты, салфетки разложены и какао благоухает рядом с несколькими невзрачным бургером. Но невзрачный, не значит невкусный? Ведь так?

Если человек очень голоден, он не сразу замечает подвох. Вот и автор текста проглотил уже половину небольшого продукта «Bro Burgers», прежде чем застыл с недоумением на лице. На самом деле сложно описать, что представлял собой этот бургер. В нем не было котлеты как таковой. Там присутствовало мясо, но оно было представлено какой-то рассыпающейся бесформенной массой, словно фарш потерял молекулярную целостность. Эта масса смешалась с другими невнятными ингредиентами, и в итоге все это превратилось в нечто кислое и неприятное, с противным послевкусием.

Вероятно, была нарушена процедура хранения полуфабрикатов, что и привело к печальному результату. Я попробовал заест неприятные луковыми колечками, но и они не исправили положения. Даже наоборот.

Прости, бро, но это «двойка»!

Фабрика стирки ковров в Тольятти

- Забираем
- Стираем
- Выбиваем пыль
- Сушим до 0% влаги
- Озонируем
- Упаковываем
- Доставляем

ДОСТАВКА БЕСПЛАТНА

@clean_timer
 INST | VK | TG

78 88 76

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ ПОНЕДЕЛЬНИК ponedelnik.press

Учредитель: ООО «Деловая газета Понедельник»
Издатель: ООО «Деловая газета Понедельник», 445051, Самарская область, г. Тольятти, ул. Фрунзе, 4-4
Директор: Андрей Саймаков
И.о. главного редактора: Илья Евгеньевич Кириллов
Директор по рекламе: Елена Родионова
Дизайн, верстка: Валентина Баева
Над номером работали: Ксения Матвеева, Ирина Ларичева, Елена Иванова
Отдел доставки: Андрей Шведов
Адрес редакции: 445051, Самарская область, г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, 52, офис 5
Для почтовой корреспонденции: 445051, Самарская область, г. Тольятти, а/я 2450
Телефон/факс: (8482) 50-93-93
Отдел рекламы: gazetarpn@mail.ru
Газета отпечатана: Отпечатано в ООО «Профиль», 445007, Самарская область, г. Тольятти, ул. Ларина, д. 191, строение 10, офис 5. Тел./факс (8482) 55-69-38, 55-69-40.
Подписано в печать фактически 20.00.
 По графику 20.00. Заказ Тираж 7000 экземпляров.
 Подписной индекс 43865 Подписка во всех почтовых отделениях.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.

Регистрационный номер ПИ № ТУ63-00311 от 11.02.2011 г.
 Ответственность за достоверность информации, опубликованной в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Мнение редакции может не совпадать с содержанием рекламных статей.
 Перепечатка материалов допускается только при согласовании с редакцией.
 Цена свободная.