

# ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ –

# Понедельник

22 сентября 2025 | № 18 (959)



Андрей Набиев, депутат ТГД: «Мне этот город абсолютно понятен— какие решения работают на благо жителей»

Маршрут построен: Тольятти — Иссык-Куль. Серия 4 Завершаем трансляцию приключений тольяттинских автопутешественников в Средней Азии **Как я съел лошадь** Трезвый взгляд на кафе «Асхана»

# Говорят, в России дефицит бензина

Насколько все серьезно? В чем причина? Что с ценами?

С конца июля многие говорящие головы, разного рода эксперты и публицисты, твердят про острый дефицит бензина. В сентябре эти разговоры стали еще громче, а сам дефицит – острее. Насколько эта проблема серьезна и что могло послужить причиной ее возникновения? «ПН» потрудился собрать в одном месте все, что известно к этой минуте.

Кирилл Зайцев gazetapn@mail.ru

### **ХРОНИКА**

24 июля – СМИ сообщают, что правительство готовит ужесточение запрета на экспорт бензина, чтобы сдержать рост цен.

28 июля – правительство и правда временно ограничивает экспорт бензина, первоначально – до 31 августа.

Начало сентября – сообщения о намерении продлить запрет на экспорт бензина, власти обсуждают продлить ограничения до конца октября.

Все это - на фоне регулярных СМСсообщений типа «Внимание! В Самарской области объявлена опасность атаки БПЛА», исторического пика внутреннего туризма и надвигающейся уборочной кампании. Как это связано?

Летом потребление топлива растет всегда – и без других внешних факторов, естественным образом. Больше автомобильных туристических поездок, в разгаре сельскохозяйственные работы – все ведет к повышенному спросу на бензин. Нефтяникам при этом выгоднее вывозить топливо на экспорт, чем продавать на внутреннем рынке. На внутреннем рынке РФ цена на бензин и дизель регулируется государством и фактически сдерживается. При экспорте (например, в Китай, Южную Корею, страны Европы) цена формируется свободно – механизмами мирового рынка. В итоге выгода на каждой тонне топлива, отправляемого на экспорт, может достигать десятков тысяч рублей.

Если огрубить данные по сентябрю, то тонна бензина на экспорт – это 100-110 тыс. рублей, а внутри страны – 79–83 тыс. Себестоимость добычи одинаковая, маржинальность на экспорт -20-30% с тонны, внутри страны – отрицательная. Да, вы удивитесь: сетевые АЗС давно зарабатывают деньги исключительно на кофе и булках с френчдогами. А на бензине – только теряют. Например, минувшим летом, по подсчетам исследователей из «Петромаркета», маржинальность литра АИ-92 была на уровне -1,1 рубля, АИ-95 -1,4 рубля. В плюс сетевики торговали только дизелем – +8,1 рубля с каждого отпущенного литра.

Безусловно, на рынок влияют и атаки беспилотников на нефтеперерабатывающие заводы. Последствия и масштаб этих кают неизбежные высокие логистические



Сетевые АЗС давно зарабатывают деньги исключительно на кофе и булках с френч-догами. А на бензине — только теряют. Например, минувшим летом, по подсчетам исследователей из «Петромаркета», маржинальность литра АИ-92 была на уровне — 1,1 рубля, АИ-95 — 1,4 рубля.

ние налетов на производство бензина. Как из Сибири и Центральной России. водам при этом и так не было просто: задержки поставок запасных частей из-за санкционного давления никуда не делись и также играют роль в ухудшении ситуации с доступностью бензина на АЗС. Все вместе усложнило работу нефтеперерабатывающих заводов и привело в итоге к осеннему масштабному дефициту бензина.

А сейчас еще и уборочная в разгаре, когда на топливо тоже традиционно повышенный спрос.

## КОМУ ХУЖЕ ВСЕГО

По оценке Независимого топливного союза, дефицит испытывают 10 регионов. Хуже всего сейчас обстановка на Дальнем Востоке в целом, в Рязанской, Нижегородской, Саратовской, Ростовской областях и БОЯТЬСЯ ЛИ НАМ Крыму на юге.

Но по причинам – неоднородно. ет дефицит топлива систематически. Это многолетняя проблема, обусловленная скромными перерабатывающими мощностями региона. Другими словами, на Дальнем Востоке нет адекватного потребностям региона НПЗ размером с Омский или Московский. В результате регион не обеспечивает себя топливом полностью, возни-

атак мы не знаем, но нельзя отрицать влия- затраты, сильная зависимость от поставок платный участок федеральной трассы

минимум, усложняется работа НПЗ, что И тут как будто ничего нового: дефицит скву с Сибирью. Пока готова часть до ведет к перебоям в поставках топлива. За- топлива, например, в 2019-2020 годах был Екатеринбурга, в следующем году должи держался на уровне 2 млн тонн в год. В те ны запустить финальный отрезок на Тюгоды и последующие регулярно поступали сообщения об очередях на АЗС. Поступа-

> Для Ростовской области и Крыма дефицит менее характерен. На эти регионы, очевидно, сильнее давит текущая обста-

> Неоднородны и проявления дефицита: в одних регионах просто отмечаются перебои то с АИ-92, то с АИ-95. В других (Дальний Восток) начали массово закрываться АЗС. Аналогично в Крыму особенно это касается городских АЗС со сравнительно небольшими объемами хранения топлива.

Нет! Злесь и сейчас – после массивного нагнетания в прошлых абзацах – хеппи-Дальний Восток, например, испытыва- энд и катарсис. Автор этого текста проехал из Тольятти до Екатеринбурга и обратно, нехватки бензина не увидел нигде по маршруту следования. А это – федеральные трассы М5 и М12, Самарская область, кусочек Оренбургской области, Татарстан, Башкортостан, Пермский край и Свердловская область.

> Кстати, по территории трех последних теперь можно срезать – в июле заработал

M12 «Восток», который связывает Момень. За платный кусок М12 просят чуть меньше 1800 рублей в каждую сторону, зато и экономия - минимум четыре-пять часов по сравнению с тем, что было (по М5 через Сим). Иными словами, на дорогу от Самары до Екатеринбурга теперь уходит 11 часов против 15 еще недавно.

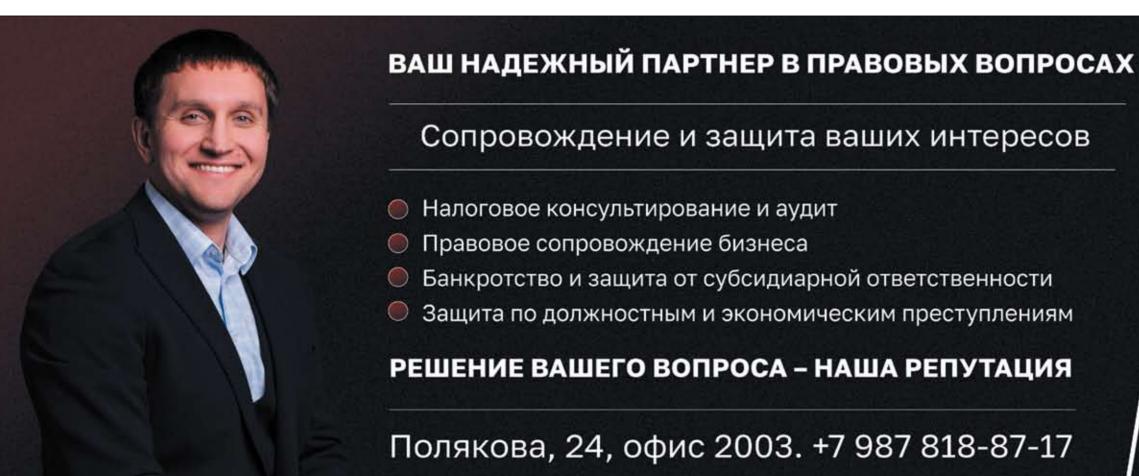
На платнике М12 проблема с бензином есть, но концептуальная: отрезок скоростной, почти 300 км длиной и с лимитом скорости 110 км/ч. Бензин на такой скорости сгорает быстрее обычного, а АЗС в каждом направлении только одна. Поэтому перед съездом на платный отрезок заливайтесь под «пробку», чтобы ненароком не «обсохнуть» по пути.

На бесплатных отрезках М12 и М5 с бензином проблем не заметили – все есть не только у крупных федеральных сетевиков, но и у сравнительно мелких частников. Только цена топлива колеблется: чем ближе к Уралу от Волги, тем дешевле. На выезде из Самары, например, за литр 95-го попросят 63,79 рубля, под Екатеринбургом за точно такой же 95-й на той же сети – уже 63,51 рубля. Заливайтесь под Екатеринбургом с запасом -15 рублей экономии с бака на дороге не



Регистрация/ликвидация







# В Самаре состоится конференция по электронному документообороту

7 и 8 октября 2025 года в Самаре состоится практическая конференция «Внедряем ЭДО. Самара». Она проводится при поддержке ФНС России с участием федеральных и региональных органов власти, представителей налогоплательщиков – участников электронного документооборота и операторов

фокусе мероприятия – обсуждение вопросов электронного документооборота между хозяйствующими субъектами, а также их взаимодействие с налоговыми органами в формате официальной части и режиме «без галстуков». В деловой программе «Внедряем ЭДО. Самара» примут участие сотрудники ФНС России, операторы электронного документа оборота - СКБ «КОНТУР», 1С, «ТЕНЗОР», представители «ФЕСКО», «СБЕРКОРУС», ЦРПТ, органы власти Самарской области, логистические компании и представители бизнеса региона.

Откроет мероприятие пленарная сессия «Ближайшее будущее ЭДО», участники которой совместно с начальником Управления электронного документооборота ФНС России Федором Новиковым обсудят актуальные вызовы и перспективы развития ЭДО.

Деловая программа 7 октября посвящена ЭДО в ло-

- преимущества и тонкости ЭДО в логистике;
- предстоящие изменения в логистической отрасли;
- форматы электронных перевозочных документов;
- планы развития и особенности внедрения ЭПД; • презентация логистических продуктов от операто-

Деловая программа 8 октября посвящена общей практике ЭДО в бизнесе:

- лучшие продукты лидеров рынка ЭДО;
- актуальные тренды развития ЭДО;
- успешные практические кейсы автоматизации документооборота;
- новый функционал работы в роуминге.

Приглашаем вас 7 и 8 октября принять участие в деловой программе конференции, которая состоится в 10:00 в гостиничном комплексе **«Лотте Отель Самара»** по адресу: г. Самара, ул. Самарская, 110.

Участие в конференции бесплатное, количество мест ограничено. Регистрация на официальном сайте конференции www.edoconf.ru обязательна.

По вопросам участия обращайтесь в оргкомитет конференции, Ольга Тимохина – +7-915-067-53-54. ONTimokhina@comexpert24.ru

# ЭДО в бизнесе Легкая профессиональная деформация

Обзор второстепенных событий в Тольятти, России и мире с 15 по 23 сентября

Пока тольяттинцы активно обсуждали в соцсетях состояние туалета на автовокзале, сотрудникам АВТОВАЗа запретили что-либо обсуждать. Одновременно с тем, как автослесарь из Кемерово притворялся гаишником, глава Минздрава доказал, что не притворяется врачом. В то время как английский врач-анестезиолог занимался любовью вместо работы, коллеги строчили на него донос.

Федор Григорьев gazetapn@mail.ru

### ПОТОМУ ЧТО МЭР НЕ ЗНАЕТ

На прошлой тольяттинцев ошеломило откровение местной жительницы. Подписчица самого популярного городского телеграм-канала поделилась своими впечатлениями от посещения общественного туалета, который функционирует в здании автовокзала на улице Революционной. Далее текст от автора.

«Сидит работница туалета (не знаю, как правильно называется эта должность), на столе разложены оторванные куски туалетной бумаги. Ты ей даешь 20 рублей, а она – кусочек бумаги, неизвестно где взятой и какими руками оторванной. Полнейшая антисанитария! Неужели бумага настолько дорогая, что ее дают по 30 см? Уважаемая администрация автовокзала! Наведите, пожалуйста, порядок. Пусть туалет будет платным, но повесьте рулон бумаги прямо в кабинках!» – возмущается автор поста.

У поста более 40 тыс. просмотров и очень много комментари ев. «Какой креативный туалетный бизнес», «Многие забирают эти рулоны с собой. Так и живем прошлым», «Собираясь в дорогу, можно взять с собой рулончик туалетной бумаги. Своей», «Видел этот туалет. Позорище нашего города. А мэр знает об этом?!»

### потому что ЗАВОД СКРЫВАЕТ

По слухам, на прошлой неделе сотрудникам АВТОВАЗа посо-

ветовали держать язык за зубами. Сообщается, что им запретили обсуждать корпоративные ноуудалить WhatsApp. Декларируемая причина запрета – доступ к перепискам имеют иностранные спецслужбы, которые чита-

### потому что СЛЕСАРЬ ЗЛИТСЯ

Кстати, насчет гражданской бдительности. Озлобленный беспределом двухколесных участников движения кемеровский автослесарь приобрел форму МВД и отправился ловить под- настоящим полицейским, что лых самокатчиков. «Герой на- автослесарь в форме ездил на вешего времени» – таким титулом посипеде со светодиодами и «ре-

хау в мессенджерах и обязали ют чаты пользователей и могут украсть прорывные идеи. Зачем им понадобилось знать особенности сборки отечествен-

ных «ласточек», никто не знает, но сотрудники шутят в соцсетях, что, возможно, это происки BMW и Toyota. Впрочем, шутки шутками, а гражданскую бдительность, действительно, нужно соблюдать.

Автолюбители пожаловались

формы и отпустили с миром. потому что **МИНИСТР УМЕЕТ** Перейдем от поддельных к настоящим профессионалам. На

### прошлой неделе всем стало ясно, что глава Минздрава Михаил Мурашко не зря получает зарплату. Мало того, что его деятельность в целом хорошо оценивается экспертами от медицины, так позже сообщила о случившемся руководству. еще выяснилось, что министр не разучился спасать больных соб-

Пассажиру авиарейса, летевшему из Москвы во вьетнамский Ханой, стало плохо: на третьем часу путешествия у него случил-

инвестиционную

инвестирования?

востребованы.

тельность, насколько парковки вырастут в цене и будут ли они

– Какие регионы России

– Если говорить о городах,

наиболее перспективны для

привлекательных в плане инве-

стиций в недвижимость, то это,

конечно, города федерального

значения – Санкт-Петербург,

область, но делала аналитику

между Санкт-Петербургом и Са-

марской областью, и выяснилось,

что в Самаре цены либо такие

же, либо выше, чем в Северной

столице. Есть хорошее пред-

ложение по Самаре, где студии

25 кв. м стоят 9,5 млн, в то же вре-

мя в Петербурге двухкомнатную

квартиру-евро можно приобре-

И здесь очевидна разница,

сти за 7 млн и тут же ее сдать.

Люблю Тольятти, Самарскую

Москва, Уфа, Калининград.

ственноручно.

пользование полицейской уни-

ся гипертонический криз. Экипаж авиалайнера обратился к пассажирам с вопросом о присутствии на борту медицинских работников. Выяснилось, что этим же рейсом в командировку на встречу с руководством Вьетнама летел Мурашко. В течение часа он стабилизировал состояние 50-летнего мужчины. После лечебных мероприятий и приема лекарственных препаратов россиянин благополучно добрался до Ханоя.

### потому что КОЛЛЕГА СТУКАЧ

Но не все врачи добросовестно соблюдают клятву Гиппократа. В Англии на прошлой неделе случился громкий скандал: анестезиолог занялся любовью с медсестрой прямо во время операции. Как пишут в СМИ, доктор Сухейль Анджу Анджум оставил пациента под общим наркозом и отправился в соседнюю операционную, где вступил в интимную связь с медсестрой.

В «компрометирующем положении» их застала коллега, которая позже сообщила о случившемся руководству. Сам врач отсутствовал в операционной около восьми минут. При этом пациент, как уточняется, не пострадал и процедура завершилась без осложнений. Но дело таки дошло до суда, в котором Анджум признал факт интимных отношений на рабочем месте и согласился, что его действия могли подвергнуть пациента риску. Врач заявил, что глубоко раскаивается в случившемся: «Это было, мягко говоря, позорно. Я подвел всех: пациента, коллег и себя».

По словам Анджума, на тот момент он переживал «стрессовую ситуацию» из-за проблем в семье. Слушания по делу продолжаются. Мужчине грозит пожизненный запрет на занятие врачебной деятельностью.

логорск, Зеленогорск, с боль-

шим количеством туристов из

разных уголков нашей страны,

хорошо работает аренда, вокруг

все зелено, и спрос на жилье

и как можно их минимизиро-

всем уследить сложно, но хочу

сказать, что очень много вре-

мени провожу за обучением,

семинарами, презентациями.

Из моих коллег брокеров – а

это около двух тысяч человек

- каждый занимается своим на-

правлением. Когда мне посту-

пает запрос от клиента: «Есть

такой-то стартовый капитал,

вот столько хочу получить от

вложений», – я могу запросить

консультацию у коллег из дру-

гих городов, которые узко спе-

циализированы на загородной

недвижимости, на новострой-

– Каковы основные риски

– Все знать невозможно, за

есть всегда.

вать?



дать корпоративные ноу-хау в мессенджерах и обязали удалить WhatsApp. Декларируемая причина запрета – доступ к перепискам имеют иностранные спецслужбы. Зачем им понадобилось знать особенности сборки отечественных «ласточек», никто не знает. ря в итоге «сдали» водители уже полицейские. На мужчину состачетырехколесных ТС. вили протокол за незаконное ис-

🔯 По слухам, на прошлой неделе сотрудникам АВТОВАЗа запретили обсуж-

# Английский доктор по имени Сухейль Анджум оставил пациента под общим наркозом и отправился в соседнюю операционную, где вступил в интимную связь с медсестрой. В «компрометирующем положении» их застала коллега, которая

правоохранителя в местных соц-

тут же наградили доморощенного гулировал» движение, тем самым мешая не только самокатчикам, сетях. Правда, нашлись и те, кому но и остальным участникам додеятельность «лжегаишника» не рожного движения. В конце конпонравилась, и 37-летнего слеса- цов его задержали уже настоящие



привлека-



■ Надежда Сарана: «В 20 лет мало кто думает о том, что будет делать на пенсии, но чем раньше вы начнете инвестировать, тем более безоблачная старость вас ждет».

Надежда Сарана, специалист по недвижимости со стажем более 20 лет, каждый день совершенствует свои знания и опыт. С февраля 2025 года она является инвестиционным брокером. «ПН» поинтересовался у профессионала, в чем разница между инвестброкером и риелтором, какие регионы России наиболее перспективны для вложений и почему инвестиции в недвижимость имеют непреходящий успех.

Федор Григорьев gazetapn@mail.ru

### – Надежда, расскажите, чем занимается инвестбро-

кер? – На рынке недвижимости я работаю уже очень давно, имею большой опыт, подбирала клиентам объекты недвижимости и помогала их продавать. Но если раньше я руководствовалась больше интуицией, то, когда в этом году поступила в академию для обучения инвестированию, где со мной вместе 1500-2000 брокеров предлагают не столько купить недвижимость, сколько инвестиционное решение, поняла, что существует большая разница между инвестброкером и риелтором.

ложить инвестору не только объект, но и инвестиционное решение. Оно состоит из трех в два раза превышающем доход составляющих. Это финансовая часть (с каким бюджетом клиент входит в проект - наличные, лизинг, ипотека и пр.); аналитика, поиск выгодных решений, информация, презентации проектов с помощью брокеров академии из разных городов (каждый брокер специализируется в своем направлении, где может дать самое подробное консультирование); стратегия (флиппинг, стройка, долевое или совместнопроектное и т. д.).

Теперь моя задача - пред-

Так что деятельность инвестиционного брокера только частично совпадает с деятельностью риелтора.

# Надежда Сарана, АН «Глобал»:

«Стратегий инвестирования много. Все зависит от того, с каким запросом пришел клиент»

– Расскажите, какие бывают стратегии инвестирования в недвижимость.

Чаще всего используется спекулятивная стратегия – это когда инвестор приобретает дешевле, продает дороже, выжидает время и выигрывает в цене. Стратегия деления большого на малое - когда берется один большой объект (здание) и делится на несколько небольших. Такая стратегия очень развита в крупных городах: берутся большие помещения и дробятся на студии, кабинеты, офисы. Или еще стратегия, когда вместо одной квартиры, например за 3 млн рублей, сдается несколько комнат, в итоге сдача в арен-

ду приносит больший доход. Так что стратегий много, все зависит от того, с каким запросом пришел клиент, насколько быстро ему надо вернуть свои деньги и какой у него стартовый капитал. На самом деле мнение о том, что стартовый капитал инвестора должен быть более 3 млн рублей, ошибочно. На практике это совсем не так. Например, был опыт покупки в рассрочку парковок и кладовок от 380 тыс., с выходом из сделки за 1,5 года, от вложенных средств.

### - К вам обращаются инвесторы с опытом или бывают молодые, только нащупывающие каналы инвестирования?

- Начать инвестировать можно в любом возрасте. Есть случаи, когда подростки под руководством родителей делают первые шаги, и это радует, становится спокойнее за наше будущее.

Конечно, в 20 лет мало кто думает о том, что будет делать на пенсии, но чем раньше вы начнете инвестировать, тем более безоблачная старость вас ждет. Говорят, что, чтобы получать пенсию в 150 тыс. рублей, надо

зарабатывать 200 тыс. рублей в течение пяти лет, чтобы набрать электронные пенсионные баллы. Но многие физически не смогут это сделать, поэтому я ре-

ипотеке: покупка квартир, сдача их в аренду, тем самым покрытие платежей – и через 15 лет у детей будут стартовые возможности по недвижимости. комендую инвестировать в два- Потому что такого, как раньше

# В какую недвижимость вкладываться, зависит от стартового капитала. Можно подобрать предложение для любого инвестора.

три объекта, которые в будущем принесут пассивный доход.

Например, актуальны набирающие сейчас популярность апартаменты, так как вступают в силу новые законы, которые исключают посуточную аренду без внесения в реестр. Поэтому возможна покупка номера в гостинице с полной инфраструктурой: прачечной, развлекательной зоной, зоной нетворкинга, столовой - и все это в одном комплексе. И опытные инвесторы приобретают такие пассивные объекты. Сервисные управляющие компании следят не только за состоянием помещений, но и за комфортом проживающих, заселением и выселением. Мне кажется, если недвижимость нужна для дальнейшей сдачи в аренду, то в данном случае выбор очевиден. Сервисные апартаменты позволяют опытным инвесторам окупать вложения за несколько

Когда ближе к пенсии сформирован капитал, но нет сил и времени заниматься поиском новых объектов, присутствовать на сделках, человек может просто приобрести коммерческую недвижимость, которая приносит неплохой пассивный доход, особенно если она находится в удачном месте, куда заходят федеральные сети.

Если говорить про ипотеку как финансовое плечо в плане инвестирования, то сейчас это выгодно только при семейной

(четыре-пять лет назад), когда окупаемость ипотечного кредита была за два-три года с приростом в 2–3 млн, сейчас нет.

### – Флиппинг – относительно новый термин для российского рынка. Советуете ли вы использовать это инструмент?

Флиппинг – это активный способ инвестирования, вложение в недооцененные объекты для ремонта и перепродажи. Главное – провести аналитику района, выяснить, за какую стоимость и какой срок продается здесь недвижимость, и прини-

### какой турпоток в Питере, какая востребованность в аренде и камать решение по этой стратегии. кой туристический потенциал Риски существуют в любой бизнес-сфере,

но с правильной стратегией вы можете

добиться успешного инвестирования.

А вообще, в какую недвижимость вкладываться, зависит от стартового капитала. Можно подобрать предложение для любого инвестора.

Повторюсь про паркинги и кладовки. В нашем городе они неактуальны, но в мегаполисах, где все территории распределены, негде хранить вещи. Это очень специфические объекты, за ними охотятся брокеры, так как не каждый застройщик выкладывает в продажу квартиры и парковки. Застройщик сначала продает квартиры, а затем уже парковки. И вот в этот момент нужно вычислить

у Самары. Поэтому говорить, что Самара привлекательна как инвестпроект – нет. Питер, Калининград – да. Калининграда некоторые побаиваются, но я сама там часто бываю и вижу, что область развивается, а турпоток в два раза превышает численность населения города. Очень востребованы курортные города на Балтике - Свет-

еще больше.

ках и так далее. Бояться инвестировать не надо: сейчас законы полностью защищают собственника, особенно покупку от застройщика – это все регламенты, электронная регистрация, эскроу-счета, страхование. Риски могут быть во времени реализации объекта, и здесь мы предугадать не можем – пандемия, СВО, повышение ставок, однако, учитывая все это, перестраховываемся

Важно понимать, что риски существуют в любой бизнессфере, но с правильной стратегией и подходом вы можете их снизить и добиться успешного инвестирования.

**ГЛОБАЛ** ваш надежный ризатор 70 Лет Октября, 72

б-р Татищева, 25,

# Андрей Набиев, депутат ТГД:

«Мне этот город абсолютно понятен – какие решения работают на благо жителей»

24 сентября депутаты Думы г. о. Тольятти возвращаются к работе после летних каникул и практически сразу приступают к формированию бюджета на будущий год. О приоритетах новой думской сессии, увеличении финансирования благоустройства округов и возможностях для развития спортивного туризма нашего города в большом интервью «ПН» рассказал депутат по 17 избирательному округу, основатель бегового клуба RUN TLT Андрей Набиев.

Иван Карпенко gazetapn@mail.ru

- Андрей Вячеславович, на этой неделе городская дима возвращается к активной работе. Какие приоритетные вопросы, актуальные для горожан, будут в центре внимания предстоящей осенью?

– Осень для любого депутатского корпуса – это всегда очень интенсивный и ответственный период. Главный вызов – формирование и утверждение городского бюджета на следующий год. Это большая, кропотливая работа, в которой должен быть учтен интерес каждого округа. Бюджет – это не просто цифры, а отражение наших приоритетов: качественные дороги, благоустройство, поддержка социальной сферы. Так что осень будет

- Одной из самых болезненных тем для горожан всегда было благоустройство. Люди хотят видеть ухоженные дворы и скверы прямо рядом с домом. Как с этим обстоят дела в вашем округе и в Тольятти в целом? В прошлом году были громкие срывы: деньги выделили, а дело не сделали.

Давайте начнем с прошлогодней истории. кроме возмущения. Как известно, у каждой недоработки есть имя и фамилия. Тогда ошибся весь департамент городского хозяйства. Яркий пример – сквер Поколений в 18 квартале, который располагается в моем округе. Мы выделили на его обновление 1 млн рублей, все было посчитано, жителям пообещали обновленную площадку к 80-летию Победы. Но администрация работу сорвала, люди оказались обмануты в своих ожиданиях. Для меня принципиально важно вернуть эти средства в распоряжение округа в будущем году, чтобы довести начатое до конца и выполнить обязательства перед гражданами.

кардинально поменялась. Объем финансирования на благоустройство в окру-

раза - с 3,5 до 7 млн. Все работы идут по графику. Уже на следующей неделе в моем округе начинаются финальные доработки.

– Как выясняется, даже семи миллионов не всегда хватает на все нужды. Вы поддерживаете инициативу Николая Спивакова увеличить финансирование до 20 млн?

 Безусловно! Это ведь не «хотелка» депутатов, а потребность жителей и реалии рынка. Приведу пример: ко мне обратилась жительница с просьбой отремонтировать спортивную площадку. А современная площадка на полимерном покрытии может стоить 5 миллионов. Выделив эти деньги из семи имеющихся, мы почти ничего не оставим на другие нужды: асфальтирование, помощь школам и детсадам. А с бюджетом в 20 миллионов могли бы комплексно решать проблемы.

И это важный запрос многих людей: летом в голосовании по нацпроекту «Формирование комфортной городской среды» победил не общегородской объект, а сквер в 9 квартале. Горожанам нужно расположенное у дома удобное пространство для отдыха, прогулок с детьми, занятий

ли взаимодействие между думой и исполнительной властью?

– С новой командой мы работу. Яркий пример – та же история с благоустройством. В прошлом году адосвоить даже 3,5 миллиона, крупнейшим спортивным а в этом все идет по плану. событием форума будет

Летом в голосовании по нацпроекту «Формирование комфортной городской среды» победил не общегородской объект, а сквер в 9 квартале: горожанам нужно расположенное у дома удобное пространство для отдыха, прогулок с детьми, занятий спортом.

В этом году ситуация результаты – например, работы. Глава города – че-

Жители уже видят первые пробежка под названием «Чистый спорт», в котоинтенсивные дорожные рой примут участие около 10 тысяч человек – гости ловек энергичный и откры- мероприятия, местные жители и участники форума.



■ Андрей Набиев: «Главная задача – сделать спорт в Тольятти по-настоящему массовым и доступным. Для этого необходимо создавать современную инфраструктуру, объединив усилия администрации, спортивных организаций и активных горожан».

- **Давайте поговорим** Стартовый рубеж располоо грядущем большом форуме «Россия - спортивная держава», который пройдет в Самаре и Тольятти в начале ноября. Чего горожанам ждать от этого масштабного мероприятия?

– Сейчас ведется активная подготовка к XIII Международному спортивному форуму. Возводятся и ремонтируются спортивные комплексы, обеспечивающие комфортные условия для занятий физической активностью как детям, так и взрослым. В 2025 году регион пополнился 42 спортивными объектами различного назначения, - *С приходом нового* для легкой атлетики, фут-Безусловно, она не может главы города Ильи Сухих бола, волейбола, баскетбовызывать ничего другого, и его команды изменилось ла, а также универсальные зоны для проведения тренировок и занятий физкультурой. Центральным и наиболее захватывающим выстроили эффективную мероприятием станут общероссийские состязания по дронам, состоится первая в истории нашей страминистрации было тяжело ны гонка беспилотников. А

первоочередная задача. – А чего, на ваш взгляд, больше всего не хватает в спортивной инфраструк-

нуждается в обновлении

спортивной инфраструк-

туры за счет федерального

бюджета. Я имею в виду

такие объекты, как Дворец

спорта «Волгарь» и спорт-

комплекс «Олимп». Их

ремонт и модернизация -

туре города сегодня? – Однозначно, нового современного футбольного стадиона. «Торпедо» морально устарел. Мне как болельщику «Акрона» хочется, чтобы наша команда играла в Тольятти, а не ездила в Самару. Улица Спортивная по умолчанию подразумевает наличие классного спортивного объекта. Это мог бы быть стадион в Прибрежном парке или модернизация существующей территории «Торпедо». Тут не только

Куйбышева. Считаю, что это событие станет мощным катализатором. Когда в город

жится на площади имени

приедут президент, министры, федеральное руководство и много других важных людей, принимающих важные решения о

зумевает наличие классного спортивного объекта. Это мог бы быть стадион в Прибрежном парке или модернизация существующей территории «Торпедо». среди которых площадки власти должны донести до 4,5 тысячи человек. Сейчас них ключевую магистраль- бегут уже 35 тысяч! Не- приходят туда кататься на ную мысль: Тольятти остро сложно посчитать все вы-

годы: гости города солид-

но пополняют городской

бюджет, сам город получа-

ет дополнительный пиар,

опять же популяризация

здорового образа жизни в На мой взгляд, у Тольятти колоссальный потенциал в этом направлении. Вот, например, парусный спорт. В этом году я несколько раз посетил мероприятия спортшколы «Жигули» и был просто восхищен! У нас уникальная акватория, сюда приезжают со всей страны. Но мы не ценим то, что имеем, принимаем как данность. Нужна инфраструктура, активная пропаганда и крупные со-

– Я так понимаю, что вы апеллируете к личному опыту. Основанный вами беговой клуб RUN TLT – это же прямое подтверждение ваших слов.

бытия.

вопрос престижа, но и мощный импульс для развития спортивного туризма.

- Считаете, что одним из векторов развития Тольятти может стать спортивный туризм?

– Не просто может, а должен! У нас есть все необходимые ресурсы: хок-

– Совершенно верно! В 2010 году, когда я окончил профессиональную карьеру, в лесу бегали только спортсмены-лыжники. Любителей не было совсем. В 2016-м все начало меняться, но не было сообщества. Так появился наш клуб, которому в следующем году исполнится уже кей, спидвей, гимнастика, 10 лет. Главная его задача -

создавать возможности, где

каждый найдет свою цель:

для кого-то пробежать 3 км

уже подвиг, а кто-то гото-

мер. Для меня высшая на-

града – когда дочка стоит

в кроссовках и говорит:

«Хочу как папа побегать в

лесу». Быть примером для

своих детей - это самое

растет. А хватает ли

городу инфраструктуры

лучше – набережная Авто-

заводского района стала ме-

стом притяжения бегунов,

велосипедистов, людей,

для него? Что мешает?

– Беговое сообщество

– Условия становятся

большое достижение.

Тут важен личный при-

вится к ультрамарафону.

Для меня высшая награда — когда дочка стоит в кроссовках и говорит: «Хочу как папа побегать в лесу». Быть примером для своих детей — это самое большое достижение.

парусный спорт мирового уровня, развивается легкая атлетика. Недавний успешный фестиваль «Бомбардфест» - прекрасный пример. Люди приезжали из Самары, Оренбурга, Пензы.

Как вы знаете, я увлекаюсь бегом – принимал участие во многих соревнованиях, поэтому объездил пол-России. Помимо спортивных стартов, получил бесценный опыт, который стараюсь использовать в работе. Мне этот мир абсолютно понятен: как устроена городская среда в других местах, какие решения лучше работают на благо жителей, как воплотить лучшее у нас в Тольятти.

Когда в 2016 году я вперфинансировании тех или вые поехал на Казанский иных проектов, городские марафон, там участвовало

занимающихся йогой. Но проблемы, конечно, есть. Главная из них – питбайкеры, которые гоняют по Улица Спортивная по умолчанию подрагородскому лесу. Это опасно! Я выступаю не за тотальный запрет, но нужны четкие правила и зонирование. То же самое с лыжными трассами зимой: есть же специально подготовленные тренировочные трассы

> – Вы уже поделились видением будущего. А о чем мечтаете?

> для спортсменов, а люди

ватрушках. Это вопрос вос-

питания и культуры.

- Есть не мечта, а одна из целей – возродить Тольяттинский марафон! Хочу, чтобы он стал современным, регулярным, масштабным событием, в котором будут принимать участие тысячи людей из разных городов. Мы покажем им всю красоту и потенциал нашего прекрасного города. А главная задача – сделать спорт в Тольятти по-настоящему массовым и доступным. Для этого необходимо создавать современную инфраструктуру: благоустраивать дворы и строить новые спортивные площадки для футбола, волейбола, баскетбола. Важно объединить усилия администрации, спортивных организаций и активных

# Легко и просто

Зарегистрировать недвижимость можно в МФЦ

При электронной регистрации участники сделки отправляют документы в Росреестр онлайн. Такой способ подходит практически для любых видов сделок. Так, онлайн можно оформить куплю-продажу объекта, ипотеку, аренду, внести изменения в ЕГРН.

лектронную регистрацию выбирают по несколь-• с 1 марта 2025 года юридические лица должны

подавать заявления на кадастровый учет и регистрацию прав с прилагаемыми к ним документами только в электронной форме;

• подать документы можно из любой точки, необходим только девайс с выходом в интернет. В этом случае участникам сделки не придется подстраиваться под график друг друга. Участники сделки, находящиеся в разных городах, могут оформить сделку без выдачи доверенности; • стандартный срок электронной регистрации меньше, чем бумажной, в среднем на два рабочих дня.

При оформлении сделки онлайн не обойтись без усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП). Физическим лицам можно получить такую подпись бесплатно в приложении «Госключ», vk.com/ wall-39178644\_8865 Получить УКЭП юридическому лицу можно только в государственном удостоверяющем центре (бюджетные учреждения – в Федеральном Казначействе, коммерческие компании – в УЦ ФНС).

МАУ «МФЦ» предлагает помощь в оформлении и отправке в электронном виде документов в Росреестр. Наши специалисты помогут вам быстро и качественно подать документы для государственной регистрации права не выходя из дома или офиса!

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в контактный центр по телефону 51-21-21.



Звоните! Поможем!



Профессиональная помощь в лечении заболеваний уха, горла и носа ул. Полякова, 30

Лицензия ЛО -63-01-001027 от 16.11.2010. Реклама

# гах вырос более чем в два тый – лично курирует их. ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ НЕЧЕМ ПЛАТИТЬ ПО КРЕДИТАМ?

# БАНКРОТСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ:

- •ПОДГОТОВКА ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ И ЗАЯВЛЕНИЯ
- •представительство перед кредиторами, ФССП, в суде и т.д.
- •полное сопровождение до окончания процедуры

## УПРОЩЕННОЕ БАНКРОТСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ:

(сбор, подача документов и полное сопровождение за 10 000 руб.)

## СОПРОВОЖДЕНИЕ БАНКРОТСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Арбитражный управляющий из г. Тольятти, работаем за депозит и компенсацию расходов, согласно ФЗ 127, без наценок.





ЗАПИСЬ НА БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ ПО ТЕЛЕФОНУ 8-901-940-06-16 Офицерская, 15, 4 этаж, помещение 126, каб 2,3,4,6, +7 8482 74 01 27

# Деловая география

Состоялся визит в Тольятти представителей торгово-промышленных палат российских промышленных центров

С 17 по 18 сентября Торгово-промышленная палата (ТПП) Тольятти принимала делегацию, в состав которой вошли руководители и представители муниципальных торговопромышленных палат, а также предприниматели ряда развитых промышленных центров России: Набережных Челнов, Магнитогорска, Нижнего Тагила и Сургута. Основной целью визита стал обмен лучшими практиками, а также выстраивание прочных горизонтальных связей между деловыми сообществами различных регионов страны.

Иван Карпенко gazetapn@mail.ru

### ИНИЦИАТИВА ВСТРЕЧИ

Идея организации подобных рабочих визитов возникла ранее, в ходе делового визита президента ТПП Тольятти Виктора Шамрая на международную примышленную выставку «Иннопром» в Екатеринбурге. Как отметил Виктор Николаевич, именно там в рамках неформального общения с коллегами была осознана необходимость более тесного и предметного диалога, выходящего за рамки крупных официальных мероприятий.

«В один из выставочных дней мы отправились к коллегам по ТПП в Нижний Тагил. Это позволило в неформальной обстановке обсудить насущные проблемы и обнаружить общность вызовов, стоящих перед бизнес-сообществами наших городов», – рассказал Виктор Шамрай.

Успех той поездки продемонстрировал высокую эффективность такого формата взаимодействия и послужил основой для организации более масштабной встречи уже на площадке Тольятти, с привлечением не только руководителей, но и профильных специалистов различных направле-

### НЕФОРМАЛЬНЫЙ ФОРМАТ

Двухдневная программа пребывания делегации в Тольятти была насыщенной и совмещала деловые встречи с ознакомительными мероприятиями. Гости посетили территорию опережающего развития «Жигулевская долина» и особую экономическую зону «Тольятти», ознакомились с экспози-

цией Паркового комплекса истории техники имени К. Г. Сахарова.

Особое внимание в программе было уделено демонстрации успешных местных практик, в частности, работе предприятий малого и среднего бизнеса. Делегация посетила производство компании «Быков-сидр» и медицинский центр «Виталонг -Клиника Холода». Выбор этих объектов не был случайным.

«Это семейные компании, а тема семейного предпринимательства для системы ТПП является одной из приоритетных. ТПП России активно работает над закреплением понятия «семейное предприятие» на федеральном законодательном уровне. Было важно показать успешные примеры такого бизнеса в нашем регионе», – пояснил Виктор Шамрай.

Важным элементом программы стало проведение деловой сессии в неформальной обстановке во время прогулки на теплоходе по Жигулевскому экономику региона.



Виктор Шамрай: «Когда предприниматели из разных городов общаются в неформальной обстановке, они могут открыто обсуждать самые наболевшие проблемы и находить их решение совместными усилиями»

нитогорская ТПП обладает немалым образовательным потенциалом для обучения. Сильная сторона ТПП Набережных Челнов – тесное взаимодействие с резидентами, поскольку можно иметь сколько угодно компетенций, но без успехов самих предпринимателей они ничего не значат. Именно такая близость к бизнесу позволяет эффективно решать проблемы и развивать

ТПП Тольятти представила коллегам свои наиболее значимые проекты. Особый интерес у гостей вызвал успешный опыт Тольяттинской палаты в организации профессионального обучения, в частности по программе подготовки арбитражных управляющих.

водохранилищу. Как отметили участники, такая атмосфера способствует промышленная палата Тольятти открытому и продуктивному диалогу. Так, в общении выяснялись сильные стороны каждой муниципальной торгово-промышленной палаты. Сургут силен в финансовом консалтинге и экспертизе. Нижний Тагил – в строительной сфере, имея необходимое членство в СРО и лицензии. Маг-

Со своей стороны, Торговопредставила коллегам свои наиболее значимые проекты. Особый интерес у гостей вызвал успешный опыт Тольяттинской палаты в организации профессионального обучения, в частности, по программе подготовки арбитражных управляющих - направлению, требующему высочайшей квалификации и обладающему значительной стоимостью.

«Наш подход в сфере образования имеет свою специфику. Мы сделали серьезную ставку на качественные и комплексные программы, такие как обучение арбитражных управляющих, которое невозможно сравнить с краткосрочными курсами повышения квалификации. Кроме того, мы одними из первых в системе палат начали активно внедрять онлайн-формат, что позволило нам во время пандемии организовать всероссийский марафон для предпринимателей и значительно расширить нашу географию», - отметил президент ТПП Тольятти.

### ВОПРОСЫ ПРЕЕМСТВЕННОСТИ

Значительная часть переговоров была посвящена актуальной для всего делового сообщества теме преемственности поколений и поддержки семейного предпринимательства. Участники делились опасениями относительно сложностей передачи бизнеса наследникам и обсуждали возможные пути решения этой проблемы.

В качестве одного из таких реше-

коллегам проект «Наследники», нацеленный на поиск потенциальных преемников и партнеров для бизнеса не только внутри семей, но и среди активной молодежи, студентов.

ный уровень», – подчеркнул Виктор Шамрай.

### ИТОГИ И ПЕРСПЕКТИВЫ

Встреча доказала высокую эффек-«Проект «Наследники» призван тивность прямого диалога между выйти за рамки семьи в поиске по- представителями деловых сообществ

## Двухдневная программа пребывания делегации в Тольятти была насыщенной и совмещала деловые встречи с ознакомительными мероприятиями.

тенциальных партнеров. Речь идет из разных промышленных центров не о поиске работников, а о поиске среди молодого поколения тех, кто может взглянуть на бизнес с новой, подчас неожиданной точки зрения. Этот разный взгляд очень ценный. Он позволяет увидеть будущее компании под другим углом», - прокомментировал Виктор Шамрай.

Участники дискуссии сошлись во мнении, что подобные инициативы требуют всесторонней поддержки, а обмен опытом в этой сфере необходимо продолжать.

### КИТАЙСКИЙ АКЦЕНТ

Примечательным стало участие в работе делегации представителей китайского бизнеса из Набережных Челнов. Гости представляли компанию, специализирующуюся на организации комплексной логистики между Китаем и Россией, оказывающую полный спектр услуг для предпринимателей двух стран - от поиска оборудования и товаров до их доставки, таможенного оформления и последующего сервисного сопровождения. Сегодня они явно заинтересованы в расширении сферы своих деловых интересов в России.

По итогам визита они выступили с инициативой проведения следующей встречи в Китае. «Наши китайские гости предложили провести следующую подобную встречу представителей торгово-промышленных палат России и бизнеса в Харбине, взяв на себя организацию принимающей стороны. Это свидетельствует о выходе нашей коммуникации на ний ТПП Тольятти презентовала качественно новый, международ-

России. Было отмечено, что, несмотря на географическую удаленность, предприниматели сталкиваются со схожими вызовами: необходимостью цифровой трансформации, кадровыми вопросами, проблемами преемственности и выхода на новые

«Данный формат взаимодействия позволяет выстраивать прочные горизонтальные связи, минуя излишнюю бюрократическую формализацию. Когда предприниматели из разных не конкурирующих между собой городов общаются в неформальной обстановке, они могут открыто обсуждать самые наболевшие проблемы и находить их решение совместными усилиями», – резюмировал Виктор Шамрай. Полученное приглашение в Харбин открывает новые перспективы для развития международного экономического сотрудничества.

По итогам визита участники договорились о продолжении практики регулярных встреч, а также о развитии совместных проектов в сфере образования, экспертизы и правовой поддержки предпринимателей.

Виктор ШАМРАЙ, президент Торговопромышленной палаты Тольятти: – Визит в Тольятти стал успешным экспериментом. Экспериментом по созданию новой, живой и эффективной формы делового общения. И следующий раунд переговоров, возможно, пройдет уже в Харбине, куда российских предпринимателей пригласили новые партнеры. География расширяется, а горизонтальные связи крепнут, доказывая, что дело строится не на бумагах, а на

доверии и общих интересах

# Прекрасен наш союз

АВТОВАЗ и «Яндекс» будут выручать друг друга

В начале сентября представители «Яндекс Такси» посетили АВТОВАЗ. Сообщается, что стороны обсудили перспективы сотрудничества. У обеих компаний есть проблемы: «Яндексу» нужно соблюдать закон о локализации легковых такси, который вступит в силу 1 марта следующего года, а у тольяттинского предприятия сильно просели продажи (компания уже несколько месяцев не публикует соответствующие данные). «ПН» разобрался, как АВТОВАЗ и «Яндекс» будут выручать друг друга.

Иван Карпенко gazetapn@mail.ru

### РУССКИЕ НЕ ОБМАНЫВАЮТ ДРУГ ДРУГА

В официальном сообщении АВТО-ВАЗа говорится, что переговоры представителей компаний проходили на высоком уровне: делегацию принимал вице-президент по продажам и маркетингу Дмитрий Костромин. Мужчина не только лично провел экскурсию по цехам, но и подробно рассказал о готовности компании к будущему сотрудни-



## ТАКИМИ ДЕНЬГАМИ НЕ РИСКУЮТ

российских автопроизводителей».

У АВТОВАЗа серьезные проблемы: к концу минувшего лета на складах предприятия и его дилеров скопилось рекордное количество непроданных автомобилей – не менее 200 тыс. еди-

отрасли такси и поддержат развитие

### Очевидно, что сотрудничество с российским агрегатором такси № 1 позволит АВТОВАЗу разгрузить площадки, забитые непроданными машинами, получить живые деньги и вернуться к росту продаж.

честву. «В настоящее время АВТОВАЗ ведет прямой диалог с представителями отрасли такси, которые являются нашими важными клиентами. Для них разработаны специальные программы по покупке и обслуживанию автомобилей, которые уже действуют в наших дилерских центрах. Во время визита коллег из «Яндекс Такси» мы смогли детально обсудить все аспекты нашего сотрудничества и планы на будущее», – отметил господин Костромин.

Директор развития бизнеса «Яндекс Такси» Дмитрий Мычкин подтвердил серьезность намерений: «Нам важно помочь таксопаркам и водите-

ниц. По данным агентства «Автостат», у тольяттинского завода показатели хуже средних по рынку: за первые восемь месяцев 2025 года компания продала всего 211 331 автомобиль, что на 24,9 % меньше, чем за тот же период

Особенно сильно просели бестселлеры – LADA Granta и LADA Vesta. Продажи Granta за август упали на 31 %, a Vesta и вовсе на 44 %. Если динамика сохранится, то по итогам года завод продаст всего 340 тыс. автомобилей, что меньше показателя даже 2023 года (353 тыс. автомобилей). В таких производителя, локализована более условиях завод вынужден перейти на

зать производственный план. Очевидно, что сотрудничество с агрегатором такси позволит разгрузить площадки, получить живые деньги и вернуться к

## СВОЙ СВОЕМУ ПОНЕВОЛЕ

Закон о локализации легковых такси заработает с 1 марта 2026 года. В реестры такси станут включать лишь те автомобили, которые будут отвечать одному из параметров локализации. Список подходящих моделей в ближайшее время опубликует Минпромторг, но это уже секрет Полишинеля. На днях издание «КоммерсантЪ» сообщило, что в него войдут LADA, «Москвич», Evolute, Haval, Solaris и Sollers.

Согласно закону, осуществлять пассажирские перевозки смогут владельцы автомобилей, набравших необходимое количество баллов локализации. Минимальный порог для работы в такси в 2026 году установлен на уровне 3200 баллов. В 2027 году он повысится до 3500, а в 2028-м – до 3700 баллов.

У АВТОВАЗа есть фундаментальное преимущество перед остальными производителями: согласно официальным данным, LADA Granta является одним из самых локализованных автомобилей в стране с подтвержденным уровнем в 5284 балла. Другие модели бренда также имеют высокие показатели: Vesta и Niva уверенно преодолевают необходимый порог в 3200 баллов. А новая модель Iskra, по заявлениям

# Города очень вялые

Пока сельская явка бьет все рекорды на выборах

Выборы депутатов, прошедшие в Самарской области с 12 по 14 сентября, стали яркой иллюстрацией электорального раскола между городом и деревней. Если в селах люди шли на участки словно на праздник, продемонстрировав явку под 90 %, то горожане в массе своей предпочли остаться дома. Политологи называют позапрошлые выходные «генеральной репетицией» перед выборами в губдуму в 2026 году.

Федор Григорьев gazetapn@mail.ru

# ГОРОД ПРОТИВ ДЕРЕВНИ

Трехдневное голосование охватило практически весь регион. Жители Самары, Жигулевска, Кинеля, Октябрьска, Отрадного, Похвистнево и Чапаевска выбирали депутатов городских дум.

В губернской столице Самаре явка едва превысила 19,66 %. Похожие цифры продемонстрировали и другие города: в Отрадном – 25,24 %, в Чапаевске – 32,91 %, в Жигулевске – 25,4 %. Картина радикально меняется, стоит взглянуть на данные из муниципальных районов: Камышлинский – 91,67 %, Кинель-Черкасский – 93,52 %, a в

Шенталинском явка соста-

вила 95,08 %. В итоге в сред-

нем по области явка на этих

выборах превысила 39 %.

Власти предпочли взглянуть на ситуацию с оптимизмом. Заместитель секретаря Самарского регионального отделения «Единой России», первый вице-губернатор Александр Фетисов на пресс-конференции отметил главное: общая явка «вдвое превысила показатели на выборах в депутаты собраний представителей в 2020 году».

Для политологов главным итогом стал контраст между городским безразличием и сельской активно-

стью. Вероятно, пассивность горожан станет главным вызовом на предстоящих выборах в губдуму: как мотивировать проголосовать городской электорат, который с каждым разом все более скептически смотрит на происходящее.

### СЕМИБРАТОВА против сосновского

В Тольятти проходили довыборы в городскую думу по 33-му избирательному округу. Депутатский мандат в этом округе освободился после того, как его прежний владелец Александр Шарков сложил полномочия досрочно. Причина уважительная: мужчина был на-

Технологии и админресурс больше не работают в крупных городах, где избиратель независим и апатичен. Тотальное доминирование одной партии играет с ней злую шутку, так как избиратели не видят смысла идти на выборы, исход которых предрешен.

ского района. Этот сценарий – переход депутата в исполнительную власть с последующими довыборами – является хорошо отлаженным механизмом. Однако именно на этом предрешенном участке и разыгралась главная интрига всей кампании.

Пять претендентов вступили в борьбу за голоса чуть как «партия власти» делала

значен на пост главы Волж- (1090), кандидат от КПРФ Павел Митковский остался далеко позади с результатом менее 200 голосов.

более 14 тыс. избирателей.

Всех волновал вопрос, смо-

жет ли кандидат от «Единой

России» Виктор Соснов-

ский уверенно продолжить

«традицию» партии вла-

сти в этом округе. Не смог!

Победу с результатом в 1461

голос одержала представи-

тельница «Справедливой

России» Валентина Семи-

братова. Сосновский по-

лучил на 371 голос меньше

Успех Семибратовой не изменил расклад сил в думе (у «Единой России» теперь 32 мандата из 35), но оказался полной неожиданностью для административного ресурса. В то время ставку на технологии, оппонентка вела старомодную, но эффективную кампанию, работая непосредственно с людьми на округе.

### ТЕХНОЛОГИИ ПРОТИВ МОБИЛИЗАЦИИ

Что показала репетиция перед большими выборами 2026 года? Во-первых, классические технологии и админресурс больше не работают в крупных городах, где избиратель независим и апатичен. Во-вторых, тотальное доминирование одной партии играет с ней злую шутку. Избиратели не видят смысла идти на выборы, исход которых предрешен. А когда на фоне апатии происходит мобилизация сторонников одного, но яркого кандидата, как в случае с Семибратовой, система дает сбой.

Властям предстоит сложный выбор: либо искать новых, востребованных людьми кандидатов и новые темы, либо готовиться к тому, что в 2026 году города вновь продемонстрируют рекордное равнодушие, а в ключевых округах грянут новые



**Т** Как мотивировать проголосовать городской электорат, который с каждым разом все более скептически смотрит на происходящее? Ответ на этот вопрос будут искать за большие гонорары политтехнологи.

# Двигатель прогресса

Визит Путина в Самару задал новые ориентиры отечественному двигателестроению

Второй раз за год наш регион посетил президент России Владимир Путин. Центральным событием визита стало масштабное совещание по развитию двигателестроения на легендарном предприятии ПАО «ОДК-Кузнецов», где глава государства поставил амбициозные задачи по укреплению технологического суверенитета страны. На двусторонней встрече президент Владимир Путин и губернатор Вячеслав Федорищев обсудили результаты социального и экономического развития области, а также определили направления дальнейшего роста с опорой на активную поддержку федерального центра.

Иван Карпенко gazetapn@mail.ru

### ФУНДАМЕНТ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО СУВЕРЕНИТЕТА

Визит Владимира Путина в Самару носил исключительно практический характер. Двигателестроение было выбрано не случайно – именно эта отрасль является одной из основных для оборонного комплекса, авиации, космической программы и энергетической безопасности страны. Местом проведения совещания по развитию двигателестроения стало ПАО «ОДК-Кузнецов» – предприятие с богатейшей историей, входящее в холдинг «Объединенная двигателестроительная корпорация» Госкорпорации «Ростех».

Ему предшествовала подробная экскурсия по выставке образцов продукции ОДК. Президенту продемонстрировали всю линейку продукции – от двигателей для боевой и гражданской авиации до перспективных разработок для космической отрасли и энергетического сектора. Особое внимание было уделено новейшим разработкам, включая газотурбинный двигатель ВК-650В для вертолетов «Ансат» и турбореактивный двигатель ПД-8 для самолетов «Сухой Суперджет», которые полностью соответствуют лучшим мировым стандартам и знаменуют успешное завершение программы импортозамещения в критически важной отрасли.

Эта экспозиция стала наглядным свидетельством мощи и технологической зрелости отечественной промышленности, способной закрывать критические потребности национальной экономики. Каждый представленный образец сопровождался подробными



🖾 На двусторонней встрече президента Владимира Путина с губернатором Самарской области Вячеславом Федорищевым были детально обсуждены вопросы социально-экономического развития региона, выходящие далеко за рамки оборонной промышленности. Эта встреча стала логическим продолжением январского визита, когда были поставлены конкретные задачи по развитию региона.

ным стандартам.

веренитета России.

развитию региона.

новейшие газотурбинный двигатель ВК-650В и турбореактивный двигатель ПД-8, которые соответствуют лучшим мировым стандар-

техническими комментариями специалистов ставил конкретные задачи на ближайшую

тивным разработкам. Глава государства по-Местом проведения главного события визита стало ПАО «ОДК-

ПД-26 – первого отечественного авиадвига-

кнул необходимость «создавать условия для привлечения в КБ и на предприятия молодых талантливых специалистов, целых команд инженеров, разработчиков, производственни-Особое внимание было уделено перспек- ков», положительно оценив уже достигнутые завода признанием его значительного вкларезультаты в этой области. Президент осо- да в укрепление оборонно-промышленного бо отметил важность сохранения и развития уникальной отечественной конструкторской школы, которая известна во всем мире своими достижениями в авиационном и ракетном двигателестроении.

## ТРАДИЦИИ И ИННОВАЦИИ

Выбор ПАО «ОДК-Кузнецов» для проведения совещания был глубоко символичен. Это предприятие представляет собой уникальный сплав богатых исторических традиций и современных технологий. Основанный в годы Великой Отечественной войны, завод внес неоценимый вклад в победу, а в послевоенные годы стал одним из флагманов советского двигателестроения. Именно здесь создаются

теля большой тяги. «У него принципиально новые возможности по мощности, тяге. При силовые установки для стратегической авиа-Визит президента стал для коллектива ПАО «ОДК-Кузнецов» признанием его значительного вклада в укрепление обороннопромышленного комплекса страны. В беседах с рабочими и инженерами Владимир Путин подчеркнул важность их труда для обеспечения национальной безопасности и технологического

этом он эффективный и экономичный. Реализация этого проекта позволит нам модернизировать не только военно-транспортную авиацию, но и откроет перспективы для строительства широкофюзеляжного гражданского лайнера нового поколения», - отметил Владимир Путин.

суверенитета России.

Значительная часть совещания была посвящена развитию космического двигателестроения. Президент подчеркнул: «Россия была и остается одним из мировых лидеров в развитии космонавтики. И важно последовательно обновлять производственные мощности по выпуску двигателей для ракет-носителей. Причем мы должны не только закрывать собственные текущие и перспективные потребно сти, но и активно выходить на мировые рынки, успешно конкурировать здесь».

Отдельное внимание было уделено энергетическому направлению. Владимир Путин отметил успехи в создании газотурбинного двигателя ГТД-110М, который не только соответствует зарубежным аналогам, но и по ряду параметров превосходит их. «Этот двигатель пользуется спросом и востребован отечественным ТЭКом. Нужно наращивать его производство, объем поставки такой продукции», – заявил он, добавив, что «в условиях санкционных ограничений удалось за короткие сроки разработать ряд инновационных двигателей для энергетики. Они активно используются, в том числе в газотранспортной инфраструктуре».

Ключевым аспектом совещания стала каперджет». Там установлены, соответственно, дровая политика. Владимир Путин подчер-

ции, ракет-носителей для космической программы России и критически важные энергетические установки.

Осмотр главой государства современных производственных линий и готовой продукции продемонстрировал успешную интеграцию наследия советской инженерной школы с цифровыми технологиями и современными материалами. Президенту показали полный цикл производства – от конструкторских бюро и опытных образцов до серийного вы-

сококвалифицированных кадров для активно развивающейся отрасли беспилотной авиа-

Значительное внимание в отчете Федорищева было уделено социальной политике. Он подробно рассказал о комплексной поддержке участников специальной военной операции и их семей. Было отмечено, что в регионе создана целая система мер поддерж-

Все это позволяет выпускать продукцию, со-

ответствующую самым строгим международ-

комплекса страны. Многие сотрудники пред-

приятия были отмечены за высокие профес-

сиональные достижения и личный вклад в

развитие отрасли. В беседах с рабочими и

инженерами Владимир Путин подчеркнул

важность их труда для обеспечения нацио-

нальной безопасности и технологического су-

Важной частью визита стала двусторонняя

встреча Владимира Путина с губернатором

Самарской области Вячеславом Федорище-

вым. На ней были детально обсуждены во-

просы социально-экономического развития

региона, выходящие далеко за рамки оборон-

ной промышленности. Эта встреча стала логическим продолжением январского визита,

когда были поставлены конкретные задачи по

выполнении ранее данных поручений, в част-

ности, о создании Научного центра мирового

уровня и Института беспилотной авиации.

Особое внимание было уделено реализа-

ции масштабного проекта – межвузовского

кампуса в Самаре, который станет центром

компетенций в области беспилотных роботи-

зированных комплексов. Этот проект имеет

стратегическое значение для подготовки вы-

Губернатор представил подробный отчет о

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ РЕГИОНА

Визит президента стал для коллектива

Губернатор представил президенту ряд высокотехнологичных инвестиционных проектов, реализуемых в регионе. Среди них – развитие беспилотных авиационных систем, локализация производства ветроустановок и промышленных роботов, создание первого в России завода по производству ксантановой камеди.

пуска сложнейшей техники. Особое впечатление произвели цеха, где осуществляется сборка двигателей для космической отрасли оборудования, требующего высочайшей точности и соблюдения жестких стандартов

Предприятие не только сохранило, но и значительно приумножило свой потенциал, продолжая оставаться флагманом отечественного двигателестроения. В последние годы здесь были внедрены современные системы автоматизированного проектирования, созданы новые испытательные стенды, модернизировано производственное оборудование.

ки, включающая не только материальную помощь, но и возможности для профессиональной переподготовки и социальной адап-

Отдельно губернатор остановился на помощи детям из новых регионов России. «В ближайшее время 12 ребят приедут в приемные семьи Самарской области. Эту работу ведем при поддержке Уполномоченного при Президенте РФ по правам ребенка Марии Алексеевны Львовой-Беловой», - добавил Вячеслав Федорищев.

Кроме того, губернатор представил президенту ряд высокотехнологичных инвестиционных проектов, реализуемых в регионе. Среди них – развитие беспилотных авиационных систем, локализация производства ветроустановок и промышленных роботов, создание первого в России завода по производству ксантановой камеди. Эти проекты имеют не только региональное, но и общегосударственное значение, способствуя импортозамещению и технологическому развитию страны.

Важным итогом встречи стало подтверждение федеральной поддержки. «Регион в ближайшее время получит федеральные средства – более 10 млрд рублей. На развитие особой экономической зоны, на переселение граждан из аварийного жилья, модернизацию объектов ЖКХ», – подчеркнул Вячеслав Федорищев. Он также отметил, что работа в этих направлениях ведется при поддержке заместителя председателя Правительства РФ Марата Хуснуллина.

Губернатор также анонсировал новые социальные инициативы: «Мы объявили в области «Десятилетие многодетной семьи» и наращиваем меры поддержки. Также поставили перед собой задачу за три года полностью обеспечить жильем детей-сирот. Увеличиваем темпы модернизации здравоохранения: строим новые ФАПы и ремонтируем больницы».

Особое внимание было уделено вопросам образования и подготовки кадров. Губернатор отметил, что в регионе реализуется система непрерывного образования для подготовки специалистов и операторов БПЛА, что крайне важно для обеспечения новой отрасли квалифицированными кадрами. Эта работа ведется в тесном сотрудничестве с ведущими вузами региона и промышленными предприятиями.

В завершение встречи Вячеслав Федорищев поблагодарил главу государства за постоянное внимание и всестороннюю поддержку Самарской области. Он подчеркнул, что регулярные визиты президента и его личное участие в решении проблем региона являются мощным стимулом для дальнейшего развития. Такое эффективное взаимодействие региональной и федеральной власти позволяет решать даже самые сложные задачи и реализовывать масштабные проекты, имеющие значение для всей страны.

Сентябрьский визит стал уже второй рабочей поездкой Владимира Путина в Самарскую область за текущий год. Ранее, 28 января, президент посещал Тольятти, где знакомился с производством на АВТОВАЗе и с научно-производственным центром беспилотных авиационных систем. В целом за годы своего руководства страной Владимир Путин посещал Самарскую область шесть раз. Такое внимание подчеркивает стабильно высокую стратегическую значимость региона в экономике и промышленности России. Каждый визит сопровождается конкретными решениями и договоренностями, что способствует динамичному развитию региона и укреплению его позиций как одного из промышленных лидеров страны.

### в холдинг «Объединенная двигателестроительная корпорация» Госкорпорации «Ростех». предприятия, что позволило главе государперспективу, акцентировав внимание на необходимости расширения сфер применения двигателя ПД-8. Также была поставлена задача ускорить разработку и начать серийное производство турбореактивного двигателя Совещание по развитию двигателестрое-

Кузнецов» — предприятие с богатейшей историей, входящее

ства получить полное представление о текущем состоянии и перспективах развития двигателестроительной отрасли.

ния собрало высшее руководство страны. что подчеркнуло исключительную важность обсуждаемых вопросов. Присутствие первых лиц правительства, министерств, госкорпораций и силового блока демонстрировало комплексный подход к решению стратегических задач. В работе совещания приняли участие первый заместитель председателя Правительства РФ Денис Мантуров, помощник президента Алексей Дюмин, министр промышленности и торговли Антон Алиханов, министр финансов Антон Силуанов, полномочный представитель президента в Приволжском федеральном округе Игорь Комаров, а также руководители ключевых промышленных корпораций и ведомств.

Такой представительный состав участников обеспечил комплексное рассмотрение всех аспектов развития отрасли – от финансового обеспечения и нормативного регулирования до производственных мощностей и кадрового потенциала. Этот формат взаимодействия гарантирует быстрое принятие решений и эффективную координацию между всеми участниками процесса, что особенно важно в условиях реализации масштабных государственных программ.

Во вступительном слове Владимир Путин четко обозначил место отрасли в национальной экономике: «Двигателестроение, его развитие, состояние этой отрасли, безусловно, является одним из ключевых показателей нашего технологического развития и суверенитета. Это, думаю, вещь понятная, поэтому попросил вас сегодня собраться и хотел бы посмотреть, как идет выполнение ключевых программ по разработке и производству двигателей – как я уже отметил, стратегической, по сути, отрасли, имеющей как гражданское, так и оборонное значение».

Президент подробно остановился на достижениях отрасли, подчеркнув значительный рост производства: «Только за последние четыре года количество поставленных авиадвигателей увеличилось более чем на 50 процентов – с 791 до 1227 штук. В этом году завершено импортозамещение двигателей на вертолетах «Ансат» и самолетах «Сухой Су-

# Инвестиции в красоту

# Новая галерея «8½» на Юбилейной объединила под одной крышей дизайн, живопись и просветительские проекты

19 сентября в Тольятти состоялось значимое событие для ценителей прекрасного – торжественное открытие галереи «8½». Это не просто выставочное пространство, а уникальный синтез искусства, дизайна и культуры, где каждый экспонат, от картины знаменитого художника до культовой соковыжималки, имеет свою историю и может отправиться в новый дом. Создатели галереи, Павел Зобов и Дмитрий Ларионов, убеждены, что искусство не должно быть скучным и элитарным, а красота и стиль доступны каждому.

### ЖИВАЯ ТВОРЧЕСКАЯ АТМОСФЕРА

Галерея «8½» – смелый ответ на культурный запрос города. Как говорят ее основатели, миссия проекта – поднять культуру в Тольятти до современного уровня, мгновенно привозя сюда мировые тренды и идеи. Это место, где стираются границы между музейной тишиной и живым, актуальным процессом покупки и обустройства быта. Здесь живая творческая атмосфера, куда может зайти любой человек: чтобы вдохновиться и приобрести уникальную вещь.

По задумке организаторов, новое стать магнитом для идей, ведь в еди-

Именно поэтому мы отказались от музейной строгости в пользу живой, динамичной атмосферы».

### ВЫЙТИ ЗА УТИЛИТАРНЫЕ РАМКИ

Необычен и путь, который проделали создатели галереи. Павел и Дмитрий, партнеры с более чем десятилетним стажем, начинали с бизнеса в сфере премиум-сантехники, комплектуя интерьеры эксклюзивными образцами из Европы. Однако их видение и тогда было шире утилитарных ра-

Их магазин постепенно преврагалерейное пространство должно щался в арт-объект: среди раковин и ванн появлялись дизайнерские кресной экспозиции собраны современ- ла, невероятные светильники и предное искусство, дизайнерская мебель, меты искусства, которые удивляли

## Каждый объект в галерее «8½» — тщательно отобранный герой пространства с характером и историей. Это место для тех, кто ищет подарок с душой или хочет найти ту самую вещь, которая преобразит интерьер, став его смысловым центром.

предметы интерьера со всего мира.

Высокие потолки и грамотно организованное пространство создают ощущение легкости и свободы. Каждый предмет – будь то картина на стене или дизайнерский стул – находится в открытом доступе, его можно рассмотреть со всех сторон, прикоснуться к фактуре, ощутить энергетику.

«Мы предлагаем премиальные вещи, но хотим, чтобы искусство стало ближе к людям, – объясняет Павел. – Чтобы человек, зашедший к нам, чувствовал себя не в храме, а

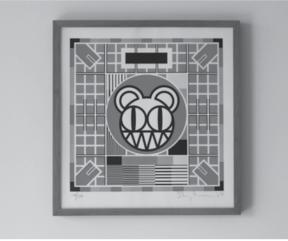
свет, аксессуары и удивительные посетителей магазина. Гости часто терялись, спрашивая: «А что здесь вообще продается?» Это удивление и стало для предпринимателей точкой роста. Осознав, что даже ванная комната – это полноценное помещение, нуждающееся в красоте и гармонии, они решились на смелый шаг. Так родилась галерея «8½» – место, где можно, наконец, выйти за узкие рамки и представить мир дизайна во всем его многообразии.

### ВЕЩИ СО СМЫСЛОМ

В галерее нет банальных сувениров с туристического развала. Каждый в гостях у интересного собеседника. объект здесь – тщательно отобран-







🗖 По задумке организаторов, новое галерейное пространство должно стать магнитом для идей, ведь в единой экспозиции собраны современное искусство, дизайнерская мебель, свет, аксессуары и удивительные предметы интерьера со всего мира.

ный герой пространства с характером и историей. Это место для тех, кто ищет подарок с душой или хочет найти ту самую вещь, которая преобразит интерьер, став его смысловым

В новой галерее «8½» представлено современное искусство: картины и арт-объекты как именитых российских, так и зарубежных художников и мастеров. Экспозиция будет постоянно обновляться, и любую работу можно приобрести. Искусство здесь рассматривается и как эстетическое переживание, и как выгодная инвестиция, которая не теряет в цене.

Не оставляют никого равнодушными премиальная мебель от ведущих европейских фабрик (например, кофейная зона от итальянской фабрики Arper), авторские светильники и скульптурные объекты для дома. А эксклюзивные аксессуары и даже гаджеты, подобные кальмароподобной соковыжималке Juicy Salif Филиппа Старка, – это не просто утилитарные вещи, а повод для любования и маленькая революция в доме. Галерея готова полностью укомплектовать пространство, подобрав мебель, свет, аксессуары и ту самую дизайнерскую сантехнику, с которой все начина-

Каждая вещь в «8½» является оригинальной. На любой предмет по требованию клиента предоставляется сертификат аутентичности – документ, гарантирующий подлинность и мовыгодного сотрудничества, пред-

оригинальность товара. Это не копия и не масс-маркет - это авторская работа или дизайнерский объект, чья уникальность подтверждена документально. Это особенно важно для тех, кто рассматривает покупку как инвестицию, и для тех, кто ценит индивидуальность.

«Мы готовы консультировать клиентов по вопросам арт-инвестиций, отмечает Павел. – Искусство – это рынок со своими правилами и тен-

лагая дизайнерам эксклюзивный материал для работы и все необходимое для комплектации объектов их мечты. Это симбиоз творчества и бизнеса, где рождаются по-настоящему яркие интерьерные решения.

### КУЛЬТУРНЫЙ ХАБ

Но «8½» – больше чем торговая точка. По задумке создателей, это культурный хаб, где будет кипеть интеллектуальная и творческая жизнь. денциями. Картина или скульптура В планах – проведение самых размогут не только радовать глаз, но и ных событий: кинопоказов, мастер-

«Кто-то придет за дорогой инвестиционной картиной, а кто-то — за уникальной вазой, которая станет изюминкой гостиной. Искусство должно быть доступным в самом лучшем смысле этого слова»», — утверждают создатели галереи.

приносить доход. В нашей коллекции уже есть работы, которые имеют все шансы вырасти в цене».

### **МЕСТО ДЛЯ ВДОХНОВЕНИЯ**

Галерея ждет в гости всех: от искушенных коллекционеров, ищущих объекты для инвестиций, до обычных горожан, которые хотят найти необычный подарок или небольшую, но согревающую душу вещицу для своего дома. Это место для женщин, создающих уют, для личных помощников и руководителей, ищущих достойный корпоративный подарок, и, конечно, для дизайнеров, черпающих здесь вдохновение.

«Мы специально формируем коллекцию так, чтобы здесь было интересно разным людям, - объясняет Павел. – Кто-то придет за дорогой инвестиционной картиной, а кто-то – за уникальной вазой, которая станет изюминкой гостиной. Искусство должно быть доступным в самом лучшем смысле этого слова».

Одна из ключевых аудиторий галереи - профессиональные дизайнеры интерьеров. Для них «8½» становится не просто поставщиком, а партнером в создании уникальных проектов. Галерея открыта для взаиклассов (в том числе по искусству и дизайну), лекций от известных российских художников, презентаций и коллективных выставок. Пространство галереи достаточно просторно, чтобы принимать гостей и становиться местом притяжения для мыслящей и творческой публики города.

Открытие галереи, состоявшееся 19 сентября, задало высокий тон: гостей ждал фуршет, напитки, презентация концепции, подробный рассказ о каждом экспонате и диджей-сет от Романа Романова и Алисы Лемберг. Это был праздник красоты и стиля, который теперь станет продолжаться каждый день по адресу: ул. Юбилейная, 85Б (рядом с ТЦ «Вега»). Галерея «8½» готова удивлять, вдохновлять и доказывать, что искусство может быть жизнью, а жизнь – искусством.



## ГОРОДСКИЕ ЛЕГЕНДЫ ■

# WWW.PONEDELNIK.PRESS



Читать ежедневные бизнес-новости



Загрузить свежий номер



Обсудить статьи в социальных сетях

Размещение рекламы

50 93 93

# ом с башенкои

Гидростроевская, 13. Причудливая архитектура в Центральном районе

Этот дом на улице Гидростроевской уникальный – в Тольятти просто нет похожих на него строений. Авторство его проекта принадлежит не одному человеку, а целому отделу «Куйбышевгидростроя» – организации, которая не специализировалась на жилищном строительстве и была создана прежде всего под решение задач промышленной стройки. Дом унаследовал основные признаки сталинской архитектуры, однако проектировщики отошли от стандартных приемов и создали нечто совершенно уникальное по внешнему облику, пусть и небезупречное с точки зрения эстетики.

Анна Клабукова ak\_pn@mail.ru

### Сергей Лысяков, ранее ученый секретарь Тольяттинского краеведческого – Термин «соцгород» возник в 30-е годы

прошлого столетия. Существовала целая концепция по возведению при промышленных предприятиях социалистических городов, которые должны были представлять собой полный комплекс застройки, обеспечивающей комфортное проживание тружеников. В проекте соцгородов были заложены интересные принципы – например, абсолютное отсутствие торговой сферы. Планировалось, что в перспективе ее полностью заменит сфера распределения, включая продукты, товары народного потребления, образовательные, медицинские услуги и прочее. Постепенно идея упростилась: соцгородами начали называть все автономные микрорайоны, в которых проживали трудящиеся предприятий.

Первые дома в Соцгороде Центрального района были сданы в эксплуатацию в 1952 году, они относятся к ансамблю так называемого учебного городка. Это было сделано не случайно и объяснялось образовательными нуждами «Куйбышевгидростроя». После затопления Ставрополя вечернее отделение Куйбышевского индустриального института вместе с управле-



В доме создана совершенно сюрреалистическая система балконов и лоджий. У трехэтажной башенки есть балкон на верхнем этаже, под ним лоджия и чуть ниже еще один выступ

нием КГЭС перенесли из дома династии купцов Климушиных в здание на Гидростроевской, 17, где теперь располагается ПГУС. В 1959 году отделение стало филиалом института, а в 1967 году на его основе образовали политехнический институт. Учебный городок был призван обеспечить жильем преподавательский состав и студентов, первые возведенные для этих целей дома – Гидростроевская, 13 и 21.

Если про дома, построенные «Ленгипрогором», можно сказать, что они выгодно отличаются от типологической тольяттинской архитектуры, то дома, построенные КГС в Соцгороде, красивыми назвать нельзя, но они, вне всяких сомнений, причудливые. Глядя на них, видишь, как большие умы старались сделать что-то интересное, и у них это получилось. Несмотря на то, что эпопея борьбы с излишествами еще не стартовала, инженеры уже тогда опередили эпоху и лишили архитектуру буржуазного налета.

Дома по Гидростроевской, 13 и 21, располагаются симметрично зданию нынешнего ПГУСа и состоят из трехэтажного дома-башенки и двухэтажного крыла. В го-

роде вряд ли получится отыскать хотя бы еще одно здание, глядя на которое, можно, лирически вздохнув, заключить, что оно с мезонином. А про эти дома так сказать можно. Со стороны трехэтажных пристро- лил. Уверен, такие архитектурные нюансы

Адрес: Гидростроевская, 13 Постройка: 1952 год Жилой фонд: 10 квартир

Архитектор: неизвестен

в эксплуатацию. Однако с уверенностью можно сказать, что этот дом появился в Соцгороде одним из первых. Жить в нем было престижно, комфортно и удобно.

## Евгений Аламанкин:

Мне очень нравится планировка моей квартиры. Таких в городе всего две в моем доме и в доме напротив. Когда я делал ремонт и менял окна, то был поражен толщиной стен – они здесь в три кирпича! С такой основательной конструкцией этот дом простоит еще много лет и, конечно, переживет сегодняшние новостройки. Еще меня впечатляет балкон-мансарда. Летом мы любим проводить там время с друзьями и частенько замечаем завистливые взгляды прохожих, ведь такая роскошь доступна в Тольятти очень немногим.

Я живу в трехкомнатной квартире, и ее единственный недостаток - слишком маленький метраж кухни. В ней можно только приготовить еду, а обед приходится накрывать уже в зале. Зато здесь высокие потолки и до сих пор сохранилась лепнина. При ремонте я ее отреставрировал и побеев у них есть граненый выступ, который должны сохраняться. Я чувствую, что этот

Если про дома, построенные «Ленгипрогором», можно сказать, что они выгодно отличаются от типологической архитектуры, то дома, построенные КГС в Соцгороде, нельзя назвать красивыми, но они, вне всяких сомнений, причуд-

венчается балконом и треугольным фрон- дом особенный, поэтому не провожу в свотоном. Кстати, здесь создана совершенно ей квартире кардинальную переделку. сюрреалистическая система балконов и лоджий. У трехэтажной башенки есть балкон на верхнем этаже, под ним лоджия и чуть ниже еще один выступ. Все это больше напоминает возвышенные веранды.

Дом Гидростроевская, 13, имеет общую полезную площадь 1239 кв. м. Актов сдачиприемки этого жилого объекта не сохранилось, поэтому невозможно точно назвать имена проектировщиков и дату его сдачи

Квартир в доме всего 10, и это отлично. Все соседи друг друга знают, в подъездах чисто, стоят цветы в горшках и можно безбоязненно оставить на лестничной площадке велосипед. Помню случай, когда мне долго пришлось объяснять администратору компании по замене окон, как может девятая квартира находиться во втором подъезде на третьем этаже. Девушка упорно не хотела в это верить.



Тел. 8-927-023-71-91 | 8 (8482) 313777

Завершаем трансляцию приключений тольяттинских автопутешественников в Средней Азии

В предыдущей серии рассказ прервался на моменте прибытия наших героев в Camp Travel Fest на берегу Иссык-Куля, где проходил международный внедорожный фестиваль. Впереди путешественников ждала неделя отдыха в Киргизстане, а затем по плану маршрут сворачивал в Узбекистан. Однако расчеты оправдались лишь отчасти, и тольяттинцы с берегов главного киргизского озера завернули в китайский город Хоргос. О том, как это вышло, рассказывает редактор «ПН» Илья Кириллов.

Илья Кириллов gazetapn@mail.ru

### ПРО ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВОДОЕМ

– Иссык-Куль – это, безусловно, один из самых комфортных водоемов, на которых мне приходилось бывать. А может, и самый: озеро опоясано сотнями километров диких пляжей с чистейшим песком, дно ровное, без камней, водорослей и ила, быстро, но мягко углубляется, а бирюзовая, немного соленая вода идеально прозрачна. Конечно, тут не так интересно нырять, как в каком-нибудь Красном море, но для любителей пляжной прокрастинации и неспешных заплывов на фоне горных ледяных шапок это рай. А мы как раз устали от долгой дороги и собирались без зазрения совести попрокрастинировать дня три-четыре.

При этом путешественникам невероятно повезло с погодой. Днем воздух прогревался до комфортных 25-27 °C, а ночью становилось настолько свежо, что мы впервые за две недели спали под одеялами. И еще одна местная особенность - полное отсутствие кровососущих насекомых, что поднимает Иссык-Куль в моем личном рейтинге мест отдыха на очень высокую строчку.

### ПРО RAMMSTEIN И ДЖИПИНГ

– Помните, я расстраивался, что за участие в фестивале нам пришлось заплатить по 4 тыс. рублей с человека? Так вот: в первый же день все печали развеялись, ибо за эти деньги мы получили столько развлечений, сколько даже не смогли переварить. Организаторы поставили профессиональную сцену с отличным звуком, и три вечера на ней нон-стопом выступали коллективы различных музыкальных направлений. Звучали приличный джаз, великолепный блюз, так себе рэп и мощный рок, а гвоздем завершающего концерта стало киргизское трибьют-шоу Rammstein. пару суток. Выглядело это немного забавно, но звучали ребята реально круто...

Завершился фестиваль огромным костром, рядом с которым мы собрали большую спонтанную компанию любителей песен под гитару. Все знакомились, менялись контактами, пили на брудершафт.

Но это все потом, а пока главным событием стала гонка по пересеченке, в которой приняли участие два десятка внедорожников как заводского, так и гаражного производства. Команды делали круг по пляжу, поднимая облака песка и пыли, высоко подскакивая на барханах, чуть не сталкиваясь в воздухе, а затем их ждала подготовленная организаторами клиновидная яма глубиной метров в десять. Вот в ней-то и происходило основное действо: машины зарывались в песок, бились, закипали, кто-то выскакивал своим ходом, кто-то использовал лебедку, а некоторые не смогли выбраться вовсе, и их истекающие антифризом и маслом дымящиеся «кони» мешали форсированию ямы до конца соревнований.

## ПРО ТРУДНУЮ КРАСОТУ

ний, а в качестве покорителей ущелья Алтын-Аршан. Туда мы отправились на Land Cruiser 80 Александра Горохова, чтобы забросить любителей пеших прогулок – Сергея и Андрея – в начальную точку их суточного похода до ущелья Каракол. Скажу сразу: если у вас не «заряженный» внедорожник с высоким клиренсом, даже не пытайтесь ехать по этому маршруту. Я искреннее поразился тому, какие препятствия может преодолевать подготовленный автомобиль. Land Cruiser забирался на огромные валуны, проходил подъемы и спуски под немыслимыми углами, легко форсировал непроходимые, на первый взгляд, размытые колеи, по которым текли горные ручьи.

Но чему все мы поразились еще больше – так это красоте киргизских пейзажей. Картинку, которую явила нам дорога на Алтын-Аршан, описать невозможно, и даже камера предпоследнего айфона не передаст того визуального потрясения, которое испытывает человек, впервые сюда по-

Поэтому поверьте на слово: Киргизстан достоин вашего визита хотя бы для того, чтобы просто погулять по любому из его ущелий. Собственно, всю дорогу тольяттинские путешественники встречали туристов из разных стран, которые едут в Каракол для легких пеших прогулок или для многодневных походов между горными лагерями.

### ПРО ИЗМЕНЕНИЕ ПЛАНОВ

- Когда фестиваль подошел к концу, от его узбекских участников мы узнали, что по какой-то технической причине попасть в их страну и выехать обратно можно лишь через один погранпереход. Из-за этого автомобильная очередь тянется на много километров, и можно потерять в ней

ших самарских друзей на автовокза-

ле: у Сергея с Андреем не осталось

свободного времени, и им пришлось

купить билеты на авиарейс Алматы –

Мы же к ночи прибыли на ста-

рый, но действующий пограничный КПП между КР и КНР, который сейчас почти безлюден. Утром, оставив Лену, Рэда (с собакой нельзя), мой автобус и оба автодома на пустующей стоянке, я, Саша и Рафаэль отправи-

Для любителей пляжной прокрастинации и неспешных заплывов на фоне горных ледяных шапок Иссык-Куль рай. А мы как раз устали от долгой дороги и собирались попрокрастинировать дня три-четыре.

на такси, – сообщил Рафаэль, в ташкентском доме которого мы гостили три года назад. – Я сам пока домой не собираюсь. Мы решили смотаться в

- Как в Китай? - удивились тольяттинцы.

– А так: если ехать в обратную сторону от Алматы, то упрешься в границу с Китаем. Там город Хоргос, в который пускают без визы. Хотите

# ПРО НЕИНТЕРЕСНЫЙ КИТАЙ

– Уговаривать нас не пришлось, ведь так соблазнительно поставить галочку посещения еще одной страны, в которую изначально даже не соби-

После прохождения границы мы первым делом помчались в сторону города Шелек, чтобы высадить на-

– Лучше перейти пешком, а там лись на новый КПП «Хоргос», своим видом больше напоминающий боль-

> Для упрощенного посещения КНР нужно заплатить примерно 350 рублей и отстоять недлинную очередь на контроле. Потом бесплатный электроавтобус везет вас через нейтральную зону, прямо в нем происходит еще одна проверка документов - и вот вы уже стоите на главной площади, которую окружают высотки гостиниц и торговых центров.

> Собственно говоря, торговые центры – это то, из чего и состоит Хоргос. Только, в отличие от обычных ТЦ, местные являются обычными рынками, замаскированными под магазины. И, по правде говоря, довольно скоро мы поняли, что ничего интересного в Хоргосе нет. Даже с точки зрения шопинга: большинство товаров низкого качества, а цены не сильно выгоднее

тех, по которым все это можно приобрести в России.

В конечном итоге мы купили какую-то мелочь в магазине Хіаоті, отведали уйгурской кухни и уехали в Казахстан, чтобы продолжить путь

## ПРО ПОЛЬЗУ НОВОСТЕЙ

Описывать подробно обратный путь не так интересно: мы вновь сломались и починились в Шымкенте, быстро смотались в Ташкент на такси, пару дней отдыхали рядом с горной речкой в очередном Тянь-Шаньском ущелье, а потом долго ехали по бесконечной казахстанской пустыне и в один из вечеров остановились на ночлег рядом с Байконуром. Я собирался поскорее уснуть, но все-таки достал телефон, чтобы пролистать новостной канал.

«Союза-2.16» с мухами и плесенью? – спросил я Сашу по рации. Тот сонно ответил: – Тоже читаю эту новость.

российских ЧОП, охраняющих космодром, не могли объяснить, до каких пределов мы можем приближаться к стартовой площадке. И только бывший правоохранительный чин Бай-

на CBO, успокоил по телефону: «Если вдруг поймают, назовите мое имя...» Воодушевившись такой протекцией, мы нашли отличное место на хол-

конура, который сейчас несет службу

эпичного зрелища, которое подарил нам Байконур: «Союз» осветил пустыню на многие десятки километров вокруг, а рокот двигателей ощущался на тактильном уровне.

### ПРО РОДИНУ

– Казахстанская пустыня утомляет. Казалось, мы вечно мчались по ней до границы, где отстояли в очереди ме примерно в 15 километрах от 37-й целую ночь, и поэтому приехали в

Главным событием фестиваля стала гонка по пересеченке, в которой приняли участие два десятка внедорожников. Команды делали круг по пляжу, высоко подскакивая на барханах, чуть не сталкиваясь в воздухе, а затем их ждала подготовленная организаторами клиновидная яма глубиной метров в десять.

пяти, виднелась площадка № 2 – место гагаринского старта.

«Ну и как можно что-то увидеть с пятнадцати километров?» - спросит

К вечеру на холме кроме тольяттинцев появились туристы из Швеции, Англии, Нидерландов и Турции. И все мы остались в полном восторге от эпичного зрелища, которое подарил нам Байконур. «Союз» осветил пустыню на многие десятки километров вокруг, а рокот двигателей ощущался на тактильном уровне.

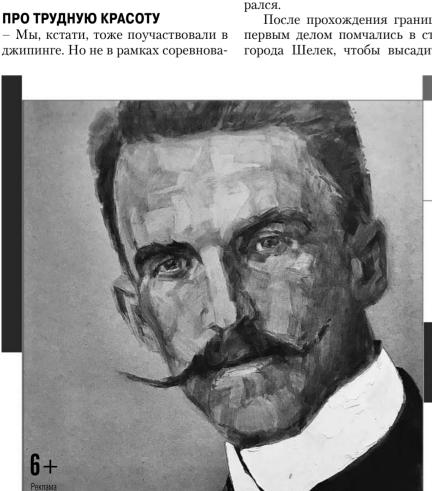
день наводя контакты в местной среде. Казахи пугали тем, что нас точно появились туристы из Швеции, Анарестуют в пустыне, если не заплатить глии, Нидерландов и Турции. И все

И мы остались, весь следующий читатель. Можно, да еще как! К вечеуслуги проводников, сотрудники мы остались в полном восторге от

 Ты знаешь, что завтра пуск площадки. Чуть левее, километрах в Соль-Илецк очень уставшими. Почему в Соль-Илецк? Потому что Сашу и нас вместе с ним пригласили поучаствовать в фестивале воздухоплавания, который проходил в этом городе. Событие привлекло энтузиастов со всей страны, а мы в качестве членов тольяттинской команды помогали поднимать в небо воздушные шары. Фестиваль длился три дня и стал великолепным завершением путеше-

> В Тольятти мы въехали через 28 дней с момента старта. Суммарный пробег составил 9 тыс. километров, а бюджет – около 100 тыс. рублей. Конечно, эмоции, которые мы получили в процессе, стоят куда больше потраченной суммы. Поэтому не бойтесь путешествовать, а дорога сама напишет сценарий ваших приключений.







16.08 05.10

# ПО ВЕЛЕНИЮ СЕРДЦА

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП конкурса на соискание губернской премии им. К.Головкина за 2025 год



ул. Юбилейная, 25 +7 (906) 129 12 61

График работы на сайте armuseum.ru





КУЛЬТУРА ЖИЗНИ





# В тройке лидеров

Сотрудники ТОАЗа — чемпионы межотраслевой спартакиады Федерации профсоюзов Самарской области

«Тольяттиазот» в составе сборной химиков стал победителем XXII Межотраслевой спартакиады Федерации профсоюзов Самарской области. Сотрудники компании вошли в тройку лидеров во всех спортивных дисциплинах соревнований, которые проходили с марта по сентябрь 2025 года.

спартакиаде приняли участие коллективы 16 отраслевых профсоюзов, представляющие крупнейшие предприятия региона. Сборные соревновались на площадках Самары и Новокуйбышевска в таких видах спорта, как легкая атлетика, волейбол, мини-футбол, баскетбол 3х3, настольный теннис, дартс, шахматы, лыжные гонки и гиревой спорт.

«Тольяттиазот» представляли более 20 сотрудников. В командных дисциплинах лучшие результаты показали баскетболисты (капитан инструктор службы аварийноспасательных формирований Владислав Ушаков) и волейболисты (капитан – инженер-проектировщик отдела комплексного проектирования Юрий Лапиков).

В индивидуальных зачетах отличились инженер отдела комплексного проектирования Артур Шпотя, оператор ДПУ цеха № 05А Александр Киреев, оператор ДПУ цеха № 01А Антон Немов, водитель службы аварийно-спасательных формирований Олег Шеин и слесарь-ремонтник цеха № 87 Анатолий Михайлов.

В легкоатлетическом кроссе в рамках спартакиады серебряную медаль в своей возрастной категории завоевал пожарный ТОАЗа Александр Александров.

По итогам всех этапов соревнований сборная химиков заняла первую ступень пьедестала.

Дмитрий Назин, председатель профсоюза АО «ТОАЗ»:



**™** «Сотрудники «Тольяттиазота» ежегодно демонстрируют отличные результаты на спартакиаде, объединяющей трудовые коллективы предприятий региона. И это неудивительно для компании, в которой пропагандируют здоровый образ жизни, поддерживают занятия физической культурой, проводят внутренние турниры и организуют семейные спортивные праздники», - отмечает председатель профсоюза АО

- Сотрудники «Тольяттиазота» ниры и организуют семейные спорежегодно демонстрируют отличные результаты на спартакиаде, объ-

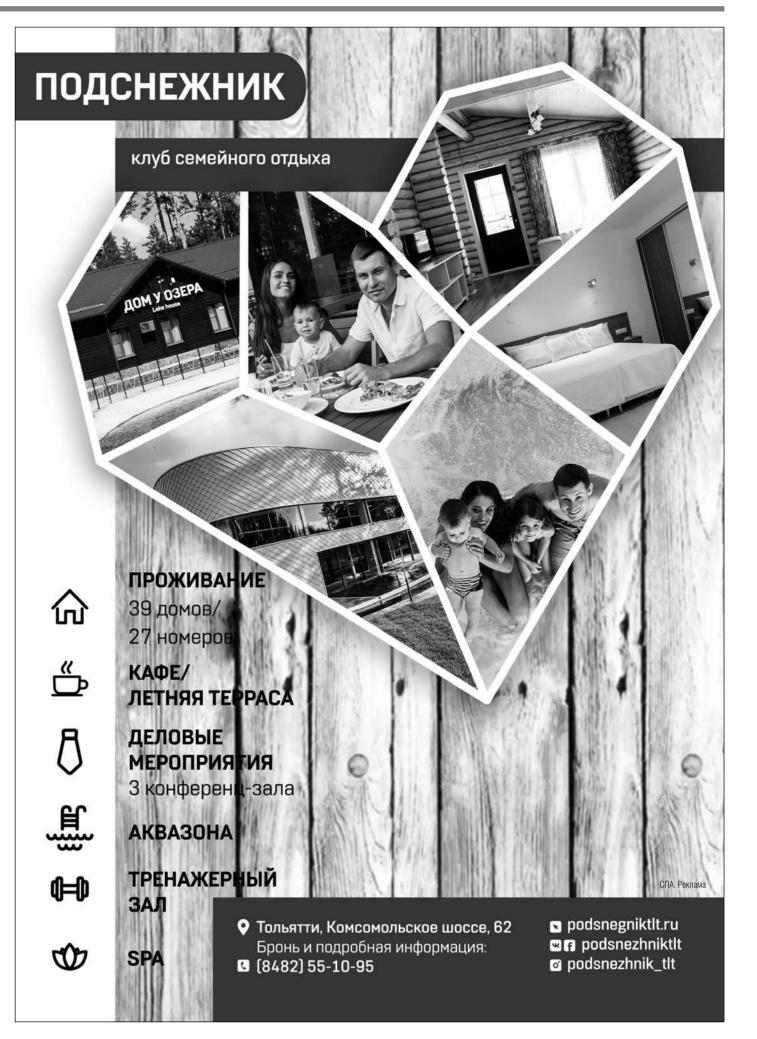
тивные праздники.

На ТОАЗе убеждены, что корпоединяющей трудовые коллективы ративный спорт – это не просто интепредприятий региона. И это неудивиресное хобби или способ поддержания

«Тольяттиазот» представляли более 20 сотрудников. В командных дисциплинах лучшие результаты показали баскетболисты (капитан — инструктор службы аварийно-спасательных формирований Владислав Ушаков) и волейболисты (капитан — инженерпроектировщик отдела комплексного проектирования Юрий Лапиков).

тельно для компании, в которой про-

формы, это настоящая платформа для пагандируют здоровый образ жизни, объединения коллег, создания коподдерживают занятия физической мандного духа и укрепления связей культурой, проводят внутренние тур- между различными подразделениями.



# ТРЕЗВЫЙ ВЗГЛЯД

Ресторанная критика



# Еда и женщины на скорую руку

РЕСТОРАН БЫСТРОГО ПИТАНИЯ WENDY'S



РК, Трасса Алматы-Бишкек, 36/1



с 10.00 до 24.00



🖜 огда-то давнымдавно рецензенты проехали на машине чуть ли не половину Соединенных Штатов Америки. Тогда мы накрутили на спидометре не одну тысячу миль, глотая пыль калифорнийских, невадских и канзасских хайвеев. У нас было много свободного времени и мало денег. В гости, понятное дело, пойти не к кому. Поэтому мы питались только в сетевых закусочных на местных АЗС и наелись американского фастфуда на

несколько жизней вперед. Пожалуй, самый распространенный логотип, который попадался нам на пути, принадлежит сети ресторанов быстрого питания Wendy's. Ассортимент блюд там самый типичный и не слишком отличается от «Вкусно – и точка». Куда интереснее антураж. те, если внимательно чита-

Wendy's бургер – 635 рублей



Во всех отделениях очень смешно коверкали наши славянские имена, приглашая к стойке за бургерами. В некоторых ресторанах по залам ползали тараканы. Столешницы отродясь не знали прикосновения тряпки. Пару раз к нам за столик подсаживались местные ароматные бомжи, выпрашивавшие то ли

денег, то ли наггетсов. Другими словами, в американских Wendy's мы узнали, что такое плохой сервис, грязный зал и невкусная еда. Впрочем, низкие цены искупали все недостатки: фирменный бургер плюс картошка фри и стакан колы обходились в среднем в \$ 10. При курсе 30 рублей это был самый экономный способ набить живот по ту сторону

Как вы, наверное, знае-

ли предыдущую страницу печатной версии «ПН», весь август рецензенты провели в путешествии по Средней Азии. Мы проехали несколько стран и вкусили множество экзотических блюд. Каково же было наше удивление, когда в пригороде Алматы наш автомобиль буквально уперся в большую вывеску со знакомым лицом медноволосой девушки. Казахстанский Wendy's? Такое мы не могли пропустить.

Панорамные окна по-

мещения, в котором находится заведение, намывали две юные сотрудницы. Такие же юные официантки при появлении рецензентов озарились улыбками и быстро приняли к производству наш заказ. Довольно скоро на стол, от поверхности которого буквально пахло чистотой, опустились подносы с фирменным тройным бургером Wendy's, куриным бургером на гриле, куриным врапом, греческим салатом, набором соусов и напитков. Стоимость зака-

за составила 1600 рублей. Конечно, за те 15 лет, которые прошли с нашей поездки в Америку, рецензенты могли немного подзабыть вкус американского фастфуда. Но мы не нашли каких-то заметных отличий казахстанских бургеров от тех, что нам подавали в США. Калорийно, аппетитно, не очень вкусно. Куриный врап тоже не произвел на нас никакого впечатления. Лучшим блюдом оказался салат...

По идее тут должна быть мораль. И она есть: в казахстанском Wendy's куда чище, чем в американском, обслуживание лучше, но еда такая же не-



## Как я съел лошадь

КАФЕ «АСХАНА»



PK, Tpacca AH9, Шубарский сельский округ





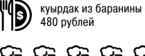
tr-vz@mail.ru



путешествии. Собственно, точку за нас поставило само провидение: рецензенты были вынуждены по техническим причинам остановиться в том месте, где обитает это сумрачное кафе. Мы не сразу заметили его крохотную вывеску. «Асхана» кормит пока еще немногочисленных посетителей симпатичного гостиничноразвлекательного ком-

нашем долгом кулинарном





плекса «Коркем», аккуратные корпуса которого разбавляют унылые пейзажи Туркестанской области

Республики Казахстан. Помимо собственно гостиницы, «Коркем» заманивает путников рестораном, бильярдными залами и, если мы правильно поняли, разными банными удовольствиями. Вот только все это, кроме нескольких гостиничных номеров, пока не работает по причине незавершенности отделочных работ. Зато высокие здания кидают мощную тень на совершенно свободную парковку, и именно под этим укрытием от нещадного солнца мы решили организовать ремонт поломавшегося автомобиля. Тут-то и обнаружилась «Асхана», которая арендует у комплекса небольшой зал.

Кафе довольно спартанское, но именно в его меню рецензенты впервые за путешествие обнаружили это национальное блюдо. Куырдак бывает с бараниной (стоит немного дороже) и с кониной. Мы выбрали второй вариант, хотя заранее приготовились пожалеть о своем решении. Вопервых, лошадку жалко, а во-вторых, вкус конской колбасы, которую без труда можно купить, например в Татарстане, нам совсем не нравится.

Также заказали жареный лагман, манты, шурпу, несколько треугольников самсы в дорогу и литр фирменного компота из хозяйских погребов. Все это, без сомнений, заслуживает отдельного восторженного отзыва, но давайте не будем распыляться на обычную еду, а сразу перейдем к

Куырдак состоит из крупного картофеля, репчатого лука, чеснока, смеси пряностей, кинзы, острого перца и собственно конины, которая нарезана большими кусками и томится в терпкой похлебке. Автор текста осторожно снял пробу: зажмурился, отправил вилку в рот и начал тревожно жевать. И знаете что? Очень вкусно! Того колбасного аромата, которого мы ожидали, не было и в помине. Мясо больше напомнило смесь баранины и говядины, совсем не жирное, с множеством волокон, которые легко рассыпаются во рту, отчего пережевывается конина

очень комфортно. Ужин обошелся нам в 1400 рублей, а конкретно куырдак стоит 2800 тенге, или примерно 450 рублей. Согласитесь, совсем не дорого для такого необычно-



## ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ Понедельник

ponedelnik.press

Учредитель: ООО «Деловая газета Понедельник» Издатель: ООО «Деловая газета Понедельник», 445051 Самарская область, г. Тольятти, ул. Фрунзе, 4-4

Директор: Анастасия Саймакова И.о. главного редактора: Илья Евгеньевич Кириллов

Директор по рекламе: Елена Родионова Дизайн, верстка: Валентина Баева Над номером работали: Иван Карпенко, Ирина Ларичева, Елена

Отдел доставки: Андрей Шведов Адрес редакции: 445051, Самарская область, г. Тольятти,

vл. Маршала Жукова. 52. офис 5

Для почтовой корреспонденции: 445051, Самарская область,

**Телефон/факс:** (8482) 50-93-93

Отдел рекламы: gazetapn@mail.ru

Газета отпечатана: Отпечатано в ООО « Оптима-Принт» 443114, Самарская область, г. Самара, пр-кт Кирова, дом 387, комната 3. Подписано в печать фактически 20.00.

7o графику 20.00. Заказ 2152. Тираж 7000 экземпляров Подписной индекс 43865 Подписка во всех почтовых отделениях. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору

по Самарской области Регистрационный номер ПИ № ТУ63-00311 от 11.02.2011 г. Ответственность за достоверность информации, опубликован в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Мнение редакции

может не совпадать с содержанием рекламных статей. Перепечатка материалов допускается только при согласовании с редакцией.  $\begin{subarray}{c} \begin{subarray}{c} \begin{suba$