



2 Как у людей
А вы в климатическое
оружие верите?

3 Виктор Шамрай:
«Нам всем нужно адаптироваться
для жизни в новой реальности»

4 «Степень готовности – 0%»
Подробности банкротства
ИК «Недвижимость»

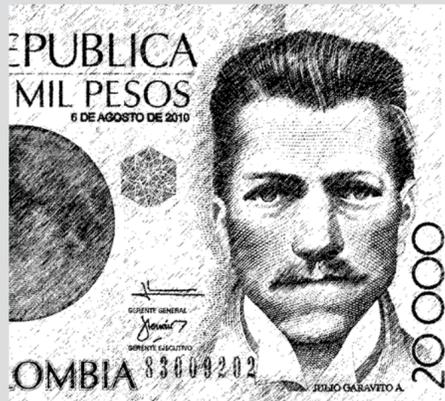
6 Наш передовой Кунеевлаг
История создания
Жигулевской ГЭС

Хуже колумбийского песо

С российского рынка исчезают деньги

В июне рубль продемонстрировал худшую динамику среди валют развивающихся стран после колумбийского песо: на фоне падения цен на нефть и провала аукциона облигаций федерального займа курс доллара снова превысил отметку в 60 рублей, а евро стал дороже 68 рублей. Тема, с одной стороны, глобальная, а с другой – близкая и волнующая все слои населения, ведь речь идет о них, о наших кровных. О том, что происходит и чем все это может закончиться – в новой логической цепочке «ПН».

Сергей Сергеев
office@ponedelnik.info



1 Что происходит?

Американские инвесторы выводят деньги с российского рынка. За неделю с 21 по 28 июня отток из российских акций составил \$83 млн, за две недели – \$264 млн, следует из данных EPFR Global. Отток иностранного капитала идет, даже несмотря на робкий рост российского рынка: повышение котировок становится всего лишь сигналом для новых распродаж. Сброс российских акций иностранными фондами продолжается практически без остановок с февраля: за это время рынок потерял \$1,6 млрд – настолько мощного оттока Московская биржа не фиксировала с 2013 года.

Распродажа коснулась практически всех секторов рынка: из банков было выведено 19% инвестиций, нефтегазовые корпорации потеряли 14% денег, транспортный сектор – 12%.

3 Ну а российские инвесторы поддерживают российскую экономику?

Они тоже бегут, следуя за мейнстримом: на опасениях оттока иностранного капитала богатые россияне на 16% сократили вложения в облигации федерального займа и суверенные евробонды. Более того, их отношение к хранению сбережений в рублях резко ухудшилось.

По словам участников рынка, крупные инвесторы-резиденты, работающие с российскими ценными бумагами, второй месяц подряд избавляются от вложений практически во все типы рублевых активов, а выведенные средства переключаются в наличные доллары: вложения в американскую валюту подскочили в полтора раза за месяц (после роста на 13% в мае), так что доллар уже третий месяц подряд остается самым популярным активом.

2 И в чем причина бегства капитала? Ввели новые санкции?

В том-то и дело, что нет. Продвижение санкционного закона Сената США, который вводит новые ограничения на валютное финансирование госбанков и требует проработать запрет на вложения в российский госдолг, затормозилось на уровне палаты представителей.

Возник парадокс: закон еще не принят, но уже работает, причем на все 100%. По мнению экспертов, так действует эффект ожидания негативных последствий: состоятельные инвесторы, едва узнав о принятии законопроекта, переключились в режим неприятия риска risk-off и вслед за акциями начали избавляться и от долговых бумаг правительства РФ.

4 Неужели это все из-за неприятия закона? А еще причины есть?

Разумеется. Аналитики считают, что деньги утекают с российского рынка потому, что инвесторам он становится неинтересен. «Локальный подъем в единичных бумагах не тянет за собой остальных из-за множества корпоративных проблем внутри «гигантов», а одному Сбербанку не по силам вывести рынок в зеленую зону, – такое мнение высказали представители компании «Альпари». – Рост российской экономики, как об этом говорит Банк России, наблюдаемый на протяжении трех кварталов, не виден в отчетах эмитентов, потому нет опоры и для бумаг.

А если деньги в экономику не поступают, то и развиваться ей банально не на что».

5 И что будет дальше?

Ослабление рубля продолжится, уверены аналитики: первая волна падения продлится до 21 июля: в это время покупка валюты в процессе конвертации дивидендных выплат будет превышать ее продажи. С 21 июля по 3 августа рубль получит короткую передышку, а вот затем начнется вторая волна девальвации.

«Против рубля играет слишком много факторов: сезонная слабость платежного баланса, нестабильность нефти и глобальные изменения в курсе монетарной политики основных центробанков мира», – считают в Forex Club. На рубль влияет и снижение привлекательности российских бумаг: убыток на разнице курсов съедает доходность, которую дают облигации, и в результате формируется порочный круг – иностранцы не покупают ОФЗ, потому что рубль слабеет, а из-за отсутствия их спроса он падает еще сильнее. Так что рост цен и дефицит наличности – это, собственно, то, что нас ожидает в ближайшие месяцы.

Крупные инвесторы-резиденты уже второй месяц подряд избавляются от вложений практически во все типы рублевых активов, а выведенные средства переключаются в наличные доллары. Еще бы, ведь в июне рубль продемонстрировал худшую динамику среди валют развивающихся стран после колумбийского песо.

6 Не стоит так запугивать. Выход же всегда есть, правда?

Безусловно. Пока он заключается лишь в скрытой эмиссии, которую проводит Центробанк, покупая доллары у Минфина, играющего на фондовом рынке: ЦБ «печатает» сумму по курсу и направляет ее в бюджет. Однако в минувшую среду Минфин резко сократил покупку валюты в связи с отсутствием в бюджете денег на эти операции, следует из сообщения ведомства. И с 7 июля по 4 августа на приобретение долларов на Московской бирже будет выделена рекордно низкая сумма в 74,3 млн рублей. Таким образом, ежедневно в валюту будет конвертироваться 3,5 млн рублей – в 685 раз меньше, чем во время июньского раунда интервенций.

Надо сказать, что объемы покупки правительства валюты на дополнительные нефтегазовые доходы падают практически каждый месяц. Так, в феврале Минфин покупал валюту на 6,2 млрд рублей в день, в марте-апреле интервенции упали до 3,2-3,5 млрд рублей в день, в июне – до 2,4 млрд. За пять месяцев таких операций правительство смогло накопить около \$7,1 млрд, потратив на эти цели 307 млрд рублей. Возможно, выход был найден в ходе культурной встречи в Гамбурге, которая состоялась в минувшую пятницу. В любом случае, скоро мы обо всем узнаем.

ГОРОДОК КОММЕРЦИИ
ПОДСОЛНУХИ
АРЕНДА
ОФИСНЫЕ, ТОРГОВЫЕ, СКЛАДСКИЕ
И ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ
ПОМЕЩЕНИЯ
* удобные подъездные пути * просторная парковка
Тольятти, ул. Коммунальная, 39 | Тел. (8482) 39-01-07

Предлагаем в аренду офисы
универсального назначения
в Деловом Центре «PLAZA» от 15 кв.м.

* круглосуточная охрана * видеонаблюдение * открытая парковка
* три скоростных лифта OTIS * в каждом офисе
кондиционирование, вентиляция, с/у и миникухня
* возможна индивидуальная планировка
под арендатора
ул. Фрунзе, 8 | тел.: 685-131 | 52-54-00


ВОДОКАЧКА.RU

65-10-88 | Доставка
Чистой ВОДЫ
ул. Коммунальная, дом 36 В
www.titvodokachka.ru | vk.com/titvodokachka

Хлеб родного
края!



Край каравай
www.thleb.ru

Нам важно знать ваше мнение о нашем продукте: 8 800 100 01 30

КАК У ЛЮДЕЙ

{ А вы в климатическое оружие верите?



В последние пару месяцев все разговоры жителей средней полосы России начинаются с обсуждения аномально холодной и дождливой погоды. Пользователи соцсетей ежедневно размещают ироничные картинки, посвященные климатическим изменениям. Даже синоптики сдались и разводят руками: «Лето уже не то, чем кажется». А на минувшей неделе те, кто верит в теории заговоров, получили еще один повод считать себя носителями высших знаний: по Поволжью прокатились настоящие ураганы — повалены тысячи деревьев и случились локальные коммунальные катастрофы. И если Тольятти отделался более-менее легким испугом, то, например, Ульяновск погрузился в ад. В общем, «ПН» не может пройти мимо очевидного вопроса, хотя он и пахнет желтизной.

Татьяна ШТАНГРЕТ,
директор МБУ ММЦ «Шанс»:

— Я не исключаю такой вероятности. Природные катастрофы периодически случались, случаются и будут случаться. Сейчас просто популярно все привязывать к теории всемирного заговора, даже погоду.

Андрей МИРОНОВ,
директор ООО «Полимерпол»:

— Я не исключаю такой вероятности, но вообще катаклизмы регулярно происходят во всем мире, и мы тут не исключение, тем более у нас они случаются не так часто.

Алексей СИЛАНТЬЕВ,
директор туристической компании «Нико Турс»:

— Вы знаете, уже начинаю потихонечку верить в существование такого оружия — в конце концов трясет весь мир, не только Россию. Наука действительно сильно продвинулась вперед за последние десятилетия. С другой стороны, лучше уж плюс 18–20, как у нас, чем плюс 50 в Эмиратах, где море сейчас напоминает раскаленный кисель.

Николай АЛЕКСЕЕВ,
генеральный директор «GM Family»:

— Возможно, климатическое оружие и существует, но я очень сомневаюсь, что для подобной атаки выбрали среднюю полосу России. Думаю, проблема больше заключается в отсутствии контроля над сливом воды и готовности городов к подобным катастрофам. Также не исключаю фактор глобального потепления.

Александр БЕЛОКОПЫТОВ,
директор Канцелярского центра «ДАВА»:

— Нет, не верю. Человечество еще не на той ступени развития, чтобы влиять на погоду глобально, да и локально.

Дмитрий ДЕМЕНТЬЕВ,
директор ДС «Волгарь»:

— В нашем дворце такое «оружие» есть — холодильные машины, которые вне зависимости от времени года создают определенную погоду. Это «оружие» мы, само собой, используем исключительно в мирных целях, обеспечивая людям спортивный праздник и приятное времяпрепровождение.

Разрешите поднять вам IQ

Обзор событий в Тольятти, России и мире с 3 по 9 июля

Тольяттинский ворюшка попытался украсть 16 палок колбасы. В городе Ленинск-Кузнецкий женщина пострадала за излишнее спокойствие. Трое клинчан жестоко проучили исправляющегося друга-алкоголика. В Оренбурге мужчина с ножом продавал женские сумки. Губернатора Нью-Джерси пристыдили за отдых на пляже. В израильском детском лагере детей кормили из катафалка.

Федор Григорьев
office@ponedelnik.info

КОЛБАСКА ПОД КОНЬЧОК

Правило первое: а ты не ворюй. Иначе есть вероятность, что вызовут полицию, как это случилось в Комсомольском районе Тольятти. Там работница торговой точки сообщили прибывшему экипажу вневедомственной охраны, что один из посетителей, кажется, пытается вынести продукты.

Сотрудники «Росгвардии» задержали 22-летнего молодого человека, и после личного досмотра под его одеждой были обнаружены 16 палок колбасы на общую сумму более 5 тыс. рублей. Правоохранители обрадовались еще больше, когда узнали в задержанном гражданина, который за несколько часов до этого совершил хищение двух бутылок дорогого коньяка в магазине на улице Матросова.

Я ТЕБЯ ВЗБОДРЮ

Правило второе: спокойствие может быть опасным. Вот, например, житель города Ленинск-Кузнецкий сломал жене обе руки. В полицию о произошедшем сообщили сотрудники городской больницы, куда поступила женщина.

■ НОВОСТИ

КАДРОВЫЙ РЕЗЕРВ ДЛЯ КОМПАНИИ

30 июня в «Мастерской Виктора Травина» состоялся семинар «Как создать кадровый резерв компании», организованный учебным центром «Школа мастеров». Ключевыми темами обсуждения стали технологии управления «первичным коллективом», вопросы создания кадрового резерва и мотивации сотрудников.

В семинаре приняли участие представители ПАО «АВТОВАЗ», технопарк «Жигулевская долина», ООО «СПЕКТР», ООО «НПО РУСПРОМ», ООО «Ипросс» и других компаний города и региона.

С приветственным словом выступил спикер Сергей Тестов — ведущий консультант УЦ «Школа мастеров». «Наибольшую ценность в обучении сотрудников сегодня приобретает практическое применение всех полученных ими знаний и методик, — отметил он. — Поэтому наши преподаватели нацелены не на формальное и быстрое обучение, а на комплексный аналитический подход к потребностям каждой конкретной организации-заказчика и выстраивание для них индивидуальной модульной программы».

Много интересных аспектов в своем динамичном выступлении обозначил почетный гость и спикер семинара, к.ф.н., доцент, директор центра «Школа кадрового менеджмента» РАНХиГС Виктор Травин. В целом семинар акцентировался на повышении профессионального уровня одной из стратегически важных категорий руководителей в производствах — мастеров. ■



■ В Израиле скандал: детское питание по летним лагерям почему-то развозят на катафалках.

Было установлено, что травмы она получила в ходе конфликта с мужем. Тот заявил, что избил супругу металлической шумовкой, потому что его стала раздражать ее уравновешенность.

«Женщина на протяжении нескольких недель принимала прописанное врачом успокоительное, не реагировала на многочисленные провокации со стороны мужа и не предъявляла ему претензий, когда он приходил домой в состоянии алкогольного опьянения. Злоумышленник не выдержал и избил супругу, а затем вызвал ей скорую помощь», — говорится в сообщении МВД.

АГРЕССИВНЫЙ МАРКЕТИНГ

Правило четвертое: холодное оружие мешает продажам. Именно поэтому оренбуржец не смог реализовать свой товар. Он тщетно бродил по улицам города с двумя новенькими женскими сумками, пытаясь сбывать их по сходной цене. Но потенциальные покупатели неохотно шли на сделку. Вероятнее всего, виной тому был нож, который торговец держал в руках. Разумеется, вскоре «галлантерейщик» был задержан.

СПАСАЯ ДРУГА

Правило третье: бросай деградировать постепенно. Иначе могут побить, как это случилось в городе Клине. Компания из трех человек покалечила своего приятеля за то, что он взялся за ум и запретил им приходиться к себе на работу, чтобы выпивать.

Друзья не согласились с новым мироустройством бывшего собутельника. Вооруженные от-

вертками они пробрались к приятелю в офис. Когда предатель вошел в свой кабинет, один из друзей набросился на него и начал избивать. Пока он совершал противоправные действия, двое других на словах доказывали, что пострадавший выбрал неправильный жизненный вектор. Уголовное дело уже возбуждено.

ПРАВИЛО ПЯТОЕ: НЕ ДАЙ СЕБЯ ОБНАРУЖИТЬ

Правило пятое: не дай себя обнаружить. В противном случае тебя ждет шквал критических комментариев, таких, например, которые обрушились на губернатора Нью-Джерси Кристофера Кристи. И все из-за его отдыха с семьей на пляже. Казалось бы, в чем проблема? А дело в том, что ранее губернатор распорядился закрыть на выходные и День независимости США ряд парков и бесплатных пляжей. В том числе это касалось пляжа, на котором его засекли. Подума-

ки две женские сумки. Сотрудники МВД продемонстрировали пострадавшему фото «торговца», и тот его опознал. Хотя стоимость сумок не превышает 1 тыс., присутствие в деле ножа делает судьбу грабителя незавидной.

НЕ СТОИТ РАССЛАБЛЯТЬСЯ

Правило пятое: не дай себя обнаружить. В противном случае тебя ждет шквал критических комментариев, таких, например, которые обрушились на губернатора Нью-

Сотрудники «Росгвардии» задержали 22-летнего молодого человека, и после личного досмотра под его одеждой были обнаружены 16 палок колбасы на общую сумму более 5 тыс. рублей.

Джерси Кристофера Кристи. И все из-за его отдыха с семьей на пляже. Казалось бы, в чем проблема? А дело в том, что ранее губернатор распорядился закрыть на выходные и День независимости США ряд парков и бесплатных пляжей. В том числе это касалось пляжа, на котором его засекли. Подума-

ешь, немного превысил полномочия. Ну, извинись, и все забудется. Но Кристи полез в бутылку: «Я вообще не загорал сегодня».

Тут же в СМИ появилась фотография с губернатором собственной персоной в шезлонге и плавках. Фото сделано в тот момент, когда полиция разворачивала у входа в парк рядовых посетителей, направлявшихся на пляж. После этой публикации пресс-секретарь губернатора был вынужден оправдываться: дескать, Кристи на пляже все-таки был, но якобы очень недолго.

А Я ГОВОРЮ — ЕШЬ

Правило шестое: не связывайся с чужими детьми. Сами-то дети хорошие, а вот их родители могут доставить кучу неприятностей. Так, израильские папаши и мамыши портят жизнь администрации детского лагеря в Гиват-Шауле.

Один из родителей, которые проводят каникулы с детьми, заметил, что бутерброды для завтрака привезли в автомобиле компании «Кадриша». Он снял об этом видео и опубликовал его в соцсетях. Все бы ничего, но есть нюанс: «Кадриша» доставила питание детям в катафалке. Родители жутко возмутились. Одни сами отправились в магазин, чтобы купить еду для своих чад, а другие и вовсе увезли детей.

КОМУ ВЕРИТЬ

В итоговом докладе Ростуризма об итогах деятельности ведомства в 2016 году сообщается о нехватке в России гостиниц для размещения болельщиков чемпионата мира по футболу 2018 года. В докладе ведомства указано, что дефицит мест для ночлега зафиксирован в шести регионах из 11, принимающих матчи. При этом в регионах заявили, что активно ведут строительство и найдут, где разместить болельщиков.

«Пять субъектов РФ (Москва, Санкт-Петербург, Республика Татарстан, Краснодарский край, Свердловская область), задействованных в проведении ЧМ по футболу FIFA-2018, располагают необходимой инфраструктурой средств размещения. Остальные шесть субъектов РФ (Волгоградская, Калининградская, Нижегородская области, Республика Мордовия, Ростовская область, Самарская область) испытывают дефицит коллективных средств размещения», — указано в документе.

Однако в правительствах регионов не согласны с оценкой Ростуризма о дефиците гостиниц. Так, в департаменте информационной политики администрации губернатора Самарской области сообщили, что в регионе «действует более 300 средств размещения, в городе Самаре расположено более половины из них — порядка 160 отелей». Номерной фонд региона, по данным пресс-службы, составляет около 18 тыс. номеров.

«Дефицита средств размещения в Самарской области нет», — подчеркнул представитель департамента. ■

УЧИ КИТАЙСКИЙ

3 июля в администрации Тольятти состоялась встреча руководства города с представителями Института Конфуция (КНР). Помимо знакомства с городом и его руководством, целью визита гостей стал поиск возможных вариантов сотрудничества с Тольятти, в первую очередь в сфере культуры и образования.

В ходе краткой презентации Тольятти гости смогли познакомиться с историей нашего города, реализуемыми сегодня приоритетными проектами и перспективами. Как отметил заместитель главы Тольятти по финансам, экономике и развитию Алексей Бузинный, Тольятти уже имеет успешный опыт плодотворного сотрудничества с китайскими городами Лоян и Шэньчжэнь, он также выразил уверенность, что взаимоотношения с КНР будут только развиваться.

На встрече были озвучены возможные варианты взаимодействия. В частности, директор Института Конфуция при Российском государственном гуманитарном университете Хань Лихуа предложила создать китайский культурный центр. Также будет рассмотрена возможность открытия в городе пункта сдачи HSK — квалификационного экзамена по китайскому языку, результаты которого признаются во всем мире. Это могло бы стать хорошей отправной точкой для развития взаимоотношений и, возможно, в дальнейшем — для открытия в Тольятти отделения вуза. Налаживание отношений в сфере культуры и образования должно являться основой для развития экономического сотрудничества с КНР. ■

Прокуратура Тольятти разъясняет

Как исчисляется сумма налога на имущество физических лиц в случае разрушения строения, здания?

В соответствии со ст. 408 Налогового кодекса РФ датой прекращения налогообложения разрушенного объекта недвижимости признается дата снятия такого объекта с государственного кадастрового учета, полученная налоговыми органами из органов Росреестра.

Объект снимается с кадастрового учета на основании акта обследования, подготовленного кадастровым инженером. Одновременно проводится государственная регистрация прекращения прав на данный объект в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

При этом налогоплательщику не требуется дополнительно информировать налоговые органы о прекращении существования объекта недвижимости и представлять документы, подтверждающие факт его разрушения (справка администрации, акт обследования БТИ, постановление органов пожарного надзора).

ТОЛЬЯТТИНСКИЙ КУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР

ОТДЕЛ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА

ярмарка

ДЕТЯМ ИС БУМ!

15 июля / 14:00-20:00

hand-made market | десерты | выставки
музыка | презентации | мастерские | игры

O+ ул. Свердлова, 3 | т.: 30 20 95 | Отдел современного искусства ТХМ

Виктор Шамрай:

«Нам всем нужно адаптироваться для жизни в новой реальности»

У тольяттинской Торгово-промышленной палаты новый президент – Виктор Шамрай. На минувшей неделе он дал большое интервью «ПН». Мы попытались выяснить основные направления его программы для членов палаты и узнать задачи новой корпорации «ТОРнадо Тольятти». Помимо прочего, обсуждались особенности новой городской реальности и яркие предвыборные кампании, в которых господин Шамрай участвовал как социолог и политтехнолог.

Наталья Каратеева
karateevan@mail.ru

– Виктор Николаевич, ваш переезд в Тольятти в 1985 году как-то был связан с АВТОВАЗом?

– Нет, я приехал сюда потому, что накануне выпуска из Томского университета женился, а моя первая супруга получила распределение в Тольятти. Ну, и я поехал за ней. Работу сразу найти не удалось, потому что приехал не по распределению, и только потом «по знакомству» устроился в школу учителем истории.

– Как так вышло, что за короткое время вы сменили должность учителя истории на серьезное место на АВТОВАЗе, а потом и вовсе стали известным в городе политтехнологом?

– Все просто: с третьего курса университета я занимался в лаборатории социологии, и это стало решающим фактором для моей карьеры. Узнав, что на заводе есть отдел социологии, на второй год учительства я выполнил там тестовую работу. Был принят социологом, потом стал начальником отдела социологии.

Самое мое большое достижение того времени – разработка системы индексации заработной платы. За нее я получил премию АВТОВАЗа – высшую награду за время работы на заводе. Поставил мне эту задачу между прочим, Николай Глушков – правая рука Березовского и зам генерального директора по экономике. За счет этого проекта удалось снять напряжение в сотысячном коллективе и практически свести на нет забастовки. Работа над большим проектом вдохновила – возвращаться к обычным делам уже было неинтересно. Поэтому в 90-е годы я оторвался от «заводской трубы», создал «Центр социальных технологий», и мы стали проводить социологические, маркетинговые исследования, в том числе для Автозаводской администрации.

– А как вы вошли в команду первого мэра Тольятти Сергея Жилкина?

– С Сергеем Федоровичем я познакомился, когда еще работал на АВТОВАЗе в 1991 году. А в 1994-м он как-то приехал ко мне домой с ящиком пива – в те времена это был серьезный аргумент. И мы решили: а давай «пошалим»! Это был первый опыт пробы себя в качестве политтехнолога. Пришлось нелегко – сам Каданников был против нас, он поддерживал Уткина. После неожиданной для нас победы не без колебаний принял предложение Жилкина работать в мэрии.

– Это было время факсов и медленного интернета. Как работало?

– Все придумывали сами. Ну, конечно, были переводные западные брошюры, как провести и орга-

С Сергеем Федоровичем я познакомился, когда еще работал на АВТОВАЗе в 1991 году. А в 1994-м году он как-то приехал ко мне домой с ящиком пива – в те времена это был серьезный аргумент. И мы решили: а давай «пошалим»!

низовать выборы. Однако американский опыт не совпадал с нашей реальностью.

– Какие выборы вы запомнили больше всего?

– Самая памятная кампания была в 1996 году – выборы президента России. Мы придумали викторину «Угадай президента», которая была реализована только в нашем городе. В 96-м народ не хотел возвращаться в «коммунистическое вчера», но и Ельцина уже тоже никто не хотел. Люди, с одной стороны, не желали голосовать за него, но в то же время понимали, что, скорее всего, Ельцин победит. Вот этот разрыв в настроениях мы улади. Только и всего.

В один прекрасный день во всех почтовых ящиках тольяттинцы обнаружили небольшую цветную газету, где было написано: «Это викторина «Угадай президента». Если вы угадаете, кто из кандидатов в президенты победит в Тольятти, станете участниками розы-



Виктор Шамрай: «Меняться надо постоянно. Любая организация может быть успешной только тогда, когда она вовремя улавливает изменения и адекватно на них реагирует».

грыша призов». Призы же были серьезные: квартира, машины, гаражи, электро-товары и много чего еще.

– И вы не нарушили при этом законодательство?

– Купоны викторины мы принимали рядом с избирательными участками в день выборов, поскольку на самих участках, конечно, это делать было нельзя.

– Почему эту должность предложили именно вам?

– Видимо, Владимир Анатольевич понимал, что созданная им 20 лет назад палата в новой жизни, для которой характерна стремительность и тотальность изменений, должна тоже измениться. Мое появление в ТПП связано не с тем, что я добился многого в бизнесе или заработал много миллионов. Я много лет работал в «Центре социальных технологий». Придумать и реализовать проект – у меня это часто получается. Наверное, поэтому я сейчас здесь, в ТПП.

– В чем палата должна измениться? Приведите пример.

– Например, нас «избегает» айтишный сектор. Мы не «дружим» с «экономикой знаний». Я уверен, что именно за этим будущее, и у Тольятти в том числе. Мы предлагали айтишникам объединиться на нашей площадке, вступить в гильдию, но дальше переговоров дело не пошло. Пока.

– И как вы думаете их привлечь?

– Представители этого сектора экономики собираются вместе. Значит, потребность в совместном общении, во взаимодействии и получении новой информации у них есть. Нам осталось найти свое место в этом взаимодействии и формат. Всего-навсего. Существующие в ТПП гильдии как формат взаимодействия и решения общих

проблем подходят уже не всем. Что не удивительно, так как гильдии появились аж в Средние века. Хотя есть и успешные примеры – гильдия строительной отрасли. Строители принимают общее решение, а мы как палата лоббируем его на уровне местной и областной власти.

– Год назад ТПП Тольятти выступила с инициативой помочь строителям решить проблему с высокими ценами на водоотведение. Однако за год ничего не изменилось.

– Да, проблему по тарифам на водоотведение пока решить не удалось. Но ее с повестки дня никто не снимал. С нашим участием организован и действует формат прямого общения – гильдия строителей, ТПП, представители областного министерства, городской администрации. В результате такого общения снимаются другие, не менее острые проблемы. Много проблем. В конце концов мы придем к общему решению и по воде.

– Какие еще инициативы вы планируете внедрять в течение первого года президентства?

– Я понимаю одно: меняться надо постоянно. Инициатив у «социального

Нам нужно научиться представлять себе Тольятти по-другому. Не городом молодых и для молодых – это время уже ушло, а мы как город здорово повзрослели.

технолога» много – вопрос, с чего начать. Готовлю перечень наиболее актуальных для утверждения на правлении палаты.

– А что вы представляете правлению?

– На днях мы с Анатолием Волошиным, который возглавляет в палате ее совет, обсуждали его идею о необходимости создания при палате корпорации развития. Как неисправимый романтик, он придумал для нее соответствующее название – «ТОРнадо Тольятти». В городе образовалось много активов, ставших пассивами: у кого-то высвобождаются площади, у кого-то земля, у кого-то инфраструктурные ресурсы – вода, электроэнергия. Кто-то все продал, сидит на деньгах, не знает, куда их вкладывать, сам уже устал и нового дела решил не открывать.

Корпорация, по идее Анатолия Парфирьевича, будет местом, где будут объединяться такие ресурсы. Для кого? Для тех, кто не устал, а только начинает свой путь в бизнесе. Для тех, кому все это нужно. Для встречи тех и других в ТПП создается коммуникационная площадка. На следующей неделе мы проведем со всеми возможными участниками проекта встречу, на которой выработаем общие минимальные требования к проектам.

– Каким вы видите будущее города?

– Нам нужно научиться представлять себе Тольятти по-другому. Не городом молодых и для молодых – это время уже ушло, а мы как город здорово повзрослели. Уже сейчас средний возраст тольяттинца подо-
брался к 40 годам.

Такова наша новая реальность. Те, кто старше, будут составлять здесь большинство. К такой реальности нужно адаптироваться. Надо понимать, что строить так много жилья, как раньше, не нужно, что вся инфраструктура, которая не ремонтировалась много лет, скоро ляжет на плечи и кошельки пожилых людей. Уже в ближайшие годы придется решительным образом перестраиваться в сфере недвижимости, торговле, образовании...

Но у нас есть Волга, Жигулевские горы, природа,

От имени коллектива ГК «Рынок-Агро» поздравляю Виктора Николаевича Шамрая с избранием на пост президента союза «Торгово-промышленная палата г. Тольятти».

Уверен Ваш богатый управленческий опыт и умение выстраивать конструктивный диалог будут способствовать дальнейшему сплочению городского бизнес-сообщества и укреплению его межрегиональных и международных деловых связей.

Пусть Ваши знания, профессионализм и личные качества помогут Вам эффективно работать на благо Тольятти, способствуя развитию его экономики и социальной сферы.

Желаю Вам и Вашей управленческой команде успешно реализовать все намеченные планы и поддерживать на достойном уровне уже действующие проекты.



Директор
ГК «Рынок-Агро»
С.В. Тимофеев

ООО «БАЗИС»



ИЗГОТОВЛЕНИЕ
ПЕЧАТЕЙ
ШТАМПОВ

ЮРИДИЧЕСКИЕ
УСЛУГИ
СОЗДАНИЕ,
ЛИКВИДАЦИЯ
ЮР. ЛИЦ

г. Тольятти, Приморский бульвар, 22
topot08@mail.ru

35-06-49

Реклама
Онлайн

(812) 401-64-64
(495) 737-54-64
(383) 227-64-64

www.reklama-online.ru

Все виды рекламы. Все регионы РФ и СНГ



Пресса Радио Телевидение



Транспорт Метро BTL/Промо



Интернет Наружка Лифты

©ООО «Группа Компаний «Реклама Онлайн», г. Новосибирск, ул. Новоросинская-Дачная, 104, ОГРН 110547018361

ТОЛЬЯТТИНСКИЙ ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ МУЗЕЙ

ОТДЕЛ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА

The Togliatti.com

ЛЕТНЯЯ ШКОЛА ИСКУССТВА ДЛЯ ДЕТЕЙ

6+ Отдел современного искусства ТХМ / ул. Свердлова, 3

«Тольятти рум» - Реклама

ТОЛЬЯТТИНСКИЙ ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ МУЗЕЙ

ОТДЕЛ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА

DA

12 ИЮЛЯ / СРЕДА / 18:30

ГОРОДСКИЕ НАРРАТИВЫ, ИЛИ КАКОЕ ИСКУССТВО НУЖНО ТОЛЬЯТТИ

ПАНЕЛЬНАЯ ДИСКУССИЯ

12+ Отдел современного искусства ТХМ | т.: 30 20 95 | ул. Свердлова, 3

Реклама

«Степень готовности – 0%»

Подробности банкротства ИК «Недвижимость»

В ООО «ИК «Недвижимость» (застройщик ЖК «Березовка») полным ходом идет конкурсное управление: проводятся собрания кредиторов, завершены инвентаризация и оценка имущества. Как и ожидалось, анализ ситуации дал неутешительные результаты: земля под большинством строений находится в залоге, на сети, обслуживающие микрорайон, право собственности не зарегистрировано, почти половина строений имеет либо нулевую степень готовности, либо не более 40%. Пострадавшие дольщики заявляют о мошеннических действиях бывшего руководства ИК «Недвижимость» в лице Сергея Кочуры.

Сергей Сергеев
office@ponedelnik.info

Жилой массив Березовка был первым и, пожалуй, самым привлекательным проектом комплексной застройки в Самарской области. Таунхаусы, малоэтажные дома, детский сад и магазины, мини-парк с водоемом и спортивная зона с площадкой для мини-гольфа – другими словами, все, что нужно для участников госпрограммы «Жилье для российской семьи» (ЖРС), в которую удалось попасть ООО ИК «Недвижимость». Ее экс-гендиректор и экс-акционер АО «ФИА-БАНК» Сергей Кочура, несомненно, обладал особым талантом: он не только добился включения Березовки в



Красивые рекламные постеры ЖК «Березовка» сегодня выглядят как издевательство: оказалось, что даже те собственники, которые купили свои таунхаусы до банкротства застройщика, приобрели одновременно «бомбу замедленного действия».

ка (таунхауса) с земельными участками и шесть трехэтажных жилых домов с одно- и двухкомнатными квартирами.

Можно предположить, что как акционер ФиаБанка господин Кочура был в курсе внутренних процессов кредитного учреждения, а значит, и банкротство банка было для него вопросом времени. И именно времени у «Не-

движимость» получала самые настоящие. Можно только предполагать, куда были направлены средства – на оплату работ, выполненных ранее, на какие-то другие цели, но только не на строительство жилья для тех, кто включился в проект с 2015 года. Надо сказать, что в течение всего года дольщики регулярно приезжали в Березовку с проверками, чтобы увидеть, как идет строительство жилья. В лучшем случае на участке появлялась пустая коробка – без сетей и коммуникаций, в худшем – дольщики встречало голое поле.

8 апреля 2016 года приказом Банка России была отозвана лицензия на осуществление банковских операций у АО «ФИА-БАНК». 22 сентября 2016 года гендиректор ООО «ИК «Недвижимость» Сергей Кочура подал в самарский арбитраж заявление о признании компании банкротом. Руководитель застройщика очень хотел провести это мероприятие по упрощенной процедуре, которая предпо-

лагает несколько удобных моментов: не надо вводить процедуру наблюдения, определять финансовое состояние компании, а самое главное – можно не проводить первое собрание кредиторов. Однако здесь возможности акционера ФиаБанка оказались исчерпаны: 10 января 2017 года в отношении банкрота открыли процедуру конкурсного производства, а управляющим утвердили Нелю Овчинникову.

Заявления о включении в реестр подали более 160 лиц, однако кроме основных кредиторов и ФНС в реестр о передаче жилых помещений вошли лишь 59 дольщиков. Требования остальных дольщиков, заявленные в арбитражный суд, находятся на рассмотрении. Заявление АО «ФИА-БАНК» на сумму 202,2 млн рублей включено в четвертую очередь реестра кредиторов, обеспеченных залогом. Заявление АСВ находится на рассмотрении в арбитражном суде. Общая сумма требований к ООО ИК «Недвижимость» – более 410 млн рублей.

За полгода конкурсный управляющий провела более 550 судебных заседаний в самарском арбитраже. В итоге суд вынес определение о включении в реестр требований о передаче дольщикам жилых помещений – 34 квартир и блоков.

Это непростое дело потребовало от управляющего за небольшой период с 10 января по 13 июня этого года (дата отчета) провести более 550 судебных заседаний в самарском арбитраже. В итоге на заседаниях 7 и 9 июня суд вынес определение о включении в реестр требований о передаче дольщикам жилых помещений – тех самых 59 квартир и блоков. «Требования еще 101 дольщика в ближайшее время будут рассмотрены. Еще ни один дольщик не получал отказа», – отметил помощник управляющего.

Объекты в Березовке, по информации конкурсного управляющего, находятся в разной степени готовности. Например, трехэтажный жилой дом (участок № 5, 1Д) готов на 85% (три этажа под крышу, кровля, остекление). Его дольщикам повезло – договоры прошли госрегистрацию. Хуже обстоит дело с многоквартирным домом на том же участке под номером 2Д. Здесь степень готовности – котлован и фундамент.

Переходим к таунхаусам. На улице Малой у двух таунхаусов (шесть блоков, шесть предварительных договоров) степень готовности 20% (фундамент). На той же улице у четырех объектов (шесть договоров) степень готовности 0%. На улице Северной, 38, степень готовности 0%. На Камчатской у четырех объектов (полностью проданы по предварительным договорам) степень готовности 40% (фундамент, коробка). И так далее. На все эти объекты, в том числе и на стопроцентно готовый

таунхаус на Северной, 28, невозможно получить права собственности – земля, на которой они стоят, находится в ипотеке у АО «ФИА-БАНК».

Но и это еще не все. Оказалось, что даже те собственники, которые построили свои таунхаусы в лучшие времена и получили право собственности, приобрели одновременно и «бомбу замедленного действия». «По данным инвентаризации, на балансе общества числятся электрические, водопроводные, канализационные сети и сети газоснабжения, – говорится в отчете управляющего Овчинниковой. – В бухгалтерском учете данные сети находятся на балансе общества как затраты на сооружение и прокладку сетей. В эксплуатацию они не введены. Право собственности не зарегистрировано. Фактически сети обслуживают весь микрорайон Березовка, в том числе и дома, право собственности на которые было зарегистрировано за физлицами до введения процедуры банкротства ООО «ИК «Недвижимость»».

Предполагаемых вариантов развития событий, предложенных Нелю Овчинниковой, лишь два. Первый: создание ЖСК, которому кредиторы на определенных условиях согласятся передать объекты незавершенного строительства. Для этого необходимо получить согласие АСВ. «Исходя из практики взаимодействия с ГК «АСВ», в том числе по другим банкротным процедурам, получение такого согласия маловероятно», – отметила управляющий.

Скорее всего, будет реализован второй вариант: «Удовлетворение требований станет производиться путем реализации жилья с торгов и распределением полученных денежных средств в соответствии с реестром требований кредиторов». «В этом случае дольщики, конечно, пострадают, – отметила Нелю Овчинникова. – Несомненно, я буду привлекать руководителей ООО к субсидиарной ответственности – это требование закона».

По мнению экспертов, даже если экс-руководителей «Недвижимости» удастся привлечь к субсидиарной ответственности, они могут запустить процедуру самобанкротства и списать все долги.

В завершение добавим, что дольщики Березовки еще год назад включились в процесс по привлечению к уголовной ответственности руководителей «Недвижимости», которые, по их мнению, виновны в реализации мошеннических схем.

Подробнее об этом – в следующем номере.

На улице Малой у двух таунхаусов степень готовности 20% (фундамент). На той же улице у четырех объектов степень готовности 0%. На Северной, 38, степень готовности 0%.

ЖРС на уровне правительства области, но и завел в поселок городские сети водоснабжения, водоотведения, газо- и электроснабжения. Участники рынка, знающие цену подключения к ресурсам, наверно, в тот момент нервно курили в стороне. На сегодняшний момент в Березовке введено в эксплуатацию и передано собственникам 203 жилых бло-

ков «Недвижимости» оставалось все меньше и меньше, как и денег, необходимых для продолжения строительства.

Для ускорения процесса привлечения денег населения ООО «ИК «Недвижимость» стало заключать с дольщиками так называемые «предварительные договоры», которые не давали людям фактически никаких гаран-

Арбитражный управляющий О.А. Шевцов разъясняет

С 28 июня долги компании можно взыскать с ее генерального директора или учредителей

ФНС НЕ СМОЖЕТ ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ЕГРЮЛ КОМПАНИЮ, ПРОТИВ КОТОРОЙ ВОЗБУЖДЕНО ДЕЛО О БАНКРОТСТВЕ

Как было. Налоговые органы имели право исключить из ЕГРЮЛ компанию, в отношении которой суд возбудил дело о банкротстве. В результате суд прекращал дело в связи с ликвидацией ответчика, а кредиторы несли убытки. В 2015 году КС РФ указал, что такой подход не соответствует Конституции РФ, так как нарушает имущественные права кредиторов, но поправки в закон так и не были внесены.

Что изменилось. Налоговая инспекция не вправе исключить из ЕГРЮЛ компанию, если в отношении нее возбуждено процедура банкротства. Суд обязан направлять в ФНС определение о принятии заявления о признании должника банкротом в электронном виде. Также сведения о ходе процедуры банкротства доступны на ЕФРСБ. В ЕГРЮЛ появляются дополнительные разделы, в которых будет видно, какая процедура банкротства введена в отношении организации.

Что делать. Если подали заявление о банкротстве должника, проследите, чтобы запись об этом появилась в ЕГРЮЛ. Проверьте, опубликовались ли в «Вестнике государственной регистрации» решение о предстоящем исключении организации и если да – направьте возражение. Пока не ясно, сможет ли ФНС выполнить все новые требования с даты вступления поправок в силу, поэтому лучше перестраховаться.

ЕСЛИ ДОЛЖНИК ИСКЛЮЧЕН ИЗ ЕГРЮЛ, ОТВЕТИТ КОНТРОЛИРУЮЩЕЕ ЛИЦО

Как было. Ранее контролирующие лица не отвечали по долгам компании, исключенной из ЕГРЮЛ. Кредиторы могли получить возмещение за счет контролирующих лиц только в процедуре банкротства. Но при ликвидации должника все обязательства прекращались.

Что изменилось. Теперь, если организация исключена из ЕГРЮЛ, а долги не погашены, то можно обратиться с иском о привлечении контролирующих лиц к субсидиарной ответственности.

Что делать. Если должника исключили из ЕГРЮЛ, сразу обращайтесь с соответствующим заявлением по отношению к контролирующим лицам.

КОНТРОЛИРУЮЩИЕ ЛИЦА ОТВЕЧАЮТ ЗА ДОЛЖНИКА ДАЖЕ ПОСЛЕ ПРОЦЕДУРЫ БАНКРОТСТВА

Как было. Контролирующие лица несли субсидиарную ответственность только в рамках действующей процедуры конкурсного производства. Закон запрещал обращаться с заявлением о привлечении к субсидиарной ответственности после завершения процедуры банкротства.

Что изменилось. Теперь контролирующие лица отвечают по обязательствам компании даже в том случае, если суд прекратил или завершил производство по делу о банкротстве. Кредитор получил возможность обратиться с заявлением о привлечении к субсидиарной ответственности руководителя и учредителей компании не позднее трех лет со дня завершения процедуры банкротства.

Что делать. Если у кредитора есть достаточные основания привлечь контролирующих лиц к ответственности,

то с соответствующим заявлением можно обратиться после прекращения или завершения процедуры банкротства. Заявление нужно подавать в арбитражный суд, рассматривавший дело о банкротстве.

ПОСЛЕ ОКОНЧАНИЯ КОНКУРСНОГО ПРОИЗВОДСТВА КРЕДИТОР ПОЛУЧИТ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Как было. Кредиторы были вынуждены ждать взыскания и реализации требований к контролирующим лицам. Часто их реализовывали за бесценок, и кредиторы не получали достаточное удовлетворение.

Что изменилось. Суд может вынести промежуточное определение о наличии оснований для привлечения лица к субсидиарной ответственности еще до расчетов с кредиторами.

При завершении конкурсного производства арбитражный управляющий представляет в суд ходатайство, в котором указывает размер субсидиарной ответственности, подлежащей взысканию. Суд в свою очередь выносит определение, в котором также содержатся сведения о сумме, подлежащей взысканию с контролирующего лица (лиц) в пользу каждого кредитора, и очередность погашения требований.

Каждый кредитор получает свой исполнительный лист. При этом не будет применяться правило, по которому требования кредиторов, не удовлетворенные из-за недостаточности имущества должника, считаются погашенными.

В ходе исполнительного производства по привлечению контролирующих лиц к субсидиарной ответственности не будет применяться стандартная очередность (ч. 1 ст. 111 Федерального закона от 02.10.07 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»). Требования взыскателей погашаются в соответствии с очередностью, указанной арбитражным судом в исполнительных листах (п. 5.6 ст. 10 Закона о банкротстве). Суд обязан определить эту очередность с учетом статьи 134 Закона о банкротстве.

Что делать. Получать исполнительный лист и незамедлительно подавать судебному приставу. Следует иметь в виду, что у пристава пока нет прямого указания резервировать средства для кредиторов в соответствии с установленной Законом очередностью кредитора. Поэтому кредитор, обратившийся первым, имеет шанс получить всю сумму долга. Вероятно, в дальнейшем эти вопросы разъяснит Пленум Верховного суда РФ. Пока же кредиторам целесообразно предъявлять исполнительные листы судебным приставам как можно быстрее после получения.

Примечание. При подготовке статьи использованы материалы Консультант Плюс, Журнала «Юрист компании» и журнала «Арбитражная практика».

Белье начинают и выигрывают



77 03 03
www.bankrot24.pro

Реклама

Конец председателя

Балашову признали банкротом

Почти месяц назад в самарском арбитраже начался процесс о банкротстве одиозного предпринимателя в сфере строительства – Людмилы Балашовой. Бывший председатель «ЖСК Плюс», построившая дома с «желтыми крышами» на Жукова и три высотки на Ленинском проспекте в 36 квартале, чудом избежав обвинительного приговора за растрату кооперативных денег, подала на самобанкротство как физлицо. Сумма требований кредиторов к Балашовой – всего 5,8 млн рублей.

Екатерина Шилова
office@ponedelnik.info

Вольятти Балашова приобрела известность как руководитель строительного кооператива «Ветеран Плюс». Ее стиль работы отличался жесткостью и экстравагантностью: по словам людей, работавших с ней, даже прорабы не могли сравниться с этой дамой в словесном искусстве отстаивания своих интересов.

Империя Балашовой начала рушиться в период кризиса 2008 года. Незадолго до этого года ЖСК «Ветеран Плюс» приступил к строительству трех жилых домов на 260 квартир в 36 квартале Автозаводского района. Несмотря на то, что пайщики исправно вносили деньги, к 2013 году объекты так и не были достроены. Измученные денежными поборами, участники кооператива попытались привлечь Балашову к уголовной ответственности. В своем заявлении они уведомляли прокуратуру о том, что в период строительства домов дама приобрела недвижимость, которая не имела отношения к возведению жилья пайщиками.

В 2015-м было утверждено обвинительное заключение по уголовному делу в отношении 70-летнего председателя тольяттинского ЖСК



ИСТЕЦ: ЛЮДМИЛА БАЛАШОВА
ОТВЕТЧИК: ЛЮДМИЛА БАЛАШОВА
ПРЕДМЕТ СПОРА: 5,8 МЛН РУБЛЕЙ

долг сложился из обязательств перед ЖСК «Ветеран Плюс» (4,9 млн рублей), ФНС России в лице МИФНС № 2 по Самарской области в размере 18 тыс. рублей (земельный налог), 10 тыс. рублей (пени по земельному налогу) и обязательство перед архитектором Вадимом Артамоновым, проектировавшим часть ее объектов (868 тыс. рублей). Также Балашова ходатайствовала о применении конкретной процедуры банкротства – реализации ее имущества.

Поскольку заявленные требования превысили установленную законом предельную сумму для признания гражданина банкротом (500 тыс. рублей), суд посчитал, что предпринимательница вполне подходит под критерии закона о несостоятельности граждан. Кроме того, заявительница внесла на депозит суда денежные средства для выплаты вознаграждения финансовому управляющему в размере 25 тыс. рублей, а также представила суду свое единственное имущество – автомобиль Ford Focus 2004 года выпуска. Иного имущества, стоимость которого позволила бы должнице удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, не оказалось.

С учетом того, что рыночная стоимость подержанного Ford Focus составляет не более 300 тыс. рублей, становится понятно: кредиторы, вероятно, останутся без выплат.

касси свыше 7 млн рублей, которые потратила по своему усмотрению. Однако в Автозаводском суде удалось доказать наличие у Балашовой долга перед ЖСК лишь в 4,9 млн рублей. Реального срока она избежала.

В декабре 2016-го Балашова обратилась в арбитражный суд Самарской области с заявлением о признании себя банкротом, мотивируя заявленные требования невозможностью исполнения требований кредиторов в размере 5,8 млн рублей. Данный

Суд принял решение признать Балашову банкротом и ввести в ее отношении процедуру реализации имущества сроком на пять месяцев. Финансовым управляющим должника утвержден Олег Шевцов, член НП «СРО «МЦПП». С учетом того, что рыночная стоимость подержанного Ford Focus составляет сегодня не более 300 тыс. рублей, становится понятно: кредиторы, вероятно, останутся без выплат. Кроме ФНС, конечно. Следующее заседание назначено на 1 августа.

Обслужат танк-контейнеры

Новый резидент индустриального парка «Тольяттисинтез»

На прошлой неделе в индустриальном парке «Тольяттисинтез» состоялось открытие комплекса по ремонту и обработке танк-контейнеров и автоцистерн, которые используются для перевозки грузов химической и пищевой отраслей. Проект реализован компанией «ЭкоХимПлюс-Тольятти».

Валерия Вавилина
valeriya.vavilina@yandex.ru

ВЫГОДНЫЙ ФОРМАТ

Индустриальные парки – относительно новый формат организации промышленного производства в России. По мнению экспертов, их важным конкурентным преимуществом является инфраструктурное обеспечение размещаемых объектов: в отличие от обычных промплощадок индустриальные парки обеспечены и энергоносителями, и инженерной и транспортной инфраструктурой, и административно-правовыми условиями для размещения бизнеса. По такому принципу давно работают за рубежом, в России же первые индустриальные парки были организованы пять-семь лет назад. По данным Ассоциации индустриальных парков, сейчас в стране функционирует около 250 проектов (действующих и создаваемых).

Индустриальный парк «Тольяттисинтез» развивается в текущем формате с 2014 года. Его якорный резидент – «СИБУР Тольятти» – один из крупнейших производителей синтетических каучуков, мономеров, фракций и высокооктановых компонентов к бензину. Это единственное производство, выпускающее синтетический каучук в Самарской области. Здесь производится каждая седьмая тонна каучука в России.

На свободных же территориях предприятие размещает резидентов. В настоящее время в

индустриальном парке имеется 52 гектара незанятых земельных участков, более 50 тыс. кв. м производственных и складских помещений и 8,5 тыс. кв. м офисных помещений для размещения нового или расширения действующего бизнеса.

СОВРЕМЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

На минувшей неделе начал работу одиннадцатый резидент индустриального парка. Проект реализован компанией «ЭкоХимПлюс-Тольятти», входящей в группу Navita. Общий объем инвестиций внушительный – около 120 млн рублей.

Новый комплекс производит обслуживание танк-контейнеров, включая обработку емкостей от более чем 40 видов химических и пищевых продуктов, ремонт, проверку технического состояния, освидетельствование и хранение. Основная цель проекта – оптимизация логистической цепочки по транспортировке грузов за счет минимизации порожнего пробега тары и эффективной подготовке емкостей для дальнейших отгрузок.

«Открытие нового высокотехнологичного производства позволит привлечь в Тольятти инвестиции и создать новые рабочие места, – отметил генеральный директор «СИБУР Тольятти» и «Тольяттисинтеза» Юрий Морозов.

Комплекс оснащен современным европейским оборудованием, которое обеспечивает



«Предприятие данного профиля имеет экологическую направленность и практическую значимость, так как вносит вклад в решение проблемы обработки танк-контейнеров», – отметила госпожа Павлинова.

безопасные условия труда и позволяет обрабатывать до 20 танк-контейнеров и автоцистерн в сутки. Обработка танк-контейнеров

На очищенную цистерну выдается Европейский сертификат качества. Применяемый метод предполагает более рациональное использование природных ресурсов за счет оптимального потребления воды (по сравнению с распространенным в России методом пропарки острым паром).

ОСОБЫЙ КОНТРОЛЬ

В презентации приняли участие руководитель управления природопользования и охраны окружающей среды администрации

Тольятти Надежда Павлинова, генеральный директор «СИБУР Тольятти» и «Тольяттисинтеза» Юрий Морозов, член правления ГК Navita Игорь Лепетухин, представители крупных химических предприятий и компаний, занимающихся перевозкой грузов.

Комплекс оснащен современным европейским оборудованием, которое обеспечивает безопасные условия труда и позволяет обрабатывать до 20 танк-контейнеров и автоцистерн в сутки.

«Предприятие данного профиля имеет экологическую направленность и практическую значимость, так как вносит вклад в решение проблемы обработки танк-контейнеров», – отметила госпожа Павлинова.

Контроль качества отработанной воды обеспечит специализированная организация «Промэкология». Сточные воды «ЭкоХимПлюс-Тольятти» будут направляться для комплексной обработки на очистные сооружения «СИБУР Тольятти», которые обслуживают предприятия северного промузла и жилые кварталы Центрального района Тольятти.

«Открытие нового высокотехнологичного производства позволит привлечь в Тольятти инвестиции и создать новые рабочие места, – подчеркнул Юрий Морозов. – Кроме этого, реализация проекта расширит логистические возможности и инфраструктуру Самарской области».

ПРОДАЖИ LADA ПРОДОЛЖАЮТ РАСТИ

LADA продолжает укреплять свои позиции на российском рынке. В июне АВТОВАЗ продал 27 тыс. 396 автомобилей. Этот результат на 23,2% больше, чем годом ранее. Всего за первое полугодие в России продано 140 тыс. 231 автомобилей местного производства, а это на 12,8% выше результатов первого полугодия прошлого года.

Больше всего в прошлом месяце спросом пользовалась Granta, было продано 8 тыс. 552 автомобилей. Вторая по популярности модель – Vesta. Владельцами седанов стали 6 тыс. 609 человек. По темпам роста продаж лидирует XRAY – 2 тыс. 761 автомобиль нашел своего покупателя, что на 53,8% больше июня 2016 года.

В этом году АВТОВАЗ собирается увеличить продажи LADA в России приблизительно на 10% – до 290 тыс. авто.

«САМАРА АРЕНА» ГОТОВА БОЛЕЕ ЧЕМ НА 71%

За три месяца строительства готовность объекта прибавила около 1% – в марте сообщалось о завершении работ на 70%. В настоящее время строители завершают монтаж блоков консолей купола.

Уже установили 89 из 96 из них. Проводятся работы по защите металлоконструкций от коррозии. На прилегающей к стадиону территории сносятся старые помещения радиостанции, выравнивается площадка.

Кроме того, активно ведется строительство тренировочных площадок Дальняя 1 и Дальняя 2. Там уже выполнены работы по выносу существующих кабельных линий, возведено здание административно-бытового комплекса, выполнена прокладка наружных инженерных сетей, смонтированы здания КПП. Ведется устройство инженерных сетей, внутренней отделки помещений, фасадов. В скором времени начнутся работы по устройству футбольного поля.

МОСКОВСКАЯ КОМПАНИЯ ХОЧЕТ СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ТОР «ТОЛЬЯТТИ»

Поступила еще одна заявка на получение статуса резидента ТОСЭР «Тольятти». Московская компания намерена создать центр разработки программного обеспечения для контактных центров в Тольятти.

Общая сумма инвестиций – 59 млн рублей. Трудоустроить планируется 193 человек. Таким образом, на данный момент на рассмотрении областной комиссии по предоставлению статуса резидента ТОСЭР «Тольятти» находятся заявки пяти предприятий.

На сегодняшний день в Тольятти утверждены пять резидентов ТОСЭР: ООО «АКОМ Индустриал», ООО «БИА», ООО «Металлист-Тольятти», ООО «ТОРТЗПО» и ООО СП «Гранифест». Общее количество заявленных компаниями рабочих мест – 674. Всего в 2017 году планируется привлечь в ТОР не менее 20 инвесторов.

Винзавод оздоровился

И получил четыре новые лицензии

ООО «Винзавод «Тольяттинский», проходящее в настоящий момент через процедуру внешнего управления, на днях получило от Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка четыре новые лицензии – на производство, хранение и поставки ликеро-водочных изделий, коньяков, вин – обычных и фруктовых, а также винных напитков без добавления этилового спирта. Судя по всему, это последний этап внешнего управления, после которого винзавод будет готов вновь выйти на рынок.



По данным департамента регулирования оборота алкогольной продукции Самарской области, самым потребляемым напитком в регионе в 2011 году являлось столовое плодородное вино местного производства.

Екатерина Шилова
office@ponedelnik.info

Одно из старейших предприятий области ООО «Винзавод «Тольяттинский» было зарегистрировано в 1995 году. Основная сфера деятельности – производство дистиллированных алкогольных напитков. Проблемы у компании начались в июле 2011-го – тогда истек срок действия лицензий на производство вин и коньяков, а Росалкогольрегулирование (РАР) отказалось их продлить. В результате ООО было вынуждено приостановить свою работу, началась череда судебных разбирательств: часть из них была связана с непоплатенными налогами, а часть – с погашением кредитных линий, открытых Автозаводским отделением Сбербанка РФ на общую сумму 251,8 млн рублей.

Остановка работы винзавода сильно сказалась на региональной «алкогольной» выручке: за первое полугодие 2012 года винное производство в области сократилось до 33 тыс. декалитров. По данным департамента регулирования оборота алкогольной продукции Са-

марской области, самым потребляемым напитком в регионе на тот момент являлось столовое плодородное вино местного производства.

Владельцы предприятия, борющиеся за свой бизнес, смогли договориться о новом кредите на 250 млн рублей, который им выдал КБ «Элбанк»: требования ФНС были погашены, а Сбербанк согласился реструктурировать долг. В мае 2013 года РАР выдало винзаводу две лицензии до 6 июля 2016 года.

Казалось бы, проблемы решены, жизнь налаживается, однако между «виноделами» начался внутренний

Факт выдачи РАР винзаводу четырех новых лицензий говорит о том, что проблемы предприятия практически решены, оно готово к работе в новых условиях и, судя по всему, с новым владельцем.

конфликт. В результате непримиримых противоречий между акционерами ООО не смогло продлить кредитный договор в Эл банке, а договоренность на реструктуризацию долга, полученная от Сбербанка, была аннулирована.

Оставшись без кредитных средств, винзавод

получил еще один удар – 15 декабря 2014 года РАР приостановило действие лицензии тольяттинского предприятия на производство ликеро-водочных изделий и коньяка. Причина – обнаружение на заводе 50 тыс. бутылок некондиционного коньяка. 28 января 2015 года ООО подало на самобанкротство. На винзаводе была введена процедура наблюдения, которая затем перешла в стадию внешнего управления: арбитражный управляющий Андрей Андреев заявил, что планирует

подсчитываются все долги, снимаются аресты, прекращаются исполнительные производства, – прокомментировали ситуацию юристы. – И то, что после остановки завода его ниша на рынке алкоголя так и осталась незанятой, говорит об эффекте отложенного спроса, который компания получит после перезапуска».

«Факт выдачи РАР сразу четырех новых лицензий ООО «Винзавод «Тольяттинский» говорит о том, что проблемы предприятия практически решены, оно готово к работе в новых условиях и, судя по всему, с новым владельцем, – отмечают эксперты. – Такой вывод можно сделать на основании собрания кредиторов, где было принято решение о заключении инвестиционного договора (инвестором является некое ООО «Фининвест»). На сегодня общая сумма задолженности «Тольяттинского» составляет 836,2 млн рублей. Крупнейшие кредиторы ООО, по данным КАД ВАС, – Сбербанк (233,59 млн рублей), Игорь Филатов (176,1 млн), Алина Маслова (127,5 млн), Сергей Сирота (117,8 млн).

восстановить платежеспособность предприятия, что является редкостью как для нашего региона, так и для предприятий-банкротов.

«Процедура банкротства может стать защитной мерой, потому что позволяет зафиксировать обязательства, которые присутствуют на момент ее введения;

Эффективные решения для вашего бизнеса



ЭФФЕКТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

ЕЩЕ НЕ ПОДКЛЮЧИЛИ ОНЛАЙН-КАССУ?

Компания «Эффективные технологии» предлагает:

НОВЫЕ ККТ В СООТВЕТСТВИИ С 54-ФЗ. ПРОДАЖА И УСТАНОВКА



Отчитывайтесь в ФНС об операциях по кассе согласно требованиям 54-ФЗ



Контролируйте выручку онлайн, анализируйте продажи и поведение покупателей



Отправляйте электронные чеки по требованию покупателей на e-mail или по СМС

МЫ ВАМ ПОМОЖЕМ:

- подобрать оптимальную для вашего бизнеса кассовую технику
- зарегистрировать ККТ на сайте ФНС и подключить к ОФД
- выбрать программу для автоматизации учета или обновить существующую
- при необходимости установим POS-терминалы, сканеры и принтеры штрих-кодов
- обеспечим расходными материалами и технической поддержкой

ПОДКЛЮЧАЙТЕСЬ ПРЯМО СЕЙЧАС!

Королева, 13, офис 217 | 20-11-49 | www.eftech.ru

Наш передовой Кунеевлаг

История создания Жигулевской ГЭС

«ПН» продолжает рассказывать о становлении Тольятти в качестве промышленного гиганта. Как мы отметили в материале о строительстве «Тольяттиазота», наш город не стал бы центром сосредоточения столь огромного количества серьезных производств, если бы не Куйбышевгидрострой. Скажем больше, не будь этой организации, не случилось бы и города, носящего имя итальянского коммуниста. В свою очередь мощнейшая строительная компания СССР не родилась на пустом месте. 21 августа 1950 года вышло постановление правительства Советского Союза о начале строительства Куйбышевской гидроэлектростанции. В этот же день генерал-майор инженерно-технической службы Иван Комзин был назначен на пост руководителя новой организации ответственной за строительные работы – Куйбышевгидрострой. Однако история великой социалистической стройки началась несколько раньше.

Илья Кириллов
ilyakirillov@mail.ru

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ГРЕЗЫ

Для правительства раннего СССР идея электрификации всей страны была таким же возбудителем, как нанотехнологии для нынешних господителей. Впрочем, проект Жигулевской гидроэлектростанции родился в голове самарского инженера Глеба Кржижановского еще до революции – в 1910 году. Царское правительство затем не поддержало, зато Владимир Ленин разглядел в авторе проекта человека достаточного талантливого, чтобы не только построить ГЭС, но и возглавить комиссию по электрификации молодой советской республики.

В 1919 году Кржижановский получил правительственное задание – выбрать место для строительства нового гидроузла. После проведения изысканий инженер предложил три возможные точки размещения плотины: у села Переволоки, у села Отважное и рядом с Красной Глинкой. Выбрали последнее, и 1 августа 1937 года совместным постановлением СНК СССР и ЦК ВКП(б) было принято решение о строительстве гидроэлектростанции на Волге в створе Жигулевских гор. Штабом предстоящих работ стал новый поселок, известный нам под именем Управленческий.

Но стройка не задалась. Одни источники утверждают, что виной всему серьезные организационные проблемы. Некоторые историки сообщают, что работы заморозили из-за обнаруженной на месте будущего гидросооружения нефти. Также есть сведения, что правительство перебросило трудовые силы на решение более насущных задач, связанных с обороноспособностью страны. Как бы там ни было, 11 октября 1940 года строительство Куйбышевского гидроузла было официально приостановлено, а финальную точку поставила начавшаяся война.

После победы, в 1946 году, правительством был принят «Закон о пятилетнем плане восстановления и развития народного хозяйства в СССР». Чуть позже его дополнили рядом особых постановлений, стимулирующих строительство и модернизацию гидротехнических сооружений страны. Вот тогда-то и вернулись к вопросу возрождения большой волжской стройки.

Институтом «Гидропроект» были проведены дополнительные геологоразведочные работы, по результатам которых нашлась новая, более подходящая площадка для возведения огромной гидроконструкции. А находилась она недалеко от маленького волжского города Ставрополя.

ПОРАБОТАЕМ И ПОСИДИМ

Официально днем начала строительства Куйбышевской ГЭС считается 21 августа 1950 года – когда вышло постановление правительства. Однако было и другое, более раннее постановление. 30 июня 1949 года Совет Министров СССР выпустил распоряжение № 2826-1180 о возобновлении работ и подготовке строительства сразу двух гидроэлектростанций – Куйбышевской и Сталинградской. Широкой публике этот документ представлен не был, так как касался он только спецслужб. Дело в том, что традицию строить коммунизм силами заключенных в те года еще не отменили.

Если Куйбышевскую ГЭС собирались строить до войны, то и история невольничьего труда началась в наших краях еще в 1937 году, когда был создан Самарлаг, он же Самарский ИТЛ (исправительно-трудовой лагерь). По численности Самарлаг занимал восьмое место из 42 лагерей НКВД, и в нем в разное время трудилось 23 тыс. заключенных.

Заморозка строительства ГЭС привела к тому, что людей пришлось перебрасывать на другие объекты.

Большую часть эков перевели на строительство Волго-Балтийского водного пути.

Но вернемся в 30 июня 1949 года. Постановление этого дня предполагало создание нового ИТЛ для нужд возрожденной стройки. В августе в Ставрополь прибыл заслуженный работник НКВД генерал-майор Иван Семенов. В его задачу входило возведение лагеря и жилья для вольных специалистов. И уже в начале октября Кунеевлаг (ИТЛ) расположили в деревне Кунеевка на месте нынешнего Комсомольского района Тольятти) начал принимать первых эков. К 1 января 1950 года в лагере находилось более 1,3 тыс. арестантов.

ЖЕРНОВА СОЦСТРОЙКИ

Забегая вперед, сообщим, что Кунеевский ИТЛ был ликвидирован 12 марта 1958 года. К этому моменту через жернова соцстройки прошло почти 22 тыс. заключенных. Это в некотором роде рекорд, который позволил производить работы на предельных скоростях. Разумеется, в создании гидроузла принимало участие огромное количество специалистов и рабочих, приехавших сюда по велению сердца. Но их героический труд воспет советскими масс-медиа, тогда как о вкладе эков несправедливо умолчали.

«Население» Кунеевлага можно поделить на три «социальных класса». Первый – политзаключенные, которые отличались хорошей дисциплиной и усердием в труде. Не хуже них работал и второй класс – заключенные, отбывающие сроки за бытовые или «случайные» преступления. Напомним, в те годы получить «пятка» можно было за воровство трех колосков с колхозного поля, и пенитенциарная система заполняла ИТЛ страны сотнями тысяч «бытовых» преступников. Третий класс заключенных – профессиональные уголовники, рецидивисты и блатные. От этих хорошей работы ждать не приходилось, зато проблем было хоть отбавляй.

Считается, что Куйбышевская ГЭС построена на костях. В «народных эпосах» ходили рассказы о расстрелах прямо на рабочем месте или о том, как наполняли воздухохранилище, не эвакуировав со дна бригаду эков. Это мифы. Конечно, травматизм и смерти на различных участках стройки из-за несчастных случаев были, но гораздо чаще умирали от другого.

Людей косили болезни. очевидцы вспоминают, как зимой 1954 года большую группу политзаключенных поселили в поселке Шлозовом в армейских палатках. Холода тогда выдалась серьезные, а людей бросили на самый тяжелый участок – бетонные работы. Очень многие не выдержали нагрузок. Умерших хоронили в безымянных могилах.

Другая проблема – конфликты между заключенными. Трудно представить себе, как несколько тысяч мужчин уживаются в тесных бараках, где кроткой интеллигенции приходилось делить шконки с матерыми бандами. Массовые драки и поножовщина случались постоянно, унося жизни. Охрана ИТЛ не могла самостоятельно обеспечивать порядок и обращалась за помощью к паханам.

Вот что вспоминал об этом участник строительства, специалист Виктор Борисов: «Конечно, поначалу мне было трудно смириться: как это – одни работают, другие нет? Но когда я спрашивал у начальника лагеря,

После проведения изысканий Кржижановский предложил три возможные точки размещения плотины: у села Переволоки, у села Отважное и рядом с Красной Глинкой. Выбрали последнее. Но стройка не задалась.

почему воров в законе, которые не работают и не дают возможности нормально трудиться остальной части зоны, не отправляют на Север, меня называли «комсомольцем». И по-



На великой стройке трудились тысячи рабочих и специалистов, а в проектировании узлов и помещений электростанции принимали участие около 130 институтов и проектных бюро. И всем этим хозяйством надо было как-то руководить. Вот тут-то и пригодился талант инженера-строителя, энергетика, генерал-майора Военно-строительных войск СССР Ивана Комзина (на нижнем фото – в центре справа).

пулярно объясняли, что уследить за порядком в лагере, в котором 12 тыс. заключенных, своими силами охрана просто не может, поэтому-то приходится прибегать к помощи воров в законе, оставляя их в жилой зоне. Пришлось договариваться с ними и мне, пообещав 151 процент – день за три».

Я – ЛЕГЕНДА

Однако не только эки возводили Куйбышевский гидроузел. Кроме них на великой стройке коммунизма трудились тысячи обычных рабочих и специалистов, а в проектировании узлов и помещений электростанции принимали участие около 130 институтов и проектных бюро. Поставкой техники и комплектующих на участки строительства занимались более тысячи предприятий. Вокруг будущей гидроэлектростанции появились заводы по производству цемента, щебня и железобетонных изделий. Срочно требовалось построить сотни

километров дорог, включая мосты. И всем этим хозяйством надо было как-то руководить. Вот тут-то и пригодился талант инженера-строителя, энергетика, генерал-майора Военно-

строительных войск СССР Ивана Комзина.

С 1950 года только что созданный Куйбышевгидрострой входил на правах Главного управления в состав Миннестерства внутренних дел СССР, а генерал-майор Комзин два года совмещал должность руководителя строительного управления с должностью начальника Кунеевлага. Сразу после завершения строительства Волжской ГЭС Комзина отозвали с берегов Волги в распоряжение Минэнерго СССР. В 1959 году он был направлен в Египет для участия в возведении Асуанской гидроэлектростанции, которую в то время называли не иначе как «символ советско-египетской дружбы». И хотя впоследствии генерал-майор в стены КГБ так и не вернулся, из всех руководителей организации его вспоминают чаще всего и только с восхищенной интонацией.

«Вранье, что Комзин был генералом МВД, как писали некоторые. Я лично нес его мундир с наградами, новенький орден Ленина за Севастополь еще блеснул. И получать для него ботинки и заготовки на сапоги я не в УВД ездил, а на склады ПриВО в Самаре. И отменял потом заготовки, потому что на его ногу сапоги не подошли: он ведь дядька был 117 килограммов весу, и обуви ему больше чем на две недели не хватало – на стройке проводил все время. Как зацепит начальников участков, прорабов – и по-

шел: по щепенке, по котловану. Те же ботинки и сапоги ремонтировать я часто ездил в верхний лагерь. Так заключенные все смеялись: «Может, мы ему в складчину новые ботинки купим?» А я им: «Да где ж вы возьмете 47-й размер?» Что бы ни говорили, к нему

Волжскую ГЭС начинали строить с таким расчетом, чтобы конструкция могла выдержать попадание атомной бомбы.

все относились хорошо», – вспоминал шофер Комзина Иван Бурцев.

Генерал-майор так выстроил структуру своей организации, что и после ввода в эксплуатацию ГЭС, когда Комзин покинул Ставрополь, КГБ сохранил статус строительного колосса страны. Тот технический, научный и организаторский потенциал, который заложил Комзин, послужил базой для будущих успехов организации. КГБ впитал в себя десятки трестов, институтов и производственных баз, которые впоследствии и построили Тольятти.

ПЕРЕКРЫТЬ РЕКУ

Вернемся к самой стройке. Зимой 1950 года началась отсыпка камня с правого берега Волги для возведения дамбы, но днем фактического начала строительства называют 18 февраля 1951 года. Тогда был извлечен первый грунт из зоны будущего котлована. Для ускорения темпов работ на

площадку стянули всю передовую на тот момент технику. В июле 1951 года на левом берегу реки началось возведение нижних шлюзов и мощного бетонного завода. Весной 1952-го стартовало возведение водосливной перемычки длиной восемь километров, а летом пришло время строительства верхних шлюзов гидроузла для судоходства. В декабре того же года был введен в эксплуатацию огромный комплекс.

За сутки работы укладывалось до 20 тыс. кубометров бетона, что было рекордом даже по мировым стандартам. В декабре 1952 года начались работы по бетонированию днища

«Ботинки и сапоги ремонтировать я часто ездил в верхний лагерь. Так заключенные все смеялись: «Может, мы ему в складчину новые ботинки купим?» – вспоминал шофер Комзина Иван Бурцев.

нижних шлюзов, через два месяца получила наполнение культурная жизнь строителей – был сдан в эксплуатацию новый клуб нефтяников в поселке Солнечная Поляна. В апреле 1953-го начал работу камнещебеночный завод, продукция которого с 30 июля стала применяться в строительстве здания гидроэлектростанции. Фундамент всей плиты ГЭС был готов в июле 1954 года. В истории строительства наступил самый важный момент – создание тела плотины. Перекрытие началось с левого берега Волги 15 августа 1955 года. Земляная дамба была намыта в течение двух месяцев. В октябре воды реки были заведены в котлован.

ИМЕНИ ЛЕНИНА

Окончательное перекрытие реки завершено в рекордные сроки: специалистам понадобилось чуть более 19 часов для сложнейшей операции, а в ноябре 1955 года вода начала заполнять Куйбышевское воздухохранилище. Проектный уровень воды в нем был достигнут лишь в июне 1957 года. В зону затопления попали десятки населенных пунктов, включая Ставрополь.

В декабре был окончен монтаж первого гидроагрегата и началась его промышленная эксплуатация. В течение 1956–1957 годов были запущены остальные 11 гидроагрегатов. Первый миллиард киловатт-часов получен в октябре 1956 года. Датой завершения основного этапа строительства считается 14 октября 1957 года, когда все турбины ГЭС уже выдавали промышленный ток. После начала их эксплуатации выяснилось, что развиваемая турбинами мощность достигает 115 МВт. В результате была проведена перемаркировка агрегатов, а установленная мощность ГЭС увеличилась до 2,3 ГВт. Все дальнейшие усилия были направлены на возведение административных, хозяйственных зданий, инфраструктуры станции и социальных объектов Жигулевска и Ставрополя.

Куйбышевская ГЭС была официально открыта 9 августа 1958 года в торжественной обстановке и в присутствии первых лиц СССР. На следующий день станцию переименова-

ли в Волжскую ГЭС с присвоением имени В.И. Ленина.

По такому случаю некоторые трудившиеся на строительстве заключенные были отпущены на свободу по амнистии, а другим сократили сроки отбывания наказания. Более 5 тыс. участников гидростроительства удостоились государственных наград. Из них 25 наиболее отличившимся работникам было присвоено звание Героя Социалистического Труда. В числе других этого высокого звания был удостоен и Иван Васильевич Комзин.

Волжская ГЭС начинала строиться с таким расчетом, что конструкция выдержит попадание атомной бомбы. Впоследствии от такой степени защищенности решили отказаться. Тем не менее наша ГЭС является одной из самых крепких, хотя она уже давно не самая крупная и занимает лишь 53 строчку в мировом рейтинге. И все же наша «старушка» вторая по мощности в Европе. Давайте гордиться дальше.

Доживем до понедельника

Сколько получают и как работают молодые учителя в Тольятти

«Когда вырасту, обязательно стану учителем», – многие младшие школьники произносят эту фразу и действительно об этом мечтают. Годы идут, предпочтения меняются, и настоящими педагогами становятся единицы. «ПН» пообщался с молодыми тольяттинскими преподавателями и узнал о том, каково работать в возрастном коллективе, что делать с недоверием родителей и сколько зарабатывает учитель сегодня. Ниже – несколько историй от первого лица.

Валерия Вавилина
valeriya.vavilina@yandex.ru

ПРО ОПЫТ РАБОТЫ

Зарина РАХИМОВА, 22 года, учитель начальных классов:

– После окончания школы я решила, что хочу работать с детьми, поэтому поступила в университет – на педагога начальных классов. Сразу после получения диплома устроилась в школу. На первом же собрании перед началом учебного года родители моих первоклашек начали задавать вопросы о моем опыте работы. Кто-то, узнав, что я только что после вуза, даже хотел перевести ребенка в другой класс. Я тогда наприжалась – решила, что много сил придется потратить на создание доверительных отношений. Сейчас же, спустя год, они часто приходят ко мне просто пообщаться и благодарят за труд.

Вот с детьми найти контакт получилось сразу: они воспитанные, выполняют задания, стараются. Хотя первое время как только меня не называли – не могли запомнить имя и отчество. Некоторые даже звали мамой.

Надо отметить, что отношения с коллегами складываются у меня, на удивление, хорошо. Так как коллектив исключительно женский, думала, будет сложнее. Сейчас я в любой момент могу сама обратиться за помощью, иногда и другие учителя заглядывают ко мне в кабинет, спрашивают, все ли нормально.

Что касается зарплаты, первые полгода получала 17 тыс. рублей в месяц. Потом – около 25 тыс. Существуют и поощрения: как молодому специалисту 5 тыс. рублей (губернаторские) выплачиваются в течение трех первых лет работы. И подъемные. Для тех, кто работает в городских школах, – 160 тыс. рублей, в сельских – около 300 тыс. Выплачиваются одновременно, но их нужно заслужить. (Это что-то вроде конкурса – собираешь документы, подтверждающие, что хорошо учишься и у тебя есть определенные достижения.)

ПРО ГЛАВНЫЙ ПЛЮС

Ксения ПРОКОПОВА, 22 года, учитель информатики и ИКТ:

– У меня техническое образование. Однако так вышло, что в прошлом октябре мне предложили место, и я не задумываясь променяла разработку программ и их техническое сопровождение на уроки и оценки.

Теперь преподаю информатику у 7–11 классов. Кроме того, я сразу же стала классным руководителем у десятиклассников. Такая перспектива сначала меня напугала, ведь разница в возрасте с учениками всего шесть лет, но мы быстро нашли общий язык. На праздники чаще получаю подарки от мальчиков. Был забавный случай в седьмом классе, когда один из учеников, опоздавших на урок, подумал, что я старшеклассница, и зашел со словами: «Привет, красавица!» Класс за-



Николай Шиндин: «Вообще, я рекомендую студентам отбросить глупые стереотипы и идти работать в школу. Здесь нужны молодые специалисты. Особенно мужчины».

смеялся, а он, поняв, что обращается к учителю, извинился.

Хорошо помню свой первый рабочий день. Два урока с утра по расписанию должны были быть у 11 класса. Я полночи не спала, готовилась, безумно нервничала. На работу пришла раньше всех. Но дети решили, что сон гораздо интереснее информатики, и просто не явились – зря волновалась. Еще в один из первых дней в столовой на просьбу дать мне порцию услышала от повара: «Девочка, ты не наелась? Иди ешь с классом!» После этого пришлось ходить с бейджем.

Главный плюс работы в школе – уверенность в завтрашнем дне. У нас белая зарплата и своевременные выплаты, в сумме выходит чуть больше 30 тыс. Плюс губернаторские 5 тыс. рублей. К

тому же, если ты участвуешь в творческих и спортивных конкурсах от педагогического коллектива, можно получить премию.

«В один из первых дней в столовой на просьбу дать мне порцию я услышала от повара: «Девочка, ты не наелась? Иди ешь с классом!» После этого пришлось ходить с бейджем».

Минус только один – огромное количество бумажной рутины. Иногда устаешь не столько от уроков, сколько от заполнения всевозможных бумаг.

ПРО МУЖСКОЕ ВОСПИТАНИЕ

Николай ШИНДИН, 25 лет, учитель истории, обществознания и права:

– Еще будучи студентом, я проходил практику в родном лицее. Потом появилась вакансия, и меня пригласили на освободившееся место. За два учебных года я успел поработать со всеми параллелями, с 5 по 11 класс. С детьми отношения сложились прекрасные – я люблю свои предметы, и на данном этапе жизни для меня это лучшая работа.

Коллектив у нас довольно молодой, хотя есть и пожилые коллеги. Работать вполне комфортно, ведь возраст – это цифра в паспорте, главное – человеческие и профессиональные качества. К тому же у нас в лицее много мужчин-преподавателей. Тем более мужчины. Иначе мальчики получают откровенно женское воспитание, и, учитывая, что многие живут в семье без отца, им просто не на кого равняться. На мой взгляд, это важная, но недооцененная проблема общества.

Что касается материальной стороны, мой общий доход – около 30 тыс. рублей ежемесячно (24 урока в неделю). К тому же я получил хорошие подъемные,

168 тыс. рублей, и получаю губернаторские. Кроме того, если есть желание, можно заниматься репетиторством вне школы. Подготовка к ЕГЭ и ОГЭ – востребованная услуга, с помощью которой можно заработать еще несколько тысяч в неделю в зависимости от количества учеников и занятий.

НОВОСТИ СО ВСЕГО СВЕТА ОТ АННЫ РОМАНОВОЙ

Радио 106,9 FM

Уволенные за профнепригодность

Если ваш ребенок до сих пор не может определиться с выбором профессии, не расстраивайтесь: многие очень знаменитые люди тоже не сразу нашли себя.

- **Микки Рурк** когда-то работал билетером в кино-театре, но учинил скандал с коллегой, в результате чего был уволен.
- **Мишель Пфайффер** с 14 лет стояла за кассой супермаркета в родном городе Санта-Ана. Когда владельцы магазина решили открыть новую точку в Лос-Анджелесе, хорошенькой кассирше предложили там место. Близость к Голливуду сделала свое дело: вскоре Мишель записалась на курсы актерского мастерства, за что и лишилась места в супермаркете.
- **Дэнни ДеВито** так и не сделал карьеру парикмахера. Недовольный клиент потребовал его увольнения. Не помогло и то, что владельцем парикмахерской была родная сестра Дэнни.
- **Дэми Мур** взяли на работу в антикварный салон в надежде, что красавица будет дополнительной приманкой для ценителей старины. Увы, надежды владельцев не оправдались, и вскоре лавочка закрылась.
- **Кристофер Уокен** пытался работать укротителем тигров, но был уволен, потому как было очевидно, что тигры его очень пугают.
- **Джим Керри** не задержался на должности охранника, развлекал посетителей, вместо того чтобы применить к ним силу и выставить из заведения.
- **Том Круз** потерял работу посыльным и носильщиком багажа в отеле, так как не

вое руководство гостиницы посчитало его слишком хилым для выполнения такой ответственной работы.

- **Брэд Питт** потерял роскошную работу водителя лимузинов, поскольку владелец компании заподозрил его в том, что он использует лимузин не совсем по назначению и устраивает в нем свидания. Питт обиделся и нашел не менее достойное место – в костюме гигантского цыпленка он зваливал прохожих в мексиканский ресторан.
- **Уолту Диснею** в 1919 году указали на дверь из редакции канзасской газеты. Редактор вынес вердикт, что Уолту недостает воображения и он не блещет идеями. Надо сказать, что следующая работа – в небольшой анимационной студии – также потерпела фиаско, Дисней довел ее до банкротства, после чего переехал в Голливуд.
- **Вуди Голдберг** потеряла работу в море. Выполняя свои обязанности по нанесению макияжа умершим, Голдберг слишком шумела и веселилась.



ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г. реклама

Лучший корпоративный банк – 2017

по версии GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW

Банк Авангард в кратчайшие сроки открывает счета в российских рублях и иностранной валюте юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, резидентам и нерезидентам РФ в 75 городах России.

Овердрафт	Расчеты 24/7
Кредитование расчетного счета при недостаточности средств	Внутрибанковские платежи, контроль счетов, прием документов — круглосуточно
Зарплатный кредит	Наличные операции
Целевая кредитная линия на выплату зарплаты	Проведение наличных операций с Cash-Card в любом офисе/банкомате Банка

Как открыть расчетный счет

- 1** Заполнить заявление online
- 2** Загрузить необходимые документы
- 3** Прийти в Банк с оригиналами документов

Best Corporate Bank Russia 2017

Best Internet Bank Russia 2015, Best Internet Bank Russia 2017, Best Corporate Bank Russia 2016

Банк основан в 1994 году | 100 офисов в Москве | 30 офисов в Санкт-Петербурге | Более 100 тыс. корпоративных клиентов | 300 офисов в 75 городах России

Лучший корпоративный банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнэнс Ревью»
Лучший интернет-банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнэнс Ревью»

БАНК АВАНГАРД

www.avangard.ru
8 (800) 555 99 93

И гаснет свет

Сколько стоят квесты в Тольятти

Темнота, заброшенная комната, дверь, которая оказывается запертой, несколько человек и всего час, чтобы выбраться, – похоже на сюжет классического хоррора. Однако оказаться в подобной ситуации при желании может каждый. Ведь это – всего лишь заранее продуманный сценарий квеста в реальности. На прошлой неделе «ПН» узнал, какие игры предлагают в Тольятти и сколько нужно заплатить, чтобы почувствовать себя заложником сюжета.

Валерия Вавилина
valeriya.vavilina@yandex.ru

ВЫБИРАТЬ ИЗ КОМНАТЫ

Жанр квеста возник в конце XX века как компьютерная игра. Впервые в реальной жизни квесты начали проводиться в Японии и Китае. Сценарий такой: необходимо выбраться из закрытой комнаты за один час, используя смекалку, решая головоломки и находя предметы. В Россию увлечение пришло в начале «десятих». С тех пор популярность квестов только растет. Остается выбирать и играть.

В Тольятти искать место, где можно пройти обычную игру формата escape the room (выбраться из комнаты) долго не придется. Например, «ТруExit» предлагает квесты «Заложники», «Звонок», «Джуманджи» за 2–3 тыс. рублей в зависимости от дня недели и времени. Игра «Токсикол 163» от «Двери разума» в будний день обойдется для команды из двух-пяти участников в 2 тыс. рублей. А в «Incognita» можно найти и более бюджетный вариант – участие в квесте «Ловушка» будет стоить всего 1,2 тыс. (правда, искать выход из комнаты будут все-



В Тольятти можно пройти обычный квест формата escape the room или выбрать игру с участием живых актеров. А можно устроить квест на свежем воздухе или разнообразить им свадебное торжество.

го лишь двое). Остальные же: «Город тьмы», «Тайна красной комнаты» и «Друзья Оушена» – обойдутся в 2,5 тыс. рублей.

ПЛЮС ОДИН
Решить головоломки и выбраться из комнаты для вас не проблема? Если хочется чего-то более экстравагантного, можно выбрать костюмированный, ролевой или квест со сложным сюжетом. Так, «Двери разума» пред-

лагают игру «Конструктор смерти плюс» по мотивам фильма «Пила» с участием актера. Стоит она дороже, чем обычная, – 2,5–3 тыс. рублей в зависимости от дня недели. Квест «Женщина в черном» от «Лепрекон» тоже подразумевает участие в сюжете актера и стоит 2 тыс. рублей для команды до четырех человек, 2,5 тыс., если участвует пять человек и 3 тыс., если участников шесть.

«Фобия» приглашает на психологический перфо-

манс «Амнезия». Итак, вы – группа журналистов в погоне за сенсационным сюжетом – приехали тайком от всех в дом маленькой девочки, где происходят необъяснимые вещи. Девочка живет с отчимом-двоимом, который практически перестал обращать на нее внимание и все время проводит в своем кабинете. Когда девочка спрашивает мужчину о том, чем он занимается – получает пощечину. Раздается крик, дверь захлопывается. Ваша задача – за полчаса подружиться с девочкой, узнать, что происходит, и не стать жертвой отчима. Стоимость игры – 3–3,5 тыс. рублей.

Группа журналистов в погоне за сенсационным сюжетом приехала в дом маленькой девочки, где происходят необъяснимые вещи. Задача участников – подружиться с девочкой и не стать жертвами ее отчима.

Ну, а если пугаться тоже нет желания, то испытать острые ощущения можно с помощью смены обстановки. Менеджеры «Incognita» устраивают выездной квест «Миссия Z». Он адаптируется под любое место и мероприятие. За 6 тыс. российских рублей в игре смогут участвовать до 12 человек. Та же компания предлагает свадебный квест в стиле фильма «Мальчишник в Вегасе». Место игры – весь Тольятти. Развлекать гостей таким необычным способом можно всего за 10 тыс. рублей. Однако тут ограничено количество участников – не более 25 человек.

Город белых парусов

Яхт-клуб «Дружба» как гордость Тольятти

Впервые оказавшись на берегу Жигулевского моря, гости нашего города неизменно восхищаются гигантскими масштабами водохранилища, красотой его берегов и многочисленными белыми парусами на водной глади. Действительно, столько парусных судов, сколько обитает у тольяттинского берега, нет ни в одном другом волжском городе. И большинство этих судов имеют единый адрес приписки – яхт-клуб «Дружба».

В далеком 1965 году на Куйбышевском азотно-туковом заводе появилась секция парусного спорта, которую приоткрыл тогда яхт-клуб Куйбышевгидрострой. Но уже через год клуб КГС переехал в другое место, а вся территория, которую он занимал, досталась спортсменам химического предприятия. С тех самых пор для КАТЗ-«КуйбышевАзот» именно парусный спорт стал одним из главных направлений в программе поддержки физической культуры и спорта. Потому и родился знаменитый яхт-клуб «Дружба», возрастивший

такого класса. Флот «Дружбы» насчитывал полтора десятка этих судов, на которых занимались команды численностью по пять-семь человек. И речь не только о заводчанах: к парусному спорту все чаще прибегали рядовые горожане и даже спортсмены, приезжавшие из других городов страны.

«Если говорить о волжских городах, то ни один не составит конкуренцию Тольятти в вопросе парусного спорта, – рассказывает старший тренер школы олимпийского резерва № 14 Александр Троицкий. – Я вам больше скажу: если не брать в расчет пару морских клубов,

лодками, а в холодное время года занятия полтора десятка в классах. Чтобы обеспечить удобное и эффективное обучение для стольких юных спортсменов, пришлось выстроить мощную учебную базу, и основную финансовую нагрузку в этом вопросе на протяжении всей истории «Дружбы» нес на своих плечах «КуйбышевАзот».

Сильнейший яхт-клуб страны не мог ютиться на тех участках суши, которые достались ему по наследству. Старые эллинги и дебаркадер, выполнявший роль центрального офиса и учебного помещения, не справлялись с масштабными задачами обеспечения тольяттинских спортсменов. Поэтому было принято решение провести большой объем работ по берегоукреплению и реконструкции береговой линии, что позволило высвободить дополнительные площади для тренировок юных яхтсменов и развития яхт-клуба.

«Раньше перед яхт-клубом был небольшой островок. Но его постепенно поглощала вода, – продолжает свой рассказ Александр Константинович. – Однако «КуйбышевАзот» решил эту проблему и за небольшой период времени с применением новейших технологий смог выстроить здесь современный спортивный комплекс с потрясающей инфраструктурой. Теперь мы имеем два больших слипа (бетонный и деревянный) для спуска для лодок на воду. – Авт.) и замечательные гавани – Северную и Южную».



Строительство гаваней потребовало от ПАО «КуйбышевАзот» больших затрат. Но теперь совсем юные яхтсмены делают первые шаги в мир парусного спорта в безопасной и спокойной, закрытой от больших волн воде. Кроме того, гавани обеспечивают стояночные места для десятка крупных яхт и других судов. Создание новых территорий на воде и укрепление берегов ведется по сей день. Совсем скоро здесь появится дополнительная инфраструктура, удобная для горожан.

Самым заметным с берега сооружением стало главное здание клуба. Белоснежное, напоминающее своими формами обводы корабля, оно словно плывет над Волгой. Под внешним величием спрятан ультрасовременный учебный комплекс – с классами, физкультурными

залами и комнатами отдыха. Со смотровой площадки, словно из капитанской рубки, открывается панорамный вид на Жигулевское море.

«На большой воде сейчас много яхт. Старшие ребята готовятся к соревнованиям – завтра стартует чемпионат области, – продолжает Александр Троицкий на смотровой площадке. – А в Северной гавани стареют самые маленькие. Они на своих «Оптимистах» находятся под присмотром тренера на моторной лодке».

В парусной школе ребята начинают заниматься с семи лет, и за время своего существования «Дружба» вырастила из таких малышей множество звезд яхтенного спорта. Невозможно перечислить все регатли, которыми обладают наши спортсмены: среди воспитанников

области, не просто выполняет свои обязательства, но и смогло вывести яхтинг на принципиально новый уровень развития.

Каждый год на базе яхт-клуба проходит 10–20 соревнований различных категорий: городские, региональные, всероссийские, соревнования среди взрослых и детско-юношеские. Для их проведения требуется не только хорошая погода, но и благоприятные условия на берегу. ПАО «КуйбышевАзот» обеспечило территорию клуба всем необходимым для удобного и приятного отдыха между парусными гонками.

«Когда мы приезжаем на соревнования в Тольятти, то просто ставим палатки на территории яхт-клуба «Дружба», – рассказывает яхтсмен из Самары Валерия. – Тут созданы отличные условия для такого вот «туристического» проживания. Мы, да и все без исключения посетители клуба, можем бесплатно пользоваться чистыми туалетными комнатами, замечательными душевыми кабинками и специальными недорогими меню в ресторане. Но главное, тут настолько уютно, что мы задерживаемся после соревнований еще на несколько дней, чтобы просто пожить в любимой компании с яхт-клубом «Дружба».

Разумеется, и тольяттинские ребята становятся частыми гостями иногородних и международных первенств.

«КуйбышевАзот» не только выполняет свои обязательства по развитию парусного спорта, но и смог вывести яхтинг на принципиально новый уровень развития.

тольяттинской школы старший тренер Александр Троицкий отвечает: «Тринадцать наших ребят в данный момент являются членами олимпийской сборной – это лучший показатель». Кроме того, что «Дружба» растит будущих олимпийских чемпионов, «КуйбышевАзот» оказывает помощь олимпийской сборной РФ по парусному спорту – предприятие, взявшее на себя ответственность за развитие парусного спорта в Самарской

В нынешних сложных экономических условиях совершать долгие переезды со своими лодками крайне сложно. Поэтому ПАО «КуйбышевАзот» опять взяло на себя обязательства по финансированию поездок и проживанию юных мореходов на соревнованиях. Забота такого мощного предприятия позволяет спортсменам всецело отдаваться любимому занятию и прославлять Тольятти, регион и Россию новыми победами.

ТРЕЗВЫЙ ВЗГЛЯД

Ресторанная критика



фото – ПН

Не хлебом единым

РЕСТОРАН «MON AMOUR»

Банькина, 17а

нет

с 12.00 до 24.00

Стейк из говядины – 834 рублей

63-35-25

Илья Кириллов
tr-vz@mail.ru

С одной стороны, все блюда, которые автор текста заказал в рецензируемом заведении, можно без преувеличения назвать кулинарными шедеврами, а с другой – прекраснейшей обед окончился неприятно. От этого у него, конечно же, случился когнитивный диссонанс...

Новый ресторан «Mon Amour», который открылся на улице Банькина, шикарен до умопомрачения: тут тебе и колонны, украшающие видный фасад, и огромная парадная, и большущий зал, в котором витает дух гламурных балов. Штукатурка стен декоративна настолько, насколько это можно представить, лоты сверкают золотом и хрусталем, а фальш-окна переливаются

мозаиками с павлинами, вазами и танцовщицами. Короче говоря, тут максимально пафосно, хотя и не пошло, что делает «Mon Amour» идеальным местом для свадеб и проводов на пенсию старших чинов МВД.

Парадный интерьер изящно дополнил официант с красивым восточным именем и безупречными манерами. Рецензент давно не получал столько удовольствия от общения с обслуживающим персоналом, но ознакомившись с меню, гость задумался: «Дорого тут». Впрочем, если не избирать Кису Воробьянинова, то можно уложиться во вполне комфортную сумму. К примеру, салат из жареных грибов с сыром фета стоит 220 рублей. А если прибавить к нему ризотто с курицей и цуккини за 250, морс и малосольный лаваш собственного изготовления, который так искренне реко-

мендовал официант, то получается чуть больше 500. Подойдет!

Готовили долго, но когда подали салат и хлебную корзину, рецензент растаял и поплыл. Фантастически оформленное блюдо источало неземной аромат, который смешивался с запахом свежеспеченного хлеба. А вкус! Рецензент жевал и стонал: «Это стоит дороже 220...»

Когда подали ризотто, наш герой и вовсе уронил слезу – опять мастерское оформление и сервировка, букет вкусов и душа, которую вложил повар. Кажется бы, всего лишь кусочки курицы в рисе, скрытые под легкой шапкой плавящего сыра. Но это было боже-ственно. Закончив, рецензент передал поклон повару и попросил счет.

895 рублей – сумма, которая удивила. Однако, находясь под воздействием серотонина, автор не только не стал разбираться, но еще и оставил официанту восторг с тысячами. И уже в машине, когда городской воздух прочистил голову, он взглянул в чек. Итак: салат – 355 рублей вместо 220, ризотто – 250, что верно, морс – 40 и лаваш – 250. Что это?!

Перед вернувшимся рецензентом извинились и подали большой кусок торта «Наполеон». Хлеб, конечно, стоил всего 25 рублей, а что касается салата, то официант решил, что гость заказал другое блюдо из группы с сыром, которое действительно стоило 355 рублей. Деньги за хлеб вернули. Рецензент принял извинения, но даже «Наполеон» не смог смягчить его, и «Mon Amour» не получает высшую оценку, которую, безусловно, заслуживает повар ресторана.



фото – ПН

Видное место

РЕСТОРАН «АВСТЕРИЯ»

Комсомольское шоссе, 36

да

с 12.00 до 24.00

стейк из тунца – 750 рублей

48-93-94

Антон Бортник
tr-vz@mail.ru

Не будем вдаваться в подробности, а просто посоветуем вам однажды взять детей и поехать погулять с ними по яхт-порту «Дружба». Поверьте, получите настоящее эстетическое удовольствие и развлечете отпрысков. Вот и рецензенты, навестившие ресторан «Австерия», не стали спешить к обеду, решив сначала нагулять аппетит среди местных красот.

У гавани, рассматривая яхты, мы увидели старого приятеля яхтсмена. «Покупать к нам! – обрадовался он встрече. – Пошли провозу». С этими словами спортсмен буквально затолкал нас на третий этаж центрального строения яхт-клуба – знаменитого дома корабля.

Ресторан называется «Австерия», но арендует его «Джон Сильвер», – рассказал по дороге яхтсмен. – Готовят они, сами знаете, потрясающе. А я их еще и попрошу за вас.

– О чем? – удивились мы. Но приятель не ответил и распахнул двери обеденного зала.

– Здравствуйте! Покорните вот этих как своих. Хорошо?

– Хорошо, – улыбулась администратор. – Садитесь, пожалуйста.

– Но мы хотим еще прогуляться, – все-таки решили взять паузу рецензенты. Через полчаса мы явились уже без эскорта и захотели занять столик на открытой «смотровой палубе» ресторана, о чем сообщили персоналу. Одна из официанток кивнула и стала собирать сервированный стол, на котором стояли свежие салаты.

– Пойдите, это для нас? – Ну да.

– Простите, мы не поняли, – смущились рецензенты и заняли подготовленные места.

Салат представлял собой микс земных овощей и морской капусты. Получилось вкусно, но рецензенты не могли понять, почему блюдо выбрали без нашего участия. Оказалось, что и первое кто уже выбрал. Отличный борщ, слов нет, но что происходит? Макароны с восхитительной котлетой подтвердили наши догадки.

– Простите, вы кормите нас бизнес-ланчем?

– У нас нет ланча. Это комплексный обед, но он только для членов яхт-клуба, – ответили нам и попросили по 150 рублей с человека.

Поняв, что читатели не смогут поехать в «Австерию» за те деньги, рецензенты попросили меню. Как несложно догадаться, в нем нет позиций, позволяющих угодить голод за 150 рублей. Рецензентам же нужно было хоть немного проголодаться, и мы наприсились на яхту нашего друга. Вернувшись из плавания, «мореходы» опять поднялись в ресторан, где заняли заветный стол на смотровой площадке. Великолепный вид и величие Жигулевского моря растрогали рецензентов, и они заказали жареных хрустящих карасиков «Загорелье юнга» (360 рублей) и стейк из лосося «Веселый Роджер» (690).

Стоит ли говорить, что эти блюда были приготовлены «как для своих». Мастерство местных поваров, уют интерьера и потрясающая панорама не оставили рецензентам другого выбора, кроме как пригласить «Австерию» уверенную пятерку.

YAMAHA
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЕР

Джей-Ти
МОТОСАЛОН

ТЕПЕРЬ ПО НОВОМУ АДРЕСУ:
Тольятти, ул. Спортивная, 34
(8482) 75 13 73

www.jt-marine.ru | www.yamaha-jt.ru

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ
Понедельник
ponedelnik.press

Учредитель: ООО «Деловая газета Понедельник»
Издатель: ООО «Деловая газета Понедельник», 445051, г. Тольятти, ул. Фрунзе, 4-4
Директор: Андрей Саймаков
И.о. главного редактора: Елена Сергеевна Иванова
Научный редактор, консультант: Игорь Милорадов
Директор по рекламе: Юлия Герасимова
Дизайн, верстка: Валентина Баева
Над номером работали: Наталья Каратеева, Илья Кириллов, Валерия Вавилина
Рекламный отдел: Елена Родионова, Екатерина Ланге
Отдел доставки: Николай Ионов
Адрес редакции: 445051, Самарская область, г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, 52, офис 5
Для почтовой корреспонденции: 445051, г. Тольятти, а/я 2450
Телефон/факс: (8482) 51-07-97, 50-93-93
Отдел рекламы: rek@ama.ponedelnik.info
Газета отпечатана: ООО «ППК»-445143, Самарская область, Ставропольский район, с. Подстепки, ул. Чкалова д. 148.
Тел./факс: (8482) 55-69-38, 55-69-40
Подписано в печать фактически 20.00.
По графику 20.00. Заказ Тираж 7000 экземпляров.
Подписной индекс 43865 Подписка во всех почтовых отделениях.

16+ Для лиц старше 16 лет

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00311 от 11.02.2011 г.
Ответственность за достоверность информации, опубликованной в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Мнение редакции может не совпадать с содержанием рекламных статей.
Перепечатка материалов допускается только при согласовании с редакцией.
Цена в розницу свободная.