

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ –

Понедельник

16 июля 2018 | № 24 (756)

ponedelnik.press



16+

3 Олег Илюшин, «Акрон-Холдинг»: «На самом деле работы много, ее просто надо уметь искать»

4 В Березовку пришли следователи. На экс-директора ИК «Недвижимость» завели уголовное дело

6 Злотые и шекели. Сколько стоит содержать жилье в разных странах

7 Кораблю снится море. Плываем по течению на Volkswagen Passat

Режим выживания

Что нас ждет после чемпионата мира по футболу?

На прошлой неделе несколько федеральных СМИ запустили в информационное пространство пару тревожных новостей. Речь в них идет, конечно же, о «хлебе насущном», то есть о деньгах. Первая новость: в Москве и Санкт-Петербурге перестали расти зарплаты в частных компаниях, более того, началось их снижение. Вторая: инфляционные ожидания россиян за первое полугодие этого года достигли максимума. На фоне негативных прогнозов о реальном экономическом эффекте ЧМ для страны и разговоров о возможном повторении мирового банковского кризиса, похоже, россияне начинают готовиться к новым потрясениям и переходу в режим выживания.

Сергей Сергеев
office@ponedelnik.info

Крупнейшее рекрутинговое агентство HeadHunter на днях выпустило обзор о зарплатах за первое полугодие, цитаты из которого сразу же перепостили топовые федеральные СМИ. Дело в том, что эти данные сильно отличаются от обещаний, которые давал в прошлом году министр финансов Силуанов. «Реальная заработная плата в России в 2018 году вырастет на 4%», – заявлял он в эфире программы «Воскресный вечер» на телеканале «Россия 1». Также чиновник озвучил прогноз по инфляции: по его данным, она должна была составить 3,7% против 3,2% по итогам 2017 года.

По факту, основываясь на данных агентства, в Москве и Московской области зарплаты в первом квартале 2018 года сократились на 0,8%, в Санкт-Петербурге и Ленинградской области – на 2%. Если смотреть по отраслям, то в ИТ-сфере сокращение составило 0,4%, в гостинично-ресторанном бизнесе – 3,4%.

Зарплатная аномалия заключается еще и в том, что в некоторых регионах наблюдается обещанный министром рост: максимальный показатель отмечен в Северо-Кавказском округе (+13%), в Центральном и Приволжском федеральных округах (5% и 7%). Но долго ли продержится эта диспропорция, вопрос риторический.

Идем дальше. Как сказано выше, инфляция в 2018 году должна была составить 3,7% против 3,2% по итогам 2017 года. Однако уже по итогам июня она выросла до 10,6%. Даже Росстат отметил, что всего за одну неделю, с 26 июня по 2 июля, инфляция в России ускорилась до 0,2%. И это, конечно, не предел.

Вот как описывают сложившуюся тенденцию в Центробанке: «В июне инфляционные ожидания населения на год вперед и наблюдаемая инфляция ожидаемо выросли. Одна из основных причин – рост цен на бензин. Такая динамика ожиданий подтверждает их высокую чувствительность к разовым колебаниям цен на отдельные товары», – цитата из статьи «Инфляционные ожидания и потребительские настроения населения», опубликованной на сайте ЦБ.

Падение зарплат в обеих столицах и рост инфляции проявились на фоне негативных прогнозов по экономическому эффекту, который ожидается от ЧМ. По словам финансистов, «приток средств в российскую экономику в результате чемпионата мира окажет единовременный положительный эффект, но в долгосрочной перспективе он будет отрицательным – Россия потратит на чемпионат значительно больше, чем получит от него». «В целом это, скорее всего, убыточный для нас проект», – приходят к выводу эксперты. Более того, даже краткосрочный эффект для экономики такой огромной страны, как Россия, мизерный.

«Подумайте сами: увеличение числа рабочих мест и расширение сектора услуг, связанные с потоком болельщиков, – временные эффекты, – уверен наблюдатель Александр Васильев. – Чемпионат закончился – завершился приток иностранных денег, новые рабочие места больше не нужны». То есть вывод до банальности прост: после мундиаля денег в стране не будет. Вернее, они будут, но лишь на самое необходимое.

К этому мрачному фону добавляется полемика об ожиданиях нового мирового кризиса, который, по обещаниям экспертов, хотя и ударит прежде всего



Вброшенные в информационное поле «пазлы» начинают складываться в отчетливую картинку. Для лучшей визуализации перечислим ее составляющие: все деньги ушли на организацию ЧМ, зарплаты падают даже в Москве, инфляция растет, скоро мировой кризис.

по США, но и России тоже достанется.

Если посмотреть внимательно, то вброшенные в информационное поле «пазлы» начинают складываться в отчетливую картинку. Для лучшей визуализации перечислим ее составляющие: все деньги ушли на организацию ЧМ, зарплаты падают даже в Москве, инфляция растет, но это еще можно выдержать, а вот если начнется мировой кризис, нам останется только одно – выживать. Несмотря на неоспоримость опустошающих фактов, их плановый вброс для нижнего уровня потребителей информации (то есть для простых жителей страны) сделан именно для того, чтобы постепенно подготовить народ к чему-то нехорошему. На самом деле неприятные события происходили в течение всего мун-

диала, но их как-то «с горчичкой, хреном и квасом» народ усваивал, находясь в состоянии опьянения от побед нашей сборной (вполне, кстати, заслуженных). А теперь, когда праздник позади, впереди ждут повышение пенсионного возраста, цен на бензин и на ЖКХ плюс очередная попытка ФНС получить доступ к данным о депозитах вкладчиков. И что с этим делать? Самое безопасное, как показывает многолетняя практика, – направить энергию россиян в «правильное русло»: заставить заботиться о хлебе насущном, заниматься элементарным выживанием. Тогда и думать будет некогда.

Надо сказать, что этот план уже давно в действии: по данным экономистов, население России продолжает переходить от сберегательной к кредитной

модели поведения. Согласно исследованию РАНХиГС, за пять месяцев 2018 года сбережения домохозяйств выросли лишь на 1,3%, или на 330 млрд рублей. Это самый низкий темп притока средств населения на депозиты за январь – май с 2014 года, когда с банковских вкладов наблюдался отток средств. Одновременно увеличилась задолженность населения перед банками – на 883 млрд рублей (или на 7,1%). Разница между приростом долга по кредитам и приростом вкладов достигла 553 млрд: это 3% расходов россиян на конечное потребление.

По итогам 2017 года пропорции были противоположные – прирост вкладов населения превысил рост задолженности перед банками на 900 млрд рублей. Что дальше?

БРИТАНСКИЙ ПАБ С ПРИЯТНОЙ АТМОСФЕРОЙ И МЯГКИМИ ЗОНАМИ ДЛЯ ВСЕХ ГОСТЕЙ

STERLING PUB

Завтраки & Бизнес-ланч
Скидка 30% на основное меню по кухне
Большая летняя веранда в морском стиле!

www.sterlingpub.ru
т: 33-40-40

ДЕТСКИЙ УГОЛОК С РАЗВИВАЮЩИМИ ИГРАМИ ДЛЯ ВАШЕГО РЕБЕНКА

МЕНЮ: ЕВРОПЕЙСКОЕ, АНГЛИЙСКОЕ, ЯПОНСКОЕ

СОЧНЫЕ СТЕЙКИ И ГАМБУРГЕРЫ ИЗ СВЕЖЕГО МЯСА ВЫСОЧАЙШЕГО КАЧЕСТВА

Предложение действует до 31.07.2018. Sterling Pub. Реклама

АЛЬВЕС
юридическое агентство

- ✓ Создание
- ✓ Реорганизация
- ✓ Ликвидация предприятий
- ✓ Регистрация акций в ФКЦБ
- ✓ Регистрация ЧП

Реклама

ул. Жилина, 16, тел.: 95-75-90, 95-75-80

Партнер Чебоксарского филиала ФГАУ МНТН «Микрохирургия глаза» им. академика С.Н. Федорова

ЦЕНТР ЗРЕНИЯ

Специалисты Чебоксарской клиники «Микрохирургия глаза» проводят консультации

24 - 27 июля

прием ведет: **ГОРБУНОВА Н.Ю.**
Заведующая отделением. Врач-хирург офтальмолог высшей квалификационной категории. Кандидат медицинских наук.

ул. Н.Маркса, 86 («Центр Зрения») **Запись по тел: 77-77-63 8-9270-222-787**

Имеется противопоказание. Необходима консультация специалиста. Лиц. № ЛО-63-01-002759 от 21.08.2014 г. выдана Мин. здравоохранения Сам. обл. Реклама.

Тойота Центр Тольятти
Воскресенская, 16.
(8482) 50-90-80
ton-auto.ru

Toyota Land Cruiser Prado

СИЛА ДАЕТСЯ ДОСТОЙНЫМ

В КРЕДИТ ЗА 12 300 Р В МЕСЯЦ*

ТОЙОТА

СТРЕМИТЬСЯ К ЛУЧШЕМУ

* Ежемесячный платеж указан по кредитной программе «Комфорт 06_18» при приобретении Toyota LC150 с датой производства после 31 августа 2017 года, комплектации «Классик» стоимостью 2 289 000 руб., в период погашения кредита с 1-го по 24-й мес., при первоначальном взносе (ПВ) 1 144 500 руб., отложенном платеже (ОП) 1 144 500 руб., ежемесячный платеж в период погашения кредита с 25-го по 60-й мес. составляет 38 453 руб. Условия кредитной программы «Комфорт 06_18»: ПВ от 30% от стоимости автомобиля, срок кредита – 60 мес., процентная ставка 12,8% годовых, два периода погашения: Период 1 равен 24 или 36 месяцам. При Периоде 1, равном 24 мес., долг в Периоде 2 составляет от 20 до 50%; при Периоде 1, равном 36 мес. долг в Периоде 2 составляет от 20% до 40%. ОП может составлять от 20 до 50% стоимости автомобиля (а/м), включая дополнительные сервисы, приобретаемые за счет кредита, предоставляемого АО «Тойота Банк». Валюта кредита – рубли РФ. Минимальная сумма кредита – 20% стоимости а/м. Обязательная передача приобретаемого с использованием кредита а/м в залог и страхование по программе каско (по рискам «Угон/Хищение» и «Конструктивная гибель» выгодоприобретатель – АО «Тойота Банк»). Кредитование осуществляется АО «Тойота Банк» в регионах его присутствия. Лицензии Банка России №3470. Предложение действует на новые а/м Toyota с 1 июля 2018 г. Подробнее на www.toyota-bank.ru или по тел. 8 800 200 08 40.

* При поддержке ООО «Тойота Мотор»

Реклама

компания

**Реклама
Онлайн**

агентство полного цикла

(812) 401-64-64

(495) 737-54-64

(383) 227-64-64

www.reklama-online.ru

Реклама

Все виды рекламы. Все регионы РФ и СНГ

Пресса

Радио

Телевидение

Транспорт

Метро

ВТЛ/Промо

Интернет

Наружка

Лифты

ООО «Группа Компаний «Реклама Онлайн», г. Новосибирск, ул. Намировская-Данченко, 104, ОГРН 1105476018361

ВКЛАДКА

рекламной полиграфии
в издание

ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ
Понедельник

Реклама

ООО «БАЗИС»

ИЗГОТОВЛЕНИЕ
ПЕЧАТЕЙ
ШТАМПОВ

ЮРИДИЧЕСКИЕ
УСЛУГИ
СОЗДАНИЕ,
ЛИКВИДАЦИЯ
ЮР. ЛИЦ

г. Тольятти, Приморский бульвар, 22

torot08@mail.ru

35-06-49

17 июля исполняется 50 лет генеральному директору ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» С.В. Спицыну

Уважаемый Сергей Валерьевич!

Примите искренние поздравления с юбилеем!
Ваша деятельность, основанная на высоком профессионализме и порядочности, чутком отношении к людям, всегда приводила и приводит к успешному решению задач, стоящих перед Вами.

И поэтому так закономерно, что, пройдя многие ступени карьерного роста, сегодня Вы грамотный и ответственный руководитель. Ваши качества: умение ладить с людьми, оперативно решать многочисленные проблемы, улавливать жизненные перемены, воспринимать новое и претворять это в жизнь – нискали Вам заслуженное уважение коллег.

Желаю крепкого здоровья, счастья, новых успехов и свершений, плодотворной деятельности, благополучия Вам и Вашим близким!

РКС
Тольятти

Главный управляющий директор
ООО «Волжские коммунальные системы»
Павел Едигарев

17 июля исполняется 50 лет генеральному директору
ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» С.В. Спицыну

Уважаемый Сергей Валерьевич!

К своему юбилею Вы подошли профессионалом своего дела. Коллеги знают Вас как компетентного, думающего и уверенного в себе человека, способного находить мудрые решения в самых сложных ситуациях.
Уверен, присущие Вам стратегическое мышление, дальновидность, умение работать на перспективу еще долгие годы будут способствовать успеху во всех Ваших начинаниях.

Желаю Вам крепкого здоровья, семейного благополучия и неутомимости в повседневной ответственной работе. Уверен, что Ваш профессиональный опыт, понимание интересов и потребностей города в этом Вам помогут.

Добра и счастья Вам и Вашим близким!

Генеральный директор
ЗАО «Энергетика и Связь Строительства»
Валентин Богряков

Девочки, успокойтесь

Обзор событий в Тольятти, России и мире с 9 по 15 июля

Тольяттинская бабушка обокрала свадьбу. Дочка брянского экс-депутата обидела россиян из-за проигрыша в конкурсе красоты. Гардеробщица из Находки дарила внукам украденные у школьников телефоны. В Москве модель «добыла» у бывшего любовника-депутата 22 млн рублей. Нижегородская продавщица прокалывала презервативы ради страны. ФИФА просит не показывать по телевидению красивых болельщиц.

Федор Григорьев
office@ponedelnik.info

БЕС В РЕБРО
Как дела в Тольятти? Ответим словами Карамзина: «Воруют, батюшка». Причем иной раз кражи носят совершенно абсурдный характер. К примеру, на днях свадьба тольяттинской пары была омрачена действиями бабушки-клептоманки.

Итак, на бульваре Кулибина проходили приготовления к так называемому выкупу невесты. Друзья молодоженов придумали различные конкурсы, через которые должен был пройти жених. В какой-то момент все ребята зашли в подъезд, а около лавочки, на которой лежали атрибуты для конкурсов, появилась старушка. Она спокойно сложила в пакет совершенно ненужные ей вещи, среди которых клятва жениха в рамке и другие предметы для прохождения свадебных конкурсов. Позже пожилую женщину опознали с помощью камеры видеонаблюдения с соседнего подъезда, в котором она заходила с прихваченными принадлежностями.

УКРАДЕННАЯ ПОБЕДА
Следующая история из Брянска. Правда, главная героиня, 22-летняя

Представитель Международной федерации футбола: «Недопустимо часто показывать привлекательных женщин во время телетрансляций. Это сексизм и объективизация».

Кристина Коломейцева, ничего не украла. Наоборот, недавно вернувшись после длительного обучения в Англии девушка уверена, что обокрали ее, не присудив первое место в городском конкурсе красоты.

Сразу после оглашения итогов конкурса с заявлением выступил отец Кристины, пригрозивший, что при встрече «подстрижет и побреет» всех критиков, а мать пообещала «переехать на машине этих гадких людей». Но больше всего реакцией на неудачу позабавила сама Кристина, которая на своей страничке в Instagram упрекнула народ, Россию и власть в «дИградации».

Кстати, о кражах. Папа Кристины – брянский экс-депутат и предприниматель Александр Коломейцев – недавно сбежал в Испанию от российского правосудия. Его подозревают в круп-

ных хищениях в коммунальной системе города и области.

ГОСТИНЧИК ВНУКУ
И снова к бабушкам. В Находке будут судить гардеробщицу одной из школ, которая крадя у школьников телефоны и дарила их своим внукам.

По сообщению пресс-службы прокуратуры Приморского края, в июне прошлого года женщина обнаружила в одном из школьных кабинетов смартфон, похитила его и подарила внучке. В феврале 2018 года такой же подарок получил ее внук. Гардеробщица обнаружила в раздевалке телефон, выпавший из детской куртки, а внуку сказала, что нашла его. Общая стоимость украденных вещей составила 16 тыс. рублей. Позже телефоны идентифицировали по номерам IMEI, и женщина во всем призналась.

ПОДАРКИ ДЕПУТАТА

Конечно, 16 тыс. – ущерб небольшой. Но женщины помоложе способны «добыть» гораздо больше. На прошлой неделе в Москве задержана модель Ольга Синтюрева, экс-подружка депутата Госдумы Сергея Жигарева. В полиции подозревают, что

приехавшим на ЧМ-2018, подкупавшие презервативы.

«Я ни о чем не жалею. Вы видели, какие парни к нам приехали? Один краше другого, стройные, подтянутые, спортивные. Пусть поделится генофондом с нами, им только в удовольствие, а у нас, глядишь, следующее по-

Как дела в Тольятти? Ответим словами Карамзина: «Воруют, батюшка». Причем иной раз кражи носят совершенно абсурдный характер. На днях свадьба тольяттинской пары была омрачена действиями бабушки-клептоманки.

красавица причастна к краже денег из сейфа парламентария. К слову, пропало 20 млн рублей и \$35 тыс.

По предварительным данным, деньги принадлежат другу депутата, который и написал заявление в полицию. Подозревают, что девушке помогала ее новый возлюбленный. Синтюрева же утверждает, что депутат сам подарил ей все это. Жигарев попытался вернуть «подарки», для чего договорился с бывшей любовницей о встрече в ресторане. Но не успел он выйти из машины, как на него напал новый друг модели и избил депутата.

Теперь Жигарев может выступать по делу не только в качестве потерпевшего, но и в качестве подозреваемого. Появились данные о том, что Синтюрева подала на него заявление, в котором описывается, как Жигарев угрожал девушке ножом, требуя возвращения «подарков», а новый приятель модели не напал на депутата, а защитил девушку.

ГЕНОФОНД РОДИНЫ

И еще об ущербе: в Нижнем Новгороде уволили 62-летнюю продавщицу, которая продавала иностранным болельщикам,

коление совсем другим получателем. А девочки гулять меньше будут – с дитем-то не нагуляешься. Будут как приличные девушки, а не то что сейчас – позорище», – приводят слова продавщицы нижегородские СМИ.

Отмечается, что у самой женщины после Олимпиады-80 родилась двойня.

ДАЕШЬ НЕКРАСИВЫХ

Ну и напоследок про красивиц и футбол. Международная федерация футбола официально обратилась к своей съемочной группе и национальным телеканалам с просьбой реже показывать в эфире матчей чемпионата мира по футболу 2018 привлекательных болельщиц.

Тема всплыла 11 июля во время обсуждения проводимой ФИФА во время турнира в России антидискриминационной программы. Так, например, наблюдатели усмотрели признаки сексизма и объективизации в регулярном показе красивых женщин во время телетрансляций. Представитель Международной федерации футбола озабоченно отметил, что на чемпионате мира с этим пришлось столкнуться чаще, чем с актами расизма.

Криштал метит в Правительство

ТГУ намерен подтвердить высокое качество работы на федеральном уровне

13 июля в Тольяттинском государственном университете завершила работу группа экспертов по оценке организаций-участников конкурса на соискание премии Правительства РФ в области качества. Их задачей было удостовериться в объективности представленной ТГУ на первом этапе конкурса информации о деятельности университета за последние пять лет, а также при необходимости собрать дополнительные сведения, влияющие на принятие окончательного решения о присуждении премии.

Решение о присуждении премии принимается в Правительстве РФ по результатам прохождения организациями двух этапов конкурса. Первый (заочный) предполагает предоставление отчета о деятельности в установленной форме за последние пять лет. Второй этап – обследование организаций-конкурсантов на местах. Каждая организация, представившая на конкурс материалы, получает объективную оценку группы экспертов. Заключение представляет собой оценку сильных сторон организации, а также рекомендации по улучшению ее деятельности. Кроме того, экспертное заключение содержит балльную оценку, которая позволит выявить победителя. В ТГУ приехала группа из четырех экспертов: Анастасия Аранович (Чебоксары), Ольга Тимашпольская (Москва), Юлия Янгутова (г. Мирный, Республика Саха). Возглавляла группу ведущий эксперт по оценке организаций-участников конкурса на соискание премии Правительства РФ в области качества Юлия Кошелева.

– Наша комиссия подготовит документы, которые будут рассматриваться и оцениваться в Правительстве РФ, – сообщила Юлия Кошелева на заключительной встрече с руководством ТГУ. – Само участие в конкурсе и выход во второй тур дает понимание на уровне Федерации, на какие

предприятия в России можно опираться. Пожелание от нашей экспертной команды – эту высокую планку держать по жизни независимо от премии. Премия показывает, что вы умеете многие вещи делать лучше, чем другие организации, и подсказывает другим вузам, чему учиться у вас. – Наверное, в университете не осталось ни одного места, куда бы мы не заглянули, – комментирует эксперт Ольга Тимашпольская. – Мы не встретили ни одного человека, который, как-то халатно относился бы к своей работе или не переживал за то, чтобы продемонстрировать все с лучшей стороны. Очень при-

Юлия Кошелева, ведущий эксперт по оценке организаций-участников конкурса на соискание премии Правительства РФ в области качества:
– Получение университетом премии правительства в области качества для абитуриентов – это, прежде всего, гарантия качества образовательных услуг. Наличие этой премии означает, что абитуриент может смело идти сюда учиться и не ошибется.

ятно, что ТГУ в это нелегкое для системы образования в целом время очень достойно держит свои позиции, находит ресурсы и людей для развития.



Первая премия датируется 2009 годом – фактически началом работы Михаила Криштала в должности ректора ТГУ, и до сих пор Тольяттинский госуниверситет является единственным вузом в Приволжском федеральном округе, имеющим такую награду.

эксперты не только изучали деятельность университета, но и оценивали удовлетворенность его работой студентов вуза, партнеров и городского сообщества.

гордость и наш бренд, подчеркнула на встрече с экспертами заместитель главы г.о. Тольятти по социальным вопросам **Юлия Баннова**. – Мы говорим об этом, потому что в пространство нашего города этот вуз вписывается не только своими успехами и достижениями в части реализации крупных проектов, но и стабильной социокультурной деятельностью».

Генеральный директор ООО ГК «ЭкоВоз» **Денис Волков** рассказал, что взаимодействие предприятия с ТГУ по подготовке инженеров-экологов ведет свою историю с 2005 года. «Начинали с повышенных стипендий. Сегодня создали базовую кафедру рециклинга и переработки отходов на базе ТГУ. Многие наши сотрудники учатся в магистратуре и аспирантуре ТГУ. Мы считаем, что надо готовить действительно хороших инженеров-экологов, и университет с этим справля-

ется. Последние несколько лет около 93% выпускников профильных кафедр ТГУ устраиваются по специальности. Кроме того, мы создали совместную лабораторию, которая будет производить качественный и количественный анализ отходов по воздуху и воде. В плане экологии ТГУ – университет очень высокого уровня. Я давно сотрудничаю с Российским университетом дружбы народов и могу сказать, что в ТГУ уровень выше», – резюмировал Денис Волков.

– Мы воочию увидели те результаты, которых вы достигли, – сообщила по итогам прошедшей экспертизы Юлия Янгутова. – Самое главное, что вы действительно являетесь опорным вузом. Инновации, которые вы внедряете в организацию учебного процесса, воспитательной работы подтверждают, что вы действительно являетесь флагманом в России.

Подведение итогов конкурса и подготовка предложений по присуждению премий и утверждению организаций для награждения дипломами Совета по присуждению премий Правительства РФ ожидается в середине августа. После этого спустя пару месяцев станет известно, получит ли ТГУ вторую в своей истории премию Правительства РФ в области качества. Первая датируется 2009 годом – фактически началом работы Михаила Криштала в должности ректора ТГУ, и до сих пор Тольяттинский госуниверситет является единственным вузом в Приволжском федеральном округе, имеющим такую награду. Тогда ТГУ победил в категории организаций с численностью работающих свыше 1 тыс. человек наряду с крупнейшими предприятиями России. В разные годы лауреатами премии становились такие организации, как КАМАЗ, «Норильский никель», Томский политехнический университет, Российские железные дороги и другие.

Премии в торжественной обстановке вручаются организациям-лауреатам председателем Правительства Российской Федерации или по его поручению одним из заместителей председателя Правительства. Церемония награждения победителей проходит в Доме Правительства РФ.

ВИКТОР ГЕРАСИМЕНКО, председатель совета директоров ПАО «КуйбышевАзот»:

– Мы сотрудничаем с университетом уже более 50 лет. ТГУ является опорным для России, Самарской области, города Тольятти и четырех его предприятий химической промышленности по-настоящему и вполне заслуженно. На сегодня на нашем предприятии работает 508 выпускников ТГУ. Ежегодно в университете обучается до 50 человек за счет ПАО «КуйбышевАзот».

В то же время мы постоянно принимаем студентов ТГУ на практику (именно столько, сколько направляет к нам ТГУ), в этом году у нас на практике побывали 70 студентов.

Что касается ведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, у нас совместно с университетом разрабатывается на сегодня девять тем. Особо отмечу очень хорошее техническое оснащение лабораторий. Это заслуга ректора и его команды, безусловно. Нет сомнений, что ТГУ является достойным претендентом на получение премии Правительства РФ в области качества.

ВЛАДИМИР ЖУКОВ, почетный председатель правления ТПШ г.о. Тольятти:

– В конце 1950-х в тот самый филиал КИИ, Куйбышевского индустриального института, на основе которого был создан ТПИ – ТГУ, поступил мой старший брат, и для меня это была недостижимая мечта, которая позже сбылась. Я окончил с отличием вечернее отделение ТПИ (ныне ТГУ). Когда после армии вернулся мой сын, он тоже поступил в ТГУ. С гордостью скажу, что в этом году моя внучка с золотой медалью окончила школу, подала документы в ТГУ и, я надеюсь, будет студенткой. Можно сказать, у нас династия студентов ТГУ, поэтому я считаю, что именно здесь город получает новую кровь, новые кадры.

СЕРГЕЙ ЕРЕМИН, заместитель директора ООО «Опытный завод СМик»:

С ТГУ мы работаем давно и плодотворно. С его специалистами совместно подбираем состав железобетона с нестандартными свойствами. Например, с защитой от воздействия химических реагентов, в результате чего поставляем такой железобетон на химические предприятия. Очень активно пользуемся лабораториями университета. Там прекрасные специалисты и отличное оборудование. Для качественного бетона крайне важна точность всех материалов, и на основании данных лабораторий ТГУ мы добиваемся более высокого качества бетона. Так что работаем с ТГУ давно и эффективно, здесь прекрасные и отзывчивые специалисты.

Признан лучшим

Колдоговор ТООЗа высоко оценили в регионе

Коллективный договор – документ, подписанный представителями сотрудников ТООЗа и самого предприятия, – содержит актуальный для заводчан перечень льгот и дополнительных компенсаций, в том числе сверх предусмотренных законодательством РФ. 9 июля текущего года в Тольятти эксперты ежегодного конкурса Федерации профсоюзов Самарской области оценили колдоговор крупнейшего производителя аммиака в России ПАО «Тольяттиазот» как лучший в регионе второй раз подряд.

Действующий договор подписан на 2017–2020 годы прошлой осенью. За период с 2014 по 2017 год на исполнение предыдущего коллективного договора было потрачено более 1 млрд 370 млн рублей, из которых 54% – льготы сверх законодательно установленных норм. Однако новое соглашение еще больше расширило список льгот и бонусов для сотрудников «Тольятти-



Коллективный договор «Тольяттиазота» на 2017–2020 годы охватывает персонал в полном объеме и удовлетворяет потребности всех категорий сотрудников. При этом социальная политика предприятия всегда была направлена на выстраивание качественного уровня жизни его работников.

завшихся в сложной жизненной ситуации, увеличение более чем втрое размера пособий женщинам при рождении ребенка, а также материальной помощи работникам ТООЗа, возвратившимся из рядов Российской Армии.

Конкурс «Лучший коллективный договор» проходил в Самаре среди

сфер образования, здравоохранения, социальной защиты населения, госучреждений и общественного обслуживания.

«Коллективный договор «Тольяттиазота» на 2017–2020 годы охватывает персонал в полном объеме и удовлетворяет потребности всех категорий сотрудников. Мы рады, что коллективный договор ТООЗа – то, к чему стремятся многие, и что наше предприятие получает столь высокую награду уже второй раз. Социальная политика «Тольяттиазота» всегда была направлена на выстраивание качественного уровня жизни сотрудников, и мы продолжим демонстрировать лучшие практики социально ответственного бизнеса», – подчеркнула заместитель генерального директора «Тольяттиазота» – директор по управлению персоналом Татьяна Ефремова.

Новый договор расширил список льгот и бонусов для сотрудников «Тольяттиазота». Среди изменений – такие важные, как скидки на оплату отдыха и пособия для сотрудников, оказавшихся в сложной жизненной ситуации, увеличение более чем втрое размера пособий женщинам при рождении ребенка и другие.

азота». Среди изменений – такие важные, как скидки на оплату отдыха и пособия для сотрудников, ока-

компаний химической, авиационной, металлургической, строительной промышленности, предприятий

Публичное акционерное общество «Тольяттиазот» (ПАО «ТООАЗ») – ведущий производитель аммиака в России, одно из трех предприятий в мире, мощности которого позволяют выпускать более 3 млн тонн этого продукта в год. ТООАЗ – один из самых крупных налогоплательщиков Самарской области, компания входит в число крупнейших в России по версиям журналов «РБК», «Форбс» и «Эксперт».

событие для детей

27 июля

17:00–20:00

ПИЖАМНАЯ ВЕЧЕРИНКА

Реклама

6+

Отдел современного искусства ТХМ | ул. Свердлова, 3 | т.: 70 20 95

WWW.PONEDELNIK.PRESS

Обсудить статьи в социальных сетях

Загрузить свежий номер одним файлом

Читать ежедневные бизнес-новости

Размещение рекламы

50 93 93

Реклама

В Березовку пришли следователи

На экс-директора ИК «Недвижимость» завели уголовное дело

В начале июля в отделении полиции № 21 Автозаводского района Тольятти было возбуждено уголовное дело в отношении экс-директора ООО «ИК Недвижимость» Сергея Кочуры. В основе дела – факт совершения мошенничества при строительстве жилого массива Березовка. Пока что экс-директор «Недвижимости» проходит только по одному эпизоду, который датируется 26 июня 2018 года. Но представители правоохранительных органов не исключают, что в ближайшее время их количество возрастет пропорционально числу обманутых дольщиков, которые включились в процесс по привлечению к ответственности руководителей «Недвижимости» еще два года назад.

Федор Григорьев
office@ponedelnik.info

Жилой массив Березовка создавали в то время, когда понятия «таунхаус» и «комплексная застройка» только входили в сознание тольяттинцев. В проекте этого микрорайона было все: таунхаусы с земельными участками для создания атмосферы «загородного жилья», малоэтажные дома, детский сад, магазины, мини-парк с водоемом и спортивная зона с площадкой для мини-гольфа. Плюс стараниями бенефициаров проекта в поселок были заведены городские сети водоснабжения, проведены работы водоотведения, газо- и электроснабжения, а само ООО ИК «Недвижимость» стало участником госпрограммы «Жилье для российской семьи». И сначала все шло по плану: до 2016 года было введено в эксплуатацию и передано собственникам 203 жилых блока (таунхауса) с земельными участками и шесть трехэтажных жилых домов с одно- и двухкомнатными квартирами.

Однако руководству ООО ИК «Недвижимость» хотелось ускорить процесс привлечения денег населения. Для этого ООО стало заключать с дольщиками так называемые «предварительные договоры», которые не давали людям фактически никаких гарантий. Можно только предполагать, куда были направлены средства – на оплату работ, выполненных ранее, на какие-то другие цели, но только не на строительство

жилья для тех, кто включился в проект с 2015 года.

Надо сказать, что в течение 2015–2016 годов дольщики регулярно приезжали в Березовку с проверками, чтобы увидеть, как идет строительство их жилья. В лучшем случае на участке появлялась пустая коробка – без сетей и коммуникаций, в худшем дольщиков встречало голое поле. То, что никто из них не забил тревогу, может объясняться лишь «грамотной» работой с людьми представителей отдела продаж и руководства ООО. Гром в Березовке грянул одновременно с отзывом лицензии у КБ «ФИА-БАНК», которое произошло в апреле 2016 года (гендиректор ООО Сергей Кочура также входил в число собственников этого кредитного учреждения и таким образом привлекал дополнительное финансирование на строительство). Выяснилось, что земля под жилым массивом находилась в залоге у банка, и на нее сразу был наложен арест. Вскоре стало известно, что возведение жилого массива велось без разрешения на строительство (все оформлялось постфактум).

Даже те собственники, которые построили свои таунхаусы в лучшие времена, получили право собственности на объект недвижимости без коммуникаций.

22 сентября 2016 года Сергей Кочура подал в самарский арбитраж заявление о признании компании банкротом. Анализ ситуации, проведенный конкурсным управляющим, дал неутешительные результаты: земля под большинством строений нахо-



3 июля 2018 года в ОП-21 Автозаводского района Тольятти все же возбудили уголовное дело в отношении экс-гендиректора ИК «Недвижимость» Сергея Кочуры по ч. 3 ст. 159 УК РФ – «Мошенничество в крупном размере».

дится в залоге; на сети, обслуживающие микрорайон, право собственности не зарегистрировано; почти половина строений имеет либо нулевую степень готовности, либо не более 40%.

Конкурсный управляющий рассчитывал привлечь руководство ООО ИК «Недвижимость» к субсидиарному возмещению убытков, однако выяснилось, что застройщик застраховал свою гражданскую ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве в страховой компании АО «Международная страховая компания профсоюз «МЕСКО», которая 22 февраля 2017 года арбитражным судом города Москвы также признана банкротом по упрощенной процедуре банкротства.

Но и это еще не все. Оказалось, что даже те собственники, которые построили свои таунхаусы в лучшие времена, получили право собственности на объект недвижимости без коммуникаций. «По данным инвентаризации, на балансе общества числятся элек-



особенно отмечали роль господина Кочуры. Однако правоохранители долгое время не видели нарушений в действиях руководства строительной компании. Рассматривались заявления, проводились проверки, после

ей странице в соцсети размещал объявления о возможном приобретении жилья в Березовке. Гендиректор компании, которая, по данным дольщиков, на тот момент уже прекратила строительство, предлагал жителям го-

Правоохранители долгое время не видели нарушений в действиях руководства строительной компании. После проверок дольщики получали отказ в возбуждении уголовного дела.

которых дольщики получали отказ в возбуждении уголовного дела.

И вот по прошествии двух лет с начала обращений, 3 июля 2018 года, в ОП-21 Автозаводского района Тольятти все же возбудили уголовное дело по статье «Мошенничество в крупном размере». Пока экс-директору ИК «Недвижимость» Сергею Кочуре вменяют лишь один эпизод, который датируется недавним 26 июня 2018 года. Подозреваемым обманом получил 930 тыс. рублей, выдав взамен договор долевого участия в строительстве квартиры в одном из домов жилого комплекса «Березовка».

По словам источника, это вполне могла быть провокация со стороны отчаявшихся дольщиков. Дело в том, что Кочура время от времени на сво-

рода посетить отдел продаж ООО ИК «Недвижимость» и заключить договор о покупке жилья. Скорее всего, по одному из таких объявлений и обратился «покупатель». Уголовное дело возбуждено по ч. 3 ст. 159 УК РФ, по которой мошенничество, совершенное лицом с использованием своего служебного положения, а равно в крупном размере, наказывается штрафом в размере от 100 тыс. до 500 тыс. рублей, либо принудительными работами на срок до пяти лет с ограничением свободы на срок до двух лет, либо лишением свободы на срок до шести лет со штрафом в размере до 80 тыс. рублей. Наблюдатели считают, что исход этого дела во многом будет зависеть от степени его огласки и реакции региональных властей.

16 тысяч рублей за ночь

Как регион зарабатывал на аренде жилья во время ЧМ-2018

Чемпионат мира по футболу завершился, а вместе с ним сошел на нет и ажиотаж на краткосрочную аренду недвижимости в Самарской области. По информации профильных ресурсов, в начале июля спрос и цена упали в десятки из одиннадцати российских городов, принимавших гостей мундиаля. Столица региона, где последний матч прошел 7 июля, не стала исключением: по сравнению с началом чемпионата цены на местные апартаменты снизились на 55%, а спрос – на 46%. В Тольятти же праздник мирового футбола практически не оказал влияния на рынок аренды жилья.

Екатерина Шилова
office@ponedelnik.info

Согласно данным аналитиков рынка, дольщики начали подыскивать себе подходящее жилье в Самаре через всевозможные сайты недвижимости задолго до начала чемпионата мира. Любопытно, что многие из них присматривались и к Тольятти – городу, расположенному в 100 км от места проведения нескольких матчей. Ну а накануне мундиаля лидером по количеству квартир, предлагаемых к аренде, стала Казань, где количество предложений выросло аж в 22 раза по сравнению с январем 2018 года. Самара заняла второе место – в аренду предлагалось в 21 раз больше квартир по сравнению с началом года. Москва оказалась на третьем месте: в мае количество объявлений увеличилось в 17 раз.

В мае 2018 года стоимость аренды квартир во всех городах, принимавших футбольных болельщиков, выросла в несколько раз. Так, в Самаре средние арендные ставки с начала года увеличились на 192%. При этом размещались и объявления с рекордными ценами, например типовые трехкомнатные квартиры за 70–80 тыс. рублей в сутки. Однако после вмешательства представителей ФНС и организационного комитета FIFA стоимость краткосрочной



В начале чемпионата средняя стоимость аренды жилья в Самаре составляла 16,2 тыс. рублей за человека в сутки. В последнюю неделю мундиаля арендодатели сдавали однокомнатные квартиры всего за 2,9 тыс. рублей за ночь.

аренды квартир в столице региона снизилась и достигла 16,2 тыс. рублей за человека в сутки, что, впрочем, все равно в несколько раз выше обычной цены в летний сезон. Естественно, чем ближе жилье находится к стадиону «Самара Арена», тем более высокую цену за ночевку запрашивали собственники. Между тем арендные ставки на квартиры в период ЧМ-2018 в Самаре не должны были превышать 6 тыс. рублей за сутки с человека.

В итоге властиотреагировали: заместитель руководителя УФНС России по Самарской области Глеб Рушковский заявил, что УФНС по Самарской области зафиксировало несколько объявлений о сдаче в аренду квартир в Самаре на период проведения ЧМ-2018 по явно завышенным ценам. «Их собственники – физические лица – в течение года, в котором установлена обязанность по представлению декларации формы 3-НДФЛ, в обязательном порядке будут проверяться на предмет получения доходов от данной деятельности и уплаты налога», – отметил Рушковский.

Правда, как-то наказывать желающих заработать самарцев не стали: ведь чем больше арендная ставка, тем больше денег уйдет в казну региона. Представители ФНС при этом напомнили, что декларировать доходы от сдачи имущества в аренду нужно даже в том случае, когда дом или квартира сдаются на одни сутки. Причем

К сожалению местных отельеров, в Тольятти в отличие от Самары в дни проведения матчей не наблюдалось повышенного спроса на номера. Их разочарование можно понять: в городе прямо перед событием открылись новые отели европейского уровня.

не имеет значения, как заключен договор – устно или письменно.

Надо сказать, что высокий спрос на частные апартаменты был зафиксирован несмотря на масштабный ввод в эксплуатацию новых гостиниц. Так, в первом полугодии 2018 года в России появилось 2,8 тыс. новых брендинговых гостиничных

номеров, что на 47% больше показателя аналогичного периода прошлого года. В целом ввод гостиниц в первой половине 2018 года вырос на 50%, и почти все они открылись в городах проведения чемпионата мира по футболу (больше половины новых отелей пришлось, конечно, на Москву и Петербург). В тройку лидеров по количеству нового номерного фонда вошли Marriott (2,1 тыс. номеров), IHG (1,8 тыс. номеров) и Accor (1,4 тыс. номеров). Тем не менее, несмотря на столь бодрый ввод гостиниц, еще в начале весны практически все номера в самарских отелях на июнь-июль 2018 года были забронированы.

Понимая, что значительная часть болельщиков все же будет останавливаться у частных, в оргкомитете FIFA составили минимальный перечень требований к съемному жилью: чистота и опрятность, наличие бытовой техники (плита, стиральная машина, кондиционер, микроволновая печь, чайник, утюг, фен) и регулярная уборка.

К сожалению местных отельеров, в Тольятти в отличие от Самары в дни проведения матчей чемпионата не наблюдалось повышенного спроса на номера. Их разочарование можно понять: в городе прямо перед событием открылись новые отели европейского уровня. Незначительный рост спроса отмечали владельцы частных апартаментов, но масштаб был существенно меньше, чем в столице губернии.

Однако ничто не длится вечно: едва отгремел последний матч на «Самара Арена», как спрос на аренду жилья стал резко падать, а вместе с ним и цены. В среднем он

упал на 41% во всех городах-участниках, кроме Санкт-Петербурга. Больше всего спрос снизился в Екатеринбурге (80%) и Казани (62%). В последнюю неделю мундиаля средняя цена краткосрочной аренды квартир по объявлениям в Самаре составляла 2,9 тыс. рублей за ночь, а накануне сдачи номера – всего 1,5 тыс.

У САМАРСКОГО ГАЗБАНКА ОТОЗВАНА ЛИЦЕНЗИЯ

Это событие произошло 11 июля. Как сообщает регулятор, причиной такого решения стало «систематическое проведение АО АКБ «Газбанк» операций, направленных на сокрытие реального финансового положения банка и уклонение от исполнения требований надзорного органа об адекватной оценке принимаемых рисков, в результате чего на балансе кредитной организации образовался значительный объем проблемных активов».

Кроме того, сообщается, что в деятельности Газбанка установлены нарушения требований нормативных актов Банка России в области противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.

Газбанк был основан в 1993 году. На 1 июня его капитал составлял 3 млрд рублей, активы – 25,5 млрд (139 место по рынку), кредитный портфель – 20,5 млрд, вклады физлиц – 19,26 млрд, чистая прибыль – 1,1 млрд рублей.

СМАРТС ПРОИГРАЛ НАЛОГОВОЙ 1,2 МЛРД

Компания сделала попытку оспорить решения фискалов о доначислении налогов и наложении штрафов. Напомним, налоговики пришли к выводу, что при продаже дочерних компаний СМАРТС пытался снизить налогооблагаемую базу, проводя сделки через кипрский офшор Bolaro Holdings.

Так, в конце 2014 года СМАРТС продал МТС три своих «дочки» за 3,13 млрд рублей. Продавцом выступил принадлежащий СМАРТС кипрский офшор Bolaro Holdings. В день совершения сделки Bolaro Holding перевела компании 250 млн рублей в качестве «безвозмездной невозвратной финансовой помощи». Всего в 2014 году СМАРТС получил от Bolaro Holding финансовую помощь на общую сумму 1,25 млрд рублей. В ФНС посчитали, что компания использовала Bolaro Holding с целью получения недобросовестной налоговой выгоды.

РАСХОДЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ «САМАРА АРЕНА» ВОЗЬМЕТ НА СЕБЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ

В первые годы расходы на эксплуатацию стадиона «Самара Арена» частично возьмет на себя федеральный бюджет. Об этом 12 июля рассказал врио вице-губернатора Самарской области Александр Фетисов.

«Сразу после окончания чемпионата мира по футболу начнется процесс передачи стадиона в собственность Самарской области. Завершиться этот процесс должен уже к 1 января 2019 года. Однако на период адаптации стадиона к повседневному использованию федеральный бюджет будет оказывать финансовую поддержку в его эксплуатации», – отметил Фетисов.

Предполагается, что в 2019 году федеральный бюджет выделит 95% средств, необходимых для содержания стадиона, а 5% составит софинансирование из областной казны.

Злотые и шекели

Сколько стоит содержать жилье в разных странах



■ Израиль, баухаус 160 кв. м – 19,9 тыс. рублей. Корсика, дом 300 кв. м – 58 тыс. Болгария, двухкомнатная квартира – 16,6 тыс. Польша, квартира 40 кв. м – 9,2 тыс. США, трехкомнатная квартира – 10,7 тыс. Столько в среднем стоят коммунальные услуги в странах проживания респондентов «ПН».

Лето – прекрасная пора: расслабленные россияне заняты пляжным отдыхом, дачными делами и футбольными страстями. Лучшего времени для продвижения непопулярных экономических мер просто не придумаешь. Именно поэтому 1 июля в России выросла стоимость жилищно-коммунальных услуг. Тем не менее граждане повышение цен заметили и стали сетовать: «И так концы с концами не сводим, а тут еще это! Потому и уезжает молодежь за границу: зарплаты выше, а услуги ЖКХ, скорее всего, там уже ниже, чем в России». Действительно интересно, как отличается стоимость содержания домохозяйств в разных странах. «ПН» решил разобраться в этом вопросе, связавшись со знакомыми, живущими в разных уголках планеты.

Илья Кириллов
ilyakirillloc@mail.ru

ПО-ИЗРАИЛЬСКИ

За информацией мы обратились к бывшей тольяттинке Свете Даян, теперь проживающей в израильском городе Мазкерет-Батья. Она поделилась с нами очень подробными данными: «На сегодняшний день прожиточный минимум в Израиле – 5500 шекелей, что примерно равно \$600. Средняя зарплата – \$600 шекелей. Если говорить о доходе моей семьи, то он составляет около \$7 тыс. в месяц.

Налог на землю плюс вывоз мусора, уборка и облагораживание придомовой территории обходятся нам в \$300 за два месяца. Именно за два – в Израиле платежи приходят не каждый месяц. Я

живу в баухаусе площадью 160 метров. Газа у нас нет, только электричество, которое съедает \$200, за те самые два месяца. Вода в Израиле очень дорогая – не менее \$60. А вот за телевидение и домашний интернет нужно платить каждый месяц \$40».

Итого: перевода в привычный для тольяттинцев ежемесячный формат, содержание баухауса (крайне распространенного в Израиле жилья) обходится семье Даян в \$320, что в переводе на русскую валюту равно 20 тыс. рублей.

ПО-КОРСИКАНСКИ

На Корсике живет еще одна экс-тольяттинка Наталья Роккиетти, в недалеком прошлом подарившая читателям «ПН» прекрасную серию рассказов о Франции. Сейчас она дарит нам интересные цифры: «Стоимость жизни

на Корсике почти на 4% выше, чем в остальной Франции. И это при том, что Корсика относится к бедным регионам страны: каждый пятый тут живет за чертой бедности. То есть получает за месяц меньше €990. Основная сумма уходит на продукты, которые на острове сильно дороже из-за транспортных расходов. Это примерно 10% от зарплаты. Потом идет коммуналка: вода, электричество, плата за квартиру или налог на недвижимость – около 6% от зарплаты. Следующие 6% – расходы на развлечения и культуру, на рестораны – 4,5%, на мебель и прочее в дом – 3,5%, на здоровье – 1,4%, на одежду – 1,2%. Ну и меньше одного процента – на транспорт и коммуникации.

Кубический метр воды стоит у нас €4, один киловатт – €0,17. Есть ежегодный налог на недвижимость, зависящий от количества квадратных метров, и коммунальный налог, разнящийся от города к городу.

Что касается нашей семьи из четырех человек, мы живем в доме площадью 300 квадратных метров. €100 в месяц уходит на электричество, €100 – на коммуникации: интернет и мобильники. Вода обходится в €600 в год, газ – €160 в год. Налог: на жилую площадь – €800 в год, налог на общую площадь (земля, пристройки, гараж – в общем, любая нежилая площадь) – €100 в год, налог на доход семьи – €2 тыс. в год. Страховки: на дом –

€1 тыс. в год, страхование автомобилей – €400 в год на каждый, а у нас их два».

Итого: минимум €1,5 тыс. ежемесячных расходов, из которых около €800 (58 тыс. рублей) съедает содержание дома.

ПО-БОЛГАРСКИ

О болгарской квартплате нам рассказал Сергей Терехин, проживающий в курортном городе Бургас.

«Коммуналка в Болгарии сводится к оплате по счетчикам: электричество и вода (холодная и, если есть, горячая). Центральное отопление давно отсутствует – после развала соцлагеря ликвидировали по причине неэффективности из-за огромных потерь при передаче тепла от ТЭЦ к потребителям.

В летнее и зимнее время счета на электричество примерно одинаковые, потому что летом работают кондиционеры на охлаждение помещений, а зимой они же на обогрев. Счет за воду и электричество на одного человека в однокомнатной квартире варьируется в диапазоне €80–100 в месяц.

Еще в многоквартирных домах есть ежемесячные сборы на общие нужды (уборка подъездов, освещение, замена лампочек, работа лифта и подобное), обычно их рассчитывает управляющий в доме – примерно €3 в месяц с человека.

Налог на недвижимое имущество составляет 0,15% от стоимости объекта по

нотариальному акту или по специально рассчитанной оценке (типа российской кадастровой стоимости), а также налог на вывоз мусора (ставка примерно такая же и исчисляется по такой же схеме)».

Итого: за месяц двухкомнатная квартира с гостиной забирает из бюджета семьи Терехиных примерно €230, или 16,6 тыс. рублей.

ПО-ПОЛЬСКИ

Наша добрая подруга, хозяйка небольшой квартиры (40 кв. м) в Познани Агнешка Смутьчинска, попросту прислала нам фото только что полученной платежки, очень похожей на российскую. Но разобраться в ней было сложно, поэтому мы попросили ее прокомментировать.

Слово Агнешке: «Объясняю. Пункт 9: холодная вода – в месяц 94,72 злотых на четырех человек. Пункт 8. Горячая вода – 51,87. Пункт 7: отопление (два раза в год приходит по счетчикам) – 153,00. Пункт 6: мусор – 12 злотых на человека при разделении мусора (пластик, стекло, бумага). Если не разделяешь – платишь больше. Пункты 3 и 5: это налоги за недвижимость и землю – 6,73. Пункт 2: это на ремонт – 81,16. Пункт 1: за электричество – с 27 апреля по 29 июня всего 87,81 злотых. Сама не пойму, где фактура на газ. Но там на три месяца выходит 30 злотых. С газом вообще дурацкая система, и я всегда забываю платить».

Итого: суммировав все пункты, включая не перечисленные выше, получаем 548 злотых, или 9,2 тыс. рублей.

ПО-АМЕРИКАНСКИ

Ксения Семенова работает в США уже два года, с тех пор, как получила green card.

«Сначала я приехала в Питтсбург, штат Пенсильвания, где сняла 65-метровую квартиру, – рассказывает она. – В ней была одна спальня и совмещенная с кухней гостиная. Так вот там за электричество, воду и вывоз мусора я платила максимум \$100. Еще \$65 уходило на интернет. С недавних пор живу в Лос-Анджелесе, в доме с тремя спальнями, кухней и гостиной. Тут математика получается другая. Например, интернет обходится дешевле – \$40. Один киловатт электроэнергии стоит \$0,08, и у нас получается \$40 в месяц, когда мы мало пользуемся кондиционером. Но в июле, думаю, набегит не меньше \$80. Теперь про газ: хватает \$12 на месяц, это если не надо отопление включать (оно у нас газовое). Когда надо, скидываем на \$30 в месяц. Вода всегда обходится не менее \$30, а за вывоз мусора требуют \$10.

Итого: по состоянию на июль содержание дома в Лос-Анджелесе обходится семье Ксении в \$172, равные 10,7 тыс. рублей.

Привет, Москва

Какие места в столице стоит посетить тольяттинцам, отправляющимся в отпуск

В финансово непростые времена поездка в дальние жаркие страны – удовольствие не из дешевых. Тем же тольяттинцам, которые лежанию на пляже и морским прогулкам в принципе предпочитают урбанистические впечатления, сейчас самое время отправиться в российскую столицу. Москва, подготовившаяся и украшенная к чемпионату мира по футболу, сегодня один из красивейших европейских городов, и провести в ней свои отпускные дни можно с пользой и удовольствием. Итак, что этим летом посетить в столице, в том числе любителям прогулок на свежем воздухе, – в обзоре «ПН».

Федор Григорьев
office@ponedelnik.info

1. ПАТРИАРШИЕ ПРУДЫ – МИНИ-ЕВРОПА В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ

Здесь можно встретить прогуливающихся молодых москвичей, мамочек с колясками, пожилых людей, студентов, школьников. Парковки рядом с невысокими старыми домами забиты дорогими легковыми автомобилями, кругом чистота, покой и порядок. Благодаря этому создается впечатление, будто попадаешь в совершенно другой мир, огражденный от шумных улиц с бесконечными пробками и тысячами спешащих по делам людей.

Патриаршие пруды понравятся тем, кому по душе медленные прогулки с неторопливыми разговорами в хорошей компании. К тому же здесь располагаются небольшие магазинчики с экзотическими свежими фруктами, где можно не только купить любимое угощение, но и попробовать что-то новое. И, кстати, именно на Патриарших прудах начинается фантазмагорическая история, покорившая сердца миллионов читателей во всем мире, – роман Михаила Булгакова «Мастер и Маргарита».

2. КИНОКОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ «ОКТЯБРЬ» НА НОВОМ АРБАТЕ

«Октябрь» – это «кинотеатр-памятник». Он был построен в далеком 1967 году к 50-летию юбилею революции 1917 года. Его фасад украшает мозаичное панно из натурального камня, посвященное известному историческому событию. Сегодня это панно – объект культурного наследия. В самом кинотеатре размещен витраж, выполненный литовским мастером Стошкусом, в котором использованы красивые темно-красные, рубиновые, темно-синие и фиолетовые стекла.

Этот одиннадцатизальный мультиплекс, вмещающий 3 тыс. зрителей, – любимое ме-

сто проведения досуга москвичей и гостей города, а также площадка для концертов, шоу-программ и творческих вечеров, в том числе торжественных церемоний такого высокого уровня, как Московский международный кинофестиваль.

3. ВОРОБЬЕВЫ ГОРЫ

Воробьевы горы – местность на юго-западе Москвы, а точнее – высокий правый берег Москвы-реки с лесопарковой зоной. С 1935 по 1999 год Воробьевы горы назывались Ленинскими, и некоторые люди по старой памяти до сих пор называют их так.

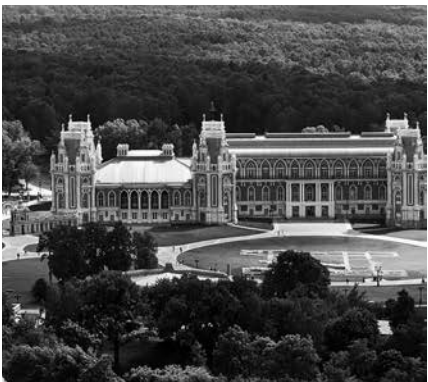
В лесопарке множество маленьких тропинок, деревянных лестниц и широких дорог, на которых каждый день можно встретить спортсменов, занимающихся бегом, велосипедистов, гуляющих студентов. Там же есть широкая смотровая площадка, с которой открывается панорамный вид на Москву.

На набережной Воробьевых гор можно в теплую погоду покормить уток, прокатиться на теплоходе по Москве-реке, подышать свежим воздухом, взять напрокат ролики, велосипеды, самокаты, гироскутеры.

4. ПАРК ИСКУССТВ «МУЗЕОН» ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ

Один из крупнейших московских музеев «Музеон» расположен недалеко от Красной площади, рядом с храмом Христа Спасителя. Он возник, когда после событий 1991 года по всей стране демонтировали памятники советским деятелям. Их свозили в парк и хаотично укладывали на землю. Существование этого «склада» и способствовало возникновению музея.

В «Музеоне» установлено более 800 различных работ: монументы вождей, бюсты Героев Социалистического Труда, работы скульпторов-авангардистов. Они располагаются по всей территории парка – вдоль аллей и на газонах. Причем администрация «Музеона» считает, что дефекты и сколы на скульптурах того времени – тоже памятники



■ Патриаршие и Новодевичьи пруды, Воробьевы горы, Царицыно или киноконцертный зал «Октябрь», парк искусств «Музеон», Музей космонавтики и дизайн-завод «Флакон» – в Москве тольяттинцу в отпускные дни всегда найдется куда пойти, чтобы побыть в умиротворенной тишине, и что посмотреть, чтобы пробудить в себе свежий, креативный взгляд на мир.

6. НАСТОЯЩИЙ КОСМОС В СТОЛИЦЕ

Одно из весьма популярных мест среди туристов – это Музей космонавтики. Он был открыт к 20-летию полета в космос Юрия Гагарина, 10 апреля 1981 года. Среди экспонатов (всего 96 тыс. единиц хранения) – образцы космической техники, произведения искусства, вещественные реликвии, фотографии, архивные документы. Все они повествуют об истории космонавтики, жизни на корабле так, что увлечет даже того, кто мало разбирается в астрономии и незнаком с исследованиями космоса.

Посмотреть разделы постоянной экспозиции – «История мироздания», «Утро космической эры», «Пилотируемая космонавтика», «Исследование Луны и планет Солнечной системы», и другие – приходят и взрослые, и дети.

7. ДИЗАЙН-ЗАВОД «ФЛАКОН»

Несмотря на большое расстояние от центра (Бутырский район), «Флакон» именно то место, которое понравится в первую очередь молодым художникам и всем творческим личностям. Здесь можно найти многочис-

ленные мастерские, магазины с интересными вещами и сувенирами, рестораны и арт-кафе. Также на территории «Флакона» есть большая площадка для концертов и мероприятий.

«Флакон» – яркое пространство, на котором реализуются самые разные интересные образовательные проекты. Его главным девизом является «Творите, что хотите!». Что и делают креативные гости дизайн-завода.

8. СПОКОЙСТВИЕ МУЗЕЯ-ЗАПОВЕДНИКА «ЦАРИЦЫНО»

Царицыно – крупнейший музей-заповедник в Москве. Это грандиозный дворцовый комплекс XVIII века, парк-музей, оранжереи и пруды. Это романтические аллеи и беседки, выставки скульптуры и живописи, экскурсии и мастер-классы, конкурсы и квесты, в которых может принять участие любой желающий. Есть даже отдельная танцевальная площадка, на которой каждый день проходят уроки танца.

Царицыно – это место, в которое вы влюбитесь с первых шагов и куда точно захотите вернуться еще раз. Ведь за один день его точно не обойти.

Кораблю снится море

Плывём по течению на большом седане Volkswagen Passat

«Лето и чемпионат мира по футболу не самое лучшее время для автомобильных премьер на российском рынке», – абсолютно разумно решили импортеры и придержали новинки до осени и зимы. В этой ситуации тест-драйверам «ПН» не остается ничего иного, как обратить свое внимание на автомобили, которые были представлены не в этом году. По каким-то странным причинам в свое время мы не сделали ревью на Volkswagen Passat восьмого поколения, поэтому на минувшей неделе отправились в дружелюбный автоцентр Премьера, где оставили на парковке свою машину и на пару дней забрали длинный белый седан с известным всем шильдиком. Наблюдения и выводы – ниже.

Андрей Саймаков
saimakov@mail.ru

Я ИЗ ГЕРМАНИИ ПРИБЫТЬ

У Passat в России большое и славное прошлое: в поздние 90-е и в начале нулевых этот седан был очень популярен среди «новых русских». В то время его покупали те, кто не мог позволить себе S-класс от Mercedes, и люди, которые в силу разных причин не хотели привлекать излишнее внимание, но желали немецкого комфорта и чуткости к деталям. И Volkswagen на самом деле был идеальным выбором для тех лет — в меру буржуазное авто, уже сформировавшая сеть СТО по всем большим городам, хороший спрос на вторичном рынке.

Годы шли: нефть росла в цене, россияне богатели, в страну активно заходили все новые автомобильные бренды. Вскоре у сограждан появились другие фавориты, а владение

лять мечтой? А вот и нет! Хотя тест-драйверы «ПН» и нашли у автомобиля несколько недостатков и странных решений, но в целом нам понравилась его своеобразная манера движения и ряд дизайнерских и эргономических находок. Опять же конкурентом «немца», на наш взгляд, является вовсе не «японец», а «чех» – соплатформенный Superb. Skoda сделала такой же добротный большой седан, но, как и всегда, со своим simply clever.

ТВИДОВЫЕ БРЮКИ И РЫЖИЕ БОТИНКИ

Экстерьер восьмого поколения Passat, кажется, намеренно сделан так, чтобы седан резко контрастировал с популярными азиатскими моделями. Никаких острых граней, все закругленное, гладкое, неконфликтное. Это обязывает и владельца к соответствующему дресс-коду: кроксы и джинсовые шорты тут будут неуместны, а вот твидо-

Давайте представим себе грезы владельца Passat. Море мерно колышет корабль. Не штиль, но волн практически нет. Солнце в зените, но светит оно мягко. Никуда не надо спешить. Покой. Нега. Приятное оцепенение.

Passat постепенно перестало быть символом того, что раньше называли «пацан пришел к успеху». В итоге, например, за 2017 год в России было реализовано всего 2608 седанов. Для сравнения: Toyota Camry пользуется куда большим спросом — 28,2 тыс. проданных авто. Причина на поверхности: Passat заметно дороже конкурентов в идентичной комплектации. Впрочем, по-другому и быть не может, так как менеджеры Volkswagen решили не локализовывать сборку актуальной модели в России на предприятиях компании в Нижнем Новгороде и Калуге, и седан импортируется к нам напрямую из Германии.

Немцы, впрочем, успешно перестроились и не потеряли доли рынка, так как их кроссоверы и внедорожники расходятся как горячие пирожки. Так, например, в 2017-м было реализовано 27,6 тыс. Tiguan. Очень успешно продается и бюджетное Polo. Что же делать потребителям, которые хотят именно бизнес-седан? Пройти мимо Passat в сторону салонов, где предлагают управ-

вые брюки и рыжие ботинки – в самый раз.

В общем, как тест-драйверы ни пытались, но так и не смогли представить себе за рулем Passat двадцатилетнего молодого человека. Тридцатилетнего, впрочем, тоже. Да и не всякий сорокалетний гражданин решится приобрести автомобиль с такими спокойными благообразными формами. Эта машина для тех, кто уже давно разобрал все свои камни, и некоторое время назад приступил к их собиранию.

Интерьер авто — чистая классика, но с инновациями и

Не всякий сорокалетний гражданин решится приобрести автомобиль с такими спокойными благообразными формами. Эта машина для тех, кто уже давно разбросал все свои камни, и некоторое время назад приступил к их собиранию.

вниманием к деталям. Классика – это, конечно, типичные для Volkswagen немного старомодные рулевое колесо и ручка

переключения передач. Инновации – красивая анимированная панель приборов. Очень классная деталь – горизонтальная часть торпедо визуально копирует фальсрадиаторную решетку автомобиля, также в нее встроены воздуховоды. Боковые карманы внутри отделаны приятным нежным материалом, вроде бы мелочь, а радует. Кресла водителя и переднего пассажира ковшеобразные, с ярко выраженной бо-

но все же гораздо меньше, чем в том же Superb.

Экран — медиансистемы — выглядит дорого и богато, а также позволяет управлять десятками настроек. Однако он довольно-таки быстро собирает пыль и отпечатки пальцев, поэтому зачастую будет выглядеть не очень опрятно. Когда уже автопроизводители начнут наносить на дисплей олеофобное покрытие, как это делают компании, собирающие смартфоны? Цена вопроса — копейки, а эффект долговременный. К слову, про телефоны. К сожалению, мы не так и не нашли места, куда их можно положить. Никакой полочки тут не предусмотрено, остается только подстаканник, а это все-таки не по фэн-шуй.

Багажник Passat открывается нажатием на логотип Volkswagen. Крышка плавно приподнимается, обнажая

внутреннее пространство (586 литров). Однако это седан,

поэтому проем узкий и крупногабаритные вещи в автомобиль просто не поместятся.

ПРИЯТНОЕ ОЦЕПЕНЕНИЕ

Давайте представим себе грезы владельца Passat. Море мерно колыхнет его корабль. Не штиль, но

В поздние 90-е Passat был очень популярен среди «новых русских». Его покупали те, кто не мог позволить себе S-класс от Mercedes, и люди, которые в силу разных причин не хотели привлекать излишнее внимание, но желали немецкого комфорта и чуткости к деталям.

волн практически нет. Солнце в зените, но светит оно мягко. Издалека доносится мечтательная песня в стиле арт-рок или какой-то cool-джаз. Напитки полегче – мохито и холодное розовое.

Никуда не надо спешить. Покой.
Нега. Приятное оцепенение.

Откуда все эти фантазии?
Оттуда: именно такие ассо-

A black and white photograph showing the front interior of a car. The steering wheel is on the left, featuring the Volkswagen logo in the center. Behind it, the instrument cluster includes a digital display showing 'P' and '0'. The center console has a large touchscreen display, a gear shifter with a leather boot, and handbrake. The seats have a ribbed leather texture. The dashboard and door panels have a dark, textured finish.

пиации рождает любая поездка на Passat. По паспорту седан с двигателем 1,8 литра (180 лошадиных сил) разгоняется до 100 км/ч за 7,9 секунды, но, видимо, у немцев какое-то свое восприятие времени. Даже в спортивном режиме автомобиль

л очень популярен
его покупали те, кто
класс от Mercedes,
азных причин не хоте-
внимание, но желали
уткости к деталям.

ускоряется не слишком охотно. Он может резко набрать скорость, но при этом уговаривает водителя: «Слушай, тебе это не надо, ты же помнишь – нам некуда спешить».

Ну а в режиме «комфорт» Passat превращается в этакый трансатлантический круизный лайнер, неспешно плывущий по

городу. Нажатие на педаль акселератора не вызывает практически никаких реакций – большой корабль не терпит суеты. Мерное движение и тишину нарушают только звуки в задней подвеске. Она замечает все дефекты асфальта и не стесняется транслировать их в салон.

Passat имеет клиренс 160 мм, что вроде бы должно обезопасить владельца от проблем с бордюрами и форсированиями высоких «лежачих полицейских». Но у него длинные база и свесы, поэтому геометрическая проходимость, прямо скажем, не выдающаяся.

В общем, несмотря на ряд «особенностей», автомобиль оставил у нас приятные впечатления. Сейчас такие машины (размеренные и добротные) в среднелюбительском сегменте больше никто не делает. Если

вы флегматик, готовый рас-
статься ради седана с 1,8 млн
рублей, то другого выбора, кро-
ме Passat, у вас просто нет.

ФОБИЯ

КВЕСТЫ В РЕАЛЬНОСТИ

12+

НОВЫЙ ФОРМАТ РАЗВЛЕЧЕНИЙ

ЭКШН-КВЕСТ ПО МОТИВАМ ПОПУЛЯРНОЙ ТЕЛЕВИЗИОННОЙ ПЕРЕДАЧИ **«ФОРТ БОЯРД»**.

4 - 6 ЧЕЛОВЕК

90 МИНУТ

ЗОЛОТО ФОРТА

ПСИХОЛОГИЧЕСКИЙ КВЕСТ-ПЕРФОРМАНС С УЧАСТИЕМ АКТЕРА, ОСНОВАННЫЙ НА РЕАЛЬНЫХ СОБЫТИЯХ

2-6 ЧЕЛОВЕК

90 МИНУТ

4 КОМНАТЫ СТРАХА

БРОНИРОВАНИЕ
62-35-36
FOBIATLT.RU
г. ТОЛЬЯТТИ
УЛ.70ЛЕТ ОКТЯБРЯ, 28

*ФОРТ БОЯРД

Реклама

ЗАЩИТА ПРАВ

Призывников

Юридическая помощь призывникам
в защите их права на законное получение
военного билета или отсрочки от службы в армии.

Военнослужащих

Защита военнослужащих и членов их семей в их праве на социальные гарантии,
компенсации, решение жилищных вопросов и т.д.

8(8482) 62-11-35

Автовладельцев

Полноценная юридическая защита прав
автовладельцев, связанная с использованием
транспортных средств, получением страхового
возмещения и взыскании ущерба.

Франчайзи

Защита обманутых и потенциальных франчайзи
(оценка рисков предлагаемой бизнес-модели,
возврат вложенных средств путем подачи
соответствующих жалоб, исковых заявлений).

Кадастровые споры

Снижение завышенной кадастровой стоимости
недвижимости в досудебном и судебной порядке,
снижение налоговых выплат.

Потребителей

Защита комплекса основных интересов
потребителей в их праве на получение
товаров, результатов работ и оказании
услуг надлежащего качества
(направление на независимую экспертизу,
составление заявлений, жалоб,
предъявление исков и т.д.).

Заемщиков

Полное юридическое сопровождение
интересов заёмщиков перед кредиторами,
агентствами, кредитными организациями,
микрофинансовыми организациями,
банками и т.д.

центрзащитыправ.рф

Реклама

Йога и беременность

Другой взгляд на роды и материнство

Президент Поволжской ассоциации йоги Анна Бояркина, один из опытных инструкторов хатха-йоги в нашем регионе, в интервью «ПН» говорит об особенностях курса йоги репродуктивной системы, рассказывает, как с помощью простых техник нивелировать дискомфорт, возникающий в организме женщин, поднимает проблемы, с которыми сталкиваются будущие матери, и объясняет важность правильной йогатерапии для рождения здорового потомства.

Наталья Каратеева
karateevan@mail.ru

— Анна, как вы пришли к созданию своего курса по перинатальной йоге?

— Как и многие другие инструкторы, после первой беременности. Но разница подхода вот в чем: большинство школ берут из всей массы техник йоги те, которые можно выполнять во время беременности, и дают их. А мне повезло попасть к специалисту, которая адресно работает с тем, что нужно беременным в каждом из триместров, нивелируя дискомфорт, обычно сопутствующий происходящим в организме изменениям. Это Оксана Герасимова, акушер по образованию и один из лучших в стране специалистов по темам, связанным с материнством, йогой, славянскими техниками. Также я расширяла свои знания у других специалистов и нарабатывала собственный опыт — двое своих детей и помощь другим мамам, число которых уже перевалило за сотню.

— Что входит в понятие «йогатерапия репродуктивной системы»?

— Это эффективные техники естественного восстановления женского здо-

рова. У меня они идут непременно вместе с аюрведой, коррекцией образа жизни, питания и психологической поддержкой. Так эффективнее.

Многие заболевания, в том числе половой сферы, можно устранить упражнениями и коррекцией образа жизни, нормализуя гормональный фон и иммунитет. В то время как лекарства довольно часто работают с симптоматикой, но не с причиной. Вот пример заместительной гормонотерапии, столь любимой многими за, казалось бы, эффективность. Но когда мы принимаем гормон, головной мозг не дает команду железам его выделять. А можно простимулировать выделение гормона собственными железами при помощи трав и упражнений и параллельно работать с причиной нарушения, кроющейся, как правило, в психоэмоциональной сфере.

— Как вы вообще оцениваете роль современной медицины при помощи в родах?

— В родах желательно не оказывать излишнюю помощь. К сожалению, современная медицина этим часто грешит. Но кое-что уже меняется: с 2015 года официально запрещена методика



■ Анна Бояркина: «Многие заболевания, в том числе половой сферы, можно устранить упражнениями и коррекцией образа жизни, нормализуя гормональный фон и иммунитет».

Вальсальве (выдавливания малыша), хотя мне жаловались роженицы, что кое-где ее применяют. В то же время в некоторых (очень редких, но очень важных) случаях, современная медицина может спасти роженицу.

— А что думаете о естественных родах?

— Роды — это естественный процесс. И если все хорошо, нет особых показаний, то лучше не вмешиваться в их ход. А вот готовиться к ним нужно. И совсем не так, как учат на бесплатных курсах.

— У вашей программы есть оппоненты?

— Конечно. Это традиционщики, которые учат, что женщина беременная, или, скажем, во время критических дней, здорова, и ей можно делать все то же самое, что и обычно, любые упражнения. Это дремучее заблуждение людей, даже близко не знакомых с физиологией. Так, к примеру, они выполняют перевернутые позы во время критических дней, а это может вызвать воспаление (перитонит), а

вот беременным, наоборот, перевернутые позы нужны для разгрузки венозного русла (профилактика варикоза, геморроя, отеков), но не ширшасану, как рекомендовала Гита Айенгар, а адаптивный вариант випарита карани, с доходом ногами по стеночке. Это очень просто и удобно.

Другой пример — это глубокие прогибы и скрутки, которые нарушают фетоплацентарное питание, вызывают гипоксию плода и обладают абортным эффектом.

— Вы отслеживаете состояние «своих» рожениц и их детей?

— Я готовлю девочек к разным сценариям родов и как в них действовать наиболее безопасно и комфортно для себя и малыша. И да, большинство моих подопечных потом присылают фотографии деток, рассказывают, как все прошло, и продолжают консультироваться у меня по грудному вскармливанию и уходу за малышом. Подробнее об этом можно почитать на сайте Поволжской ассоциации йоги.

ТРЕЗВЫЙ ВЗГЛЯД

Ресторанная критика



фото — ПН

Осечка на финише

КАФЕ «ДОМ КАВКАЗСКОЙ КУХНИ»

Мира, 27

с 10.00 до 22.00

8-919-140-25-27

да

кавказская закуска — 335 рублей



Антон Бортник
tr-vz@mail.ru

До недавнего времени на месте рецензируемого общепита функционировало кафе, название которого мы не будем упоминать, дабы не обидеть его завсегдаев, если таковые имелись. Дело в том, что нам заведение категорически не нравилось, и мы издали победный клич, заведив над порогом новую вывеску. А когда рассматрели аппетитную рекламу бюджетного бизнес-ланча, настроение стало еще лучше.

Увы, но старомодное убранство обеденных залов перешло по наследству к новым собственникам без изменений. А зря. Кафе с названием «Дом кавказской кухни» должно выглядеть, как, простите,

дом кавказской кухни, а не среднерусское заведение из нулевых. Впрочем, нам сразу стало ясно, что данный общепит — это этнический «стартап», а потому на первых порах не стыдно кормить народ в любых интерьерах. Главное — чтобы чисто и вкусно.

Чистота присутствовала, а испробовать кухню решено было с помощью борща, макарон с котлетой, салата и морса. Все это входило в состав комплексного обеда. Но вдруг рецензенты осознали, что находиться в «Доме кавказской кухни» и не испробовать именно caucasian kitchen — это профессиональная халатность. Поэтому мы поспешили отменить макароны с котлетой и заменили их четырьмя хинкалами.

Салат оказался очень красивым. Украшенный разноцветными специями, он как бы говорил: «Созер-

цай меня». Однако голодные рецензенты вонзили в еду вилки, обнаружив, что микс из ветчины, фасоли, грецких орехов, лука и нежного соуса — это не только красиво, но и безумно вкусно.

Находясь под впечатлением, мы подумали, что все остальные блюда будут еще лучше, и решили порадовать коллег, попросив приготовить с собой обычный и сырный ламаджо (тонкая лепешка с начинкой). В итоге обед обошелся нам в 381 рубль. Девушка-администратор ушла с нашими пожеланиями на кухню, а мы «нырнули» в борщ. Что сказать: он оказался неплох, но ферерического наслаждения рецензенты не испытали. С другой стороны, порция радовала солидным удельным весом, и мы записали и это блюдо в «колонку плюсов».

Хинкалы добились до стола довольно долго, и их приближение мы предугадали по прекрасному аромату. Первый из них был сильно разварен и разваливался в руках. Но какой же он был вкусный! Три остальных выглядели крепкими, но с ними что-то было не так: жуж — а удовольствия не получаем. Ответ рецензенты нашли в последнем «крепыше». Его начинка, видимо, была настолько сильно заморожена до варки, что под горячим тестом скрывался просто размороженный, еще прохладный фарш.

Тут мы сильно расстроились, а оценка «Дом кавказской кухни» моментально опустилась с уверенной оптимистички до тройки. И даже хороший ламаджо, съеденный нами после, не смог исправить ситуацию.

Автоматизация Розничной Торговли

- простые и удобные комплексные решения
- онлайн кассы с ФН по выгодной цене
- сканеры штрих-кода, весы и денежные ящики
- программное обеспечение
- видеонаблюдение

б-р Королева, 13, офис 305
8 (8482) 20-11-49
www.efretail.ru

ЭФФЕКТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



фото — ПН

Атака звука

SUMMER BAR BQ

Итальянский пляж

12.00 до 00.00

+7 (8482) 71 17-87

нет

салат «Цезарь» — 370 рублей



Илья Кириллов
tr-vz@mail.ru

Погода шепчет, погода зовет: «Ребята, бросайте заниматься ерундой в этих ваших офисах и марш на пляж!» Вот и рецензенты не выдержали испытания жарой и устроили себе самоволку, переключившись через забор Итальянского пляжа. А на нем, какая удача, кроме разгоряченных тел купальщиц, млеющих на пезлонгах, — самое настоящее кафе, — если точнее, «Summer bar BQ». Получается, что это и не самоволка вовсе, а командировка...

Молодежно тут. Под огромным навесом рецензенты обнаружили высокую концентрацию загорелых парней в коротких шортах, дам в купальниках, кальянного дыма и электронных

басов. В общем, пляжный клуб с веселым интерьером, если это нагромождение временных стен, перегородок, настилов и разномастной мебели вообще можно назвать интерьером.

Девушка в фартуке уточнила, сколько времени нам понадобится на изучение меню, но вернулась заметно раньше, чем мы просили. Тем не менее и двух минут нам хватило, чтобы понять — в «BQ» не дешево, но скомбинировать приемлемый по цене пляжный обед можно. Рецензенты, например, оказались от дорогих салатов, заменив их окрошкой (150 рублей), а на второе заказав фирменный бургер BQ (200). Итого получили финальный чек в 400 рублей, куда вошла и пол-литровая бутылка минеральной воды.

Вот только с водой вышла промашка. Барышня уточнила: с газом или без.

Рецензенты попросили с газом, но, когда перелили половину принесенной бутылки в стакан, не обнаружили в нем даже намека на пузырьки. Но это мелочь. Чуть больше нас расстроило отсутствие Wi-Fi, а кое-что скоро и вовсе начало раздражать — музыка.

Мы люди уже не так чтобы молодые и воспитаны на The Rolling Stones и «Песнях», но к современной культуре относимся с уважением. Однако когда навязчивый электронный мотивчик с атаккой агрессивного баса повторяется сто раз, рецензенты приходят в негодование. Возможно, поэтому мы резко отказали кальянщику, агитировавшему нас «подыметь». Но тот, кажется, не обиделся.

Напряжение немного сняла окрошка. Большая порция, замешанная на ядреном прохладном квасе, отчего-то не была запроважена майонезом, который подали отдельно (неожиданно) в рюмке. Это, вероятно, забота о клиенте — мол, регулируйте объем соуса по вкусу. Но вот в чем фишка: столовая ложка не помещается в рюмку, а густота майонеза не позволяет аккуратно вытряхнуть его в тарелку. Так что срочно меняйте посуду.

Тем не менее первое нам понравилось. Бургер тоже выглядел неплохо, и все его ингредиенты по отдельности были вкусны. Но блюду явно не хватало сочности, а котлете — размера. Обычно бургерная котлета имеет одинаковый с булками диаметр или даже больше. А главный ингредиент фирменного бургера «BQ» прятался глубоко в центре конструкции.

Что ж, это тройка.

Не дышит нос? Звоните! Поможем! 51-80-80

Профессиональная помощь в лечении заболеваний уха, горла и носа
ул. Полякова, 30



ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

Мы в соц.сетях
@glavnaya_dostavka_tlt



главная доставка

суши и роллы



787-997
Телефон доставки



8 (927) 772-74-74
Viber, WhatsApp, Telegram

Реклама

Предлагаем в аренду офисы универсального назначения

в Деловом Центре «PLAZA» от 15 кв.м.



Plaza. Отис. Реклама

- круглосуточная охрана
- видеонаблюдение
- открытая парковка
- три скоростных лифта OTIS
- в каждом офисе кондиционирование, вентиляция, с/у и миникухня
- возможна индивидуальная планировка под арендатора

ул.Фрунзе, 8 | тел.:685-131 | 52-54-00

ПОНЕДЕЛЬНИК

ponedelnik.press

Учредитель: ООО «Деловая газета Понедельник»
Издатель: ООО «Деловая газета Понедельник», 445051, г. Тольятти, ул. Фрунзе, 4-4
Директор: Андрей Саймаков
И.о. главного редактора: Елена Сергеевна Иванова
Научный редактор, консультант: Игорь Милорадов
Директор по рекламе: Елена Родионова
Дизайн, верстка: Валентина Баева
Над номером работали: Наталья Каратеева, Илья Кириллов, Валерия Вавилина
Отдел доставки: Николай Ионов
Адрес редакции: 445051, Самарская область, г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, 52, офис 5
Для почтовой корреспонденции: 445051, г. Тольятти, а/я 2450
Телефон/факс: (8482) 50-93-93
Отдел рекламы: gazetapri@mail.ru
Газета отпечатана: Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская обл., Ставропольский район, с. Ягодное, переулок Крымский 7-й, дом 6, блок 6Б. Факс: (8482) 55-69-38 тел. 55-69-40.
Подписано в печать фактически 20.00.
По графику 20.00. Заказ Тираж 7000 экземпляров.
Подписной индекс 43865 Подписка во всех почтовых отделениях.

16+ Для лиц старше 16 лет

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации ИИ № ТУ 63-00311 от 11.02.2011 г.
Ответственность за достоверность информации, опубликованной в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Мнение редакции может не совпадать с содержанием рекламных статей.
Перепечатка материалов допускается только при согласовании с редакцией.
Цена в розницу свободная.