ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА ТОЛЬЯТТИ –

Понедельник

16 декабрь 2019 | № 42 (818)



Максим Гранат, юрист:
«У нас есть закон, который позволяет списать один и тот же долг два раза»

Долговая яма
В регионе растет число банкротов — физических лиц

Skoda показала две модели Это новый кроссовер Karoq и рестайлинговый седан Rapid

Покидая Тольятти Об экономном новогоднем путешествии в отсутствие визы

Ожидания и реальность

Почему россияне в 2020 году не будут получать \$2,7 тысячи

Накануне нового года в сети стала популярной статья «Российской газеты» от 18 марта 2008 года под заголовком «Дожить до 2020». В тексте официального издания правительства России тогда оптимистично рассказывалось, какое будущее ждет россиян. Особую популярность получила цитата: «К 2020 году россияне будут в среднем получать \$2,7 тыс. в месяц». Почему этого не произошло, разбирался «ПН».

Александр Гремин gremin76@gmail.com

начала – цитата из уже ставшего историческим документа. «К 2020 году россияне будут в среднем получать \$2,7 тыс. в месяц, иметь не менее 100 квадратных метров на семью из трех человек, а средний класс составит более полоразвития России до 2020

Концепция, о которой идет речь в статье, была принята 17 ноября 2008 года с незначительными способности экономики на изменениями (и проект основе ее перехода на но-Концепции, и утвержденный в итоге документ по сей день доступны как на нанотехнологии. На тресайте «Российской газеты», тьем этапе, с 2017 до 2020 так и в базе «Консультант года, предусматривается Плюс»). Не похоже, что власть сильно обеспокоена ударом по репутации: текст никто не удаляет, не объявляет запрещенным материалом, впрочем, реальным репутационным ущербом были бы как раз попытки скрыть статью и Концепцию.

Еще цитаты. «Поликлиники и больницы начнут конкурировать за пациентов, приоритетом медицины станет профилактика. Предполагается, что смертность сократится в 1,5–2 раза, а доступность высокотехнологичной медпомощи возрастет с 10-20 до 70-80%».

стране «будет решена в года уже именно он подпиосновном проблема бес- шет этот документ в статупризорности»: упростятся се председателя правительусыновление и прием де- ства. Таким образом, все

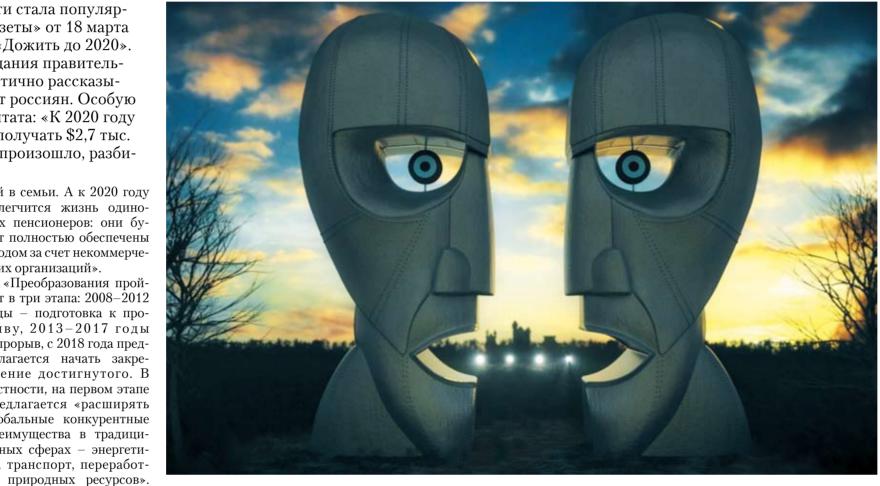
••••••

тей в семьи. А к 2020 году облегчится жизнь одиноких пенсионеров: они будут полностью обеспечены уходом за счет некоммерческих организаций».

дут в три этапа: 2008-2012 годы – подготовка к прорыву, 2013-2017 годы – прорыв, с 2018 года предполагается начать закрепление достигнутого. В частности, на первом этапе вины населения. При этом предлагается «расширять годовая инфляция снизит- глобальные конкурентные ся до 3%. Такие прогнозы преимущества в традицисодержатся в Концепции онных сферах - энергетисоциально-экономического ка, транспорт, переработка природных ресурсов». Второй этап в Минэкономразвития рассматривают как «рывок в повышении глобальной конкурентовую технологическую базу» – информационные, био- и «закрепление лидирующих позиций России в мировом

Безусловно, смех – это первая реакция на документ. Слезы – вторая естественная реакция. А потом появляется желание разобраться: а почему же, собственно, правительству не удалось построить эту «прекрасную Россию буду-

Вспомним исторический контекст. 18 марта 2008 года – 16 дней назад прошли выборы президента, им стал Дмитрий Медведев, а в здание правительства в мае того же года переедет Владимир Путин. «Уже к 2015 году в Стало быть, 17 ноября 2008



«Дожить до 2020». Ну вот, дожили, и что? Сегодня темы «прорыва в экономике», «ухода от нефтяной зависимости», доведения численности среднего класса до «половины населения страны» основательно забыты. Какой там прорыв — снять бы европейские санкции и вернуться к экономическим показателям 2008 года.

чей, которую Путин поставил перед собой.

предвыборная программа, жанру представляет собой набор лозунгов. Выборы только что прошли, ничто не могло заставить Путина публично подписываться под такими амбициозными планами, однако он подписался. И все указывает на то, что Владимир Владимирович намеревался в 2012 году вернуться в Кремль и следующие два президентских срока, как раз до 2020 года (президентский срок в ту пору еще составлял четыре года), посвятить глобальному прорыву в экономике

Почему же из этого ничего не вышло?

Относительно 2008 года, когда писалась эта концепция прорыва, мы находимся

указывает на то, что этот в будущем, поэтому точно «прорыв» является зада- знаем ответы на этот во-

прос. Их три. Во-первых, к 2008 году Что важно – это даже не уже сформировалась нынешняя государственная которая по самому своему модель – неповоротливая, неспособная реформировать сама себя, в конце концов - просто коррупционная. Глобальные социально-экономические преобразования требуют либо полного комплекта либеральных свобод (независимый суд, независимые СМИ, свободные выборы, некоррумпированные правоохранители – и ничего из перечисленного уже не существовало), либо жесткой руки просвещенного автократа типа Ли Куан Ю – но сингапурскую модель управления страной в России тоже построить то ли не сумели, то ли и не собирались. Амбиции не соответствовали имеющимся возможностям, только не

финансовым, а институци-

Во-вторых, именно в 2008-м стала резко меняться оперативная геополитическая обстановка. Уже в августе Россия по уши погрузилась в грузино-осетинский конфликт, причем западные СМИ освещали его как акт агрессии России. Далее последовал экономический кризис, после которого, собственно, вся Концепция превратилась в стопку бумаги. 17 ноября 2008 года Путин подписал бессмысленный документ, не учитывающий ни экономического кризиса, ни его последствий для экономики страны, ни изменившегося положения России на международной арене. Экономический кризис, как и полагается, трансформировался в политический, избирательная кампания 2011 года обернулась массовыми протестами, и 2008–2012 годы,

обозначенные в Концепции как «подготовка к прорыву», ушли совсем на другие

события. В то же время обнаружилось, что Крыму, Донбассу, военным операциям в Сирии население радуется едва ли не больше, чем радовалось бы зарплате в \$2,7 тыс. (проверить все равно пока невозможно). В итоге темы «прорыва в экономике», «ухода от нефтяной зависимости», доведения численности среднего класса до «половины населения страны» сегодня забыты. Какой там прорыв – снять бы европейские санкции и вернуться к экономическим

показателям 2008 года. «Дожить до 2020» - называлась та статья в «Российской газете». Ну вот, дожили, и что? Дожить до 2024-го? А есть уверенность, что потом не придется ностальгировать по









более сложные задачи. Вы заслужили большой авторитет, уважение и репутацию руководителя высокого уровня, которого отличают ответственность и способность воплощать в жизнь самые смелые идеи! И все это на благо динамичного развития Тольятти, во имя позитивных перемен, которые нам сейчас так нужны!

Здоровья, счастья и благополучия Вам и Вашей семье! С юбилеем!

> Председатель единого совета национальных диаспор г. Тольятти Юрий Михайлович ДЁМКИН







Коллектив АО «Производственное объединение коммунального хозяйства г. Тольятти» поздравляет ветеранов отрасли и трудовые коллективы предприятий, отвечающих за выработку и передачу электрической и тепловой энергии, с профессиональным праздником - Днем энергетика!

Ваш ежедневный труд позволяет бесперебойно обеспечивать светом и теплом город, предприятия, жилые дома, общественные организации, поликлиники, школы. От вашего профессионализма зависят жизнедеятельность города и комфорт горожан. Ваш труд очень важен для каждого жителя.

Желаем вам профессиональных успехов, признания ваших заслуг и, конечно же, светлого будущего и тепла в ваших семьях!

Профессиональный праздник День энергетика приурочен ко дню принятия Государственного плана электрификации России (ГОЭЛРО). План ГОЭЛРО был принят на VIII Всероссийском съезде Советов, проходившем 22 декабря 1920 года.



ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

Чужой биоматериал

Обзор событий в Тольятти, России и мире с 9 по 15 декабря

В Тольятти перед судом предстанут 13 воров-несунов с АВТО-ВАЗа. Верховный суд разрешил мужчине не быть отцом ребенку, которому он и так не отец. Жителю Кургана джинсы за 1529 рублей принесли «прибыль» в 370 тыс. Шведские полицейские объясняют свою расистскую выходку «компьютерным сбоем» и «неудачным светом».

Федор Григорьев gazetapn@mail.ru

ЛАТУННЫЕ БОЙЦЫ

Давненько АВТОВАЗ не радовал такими новостями: на заводе накрыли банду, в которую входила чертова дюжина воровнесунов. Сообщается, что, просматривая записи с внутризаводских камер, служба безопасности обратила внимание на группу рабочих, которые время от времени вели себя странно. Но особенно интересными выглядят подробности задержания злоумышленников, которыми АВТОВАЗ делится на своем официальном сайте.

«Двое работников из установленной группы складывали в открытый кузов автомобиля несколько объемистых приборов контрольно-измерительной аппаратуры. Смело предъявили проверяющим документы на внутризаводскую перевозку. Однако их лица изменились, когда бумаги были показаны приглашенному на место линейному руководителю. Тот сообщил проверяющим, что бумаги поддельные, а КИП данного типа в цехе давно не применяются. Корпуса устаревших приборов служили злоумышленникам в качестве отличных тайников – никто не мог предположить, что внутри они забиты латунными кольцами синхронизатора для коробок переключения передач. В момент задержания из корпусов было извлечено более 800 этих изделий на сумму 240 тыс. рублей». Дело передано в суд.

СЧАСТЛИВЫЙ СУПРУГ

А в Самаре резонансное судебное разбирательство закончилось в пользу истца, который раскошелился на процедуру ЭКО, а взамен получил чужого ребенка. Доказать,



Самарская пара целый год пыталась забеременеть с помощью искусственного оплодотворения. Не получилось. Тогда жена схитрила и использовала биоматериал не своего мужа. Получилось! Но мужчина вскоре все узнал и подал в суд.

что его «немного обхитрили», мужчине удалось только в верховной инстанции.

В 2015 году супружеская пара обратилась в самарскую клинику за процедурой искусственного оплодотворения. Контракт с медиками заключили на год. В договоре было прописано, что врачи могут использовать только биоматериал супругов. Целый год попыток к желаемому результату не привел. Тогда жена решила схитрить: взяла доверенность, которую по другому поводу выписал на нее муж, и снова пришла в клинику. Якобы от имени супруга она подписала дополнительное соглашение, в котором говорилось об ЭКО с применением донорского биоматериала. Афера сработала, и спустя девять месяцев женщина родила дочь. Поначалу счастливый супруг вписал себя отцом в свидетельство о рождении малышки, но вскоре заподозрил неладное и сделал ДНК-тест, который отцовство полностью исключал. Начались судебные разбирательства.

Судьи первой инстанции сочли главным аргументом доверенность. Но судья Верховного суда решил иначе. Как подчеркивается в определении ВС, по зако-

ну состоящая в браке женщина не может воспользоваться правом на применение Хернрот-Ротстайн намерена обратиться в

браком и т.д. Впрочем, это было не самое страшное.

От джинсов окрасилась обивка автомобиля Ефремова Mercedes-Benz GL550. Эксперты установили, что стоимость устранения такого повреждения составляет минимум 239,5 тыс. рублей. Решить вопрос миром у потребителя не получилось, и автовладелец обратился с иском в суд. В подтверждение своих требований он предоставил акт, согласно которому в брюках с товарным знаком Gloria Jeans имеются недостатки, среди которых фигурирует «неустойчивость красителя». К делу было приложено экспертное заключение, согласно которому джинсами было испорчено не только водительское, но и пассажирское сиденье, а также обивка передних дверей. Очистить все это не представлялось возможным, и требовалась замена деталей салона.

Представители «Глории Джинс» пытались убедить суд, что можно обойтись химчисткой, однако судьи с ними не согласились.

СТРАННАЯ СВЕТОТЕНЬ

В Европе тоже не все ладно. Жительница Швеции с еврейскими корнями Анника метода ЭКО без письменного согласия суд из-за фото в своем же паспорте. Во вресупруга. Также важно, давал ли муж согламя процедуры обновления документа она сие на использование «материала» донора. сделала в полицейском участке электрон-

Во время процедуры обновления паспорта шведка еврейского происхождения сделала в полицейском участке электронную фотографию. Позже кто-то с помощью Photoshop превратил ее нос в длинный и крючковатый. Дама очень обиделась.

Выяснилось, что ни медики, ни супруга не ную фотографию. При просмотре на монибеременность наступила благодаря «мани- позже кто-то с помощью Photoshop преврапуляции».

НЕУСТОЙЧИВЫЙ КРАСИТЕЛЬ

В продолжение судебных историй новость из Кургана, житель которого взыскал с компании «Глория Джинс» более 370 тыс. Виктор Ефремов купил джинсы этой марки всего за 1529 рублей. Однако обновке он радовался недолго. Сначала всплыли мелкие огрехи: швы не зачищены и расползаются на поясе, обметка сделана с го разобраться с виновными».

говорили мужу о том, что долгожданная торе снимок не показался ей странным, но тил ее нос в длинный и крючковатый. «Исправленная» карточка и попала в паспорт. «Из-за этой «шутки» я почувствовала себя униженной», – утверждает девушка.

Представители полиции сначала пытались убедить общественность, что на нос Анники просто неудачно упал свет. Но когда дело запахло судебным разбирательством, правоохранители заговорили о «компьютерном сбое» и пообещали «стро-



(812) 401-64-64 (495) 737-54-64 (383) 227-64-64 www.reklama-online.ru

Все виды рекламы. Все регионы РФ и СНГ













Транспорт





Интернет

Наружка

Лифты

■ НОВОСТИ

ПЛЮС РУБЛЬ

В Тольятти с 1 января 2020 года стоимость проезда в муниципальных автобусах и троллейбусах за наличный расчет может вырасти с 28 до 29 рублей. Такое предложение 13 декабря на встрече с городской общественностью озвучил руководитель управления транспорта администрации Тольятти Юрий Кушнин.

Таким образом, как пояснил чиновник, стоимость проезда может вырасти на 3,6%, то есть в пределах индекса роста потребительских цен. При этом Кушнин отметил, что при оплате проезда транспортной картой сохранится льготная стоимость поездки, которая составит 26 рублей. Еще ниже цена поездки по безлимитным картам. Например, по карте учащегося одна поездка школьнику обходится сейчас примерно в 10 рублей, а в случае повышения тарифа подорожает на 15 копеек.

По словам руководителя управления, ежегодно происходит удорожание топлива и в целом затрат на содержание подвижного состава. В настоящий момент себестоимость одной поездки на муниципальном транспорте составляет 41 рубль, в связи с чем город дотирует транспортные предприятия. На эти цели в бюджете Тольятти на 2020 год предусмотрено порядка 200 млн рублей. Если повышения тарифов не произойдет, городу придется сокращать другие социальные расходы, чтобы добавить транспортникам еще около 25 млн рублей. ■

СТАНЕТ ДАЛЬШЕ

11 декабря депутаты Тольяттинской городской думы обсуждали необходимость направить главе Тольятти Сергею Анташеву обращение по поводу увеличения нормативов расстояний от торговых точек, реализующих алкоголь, до детских образовательных, медицинских и физкультурно-оздоровительных учреждений.

Проект обращения подготовила фракция КПРФ, апеллировавшая к тому, что посетители заведений по продаже алкоголя выходят на улицу и продолжают распивать спиртное, что ведет к ухудшению криминогенной обстановки, нарушает закон «О тишине», показывает негативный пример для всего населения и особенно для детей и молодежи.

Не все депутаты восприняли предложение с энтузиазмом. Например, представитель «Единой России» Виталий Климашевский заявил, что увеличение минимальных расстояний может привести к такому негативному эффекту, как снижение активности малого и среднего бизнеса, и предложил для начала получить от администрации информацию о количестве субъектов предпринимательства, которых коснутся предлагаемые изменения.

Однако глава Тольятти Сергей Анташев отреагировал на инициативу КПРФ благожелательно. Он отметил, что это только лишь обращение, и администрация в любом случае будет готовить технико-экономическое обоснование для рассматриваемых поправок. ■

МЫШЬ РЫЖАЯ

Как рассказала заместитель начальника территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Самарской области в Тольятти Ирина Угарова, в губернии происходит рост заболеваемости геморрагической лихорадкой с почечным синдромом (ГЛПС).

«Носитель этого вируса в нашем регионе – рыжая полевка. Причем сами мыши лихорадкой не болеют, но являются переносчиками заболевания. ГЛПС – вирусная инфекционная болезнь. Важно, что от человека к человеку инфекция не передается. Чаще всего заражение происходит воздушно-пылевым путем. Инкубационный период в среднем составляет две-три недели. Вирус поражает сосуды и почки, поэтому крайне важна своевременная медицинская помощь».

За 11 месяцев 2019 года в Самарской области геморрагической лихорадкой заболело 745 человек, что в два раза выше среднегодовых показателей и в восемь раз по РФ. Самая опасная ситуация складывается в Жигулевске – там за 11 месяцев текущего года выявлено 100 случаев заражения мышиной лихорадкой, что в 4,5 раза выше показателей аналогичного периода прошлого года, в 19 раз выше тольяттинских показателей и в 11 раз больше, чем в Ставропольском районе.

В Тольятти за 11 месяцев 2019 года зарегистрировано 64 случая заболевания ГЛПС – почти в три раза выше среднемноголетних показателей.

16 декабря исполняется 60 лет главе городского округа Тольятти С.А. Анташеву

Примите искренние поздравления по случаю Вашего юбилея!

Есть люди, для которых однажды избранное дело становится смыслом жизни. К ним по праву можно отнести и Вас. Работа на посту мэра требует высоких профессиональных навыков и личной ответственности, административного таланта и огромной энергии. Пусть у Вас всегда будет достаточно сил и энергии для Вашей сложной работы, а удача, внимание друзей и семейное благополучие никогда не оставят Вас.

От всей души желаю Вам профессиональных успехов, доброго здоровья, мира и добра! Большой удачи Вам и Вашим близким!

С уважением, Алексей Петрович КУЗНЕЦОВ. Генеральный директор ООО «СТРОНЖ»



Уважаемый Сергей Александрович!

От всей души желаем Вам крепкого здоровья, счастья, благополучия, неиссякаемого источника сил и энергии, воплощения в жизнь всех задуманных планов в поддержании социальной сферы и улучшении экономической обстановки в нашем любимом городе!

Пусть Вас никогда не покидают деловой настрой и оптимизм, а будущее готовит много счастливых лет, наполненных радостью, удачей и прекрасным настроением!

С юбилеем!

Виктор Константинович и Сергей Викторович МАКАРОВЫ, ЗАО «Тольяттинский завод ЖБИ»



ТОЛЬЯТТИНСКИЙ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ



Максим Гранат, юрист:

«У нас есть закон, который позволяет списать один и тот же долг два раза»

Известный в Тольятти и за его пределами юрист Максим Гранат в большом интервью «ПН» рассказывает о новых интересных делах из своей обширной практики, поднимает проблему давления на предпринимателей со стороны управляющих Агентства по страхованию вкладов, говорит о нюансах приобретения домов и квартир в Крыму и отмечает важность услуги оценки рисков при сделках с недвижимостью.

Наталья Каратеева karateevan@mail.ru

сферу деятельности?

Максим Андреевич, вы известны своей практикой по объектам недвижимости, но в последнее время стали представлять интересы предпринимателей. Решили сменить

- Все взаимосвязано. За годы практики у меня сложилась целая когорта клиентов, поэтому появляются и другие дела. Хотел бы рассказать об одном из них.

У известного местного автодилера был подписан договор с Газбанком на открытие кредитной линии, поручителями по которой выступали собственники компании. Дилер регулярно вносил деньги на банковские счета за пользование кредитными средствами. 10 июля 2018 года они зачислили на один из счетов 2,5 млн рублей. И поскольку на тот момент имелся долг именно на такую сумму, 11 июля Газбанк эти деньги списал. Рядовая операция, поскольку 2,5 млн рублей – стоимость одного хорошего автомобиля. Но 11 июля, в день, когда деньги были списаны в счет погашения долга, у Газбанка отозвали лицензию, и к работе приступила временная администрация. У компании имелось еще несколько подобных кредитов, которые необходимо было закрыть. Автодилер повел себя абсолютно добросовестно: все долги компания закрыла очень быстро, все деньги попали в конкурсную массу.

Почти через год временная администрация прекратила работу и был назначен конкурсный управляющий. Буквально за несколько дней до окончания срока исковой давности он обратился в суд и заявил, что первая сделка, по списанию 2,5 млн рублей, подпадает под признак подозрительности и что дилер причинил вред другим кредиторам Газбанка.

– О каком вреде здесь идет речь? Ведь средства были не списаны со счета, а, наоборот,

– По закону, если сделка совершена после отзыва лицензии, этого может быть достаточно, чтобы признать ее недействительной. Управляющий того и добивается. Он требует от собственников еще раз внести 2,5 млн рублей, а деньги, которые уже были внесены, компания должна требовать через реестр кредиторов третьей очереди. Очевидно, что у банка много кредиторов и денег на погашение всех требований не хватит.

Собственники бизнеса посчинесправедливыми, потому что с их стороны никаких действий не когда лицензия Газбанка действо-

вала, а списание могло производиться в автоматическом режиме. И конечно, никто не мониторил сайт ЦБ РФ на случай отзыва лицензии, ведь это произошло неожиданно.

- Как вы оцениваете перспективы данного дела для компании?

- Изучив практику по стране, могу сказать, что перспективы не очень хорошие. Речь илет о ст. 61.2 и 61.3 ФЗ «О банкротстве», о подозрительных сделках, которые нужны для борьбы с аффилированными с банком лицами, которые нарушают права других ванию вкладов говорят, что не но бизнесмен всегда оценивает соцнайма, и, несмотря на это, они кредиторов. Эти нормы заставляют недобросовестного вклад- лагаю, они могут лукавить. Оп-



🔯 Максим Гранат: «По делу Газбанка должны быть разъяснения Верховного суда либо внесена поправка в закон о банкротстве, которая будет эту ситуацию регулировать. Но пока в этом направлении работа не ведется».

могут найти этот документ. По-

Управляющий требует от собственников еще раз заплатить 2,5 млн рублей, а деньги, которые были внесены годом ранее, компания должна требовать через реестр кредиторов третьей очереди.

из банка накануне отзыва лицензии, так как такими действиями он уменьшает конкурсную массу. Но у нас ситуация другая: деньги, которые предприниматель внес на счет, попали в конкурсную массу. И только из-за того, что эта операция могла быть проведена после отзыва лицензии, сделка может быть признана недействительной. В этом случае предприниматели должны будут внести 2,5 млн рублей еще раз. Получается, что ст. 61.2 и 61.3 – такой инструмент, который позволяет один и тот же долг списывать два

чика вернуть деньги, выведенные поненты настаивают на том, что лицензия была отозвана 11 июля 2018 года, и время отзыва не имеет, по их мнению, никакого значения. Парадокс заключается в том, что действия дилера вообще не имеют значения: оспаривается операция, которую совершил Газбанк. Если бы списание произошло на день раньше, вопросов бы не было.

Мы говорим в суде, что дилер не получил никакой выгоды, просто погасил свой долг. А нам отвечают: нет, вы получили выгоду. И она заключается в том, что долг в 2,5 млн рублей у вас спираза. Это ограбление по закону. сали. Внесите эту сумму еще раз

К крымской недвижимости надо вообще с осторожностью относиться. Там есть много нюансов, связанных с паспортами собственников и другими документами.

Ситуация прямо противоречит и вставайте в третью очередь креосновополагающему принципу гражданского права – принципу справедливости, потому что никаких недобросовестных действий дилер не совершал. Если бы собственники знали, что ситуация будет так развиваться, то они не стали бы погашать досрочно другие долги.

– Случались ли прецеденты, чтобы в таких ситуациях суд вставал на сторону предпринимателей?

– Если суд приходил к выводу, что операция была произведена после отзыва лицензии, то в этом случае положительных решений нет. Мы же пытаемся зацепитьтали эти требования абсолютно ся за приказ об отзыве лицензии, который вручили руководству Газбанка уже после того, как было. Они внесли деньги тогда, операция была проведена. Представители Агентства по страхо-

диторов. Решение по этому делу будет в январе 2020 года.

- Предпринимается ли чтолибо правовым сообществом нашей страны, чтобы эту ситуацию изменить?

– Мне кажется, здесь должны быть разъяснения Верховного суда либо внесена поправка в закон о банкротстве, которая будет ситуацию регулировать. Но пока в этом направлении, насколько я знаю, работа не ведется.

– Собираетесь ли вы добиваться рассмотрения этого дела в Верховном суде?

Если проиграем, то будем обжаловать до последней инстанции и доносить информацию до

Понятно, что предпринимательство – это рискованное дело,

свои риски. А в данном случае не было никаких предпосылок, что у Газбанка отзовут лицензию. Эти риски непрогнозируемые. И неизвестно, в какой момент в нашей стране предпринимателя могут заставить заплатить дважды.

– Давайте вернемся к вашей практике по недвижимости. Над чем вы сейчас работаете?

 В обществе существует миф, что кредитные сделки безопаснее. Но это не так. В 2015 году молодая женщина, мать двоих детей, с использованием кредитных средств банка купила недорогую квартиру в Оренбурге.

позволили сестре приватизировать квартиру.

- Вы ведете процессы по недвижимости, приобретенной в Крыму. В чем особенность таких дел?

– К покупке крымской недвижимости надо вообще относиться с осторожностью, там есть много нюансов, связанных с паспортами собственников и другими документами. Не все залоговые обременения, возникшие до 2014 года в украинском Крыму, можно увидеть сегодня в российских документах, особенно если речь идет о вторичном жилье. Один

Надо проводить оценку рисков — это достаточно трудоемкая работа, но она позволяет избегать в будущем сложных судебных процессов.

Продавцом выступила собственница, которая показала выписку из ЕГРН и документ о приватизации. На тот момент банк посчитал сделку безопасной. Потом обязан был сообщить Росреестру ем прав еще одного гражданина – брата собственницы, который отбывал длительное наказание в колонии строгого режима. Когда он освободился, то начал оспаривать все сделки: договор приватизации, который его сестра совершила, договор залога и договор купли-продажи. Он выиграл все суды, расприватизировал квартиру и получил на руки документ, что является нанимателем. А женщина-покупатель осталась без жилья, без денег, с кредитом и двумя детьми. В конце декабря эту семью собираются выселять.

Мы это решение попытаемся «сломать» в нашем новом Шестом кассационном суде 17 декабря. Претензии, которые предъявлял бывший заключенный, идут вразрез с постановлением Конституционного суда 2003 г. № 6П, согласно которому дело должно решаться иначе. Права истца могли быть защищены путем подачи иска к сестре или к горадминистрации, которая незаконно приватизировала квартиру. Ведь он был стороной договора

собственник заложил свой объект в банке, а после 2014 года, когда Росреестр стал создавать базу крымской недвижимости, выяснилось, что квартира была о залоге. Но человек повел себя приватизирована с нарушени- недобросовестно и не представил залоговые документы. И в нашем ЕГРН записи о том, что объект с обременением, не оказалось. После этого квартира была продана, а новый собственник столкнулся с тем, что украинский банк, не получив долг, перепродал право требования российской организации. И теперь с него требуют крупную сумму, сопоставимую со стоимостью квартиры, пытаются

– Какие действия надо предпринять, чтобы избежать в будущем таких ситуаций?

– Надо проводить оценку рисков – это достаточно трудоемкая работа, но она позволяет избегать в будущем сложных судебных процессов. Свою личную методику я применяю уже пять лет, и за это время не было ни одной осечки. Увы, такую услугу заказывают в основном жители Москвы и Санкт-Петербурга. В регионах, несмотря на множественные случаи мошеннических действий, как правило, экономят на услугах



ВОЛШЕБНАЯ ФЛЕИТА

The Met ropolitan Opera III

Опера:

«Волшебная флейта»

Язык: английский Перевод: русские субтитры Хронометраж, мин: 115 мин

KUHOTEATP MORI CINEMA

приглашает тольяттинцев на просмотр мировых и российских театральных постановок на больших экранах.

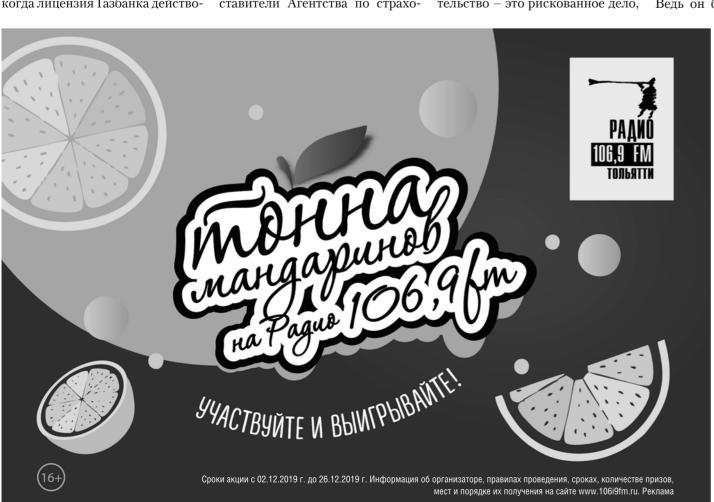
Автозаводское шоссе, д. 6, ТРК «Парк Хаус», кинотеатр Mori Cinema.

Подробности на сайте www.mori-cinema.ru или в группе во ВК vk.com/moricinema.official

Мори Синема. Реклама

рекламной полиграфии в издание





Не дышит нос? Звоните! Поможем! 51-80-80

Профессиональная помощь в лечении заболеваний уха, горла и носа

ул. Полякова, 30

ЛОР ЦЕНТР №1

ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТ

УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ НАБЕРЕЖНОЙ АВТОЗАВОДСКОГО РАЙОНА

Из документа следует, что проект межевания по заказу администрации выполнило ООО «Притяжение».

В результате этой работы три земельных участка, на которых расположены объекты набережной, в настоящий момент разделены на 18 участков – под сооружения, которые планируется построить. Судя по проекту, новая набережная будет расположена на месте пляжей Автозаводского района в 6 и 8 кварталах. Очертания новой набережной по линии берега останутся неизменными. В нее войдут такие объекты, как транспортная дорога вдоль береговой линии, виадук (мост для автомобилей), лестничные сходы, два здания под объекты общественного питания, ливневые спуски, плескательный бассейн.

Расчетная стоимость строительства превышает 3 млрд рублей. Сроки начала возведения, как и вопрос выделения средств, пока неизвестны: этот вопрос будет решаться на федеральном уровне.

НАЛОГОВЫЕ СБОРЫ С ФИЗИЛИЦ ВЫРОСЛИ НА 500%

В Тольятти резко подскочил такой показатель работы налоговой инспекции, как привлечение физических лиц к декларированию доходов, полученных от продажи и аренды имущества.

Так, за девять месяцев 2018 года поступления в городскую казну от привлечения физических лиц к декларированию доходов, полученных от продажи и аренды имущества, составили 8,3 млн рублей, а за девять месяцев 2019 года – 42,5 млн рублей.

На вопрос депутата Владимира Краснова о причине роста показателя на 500% руководитель департамента финансов администрации Лариса Миронова предположила, что «это говорит об отличной работе сотрудников налогового органа».

В ТОЛЬЯТТИ ЧИСЛЕННОСТЬ БЕЗРАБОТНЫХ СОСТАВИЛА 3214 ЧЕЛОВЕК

Как сообщает Центр занятости населения, с начала года в службу за содействием в поиске подходящей работы обратилось 13 106 человек, из которых трудоустроено 9282.

Статус безработного получили 7580 человек. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,8%. На 13 декабря 16 предприятий городского округа Тольятти работают в режиме неполного рабочего времени, временной приостановки работы (простоя). 171 человек занят неполную рабочую неделю, 1117 находятся в простое по вине работодателя.

Предприятия и организации заявили о потребности в 8429 работниках (без учета вакансий для временного трудоустройства несовершеннолетних граждан), из них 60,1% – вакансии для рабочих. Напряженность на рынке труда составила 0,4 человека на одно свободное рабочее место.

Депозиты в приоритете

Финансовая грамотность не всегда спасает от мошенников

По информации Общероссийского народного фронта (ОНФ), Самарская область стала одним из лидеров среди регионов России по уровню сбережений, рассчитанному как отношение среднего депозита семьи к среднему доходу: этот показатель оказался выше 50%. Также больше всего накоплений у семей в Москве (69%), Санкт-Петербурге (80%), Калининградской, Ярославской, Мурманской и Владимирской областях (выше 50%). По словам экспертов, обеспеченность населения области личными финансами при невысоком уровне жизни можно объяснить высокой финансовой грамотностью жителей.

Сергей Сергеев gazetapn@mail.ru

исследовании ОНФ, которое проходило в рамках проекта «За права заемщиков» на базе данных ЦБ РФ, учитывалось отношение среднего депозита семьи к среднему доходу по региону. Благодаря этому сравнению Самарская область неожиданно вошла в топ-10 регионов наравне с Москвой и Санкт-Петербургом, значительно уступая при этом по показателю уровня жизни. Так, в рейтинге Финансового университета при Правительстве РФ, составленном на основе результатов опроса, по качеству жизни населения Самара и область заняли 71 место из 78.

На первую строчку попала Казань (в прошлом году она занимала четвертое место). За ней в пятерке лидеров следуют Москва, Санкт-Петербург, Краснодар, Тюмень и Грозный. Жителей городов с населением более 250 тыс. спрашивали о работе служб, занятых обслуживанием и ремонтом дорог, о работе общественного транспорта, полиции, качестве образования и культурной инфраструктуры, состоянии жилищного фонда и благоустройстве города, работе местных властей, качестве



🔯 Хороший уровень обеспеченности населения Самарской области личными финансами при невысоком уровне жизни, вероятно, объясняется высокой финансовой грамотностью жителей региона.

из преимуществ нашего региона стал низкий показатель безработицы – около 3,7% в первом и втором квартале 2019 года, тогда как в РФ в среднем он равняется 4,7-

Согласно данным рейтинга «РИА Новости», по уровню зарплат Самарская область заняла в 2019 году 26 место из 100. По данным агентства, среднемесячная чистая зарплата в регионе составляет 38,8 тыс. рублей. На первых строчках оказались Москва (96,9 тыс.), Южно-Сахалинск (90,6 тыс. рублей) и Салехард (88 тыс.).

На основе данных ЦБ РФ Общероссийский народный фронт составил еще два рейтинга регионов – с самым высоким уровнем закредитованности и с наибольшим уровнем просроченной задолженности по кредитам. Самарская область в эти списки не вошла.

По словам экспертов, хороший уровень обеспеченности населения Самарской области личными финансами при невысоком уровне жизни объясняется неплохой финансовой грамотностью жителей региона. «Самара не входит в число городовлидеров по качеству жизни, также регион

медицинского обслуживания. Еще одним не находится на первых местах в рейтингах по социально-экономическому развитию. Средний показатель по зарплате в Самаре также не самый высокий в стране. Однако если жители области даже при этих исходных условиях умудряются откладывать средства в депозиты, можно со смелостью говорить о высоком уровне финансовой

финансовым мошенникам, как избежать рисков при взятии кредитов, - ответы на эти и многие другие вопросы жители области узнавали благодаря инициативе УМФЦ и Банка России. «Продуктов и услуг, которые предлагают банки, страховые и микрофинансовые организации, на рынке появляется все больше, разобраться в этом многообразии становится сложнее. Дать людям понятие о том, что представляют собой современные финансовые инструменты, как защитить свои права и не позволить обмануть себя мошенникам, важная составляющая проекта МФЦ по финансовому просвещению граждан», считают наблюдатели.

Однако, несмотря на все предпринимаемые меры, направленные на повышение финансовой грамотности, в Тольятти буквально на днях появилось более тысячи обманутых вкладчиков кредитного потребительского кооператива «Доходный Дом». Прокуратурой Центрального района установлено, что кооперативом с пайщиками заключено более 1 тыс. договоров размещения личных средств на общую сумму, превышающую 280 млн рублей. В то же время кооператив по договорам потребительского займа выдал 34 пайщикам займы на сумму, превышающую 220 млн рублей. «Некоторые договоры заключены фиктивно, так как предполагаемые пайщики пояснили, что указанные договоры не заключали и пайщиками КПК «Доходный Дом» никогда не являлись, – сообщили в

Несмотря на все предпринимаемые меры, направленные на повышение финансовой грамотности, в Тольятти появилось более тысячи обманутых вкладчиков КПК «Доходный Дом».

грамотности и заинтересованности в фор- прокуратуре Центрального района. – В мировании условий собственного благополучия», - считают аналитики.

Вполне возможно, такого результата удалось добиться благодаря проекту «Повышение финансовой грамотности населения», который реализуется Уполномоченным МФЦ Самарской области и ный Дом» возбуждено уголовное дело по Отделением по Самарской области Волго-Вятского ГУ Банка России с 20 марта 2019 года. В него были вовлечены тысячи посетителей МФЦ Самарской области. Как безопасно пользоваться платежными картами, как не попасться на удочку

связи с чем выявлен факт вывода денежных средств кооператива, принадлежащих пайщикам, путем заключения фиктивных договоров займа».

25 ноября по факту мошеннических действий должностных лиц КПК «Доходч. 4 ст. 159 УК РФ, по которому в настоящее время ведется предварительное следствие. Материалы проверки были направлены в УМВД России по Тольятти для решения вопроса об уголовном преследовании по фактам выявленных нарушений.

АКЦИОНЕРОВ «ПРИОРИТЕТА» ОБЯЗАЛИ ВЫПЛАТИТЬ 0,5 МЛРД ДОЛГОВ БАНКА

Арбитражный суд Самарской области обязал акционеров ОАО Банк «Приоритет» Дениса Машкова, Татьяну Кузнецову и Владимира Зайцева возместить банку убытки в размере 497 млн рублей.

С Татьяны Кузнецовой и Владимира Зайцева дополнительно взыскано еще 44 млн рублей в пользу «Приоритета». С соответствующим иском конкурсный управляющий Агентства по страхованию вкладов (АСВ) обратился в суд в 2017 году.

АСВ требовало взыскать с банкиров почти 600 млн рублей, но суд удовлетворил иск частично. Напомним, «Приоритет» лишился лицензии ЦБ РФ в 2014 году. Согласно отчету АСВ о ходе конкурсного производства, в реестр требований включено порядка 1,3 млрд рублей.

В РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ВЛОЖАТ ОКОЛО 20 МЛРД РУБЛЕЙ

Правительство Самарской области утвердило госпрограмму по комплексному развитию сельских территорий на 2020-2025 годы. Общий объем финансирования за счет средств регионального бюджета должен составить 19,5 млрд рублей.

На 2020 год паспорт программы предусматривает финансирование из областного и федерального бюджетов на уровне 3,16 млрд рублей, из местных бюджетов – 164,37 млн, за счет внебюджетных источников – 426,5 млн ру-

В рамках реализации программы планируется повышать объемы ежегодно вводимого жилья, предоставлять жителям сельских территорий ипотечные кредиты по льготной ставке, благоустраивать территории, увеличивать количество работников, обучающихся в вузах Минсельхоза, повышать уровень газификации жилых домов и уровень обеспеченности сельского населения питьевой

ВЛАСТИ ТОЛЬЯТТИ СЭКОНОМИЛИ 37 МЛН НА ПЕРЕКРЕДИТОВАНИИ

Администрация Тольятти сэкономила значительные средства по итогам перекредитования в банках текущего муниципального долга.

Об этом сообщила руководитель департамента финансов администрации города Лариса Миронова. По словам Мироновой, по результатам проведенных аукционов по перекредитованию общей суммы долга в размере 4 млрд рублей заключены два контракта. Это привело к сокращению расходов на обслуживание муниципального долга в 2020 году на 37,6 млн рублей. Данные включены в последнюю версию проекта бюджета Тольятти на будущий

Напомним, по расчетам администрации, на 1 января 2020 года величина муниципального долга Тольятти должна составить 5,924 млрд рублей. Это на 7 млн рублей меньше, чем на 1 января 2019 года (5,931 млрд рублей), что равняется около 90% собственных доходов городского бюджета за весь год.

долговая яма

В регионе растет число банкротов-физических лиц

Самарская область занимает второе место среди всех российских регионов по динамике роста потенциальных банкротов среди физлиц: за 2019 год число людей, не справляющихся со своими обязательствами, увеличилось на 10,6%. Основная часть должников приходится на потребительские кредиты – 65,7%, самая незначительная доля банкротств – у тех, кто взял ипотеку (2,2%). В целом по стране за 2019 год количество банкротов по кредитным обязательствам увеличилось на 4,9%, говорится в сообщении Национального бюро кредитных историй (НБКИ).

Сергей Сергеев gazetapn@mail.ru

огласно отчету НБКИ, количество граждан, формально подпадающих под действие закона о банкротстве физических лиц, на 1 ноября 2019 года составило 1031,4 тыс. человек. Напомним, это люди, которые имеют просроченный долг более чем в 500 тыс. рублей сроком свыше 90 дней. Помимо наиболее популярных видов кредитования – потребительских займов и ипотеки, рост продемонстрировала доля граждан, имеющих микрозаймы (плюс 2,8 п.п.) и доля банкротов по кредитам различных типов, в том числе среди предпринимателей (плюс 0,3%). При этом количество заемщиковбанкротов по кредитным картам сократилось на 1,7 п.п.

Наибольшая динамика увеличения числа банкротов среди физлиц отмечена в Свердловской области (+15,1%), второе место у Самарской области (+10,6%). Затем идут Челябинская были признаны неплатеже-(+9,7%) и Иркутская способными и в отношении

же Москва (+9,2%) и Московская область (+8,6%). В подавляющем большинстве случаев заявления о банкротстве подавали сами должники – 84,5%. Кредиторы инициировали 14% дел, а уполномоченные органы – лишь 1%.

Если сравнить эти показатели с прошлым годом, налицо значительное снижение числа несостоятельных граждан: в 2018 году количество банкротов-физлиц выросло сразу на 45%, арбитражные суды признали 74% случаев кредиторы

Сначала банкротами объявляли себя известные тольяттинцы — Яркин, Колупаев, Кожухов. Сегодня ситуация изменилась и через процедуру банкротства стало проходить все больше простых горожан, сфера деятельности которых далека от предпринимательства.

тыс. граждан и индивидуальных предпринимателей. Всего в 2018-м в активном состоянии находилось 32,5 тыс. процедур банкротства. Из них 59% заявлений

неплатежеспособными 19,1 ничего не смогли взыскать с должника. Вместе с числом банкротов-физлиц в стране увеличилось число специалистов, работающих в этой области: сегодня в России действуют 9320 арбитражных управляющих.

имущества, 14% граждан

проходили реструктури-

зацию долгов. Доля дел

с нулевой оценкой иму-

щества равнялась 79%. В

В Тольятти самыми (+9,5%) области, а так- них введена реализация первыми через процедуру

банкротства прошли состоятельные и известные бизнесмены. Например, эксвладелец ГК «Автотрейд», бывший депутат Самарской губернской думы Владимир Яркин. В ноябре 2016 года представители банкрота передали суду его письменное заявление, в котором он заочно признал наличие задолженности на сумму в 2,5 млн рублей с одной оговоркой: погашение долга невозможно, поскольку превышает стоимость оставшегося у него имущества. По информации из конфиденциальных источников, все время, предшествовавшее началу процедуры банкротства, шла продажа активов бизнесмена. Сам Яркин скрывался от кредиторов за границей, поручив подачу иска о своем банкротстве дочерней структуре «Авто-

Известный в 90-х предприниматель Юрий Колупаев, участвовавший в создании компаний ЗАО «Ресурсконтракт» и «Маг-ТолМет», иск о самобанкротстве подал в 2015 году. Сумма долга – 177 млн рублей. Эти обязательства возникли из-за его личного поручения по кредитам предприятий. В декабре 2015 года бизнесмена признали несостоятельным и ввели процедуру реализации имущества сроком на шесть месяцев. Выявленное имущество Колупаева было оценено конкурсным управляющим должника в 590 тыс. рублей. В конце сентября 2016

года с долговыми обязательствами в 890 млн рублей в самарский арбитраж обратился Владимир Кожухов, получивший долг от предприятия «Энерготехмаш». Данный случай

интересен тем, что у известного предпринимателя не оказалось вообще никакой собственности. Еще один знаменитый банкрот – бывший партнер Кожухова, совладелец холдинга «АКОМ» и ГК «АвтоФан» Игорь Богданов. Его задолженность - 119,2 млн рублей, кредитор - ОАО «Банк ВТБ».

Сегодня ситуация изменилась и через процедуру банкротства стало проходить все больше, скажем так, простых тольяттинцев, сфера деятельности которых далека от предпринимательства. Основная причина попадания в долговую яму – потребкредиты.

«В первое время многие граждане боялись процедуры банкротства, потому что не знали, как сложится судебная практика,

– говорит арбитражный управляющий Анна Резникова. – Но в итоге оказалось, что закон работает и за три года многие граждане, прошедшие через процедуру банкротства, порекомендовали ее родственникам и друзьям. Мы показываем человеку, какие пути у него есть: что будет, если просто перестать платить, что будет, если начать брать новые займы на погашение старых и что будет при банкротстве. Разложив все по полочкам, человек, оказавшийся в сложной финансовой ситуации, понимает, что банкротство зачастую единственный выход».

Рост числа личных банкротств сопровождается другой проблемой – закредитованности российского населения: к концу 2019 года портфель кредита физлицам вырос до 17 трлн



В Вместе с числом банкротов-физлиц в стране увеличилось число специалистов, работающих в этой области: сегодня в России действуют 9320 арбитражных управляющих.

NIVA возвращается на ABTOBA3

Автопроизводитель выкупил 50% акций СП «Джи Эм-АВТОВАЗ» у General Motors

На минувшей неделе АВТОВАЗ подписал соглашение с General Motors о выкупе 50% акций тольяттинского СП «Джи Эм-АВТОВАЗ» v американской компании. Теперь совместное предприятие станет 100% аффилированной компанией Группы АВТОВАЗ. По мнению экспертов, для города и региона это знаковое событие: по сути, происходит возвращение легенды – бренда NIVA – в семью АВТОВАЗ. «Эта сделка даст позитивный импульс развитию автогиганта и всего автомобильного кластера Самарской области», – отметил губернатор Самарской области Дмитрий Азаров. Финансовые подробности сделки стороны не раскрывают.

Федор Григорьев gazetapn@mail.ru

рамках подписанного соглашения завод, принадлежавший СП, в течение определенного периода времени продолжит выпуск и продажу автомобилей NIVA под маркой Chevrolet, а в дальнейшем автомобиль получит бейдж LADA. Как отмечают стороны, никаких изменений для сотрудников обеих компаний не планируется. Действующие контракты с поставщиками и дилерскими центрами NIVA также остаются неизменными в течение переходного периода. В перспективе компания «Джи Эм-АВТОВАЗ» будет переименована.

«Полный выкуп АВТО-ВАЗом совместного предприятия – позитивное и во многом символичное для компании решение. Оно говорит, прежде всего, о том, что наш автогигант чувствует себя уверенно и полностью перешел к политике наращивания своего присутствия на рынке, – отметил губернатор Дмитрий Азаров, комментируя данное событие.

– Рассчитываю, что сделка будет завершена в ближайшее время и предприятие станет на 100% принадлежать АВТОВАЗу».

При этом глава региона подчеркнул, что принятое решение не отразится на производственном процессе – оба коллектива (как АВТОВАЗа, так и СП) продолжат выполнять по- лее чем 18-летнее плодо-

«Полный выкуп АВТОВАЗом совместного предприятия «Джи Эм-АВТОВАЗ» — по-ЗИТИВНОЕ И ВО МНОГОМ СИМВОЛИЧНОЕ для предприятия решение. Оно говорит, прежде всего, о том, что наш автогигант чувствует себя уверенно и полностью перешел к политике наращивания своего присутствия на рынке», — отметил губернатор Дмитрий Азаров.

семью ABTOBA3».

«Я благодарен нашим

партнерам из GM за бо-

рамках соглашения АВТО-

ВАЗ получит второй клас-

ставленные ранее задачи. творное сотрудничество. В А то, что NIVA получит шильд LADA, а затем со-

означает, что «знаменитое Предложение NIVA оримя NIVA возвращается в ганично дополнит легендарный 4х4 и поддержит дальнейшее развитие АВТОВАЗа. Исторически производственные процессы СП глубоко связаны с основной площадкой АВТОВАЗа в Тольятти, что является отличной отправной точкой для дальнейшего развития с целью повышения уровня удовлетворенности покупателей нашей знаменитой NIVA. Я тепло приветствую всех работников «Джи Эм-АВТОВАЗ», которые теперь становятся частью Группы АВТО-ВАЗ», – заявил президент и генеральный директор автопредприятия Ив Каракатзанис.

Дмитрий Азаров также вместное предприятие сический внедорожник отметил, что схема управ-



В рамках соглашения АВТОВАЗ получит второй классический внедорожник в линейке автомо-

ждет переименование, в линейке автомобилей. ления СП 50 на 50 была не в полной мере эффективна, и это сказывалось на стратегическом управлении предприятием. «Таким образом, сделка даст позитивный импульс развитию АВТОВАЗа и всего автомобильного кластера Самарской области», – акцентировал губернатор.

Президент Торгово промышленной палаты Тольятти Виктор Шамрай напомнил, что об уходе General Motors из страны стало известно в 2015 году. «Все активы, которые были у этой компании в Калининграде, Нижнем Новгороде, Москве, уже давно выведены, - отметил Шамрай. – И это СП было последним. Так что с этой точки зрения все логично. Могу сказать очень хорошо, что так по**В** В течение определенного периода времени продолжится выпуск и продажа автомобилей

NIVA под маркой Chevrolet, а в дальнейшем автомобиль получит бейдж LADA.

- считает бизнесмен Ана-

толий Волошин. – Причем

лучилось. Город сохранил вать кому-то другому этот знаковое событие для всех рабочие места, люди даль- пакет было бы нелогично, ше продолжают трудиться

General Motors возвращает NIVA, и я думаю, что это

NIVA по-прежнему пользуется популярностью: этот «Я благодарен нашим партнерам из GM за более чем 18-летнее плодотворное сотрудничество. В рамках соглашения

АВТОВАЗ получит второй классический внедорожник в линейке автомобилей», — сказал президент и генеральный директор автопредприятия Ив Каракатзанис.

положительное событие, потому что GM несколько лет назад полностью ушел с российского рынка, закрыл все дилерские центры, перестал продавать свои автомобили. И отдабренд помог раскрутиться General Motors на нашем рынке. Ведь когда-то это был прорывной автомобиль. И то, что NIVA возвращается на Волжский автомобильный завод,

Группа АВТОВАЗ входит в состав Groupe Renault и выпускает автомобили по полному циклу производства и автокомпоненты для четырех брендов: LADA, Renault, Nissan, Datsun. Производственные площади Группы расположены в Тольятти - АО «АВТО-ВАЗ» и в Ижевске - ООО «ЛАДА Ижевск».

Бренд LADA представлен в сегментах В, B+, SUV и LCV, которые составляют пять модельных семейств: Vesta, Xray, Largus, Granta и 4х4. Марка занимает 21% российского рынка легковых автомобилей. Официальная дилерская сеть бренда является самой крупной в России – около 300 дилерских центров.

ВНИМАНИЮ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ — ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ!

Межрайонная инспекция ФНС России № 2 по Самарской области напоминает жителям о необходимости уплаты долгов по налогам.

Срок уплаты имущественных налогов физических лиц за 2018 год истек 2 декабря 2019 года.

Начиная с 3 декабря за каждый день просрочки начисляются пени (статья 75 НК РФ). Далее следует процедура принудительного взыскания.

Уточнить сведения о наличии задолженности по налогам можно с помощью интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru, на Едином портале государственных и муниципальных услуг www.gosuslugi.ru или обратившись в налоговую инспекцию, МФЦ.

> Встречать Новый год с долгами — плохая примета. Погасите налоговую задолженность!

ВНИМАНИЮ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ!

Межрайонная инспекция ФНС России № 2 по Самарской сообщает

С 1 января 2020 года вступает в силу Федеральный закон от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», предусматривающий в том числе установление запрета на применение системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (далее — ЕНВД) и патентной системы налогообложения организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими розничную торговлю товарами, подлежащими обязательной маркировке средствами идентификации, в том числе контрольными (идентификационными) знаками, а именно: лекарственными препаратами, обувными товарами, предметами одежды, принадлежностями к одежде и прочими изделиями из натурального меха.

Рекомендуем указанным налогоплательщикам выбрать другой режим налогообложения: упрощенную систему налогообложения (для организаций и индивидуальных предпринимателей), патентную систему налогообложения (для индивидуальных предпринимателей).

Также напоминаем, что в соответствии с п. 8 ст. 5 Федерального закона от 29.06.2012 № 97-ФЗ положения главы 26.3 «Единый налог на вмененный доход» Налогового кодекса РФ не применяются с 1 января 2021 года.

Основными направлениями бюджетной, налоговой и таможенно-тарифной политики на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденными Министерством финансов РФ, продление действия системы налогообложения в виде ЕНВД не предусмотрено.

доступность сервисов

Сбербанк открыл точки снятия наличных в селах

Проект ПАО Сбербанк по повышению доступности снятия наличных с банковских карт на кассах магазинов в удаленных и малонаселенных пунктах охватывает все больше сел и деревень Самарской области. Сегодня Автозаводским отделением банка уже открыто девять таких точек, до конца года к эквайрингу будут подключены еще два объекта.

🤻 олее 50% сельчан в России являются клиентами Сбербанка, и этот факт выводит проект по повышению доступности снятия наличных в удаленных селах и деревнях в разряд приоритетных.

Благодаря его запуску в августе текущего года финансовый институт обеспечил возможность снимать наличные при совершении покупки в торговых точках отдаленных и малонаселенных территорий в 76 субъектах РФ, в том числе и в Самарской области. Это позволяет жителям регионов иметь свободный доступ к наличным средствам даже там, где поблизости нет банкоматов. Цель проекта – увеличение доступ-



10 Оплата покупки на любую сумму дебетовой картой является обязательным условием оказания услуги. Поэтому проект дал новую возможность и для развития предпринимателей

на одно снятие наличных в размере от 100 до 5 тыс. рублей, суточный лимит – не более 20 тыс. рублей. Оплата покупки на любую сумму дебетовой картой является обязательным условием оказания услуги. Этот проект дает новую возможность для развития предпринимателей, так как они получают дополнительные бонусы в виде процентов за проведенную операцию и специальные ности финансовых услуг в сельской ценовые условия. Кроме того, про-

можностью снятия наличных на кассе магазинов в населенных пунктах Муранка, Русская Борковка, Зеленовка, Подстепки, Тимофеевка, Приморский, Ташелка, Верхнее Санчелеево, Новая Бинарадка. При этом всего в Самарской области проект реализован уже в 57 торговых точках региона.

Автозаводское отделение ПАО Сбербанк открыло девять точек с воз-

В финансовом учреждении отметили, что развитие нового формата при устойчивой интернет-связи позволит дотянуться даже до небольших населенных пунктов с населением 250–400 человек. Таким образом, значительно повысится уровень доступности финансовых услуг для населения.

Наряду с традиционными форматами обслуживания Сбербанк активно развивает и альтернативные. Сегодня почти 300 машин – передвижных пунктов кассового обслуживания – работают в удаленных регионах страны, обслуживая от шести до девяти населенных пунктов. Они предоставляют широкий спектр банковских услуг. Также с сельскими администрациями работают разъездные менеджеры Сбербанка. Их основная задача – прежде всего обучать финансовой грамотности, в том числе и как безопасно пользоваться удаленными каналами обслуживания.

Автозаводское отделение ПАО Сбербанк открыло девять точек снятия наличных с касс в магазинах в Шигонском и Ставропольском районах.

местности и малонаселенных пунктах. грамма предусматривает минимальную Сервис по снятию наличных реализуется на базе эквайринга Сбербанка в партнерстве с более чем 700 торговыми либо дополнительных затрат. предприятиями по всей России. Магазины, предоставляющие такую услугу, имеют специальный указатель - наклейку с надписью «Здесь вы можете снять наличные», а также снабжаются инструкциями для населения. Комиссия при снятии наличных по картам Сбербанка не взимается.

По статистике, средний объем выдачи наличных на одну операцию составил 1,2–1,3 тыс. рублей. Учитывая специфику сельских магазинов, Сбербанк установил лимит по своим картам банк Вячеслав Безруков.

сумму покупки, а это дополнительные продажи и новые клиенты, без каких-

«Повышение доступности финансовых сервисов является одной из главных задач банка. Кроме снятия наличных, у жителей появится возможность оплачивать на кассе дополнительные услуги, например ЖКХ. Таким образом мы будем поддерживать уже существующую сельскую сеть, расширять перечень услуг, активно развивать новые и альтернативные форматы нашего присутствия», – отмечает управляющий Автозаводским отделением ПАО Сбер-

Лицензия 1481 выдана 11.08.2015.Реклама

Регион-донор

Самарская область увеличивает отчисления в федеральный бюджет

Наш регион на сегодняшний день является одним из лидеров в стране по темпам роста внебюджетных инвестиций, показывая прирост по этому показателю второй год подряд. Произошло это в том числе благодаря тому, что власти региона пересмотрели свое отношение к бизнесу, перезагрузив работу областных структур, помогающих предпринимателям в реализации инвестиционных проектов. Кроме того, в Самарской области активно развиваются индустриальные парки. Все это может привести к тому, что в будущем регион войдет в число лучших субъектов РФ по инвестиционной привлекательности. Одним из мощных драйверов развития региональной экономики является наш Тольятти. Разбираемся почему.

ПОКАЗАТЕЛЬНЫЕ ЦИФРЫ

Второй по величине город в Самарской области в 2019 году демонстрировал успехи, став, посути, уникальной территорией для развития бизнеса. Важной составляющей в повышении инвестиционной привлекательности Тольятти являются созданные в городе территория опережающего социально-экономического развития, особая экономическая зона и технопарк «Жигулевская долина», предоставляющие инвесторам уникальные условия и существенные льготы. Успех этих площадок в уходящем году был отмечен не только на областном, но и на федеральном уровне.

По данным министерства экономического развития и инвестиций Самарской области, по августе этого года получила компания «Волгаитогам восьми месяцев уходящего года индекс Ферт» (совместное предприятие «Куйбы-



🗖 «Тольятти – уникальный город для ведения самого разнообразного бизнеса. Здесь создана вся необходимая инфраструктура для плановой диверсификации экономики города», – уверен министр экономического развития и инвестиций Самарской области Дмитрий Богданов

го резидентами ТОСЭР уже инвестировано около 1,5 млрд рублей, создано более 3,5 тыс. рабочих мест.

Крупнейшим проектом, который будет реализован на тольяттинской площадке, станет организация производства гранулированного карбамида мощностью 1,5 тыс. тонн в сутки. Соответствующий статус резидента ТОСЭР в

горский металлургический комбинат (ММК) договорились о строительстве на территории ОЭЗ производственно-логистического центра. Строительство планируется начать в конце этого года и завершить в первом квартале 2021 года. Инвестиции ММК в проект, по подсчетам компании, составят около 1,2 млрд рублей. Единовременно центр сможет вместить до 150 тыс. тонн металлопродукции. Его открытие, по данным ММК, позволит полностью удовлетворить потребности автомобильной промышленности в поставках высококачественного проката.

В ноябре были одобрены еще два инвестиционных проекта, которые будут реализованы на территории ОЭЗ «Тольятти». Так, компания «Полифарм» планирует создать фармацевтический комплекс по производству лекарственных препаратов. Проектируемое предприятие предназначено для производства готовых лекарственных форм в соответствии с международными стандартами. Общая стоимость проекта – более 260 млн рублей, срок окупаемости – 4,5 года.

Также на территории ОЭЗ «Тольятти» появится предприятие по сборке автомобильных газонаполнительных компрессорных станций ций в год будет организовано на земельном ние подключенных холодильников, электро-

предполагается создать готовые площади для размещения оборудования и реализации проектов тех инвесторов, которые самостоятельно не готовы строить корпуса.

ТЕХНИЧНЫЙ ПОДХОД

С 2014 года в Тольятти успешно работает один из крупнейших технопарков в России «Жигулевская долина». Основной задачей «Жигулевской долины» является предоставление поддержки проектам и компаниям, работающим в сфере инноваций и высоких техноло-

условия для бизнеса. В городе функционируют индустриальные, промышленные и технопарки, для молодых компаний существует бизнес-инкубатор с арендными ставками по офисам ниже рыночных в несколько раз, из муниципального и регионального бюджетов в рамках программ поддержки бизнеса субсидируются расходы на открытие своего дела. Работа городских и региональных властей с потенциальными резидентами ведется в режиме «одного окна»: по каждому инвестиционному проекту предоставляется персональный мегий на всех стадиях - от идеи до внедрения неджер, который оказывает предпринимате-

В июле этого года в Тольятти началось строительство производственного корпуса компании «Энергопром-Инжиниринг» (000 «ЭНП-И»), что, по сути, стало стартом освоения новой площадки технопарка — «Жигулевская долина — 2».

на рынок конечного продукта. Поддержка лю всю необходимую поддержку – от помощи подобных организаций обусловлена нацио- подготовки необходимых документов для пональным федеральным проектом «Малое и дачи заявки до консультирования сотруднисреднее предпринимательство и поддержка ков организации после запуска производства. предпринимательской инициативы».

Сейчас на площадке «Жигулевской доли-(АГНКС). Производство мощностью 150 стан- ны» реализуется множество проектов: созда-

«Тольятти – уникальный город для ведения самого разнообразного бизнеса. Здесь создана вся необходимая инфраструктура для плановой диверсификации экономики города. ТОСЭР «Тольятти» — неоспоримый лидер по числу резидентов, ОЭЗ – в тройке лучших подобных зон, Ассоциация кластеров и технопарков внесла «Жигулевскую долину» в топ-3 технопарков страны. Конечно, инвестиционная привлекательность региона не ограничена одним Тольятти. Самарская область – комфортный регион для ведения бизнеса, и каждому инвестору в режиме «одного окна» мы обязательно подберем лучшую площадку для вложения средств», - уверен министр экономического развития и инвестиций Самарской области Дмитрий Богданов.

Об успехах Тольятти говорят не только областные власти, но и федеральные эксперты. Так, на эффективность работы ТОСЭР обратила внимание генеральный директор группы компаний InfoWatch Наталья Касперская, побывавшая в Самарской области с рабочим визитом в конце июля этого года. «Нас заинтересовали меры поддержки, которые предоставляются резидентам ТОСЭР «Тольятти», особенно сниженные ставки по социальному налогу. Не секрет, что в ІТ-индустрии основные затраты приходятся на фонд оплаты труда, и таких условий, как в Тольятти, нет больше нигде», – считает Наталья Касперская.

По прогнозам региональных властей, общее количество новых рабочих мест в Тольятти благодаря действию ТОСЭР к 2025 году превысит 44 тыс., общий объем инвестиций в создание новых производств может достичь 151,5 млрд рублей.

промышленного производства в Тольятти составил 100,9%. Ожидается, что в целом за 2019 год этот показатель также покажет рост и составит 100,6%. Важной составляющей в повышении инвестиционной привлекательности Тольятти как места для ведения бизнеса служит водство будет запущено к декабрю 2021 года. режим территории опережающего социальноэкономического развития (ТОСЭР).

Вхождение в число резидентов ТОСЭР «Тольятти» предусматривает для компаний существенные льготы. Это, в частности, освобождение от уплаты налога на прибыль в государственную казну в течение пяти лет. Кроме того, для резидентов ТОСЭР снижены налоговая ставка в региональный бюджет – с в дальнейшем – до 10%, а также размер обязательных страховых выплат – с 30 до 7,6%. Также резиденты ТОСЭР освобождены от налога на имущество и могут воспользоваться условиями льготного кредитования - от 3.25% годовых.

По прогнозам региональных властей, общее количество новых рабочих мест в Тольятти благодаря действию ТОСЭР к 2025 году превысит 44 тыс., а общий объем инвестиций в создание новых производств может достичь 151,5 млрд рублей. На сегодняшний день в федеральный реестр резидентов ТОСЭР, создаваемых в моногородах, включено 76 тольяттинских инвесторов. Суммарный объем заявленных инвестиций составляет около 41 млрд руб., число новых рабочих мест – более 8,5 тыс. Сегодня, по данным правительства региона, все резиденты ТОСЭР находятся в активной фазе работы: некоторые компании ведут подготовку к запуску производств, другие уже осуществляют деятельность. Все-

шевАзота» и итальянской компании Maire Necnimont). Компания планирует инвестировать в проект 19,5 млрд рублей, предполагается создание около 60 новых высокотехнологичных рабочих мест. Ожидается, что новое произ-

ОСОБАЯ ЗОНА

В уходящем году высоких показателей Тольятти удалось достичь и благодаря активному развитию в городе особой экономической зоны (ОЭЗ), которая по результатам своей деятельности в этом году вышла на первое место в стране по эффективности работы. Первое производство в ОЭЗ «Тольятти» было 18 до 5% в течение первых пяти лет работы, а запущено в 2014 году, сейчас резидентами площадки являются 24 компании из восьми стран. Объем заявленных инвестиций превышает 23 млрд рублей, новых рабочих мест – 5,6 тыс. На сегодняшний день на территории ОЭЗ уже выпускают продукцию десять заводов. остальные проекты находятся в стадии реализации. В 2019 году планируется ввести в эксплуатацию еще четыре предприятия.

> Для резидентов ОЭЗ «Тольятти» действуют существенные льготы. В частности, инвесторы на десять лет освобождаются от транспортного налога и налога на имущество, на пять лет – от налога на землю. Размер налога на прибыль для резидентов ОЭЗ в федеральный бюджет установлен в 2%, в региональный первые пять лет он не уплачивается, а после составляет от 5 до 13,5%.

> Условия, созданные в ОЭЗ «Тольятти», помогают постоянно привлекать в Самарскую область новых крупных инвесторов. Так, в июне на Петербургском международном экономическом форуме власти региона и Магнито-

> > 21 суббота 11.00

27 пятница 10.30

31 вторник 11.00

22 воскресенье 11.00

25 среда 10.30, 13.00

26 четверг 10.30,13.00

28 суббота 10.30, 13.00

29 воскресенье 10.30, 13.00

30 понедельник 10.30, 13.00

Первое производство в 033 «Тольятти» было запущено в 2014 году, сейчас резидентами площадки являются 24 компании из восьми стран.

участке площадью 5,6 га. Компания «Зеленый мир» планирует выпускать стационарные, блочно-контейнерные, модульные блочноконтейнерные и гаражные АГНКС, а также индивидуальные заправочные установки. Стоимость реализации проекта – более 1 млрд рублей, срок окупаемости – около двух лет.

АКЦЕНТ НА РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В ближайшие годы развитие ОЭЗ «Тольятти» будет связано с совершенствованием транспортно-логистической системы. Так, в следующем году завершится создание таможенной инфраструктуры площадью 10 га и начнется строительство железнодорожной ветки. Также в непосредственной близости от ОЭЗ пройдет новый формирующийся транспортный поток «Европа – Западный Китай», в который будет входить мост через Волгу в районе населенного пункта Климовка. Помимо прочего, на площадке ОЭЗ «Тольятти»

мобилей, программного обеспечения для управления автономными роботами, блокчейн и производство инновационных лампочек и аккумуляторов. Многие из этих проектов стали прибыльными.

В июле этого года в Тольятти началось строительство производственного корпуса компании «Энергопром-Инжиниринг» (ООО «ЭНП-И»), что, по сути, стало стартом освоения новой площадки технопарка -«Жигулевская долина – 2». Проект реализуется совместно с индустриальным партнером – международной компанией BIA, известной своими разработками программного обеспечения и производством испытательного оборудования для автомобильной и авиационной промышленности.

ПОДДЕРЖКА НА ВСЕХ УРОВНЯХ

Власти Самарской области уверяют, что в Тольятти на сегодняшний день созданы все

НОВЫЙ ГОД в театре КОЛЕСО

РЕЗИДЕНЦИЯ Деда МОРОЗА 22.12.19 - 7.01.20

ул. ленинградская,31 билеты 551255

купи билет 🕟 www.teatr-koleso.ru

Реклама

22 вторник 11.00 27 пятница 10.30 28 суббота 10.30

29 воскресенье 10.30 30 понедельник 10.30 31 вторник 11.00

ДЛЯ ВАС, ДЕТИ!

Дамир Салимзянов ПИРАТСКИЙ ПРАЗДНИК новый год

праздничный экшен

по сказкам Льва Толстого

КАК МУЖИКУ СЧАСТЬЕ БЫЛО

спектакль игра

ПРАЗДНИК ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ!

СЕМЕЙКА ФОНТАНЖ 28 суббота 18-00 комедия 16+ Ксения Степанычева ПОХИЩЕНИЕ 29 воскресенье 18-00 комедия 16+ Ольга Степнова

Жан Летраз

СЕРЕБРЯНАЯ ЛОЖКА 30 понедельник 18-00 комедия 16+

Эдмон Ростан РОМАНТИКИ 31 вторник

18-00 комедия 12+

Skoda показала две модели

Это новый кроссовер Karoq и рестайлинговый седан Rapid

Вы же знаете классический мем «ожидание против реальности»? И тест-драйверы «ПН» его знают. Но Skoda умеет удивлять. Например, на прошлой неделе автомобильных журналистов со всей России собрали в Санкт-Петербурге на (как думали представители СМИ) презентацию нового среднеразмерного кроссовера Кагод, о котором знали более-менее все. В середине мероприятия представители компании устроили сюжетный поворот, достойный раннего Шьямалана или даже Финчера, внезапно продемонстрировав еще и обновленный Rapid. Вот как все было.

Андрей Саймаков saimakov@mail.ru

ОЖИДАНИЕ: ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ КАРОО

Собственно, главным героем вечера должен был стать долгожданный Skoda Karoq, который заменил в модельном ряду чешской марки крошку Yeti. Он на 30 сантиметров короче Kodiaq, но при этом несет на борту все ценности бренда – максимум пространства, выжатого из минимальных габаритов. При 4,4 м длины у него полноценный 500-литровый багажник, разнообразие вариантов трансформации салона, просторный задний ряд и куча места над головой.

В плане оснащения Кагод вряд ли способен удивить знатоков про-

томатом», полноприводные версии получат роботизированную коробку с двумя сцеплениями (DSG). Важный момент: DSG – шестиступенчатая, со сцеплениями в мокрой ванне. То есть служить должна долго, а дергаться, наоборот, не должна.

Но это потом, а поначалу (І квартал 2020 года) на рынке появятся Karoq в «средней» комплектации Ambition с 1,4 TSI, моноприводом и 8-ступенчатой АКПП. Цена на эту версию объявлена 1,5 млн рублей. Дорого? Все относительно: соплатформенный Tiguan в этих пределах будет куда беднее оснащенным, как беднее будут и Tucson/Sportage от ко-

Весной-летом станем ждать более простых и доступных версий. Впрочем, что значит «простых»? Там по

Цены на простые версии Skoda Karoq еще не объявлены. По нашему мнению, прайс-лист будет начинаться с какой-нибудь красивой цифры вроде «от 1,099 тыс. рублей». Упакованные машины с моноприводом, но «автоматом» и хорошей медиасистемой, обойдутся в 1,3 млн. Если наш прогноз верен, то ребятам из Hyundai стоит напрячься, так как у Creta появился сильный конкурент.

дукции концерна VAG, но если вы, кроме Toyota и Mazda, давно ничего не видели, то кроссовер подбросит несколько сюрпризов. Адаптивный круиз-контроль, например, который автоматически поддерживает дистанцию до впередиидущего и не дает выехать из занимаемой полосы. Или виртуальная приборная панель, почти как в топовых Audi, только за втрое меньшие деньги. У японцев такое появится лет через десять, так что тут чехи явно опережают время.

А вот по части техники они даже немного возвращают нас в старые добрые времена «евро по 37, баррель по 100». Так, базовым двигателем для Кагод станет атмосферник 1,6 МРІ, который мы все хорошо знаем по предыдущему поколению Volkswagen Ietta, по тому же Yeti, Octavia, Rapid. Это мотор калужской сборки с ременным приводом ГРМ, алюминиевым блоком со встроенным в него впускным коллектором и отдачей 110 л.с. Динамика у него, прямо скажем, не ураганная, зато расход 5-6 литров на 100 километров по трассе и быстрый прогрев зимой.

Атмосферные версии будут предлагаться только на механике и только в переднеприводном исполнении - полный положен лишь максимальным версиям. За подключение задней оси отвечает популярная муфта Haldex. Как она работает, узнают покупатели Skoda Karoq со 150сильным наддувным мотором 1,4 литра. В моноприводных машинах его стыкуют с новым 8-ступенчатым «авумолчанию в начальных комплектациях – шесть подушек безопасности, противотуманки, датчики света и дождя. Ну и локальная специфика: во всех версиях будут защита картера и черные рейлинги на крыше.

Цены на более простые версии еще не объявлены, по нашему мнению, прайс-лист будет начинаться с какойнибудь красивой и маркетингово выверенной цифры вроде «от 1,099 млн рублей». Более-менее упакованные машины с моноприводом, но «автоматом» и хорошей медиасистемой обойдутся в 1,3 млн. Если наш прогноз верен, то ребятам из Hyundai стоит начинать напрягаться, так как Creta получает сильнейшего конкурента.

РЕАЛЬНОСТЬ: **БОМБИЧЕСКИЙ RAPID**

Только свободная пресса загудела, обсуждая машину, как в дыму и угаре на сцену выкатил обновленный

половинчатый рестайлинг – с минимумом экстерьерных изменений и новой цветовой гаммой. А вот теперь все по-взрослому: на Rapid «натянули» лицо европейского хэтчбека Skoda Scala, полностью перерисовали корму. Получилась бомба! Если

Skoda Rapid, так же как и Karoq, получил все те вещи, которые у конкурентов будут очень нескоро. В первую очередь мы имеем в виду адаптивный круиз-контроль с поддержанием дистанции, который в этом классе пока не встречался. Как тебе такое, Hyundai Solaris? Что ты ответишь, LADA Vesta? Одноклассникам крыть реально нечем.

летом 2017 года, но это был какой-то реально яркая и стильная машина,

Rapid. По-настоящему обновлен- раньше Rapid можно было пожурить ный! Рестайлинговая версия вышла за «скуку» в облике, то теперь это

которую грешновато ставить в такси верглись, остались как были, но это по тарифу «эконом». Только «комфорт»! С припиской «плюс».

Попутно серьезно переделали интерьер. Причем некоторые его новшества появились тут раньше, чем на «старшей» Octavia IV поколения. Например, руль с двумя спицами на Octavia мы увидим ближе к концу года, а на Rapid – вот он, пожалуйста, получите и распишитесь. А еще новая мелиасистема с 8-люймовым дисплеем. А еще новые диски и расцветки «металлик».

К слову, про медиасистему. Эпоха радиол с монохромными дисплейчиками, похоже, уходит в прошлое: магнитола с 6,5-дюймовым монито-

Остальные добродетели чешского седана (просторный салон и «кладовка») изменениям не под-

и не плохо: тот же багажник у него изначально был следан с большим запасом, и не надо туда влезать ни инженерам, ни маркетологам с бухгалтерами. Тут что-то менять – толь-

Технически как будто ничего не поменялось: шасси прежнее (стойки McPherson спереди, балка сзади), моторы – те же, 1,6 л атмосферный (90 и 110 сил) и 1,4 л турбированный (125 сил), «автомат» в первом случае, DSG – во втором.

В паре с 1,6-литровым атмосферником будет трудиться хорошо знакомый по нескольким поколениям даже у базового Rapid теперь будет автомобилей VAG «автомат» Aisin – 6 ступеней, ручной режим, все достаточно просто, понятно и надежно. Топовому мотору в 125 сил положен робот с двумя сцеплениями – семиступенчатая DSG.

так же как и Кагод, получил все те вещи, которые у конкурентов будут очень нескоро. В первую очередь мы имеем в виду все тот же адаптивный круиз-контроль с поддержанием дистанции, который в этом классе пока не встречался. Как тебе такое, Hyundai Solaris? Что ты ответишь. LADA Vesta? Ничего, одноклассникам крыть реально нечем, если толь-

А с ними самое интересное: прайслист как будто не изменился, и новый Skoda Rapid к дилерам приедет по цене от 829 тыс. рублей. Понятно, что самые нарядные и быстрые варианты перевалят за миллион, но за такой отличный автомобиль с 1,4 TSI и в новом синем «металлике» денег не жалко.

ко ценой.

В общем, запомните этот твит – чехи скоро вынесут всех.





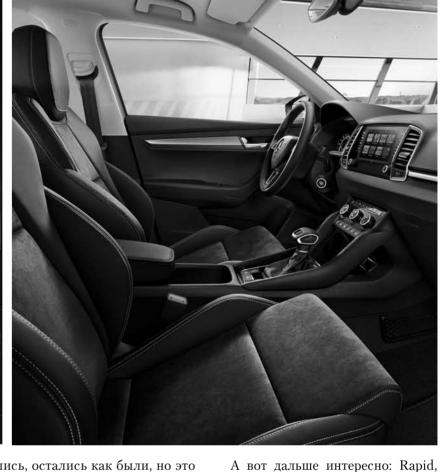








ко портить.







ООО «ЛАНТ» Официальный дилер Renault в Тольятти Воскресенская, 16, строение 4, 8 (8482) 94 91 62, www.lant-auto.ru

Покидая Тольятти

Об экономном новогоднем путешествии в отсутствие визы

Чем ближе новогодние каникулы, тем очевиднее, что восемь свободных дней, проведенных в Тольятти, будут скучными. И пусть звучит это непатриотично, давайте признаем: с каждым годом всероссийский зимний отпуск приносит все меньше удовольствия, если в нем ничего не меняется. А поменять что-либо можно лишь одним способом – уехать подальше и вернуться к началу нового рабочего года со свежими впечатлениями. «ПН» решил выяснить, во сколько обойдется тольяттинцу небольшое путешествие с тем условием, что получить шенген до праздников он не успел.

Федор Григорьев gazetapn@mail.ru

ЗЛАТОГЛАВАЯ ИЛИ ПАСМУРНЫЙ

Есть и еще одно условие – экономия. Времена нынче непростые, и потому, придумывая маршруты, мы ориентировались на бюджетные, но не в ущерб комфорту варианты проезда и проживания. Разумеется, путешественники, у которых на руках нет виз, в первую очередь будут смотреть на отчизну как на источник тех самых свежих впечатлений. Начнем с наиболее очевидных вариантов.

Речь о двух столицах. А что? Посмотреть на главную елку страны и бабахнуть ровно в полночь пробкой от шампанского на Красной или Дворцовой площади – это для многих вполне себе «новогодняя сказка», а уж детям такое понравится и подавно. Вот только есть одна проблема, связанная с железнодорожным транспортом: билетов в плацкарт на числа близкие к 31-му уже нет. Остались СВ по 9544 рубля и немного купейных мест за 6754 рубля. Если не поторопиться, не будет и их.













🖸 Златоглавая Москва или пасмурный Питер, зимний Шерегеш или просоленный Крым, недорогой Минск или гостеприимный Белград – чтобы новогодние каникулы не показались скучными, тольяттинцы вполне могут отправиться в небольшое путе-

Зато, если вы хотите приехать в встречать новый год в поезде «То-Москву утром, но уже первого – это льятти – Москва», и хотя бы раз стопожалуйста, состав пустой. Кстати ит поучаствовать в подобной авантюговоря, нам приходилось дважды ре. На момент написания этого текста

информации о скидках на билетных веселый зимний курорт России сервисах еще нет, но в прошлые годы РЖД продавали билеты на «новогодние» поезда вдвое дешевле. А если повезет с попутчиками, то новогодняя ночь под стук колес запомнится надолго.

Вернемся к столицам. Добраться туда можно также из Самары и Сызрани. Плацкарт в фирменном поезде № 107 «Самара» встанет в 3870 рублей, в поездах № 207 и 209 купе отдают всего за 2683 рубля. Что касается Санкт-Петербурга, то до него из ми от 1,4 тыс. рублей за сидячее место. Ехать недолго, и посему вариант с пересадкой мы считаем куда более удобным и дешевым по сравнению с «прицепным питерским вагоном», который на дорогу от Жигулевского Моря до Невы тратит гораздо боль-

Конечно, можно откреститься от «железнодорожной романтики» и купить билет на самолет с серебристым крылом. В Москву 31-го – домой 3-го: такой вариант перелета обойдется минимум в 8442 рубля на человека из Новокузнецка в Шерегеш стоит

Шерегеш.

Расположенный в Кемеровской области, данный курорт снискал славу горнолыжной Мекки, но с сильным креном в сторону веселья. Побывавшие там рассказывали, что даже забывали расчехлять лыжи до конца отпуска – так бурно они проводили время в барах и на дискотеках.

и других населенных пунктов полуострова просто невероятный. Можно заселиться и за 500 в сутки, но лучше готовить 2-3 тыс.

ДРАНИКИ ИЛИ ПЛЕСКАВИЦА

Как бы хорошо ни было дома, а заграница манит, хотя виз, как мы предупреждали, нет. Но в мире есть масса государств, готовых пустить

Минск — очень хороший город для праздничного туризма. В «батькиной» столице недорогие ресторации, Москвы ходит уйма составов с ценами для россиян ценами.

До близлежащего от курорта Новокузнецка из Самары ходит поезд. Но на данный момент места есть только в том составе, который прибывает уже 1 января. Остается самолет: для уже известной формулы «туда 31-го - домой 3-го» стоимость перелета составит 24 тыс. Это без багажа, за габаритный спортинвентарь придется доплатить 5 тыс. рублей.

Среднестатистический трансфер

Посмотреть на главную елку страны и бабахнуть ровно в полночь пробкой от шампанского на Красной или Дворцовой площади — это для многих вполне себе «новогодняя сказка», а уж детям такое понравится и подавно.

для любителей первопрестольной и 700 рублей. Квартиры и хостелы в по-13 275 рублей для поклонников града

Самый выгодный вариант проживания в столицах – хостел в центральной части города. Их много и в Москве, и в Питере, и за одну ночь здесь придется выложить от 500 рублей. Не спешите махать руками: это очень удобно, если вы путешествуете семьей или компанией и выкупаете комнату с четырьмя или шестью кроватями. Вот только количество таких комнат сокращается с каждой секун-

СНЕЖНЫЙ ИЛИ СОЛЕНОЕ

Теперь об элитном новогоднем отдыхе. Граждане из обеспеченных социальных групп предпочитают праздновать на горнолыжных курортах. Что ж, и в родных пенатах таковые имеются. Причем о горнолыжках мы говорим в разрезе «тусовочного места», а не спортивного полигона. Посему цены на аренду бугелей и сноубордов узнавайте сами. Мы же виртуально отправляемся на самый

селке предлагают по цене от 1 тыс., но на фото такие предложения выглядят непрезентабельно. За уютные четыре ночи придется заплатить не менее

Впрочем, некоторые предпочитают горной прохладе морскую промозглость. Стало быть, настало время вспомнить про Крым и поскорее туда тронуться. Ах, нет – тронуться не получится. В том смысле, что места в двухэтажном поезде «Москва – Симферополь» (по цене от 4 тыс.) выкуплены полностью на всю предпраздничную неделю, и полюбоваться видом с нового моста лежа на полке вы сможете опять же только ранним утром 1 января. Еще раз напомним о варианте «новогодняя ночь в поезде» и отправимся в Курумоч, где узнаем, что все очень грустно. 19,04 тыс. – столько стоит самый дешевый рейс туда – обратно с одной лишь 5-килограммовой ручной кладью.

Разброс цен на апартаменты и гостиницы Симферополя, Севастополя

россиянина с одним паспортом. И мы не о Турции или Египте: этот текст о бегстве от скуки, а не в ее объятия. Но до каких-нибудь далеких теплых островов очень дорого добираться. Может, что-нибудь по-

И ближе, и роднее. Минск – очень хороший город для праздничного туризма. Если не хочется тратиться на отель, можно недорого поселиться в квартире: в среднем за ночь просят 1,5 тыс. российских рублей. А еще в «батькиной» столице недорогие ресторации, вкусное пиво и множество клубов с приятными для россиян це-

Существует поезд № 317Б «Караганда - Барановичи», идущий в Белоруссию через Самару. Но расписание его таково, что к Новому году в Минск вы не попадаете: или слишком рано, или слишком поздно. Авиарейс с пересадкой в Шереметьево в Беларусь и обратно обойдется в 16 366 рублей. Зато в Москве есть специальный ж/д вокзал - Белорусский. С него до Минска можно добраться разными поездами по цене от 3119 рублей.

И все же хочется пусть не жаркого, но теплого Нового года. Лично мы выбрали для себя вариант с еще одним братским народом – сербами. 31 декабря в Белграде обещает быть солнечным, с температурой до +8 градусов. А еще там восхитительная кухня, хорошее пиво и дружелюбный к россиянам персонал увеселительных заведений.

Из Курумоча до столицы Сербии и обратно можно добраться за 25 тыс. рублей с 10-килограммовым багажом. а сутки проживания в неплохой квартире стоят от 1,5 тыс. Согласитесь, в сумме получается неплохо за отличные новогодние каникулы.

ТРЕЗВЫЙ ВЗГЛЯД

Ресторанная критика



По заветам Преображенского

большой антрекот –

Почему так вышло? Мо-

жет, потому, что цены в

потертую рекламу, пре-

зентующую бизнес-ланчи

в Maison. Засомневавшись

в ее актуальности, рецен-

зенты спустились в полу-

мрак клуба, где подробно

расспросили администра-

тора: «Бизнес-ланча нет.

Но в обед действует 50-

процентная скидка. Она

кого угодно, и гости не-

медленно заняли свобод-

ный стол в зале, густо про-

пахшем кальяном. Аромат

этот вкупе с дизайном и

оформлением ресторана

создавал приятную, успо-

каивающую атмосферу.

ТВ-панели транслировали

какие-то цветастые клипы,

однако сам саундтрек им

не соответствовал - му-

зыка лилась спокойная и

размеренная, в самый раз

50% скидки устроят

вас устроит?»

Мы случайно заметили

клубе немаленькие...

КЛУБ MAISON







Антон Бортник tr-vz@mail.ru

ак говаривал профессор Преображенский, «нужно **ч**не только знать, что съесть, но и когда и как». Мы же со своей стороны скромно добавим: «И где». Конечно, рецензенты знают немало мест, отвечающих требованиям вышеупомянутого профессора и нашим лично. Казалось, экспертов от кулинарии уже ничем не удивишь. Но вдруг очередной обеденный вояж в одно хорошо известное, но подзабытое нашей рубрикой заведение

обернулся потрясением. В том смысле, что нас буквально потрясла кухня Maison! Да, дорогие друзья, популярный клуб, находящийся под боком у редакции, несправедливо выпал из наших списков.

для усвояемости жиров, белков и углеводов. Красивая девушка принесла интерактивное меню на планшете, из которого мы выбрали салат с хрустящими баклажанами, спелыми томатами и мягким сыром, тыквенный суп с ньокки. шкварками и крутонами, а на второе – спинку судака.

Изящно оформленные крупные кубики баклажана в окружении столь же крупных долек томатов и сыра, припорошенные зеленью, внешне напоминали куски мяса. Из-за этого рецензенты даже «зависли» на несколько секунд. А когда первый кубик попал в их рты, «зависание» повторилось и уже затянулось надолго. Черт побери, как они это приготовили?! Мягкий внутри и действительно хрустящий снаружи, баклажан под кисло-сладким соусом обладал каким-то сказочным вкусом. А уж вприкуску с прочими составляющими салата он

окончательно сразил нас. Вытерев слезы умиления и гордости за поваров Maison, рецензенты перешли к тыквенному супу. Таких же эмоций похлебка с итальянскими клецками уже не вызвала, но тем не менее и это блюдо заслуживает крепкой пятерки. А вот спинка судака, под которой изящной лужицей растекся великолепный сливочноовощной соус, вновь заставил рецензентов блаженно

закатывать глаза. Закончился обед приятнейшей процедурой оплаты. Что же в ней приятного? Да ведь вместо почти тысячи рублей за этот великолепный, по-настоящему изысканный обед мы заплатили всего 422. Так что будете рядом – обязательно откушайте в Maison.



Пятый ингредиент

РЕСТОРАН «МАВРИТАНСКИЙ ДВОРИК»



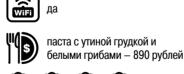




Федор Григорьев tr-vz@mail.ru

тем о заведении из соседнего текста мы забыли на 🗖 годы, то об этом представителе элитного тольяттинского общепита рецензенты не вспоминали, кажется, десятилетия. Шутим, конечно, но «Мавританский дворик» последний раз появился в рубрике «Трезвый взгляд» почти семь лет назад, и потому мы вошли в него изрядно соскучившимися.

И голодными, разумеется. Впрочем, аппетит был оттеснен нахлынувшими на нас воспоминаниями и флешбэками. Наверняка интерьер подлатывали и кое в чем меняли, но в целом он сохранил свои первоначальные черты и акценты. «Ах, этот бар, ах, эти картины, перила и ме-





бель... Все так знакомо! Вот только Хетаг Тазаретович за тем столом не сидит».

К и без того уютной «мавританской» атмосфере добавили новогоднюю: повсюду светились лампочки гирлянд, центральную часть зала украшала инсталляция с белым олененком, а из динамиков лился праздничный музыкальный паттерн. В том смысле, что мелодия была зациклена, и если в начале обеда она радовала, то к концу трапезы мы были изрядно утомлены этими «милыми колокольчиками».

А что еще сохранилось в «Мавританском дворике», так это вымуштрованная, в хорошем смысле слова, учтивость официантов. Усадив гостей за стол, молодой человек вытянулся по стойке смирно и ожидал, пока мы разберемся в несложном бизнес-меню. Разобравшись, рецензенты попросили салат с руколой, суп «По-домашнему», пасту с курицей и грибами, морс и на десерт блинчики со сгущенным молоком.

Что такое рукола – мы знаем. Помидоры и мягкий сыр – идентифицируем. Соевый соус - распознаем. Но пятый ингредиент салата остался для нас загадкой. От чего отрезали эти тончайшие круглые дольки, на которых покоились томаты с сыром? От груши? От редьки? Пропитанные соусом, эти хрустящие кругляшки показались нам самым вкусным элементом блюда, сыгравшим в нем главную вкусовую скрипку.

А вот супу категорически нечем было удивить рецензентов. Обыкновенная куриная лапша с ароматной похлебкой, но недостаточным, на наш взгляд, объемом мяса. Быстро проглотив кушанье, мы готовы были наброситься на пасту. Но ее не было.

Если салат и первое подали сразу, то паста ехала к нам с кухни минут десять после опустошения суповой тарелки. Вроде и немного, но под трель новогодних бубенцов время тянулось небыстро. Однако опустившись на стол, тарелки с пастой, курицей и сливочным соусом заполнили зал ароматом свежеприготовленного деликатеса, с которым рецензенты расправлялись медленно и с удовольствием.

Добротные блинчики и приятный кисловатый морс довершили процесс насыщения, и, заплатив по 362 рубля с человека, рецензенты решили, что «Мавританский дворик» все еще пригодное место для приятного времяпрепровождения и трапезы.



Понедельник

Учредитель: ООО «Деловая газета Понедельник» **Издатель:** ООО «Деловая газета Понедельник», 445051, г. Тольятти

Директор: Андрей Саймаков И.о. главного редактора: Елена Сергеевна Иванова Научный редактор, консультант: Игорь Милорадов Директор по рекламе: Елена Родионова

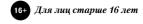
Дизайн, верстка: Валентина Баева Над номером работали: Іаталья Каратеева, Илья Кириллов, Александр Гремин, Ирина Ларичева Отдел доставки: Николай Ионов

Адрес редакции: 445051, Самарская область, г. Тольятти, Для почтовой корреспонденции: 445051, г. Тольятти, а/я 2450

Телефон/факс: (8482) 50-93-93 Отдел рекламы: gazetapn@mail.ru Газета отпечатана: Отпечатано в ООО «ППК» 445144, Самарская

обл.,Ставропольский район, с. Ягодное, переулок Крымский 7-й. дом 6.

блок 6Б. Факс (8482) 55-69-38 тел. 55-69-40 Подписано в печать фактически 20.00. По графику 20.00. Заказ Тираж 7000 экземпляров. Подписной индекс 43865 Подписка во всех почтовых отделениях.



Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

по Самарской области. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00311 от 11.02.2011 г. Ответственность за достоверность информации, опубликованной в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Мнение редакции может не совпадать с содержанием рекламных статей. Перепечатка материалов допускается только при согласовании с редакцией. Цена в розницу свободная.